



DODATEK č. 2 Ke smlouvě o dílo č. 01/2018

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění, mezi níže uvedenými účastníky smlouvy

Článek I.

Smluvní strany

1. Obec Horní Újezd

sídlo: Horní Újezd č. p. 1, 570 01 Litomyšl

IČ: 00579521

Osoby zastupovat objednatele ve věcech smluvních:

➤ Ing. Radek Boštík, starosta obce

telefon: +420 602 487 200, e-mail: starosta@horniujezd.cz

Osoby oprávněné zastupovat objednatele ve věcech technických a k převzetí díla:

➤

telefon: +420 , e-mail:

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č.ú.: 1283417379, kód banky: 0800

bankovní spojení: Česká národní banka

č.ú.: 94-9517591, kód banky: 0710

- na straně jedné jako „objednatel“ –
a

2. STAVITELSTVÍ JOKEŠ spol. s r. o.

IČ: 25253387

DIČ: CZ 25253387

Sídlo: Morašice č. p. 59, 569 51 Morašice

Sídlo / Místo podnikání: Morašice č. p. 59, 569 51 Morašice

Osoby oprávněné zastupovat zhotovitele ve věcech smluvních:

➤ p. Josef Jokeš, jednatel společnosti

mobil: 777 618 330 E-mail: info@stavitelstvi-jokes.cz

Osoby oprávněné zastupovat zhotovitele ve věcech technických a k převzetí díla:

➤ p. Josef Jokeš, jednatel společnosti, stavbyvedoucí

mobil: 777 618 330 E-mail: info@stavitelstvi-jokes.cz

Bankovní spojení: Komerční banka Litomyšl

č. ú.: 19-6982320237/0100

Doručovací adresa: Morašice č. p. 59, 569 51 Morašice

- na straně jedné jako „zhotovitel“ –

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku jako projev svobodné a vážné vůle

tento

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 01/2018

(dále jen „Dodatek“)



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Článek II.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel a objednatel uzavřeli Smlouvu o dílo č. 01/2018 ze dne 05.03. 2018 (dále jen „Smlouva“).
2. Na základě Smlouvy se Zhotovitel zavázal pro objednatele zhotovit dílo specifikované ve výše uvedené Smlouvě jako „**VESTAVBA BYTOVÝCH JEDNOTEK DO STÁVAJÍCÍ ŠKOLY, HORNÍ ÚJEZD č. p. 164**“, to vše dle **projektové dokumentace ve stupni k provedení stavby** zpracované v říjnu 2016 projekční kanceláří Ing. Miroslav Kubeš, se sídlem Smetanovo náměstí 105, 507 01 Litomyšl, IČ 883 29 062, která je jako **Příloha č. 1** nedílnou součástí Smlouvy včetně oceněného výkazu výměr, který je jako **Příloha č. 2** nedílnou součástí Smlouvy. Objednatel se zavázal dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu v souladu s **čl. V. odst. 5.1 Smlouvy**.
3. Pojmy používané v tomto Dodatku jsou definovány v příslušné Smlouvě.
4. Tímto Dodatkem smluvní strany pro konkrétní smluvní vztah dle Smlouvy mění znění původní Smlouvy a případně vymezují další podrobnosti smluvního vztahu založeného Smlouvou v souladu se zněním tohoto Dodatku tak, jak je uvedeno níže v ustanovení čl. III. tohoto Dodatku.
5. V případě, že v tomto Dodatku není uvedeno jinak, platí ustanovení příslušné Smlouvy.

Článek III.

Předmět dodatku a změnová ustanovení

1. Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně ustanovení čl. II. