

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 4 / 2017

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL: Obec Prosečné
Se sídlem: Prosečné 37, 543 73 Prosečné
IČ: 00278203
Zastoupen: Jiřím Bachtíkem, starostou obce
(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL: Stavební společnost s.r.o. Hostinné
Se sídlem: Chotěvice 360, 543 76 Chotěvice
IČ: 135 85 240
Zastoupen: Ing. Pavel Krčmář, výkonný ředitel, jednatel

(dále jen „zhotovitel“)

Objednavatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 (dále jen „Dodatek“) ke smlouvě o dílo ze dne 8. 6. 2016 týkající se plnění zakázky „čp 24 Prosečné – rekonstrukce sociálního zařízení“ (dále jen „smlouva o dílo“), a to z důvodu navýšení objemu prací v průběhu realizace díla.

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku, kterým se smlouva o dílo upravuje následovně:

A) Článek 3. Čas plnění odstavce 3.1. – se tímto ruší a nahrazuje následujícím zněním:

3. Čas plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo dle této smlouvy v dále uvedených termínech:

Zahájení stavby	:	10. března 2017
Dokončení stavby	:	30. července 2017

B) Článek 5. Cena za provedení díla odstavce 5.1. – se tímto ruší a nahrazuje následujícím zněním:

5. Cena za provedení díla

5.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. 2, této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná a nejvyšší přípustná ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění a činí:

Cena bez DPH dle SOD 1 902 525 Kč
Cena bez DPH dle dodatku č.1 894 105 Kč

Cena CELKEM bez DPH 2 796 630 Kč
Cena CELKEM včetně DPH 3 383 923 Kč

C) Nabídkový rozpočet k dodatku č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku

D) Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

E) Tento Dodatek je platný a účinný dnem jeho podpisu smluvními stranami.

F) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení dodatku.

G) Smluvní strany si tento dodatek přečetly a prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení připojují své podpisy.

V Prosečném dne 21. 6. 2017

V Chotěvicích dne 9. 6. 2017



za objednavatele :

Jiří Bachtík

za zhotovitele:

Ing. Pavel Krčmář

Nabídkový rozpočet

Číslo zakázky: 17006

Název zakázky: **Stavební úpravy a přístavba části objektu č. p. 24,
Prosečné - rekonstrukce sociálního zařízení**

Klasifikace:

Fáze zakázky: Rozpracovaná realizace

Zadavatel rozpočtu:

Komentář zakázky:

Verze rozpočtu: Dodatek č.1

Komentář verze:

Rekapitulace DPH

Sazba DPH	Základ daně	DPH	Cena s DPH
21%	894 105	187 762	1 081 867

Celkem bez DPH: **894 105 CZK**

Celkem s DPH: **1 081 867 CZK**

Firmy

Typ firmy	Název	Kontaktní osoba	Telefon

Realizační tým

Osoba	Význam osoby
Pavel Žehra	Zpracovatel



Rekapitulace - objekty a oddíly

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
A_01: Neprováděné práce	- 115 525	- 24 260	- 139 786
01: 01 - Stavební část	- 115 525	- 24 260	- 139 786
D_01: Oprava komínů 5x	29 615	6 219	35 834
01: 01 - Stavební část	29 615	6 219	35 834
D_02: Kanalizační přípojka	240 830	50 574	291 405
01: 01 - Stavební část	240 830	50 574	291 405
D_03: Oprava střechy	180 365	37 877	218 242
01: 01 - Stavební část	180 365	37 877	218 242
D_04: Vnitřní podlaha a dveře	285 616	59 979	345 596
01: 01 - Stavební část	285 616	59 979	345 596
D_05: Nátěr CETRISU podhledu, výlezy na půdu	23 986	5 037	29 023
01: 01 - Stavební část	23 986	5 037	29 023
D_06: ÚT skutečnost	152 159	31 953	184 113
01: 01 - Stavební část	152 159	31 953	184 113
D_07: Vnitřní omítky	97 058	20 382	117 440
01: 01 - Stavební část	97 058	20 382	117 440
	894 105	187 762	1 081 867

Rozpočet

Poř. ▲	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
A_01: Neprováděné práce					- 115 525
01: 01 - Stavební část					- 115 525
001: Zemní práce					- 20 793
1	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	- 38.130	250.00	- 9 533
2	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	- 38.130	21.00	- 801
4	Vodorovné přemístění do 1000 m výkopku/sypaniny z hominy tř. 1 až 4	m3	- 61.890	75.00	- 4 642
5	Nakládání výkopku z homin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	- 61.890	81.00	- 5 013
6	Uložení sypaniny na skládky	m3	- 61.890	13.00	- 805
002: Základy					- 8 961
8	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů štěrkopískem tříděným	m3	- 11.439	250.00	- 2 860
9	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	- 114.390	18.00	- 2 059
10	textilie 300 g/m2	m2	- 114.390	12.00	- 1 373
11	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	- 63.550	42.00	- 2 669
003: Svislé konstrukce					- 58 044
12	Vyrovnání nerovného povrchu zdíva a základů tl do 30 mm maltou cementovou	m2	- 63.550	100.77	- 6 404
13	Dodatečná izolace zdíva tl 450 mm beztlakovou injektáží	m	- 64.550	800.00	- 51 640
008: Trubní vedení					- 8 420
42	Revizní šachta z PVC systém RV typ pravý/přímý/levý, DN 315/160 hl od 1360 do 1730 mm	ks	- 2.000	4 210.00	- 8 420
711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					- 19 308
57	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	- 63.550	14.68	- 933
58	Lak penetrační asfaltový Penetral ALP - ALP M/SN, balení 160 kg	t	- 0.022	38 000.00	- 836
59	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	- 63.550	60.00	- 3 813
60	pás těžký asfaltovaný 40 MINERÁL (V60S40)	m2	- 76.260	80.00	- 6 101
61	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi nopovými s odvodňovací funkcí s textilií tl. 0,6 mm šířky 2,0 m	m2	- 63.550	120.00	- 7 626

Poř. ▲	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	D_01: Oprava komínů 5x				29 615
	01: 01 - Stavební část				29 615
	006: Úpravy povrchu				29 615
33	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	25.000	253.10	6 327
90	Potažení vnějších stěn komínů skloláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty s podrovnáním a - lokálním opravováním podkladu	m2	25.000	511.51	12 788
109	Oprava povrchu včetně izolačního nátěru hlav komínů	kus	5.000	2 100.00	10 500

Poř. ▲	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	D_02: Kanalizační přípojka				240 830
	01: 01 - Stavební část				240 830
	001: Zemní práce				66 829
1	Hloubení rýh š do 600 mm v homině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	24.840	250.00	6 210
2	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v homině tř. 3	m3	24.840	21.00	522
3	Hloubení jam nezapažených v homině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	69.200	190.00	13 148
4	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v homině tř. 3	m3	69.200	18.13	1 255
5	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z homin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	8.280	285.07	2 360
6	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	58.913	72.65	4 280
7	Hloubení šachet do 10 m3 v homině tř. 3 při překozech inženýrských sítí	m3	1.000	1 048.54	1 049
8	Příplatek za lepivost u hloubení šachet v homině tř. 3	m3	1.000	99.35	99
9	Kamenivo - šterkopísek	t	26.760	360.00	9 634
10	Nakládání výkopku z homin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	53.813	81.00	4 359
11	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z hominy tř. 1 až 4	m3	53.813	25.18	1 355
12	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z hominy tř. 1 až 4	m3	41.227	259.18	10 685
13	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	74.209	160.00	11 873
	002: Základy				12 756
14	Základové desky ze ŽB C 16/20	m3	2.184	2 689.72	5 874
15	Zřízení bednění stěn základových desek	m2	3.240	200.56	650
16	Odstanění bednění stěn základových desek	m2	3.240	45.16	146
17	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0.218	27 863.00	6 085
	004: Vodorovné konstrukce				2 180
18	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	2.340	931.45	2 180
	008: Trubní vedení				70 960
19	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN150	m	46.000	511.27	23 519
20	Obetonování plastové šachty z polypropylenu betonem prostým tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	6.037	2 593.00	15 655
21	Bednění pro obetonování plastových šachet včetně odbednění - otevřený výkop	m2	30.360	566.08	17 186
22	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 šachtová roura korugovaná světlé hloubky 2000 mm	ks	2.000	7 300.00	14 600
	009: Ostatní konstrukce a práce				39 548
23	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí do 30 % postupným rozebíráním	m3	98.000	256.18	25 106
24	Bourání podkladů - betonových mazanin tl do 150 mm pl přes 4 m2	m3	5.250	1 706.10	8 957
25	Demontáž prefabrikovaných krycích desek kanálů, šachet nebo žump do hmotnosti 2 t	ks	10.000	548.51	5 485
	099: Přesun hmot HSV				5 536

Poř. ▲	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	D_07: Vnitřní omítky				97 058
	01: 01 - Stavební část				97 058
	006: Úpravy povrchu				97 058
78	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	25.105	498.24	12 508
80	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	156.745	192.03	30 100
90	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	265.013	106.17	28 136
392	Oprava vápenocementové nebo vápenné štukové dvouvrstvé omítky vnitřních stěn tloušťky do 20 mm - rozsah opravované plochy přes 10 do 30 %	m2	165.013	159.46	26 313
					894 105

Poř. ▲	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	D_06: ÚT skutečnost				152 159
	01: 01 - Stavební část				152 159
	733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				61 293
194	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 22x1	m	24.000	241.00	5 784
194	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 18x1	m	22.000	210.00	4 620
194	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 15x1	m	22.000	189.00	4 158
195	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 28x1,5	m	84.000	286.00	24 024
195	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 35x1,5	m	16.000	438.00	7 008
195	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 42x1,5	m	8.000	674.00	5 392
196	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15x1	ks	22.000	168.00	3 696
197	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	168.000	18.00	3 024
197	Připojení na stávající rozvod v kotelně	kus	2.000	496.00	992
197	Vypouštěcí kohout DN 15	soubor	4.000	132.00	528
197	Automatický odvzdušňovací ventil DN 15	soubor	2.000	286.00	572
198	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	2.500	597.98	1 495
	734: Ústřední vytápění - armatury				16 904
200	Zámek termostatické hlavice proti zcizení	ks	11.000	251.00	2 761
200	Montáž armatur	ks	11.000	149.00	1 639
201	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	ks	11.000	314.00	3 454
202	Heimeier H šroubení rohové G 1/2 x 15	ks	11.000	312.00	3 432
203	Přechod CU 22x3/4"	ks	22.000	94.00	2 068
203	Svorné šroubení 25x15	ks	22.000	139.00	3 058
204	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	3.000	164.12	492
	735: Ústřední vytápění - otopná tělesa				73 962
207	Otopné těleso deskové Radik VKM 22/600/1200	ks	3.000	3 860.00	11 580
207	Otopné těleso deskové Radik VKM 22/600/1400	ks	5.000	4 520.00	22 600
207	Otopné těleso deskové Radik VKM 22/900/1800	ks	4.000	8 400.00	33 600
207	Montáž panelových těles Radik do délky 1600 mm	ks	11.000	398.00	4 378
209	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	2.500	721.58	1 804

Poř. ▲	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	D_05: Nátěr CETRISU podhledu, výlezy na půdu				23 986
	01: 01 - Stavební část				23 986
	006: Úpravy povrchu				9 506
396	Nátěr vnější podhledu z CETRIS desek fasádní silikonovou barvou včetně penetrace	m2	72.989	130.24	9 506
	763.1: Konstrukce montované z desek				14 480
395	D+M půdní výlez protipožární do SDK podhledu	kus	2.000	7 240.00	14 480

Poř. ▲	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
262	dveře dřevěné vnitřní hladké plně bílé 1křídlové standardní provedení 90x197cm	kus	1.000	2 400.00	2 400
262	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové standardní provedení 80x197cm	kus	- 1.000	1 200.00	- 1 200
263	Montáž dveřních křídel otvíravých 2křídlových požárních do ocelové zárubně	ks	1.000	990.09	990
265	Protipožární dveře EW 30 zasklení conex z 2/3, 1400x2100mm	kus	- 1.000	8 400.00	- 8 400
265	Dveře ocelové, 700x1970mm - do ocelové zárubně / sklep	kus	1.000	6 200.00	6 200
265	Protipožární dveře EW 15 DP3 zasklení conex z 2/3, 1450x1970mm	kus	1.000	8 400.00	8 400
268	Montáž dveřního kování	ks	3.000	152.15	456
269	klika včetně štítu a montážního materiálu - učená cena 230 kc/na dvěma křídla	kus	3.000	230.00	690
771: Podlahy z dlaždic					- 9 560
282	dlaždice keramické R10 dle výběru objednatele - určená cena 370 kc/m ² , rozmer 300x300mm tl. 9mm	m ²	- 5.000	370.00	- 1 850
284	dlaždice keramické R10 dle výběru objednatele - určená cena 370 kc/m ² , rozmer 300x300mm tl. 9mm	m ²	- 2.000	370.00	- 740
288	dlaždice keramické R10 dle výběru objednatele - určená cena 370 kc/m ² , rozmer 300x300mm tl. 9mm	m ²	- 55.000	370.00	- 20 350
288	dlaždice keramické R10 dle výběru objednatele - Kreta	m ²	50.000	210.00	10 500
288	dlaždice keramické R10 dle výběru objednatele - Tahiti	m ²	12.000	240.00	2 880
775: Podlahy skládané (parkety, vlisy, lamely aj.)					194 160
302	Podlahy penetrace podkladu	m ²	214.230	36.89	7 904
307	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 15 Mpa	m ²	76.870	136.69	10 507
307	D+M plovoucí podlahy Solid Plus 12mm z. 43 - včetně parotěsné zábrany	m ²	214.230	730.00	156 388
307	D+M okrajové lišty Arbiton - včetně spojek a rohů	m	126.500	135.00	17 078
308	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	%	1.190	1 918.76	2 283
776: Podlahy povlakové					25 081
373	Potěr samonivelační tl do 20 mm ze suchých směsí včetně penetrace podkladu	m ²	78.870	318.00	25 081

Poř. ▲	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	D_04: Vnitřní podlaha a dveře				285 616
	01: 01 - Stavební část				285 616
	006: Úpravy povrchu				19 329
99	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za přehlazení povrchu	m3	- 2.355	157.13	- 370
100	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za přehlazení s poprášením cementem	m3	- 2.355	191.13	- 450
103	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	ks	2.000	191.54	383
103	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 4 m2 na MC	ks	1.000	326.63	327
104	Zárubeň ocelová hranatá pro zdění - H95, rozměry 600×1970×95 mm	kus	1.000	536.00	536
105	Zárubeň ocelová hranatá pro zdění - H95, rozměry 700×1970×95 mm	kus	- 1.000	575.00	- 575
105	Zárubeň ocelová hranatá pro zdění - H95, rozměry 700×1970×95 mm - protipožární	kus	1.000	780.00	780
105	Zárubeň ocelová hranatá pro zdění - H95, rozměry 800×1970×95 mm - protipožární	kus	1.000	810.00	810
105	Zárubeň ocelová hranatá pro zdění - H95, rozměry 900×1970×95 mm	kus	1.000	599.00	599
106	Zárubeň ocelová hranatá pro zdění - H95, rozměry 1450×1970×95 mm / protipožární	kus	1.000	980.00	980
108	Zárubeň ocelová hranatá pro zdění - H145, rozměry 800×1970×145 mm	kus	- 1.000	812.00	- 812
373	Potěr samonivelační tl do 60 mm lité	m2	36.900	464.00	17 122
	099: Přesun hmot HSV				342
143	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	3.716	92.09	342
	711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				11 904
145	Provedení hydroizolace přístavby tekutou lepenkou pod keramickou dlažbu včetně soklu 100 mm a pásky - vložené do prechodu podlaha/stěna - kompletní provedení	m2	35.360	336.64	11 904
	762: Konstrukce tesařské				26 519
393	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB - jednovrstvé, šroubované, na pero a drážku, nebroušené, tloušťka desky 18 mm / podložené vrstvou Mirelonu	m2	65.310	360.43	23 539
394	Opracování schodiště - deskami OSB + podklady	kpl	1.000	2 980.00	2 980
	766: Konstrukce truhlářské				17 842
259	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	ks	2.000	802.57	1 605
260	Protipožární dveře dřevěné vnitřní hladké plně bílé 1křídlové standardní provedení 80x197 cm - EW 15 DP3+C	kus	1.000	4 500.00	4 500
260	Protipožární dveře dřevěné vnitřní hladké plně bílé 1křídlové standardní provedení 70x197 cm - EW 15 DP3+C	kus	1.000	4 400.00	4 400
260	dveře dřevěné vnitřní hladké plně bílé 1křídlové standardní provedení 60x197 cm	kus	1.000	2 200.00	2 200
261	dveře dřevěné vnitřní hladké plně bílé 1křídlové standardní provedení 70x197cm	kus	- 2.000	2 200.00	- 4 400

Poř. ▲	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	D_03: Oprava střechy				180 365
	01: 01 - Stavební část				180 365
	764: Konstrukce klempířské				180 365
74	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	- 40.000	42.72	- 1 709
75	Demontáž svodu do suti	m	- 16.000	33.23	- 532
76	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz barveného plechu rš 400 mm	m	- 31.320	520.00	- 16 286
77	Žlab podokapní půlkruhový z Pz barveného plechu rš 150 mm	m	- 40.000	590.00	- 23 600
78	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz barveného plechu 150/100 mm	ks	- 2.000	530.00	- 1 060
79	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz barveného plechu průměru 100 mm	m	- 16.000	760.00	- 12 160
80	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	- 0.214	1 352.15	- 289
110	Oprava střechy dle samostatného rozpočtu	kpl	1.000	236 001.00	236 001

Poř. ▲	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
26	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	23.620	234,39	5 536
	0997: Přesun sutě				43 022
28	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	65.450	309,52	20 258
28	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	654.500	9,78	6 401
55	Poplatek za uložení stavební sutě na skládce (skládkovné)	t	65.450	250,00	16 363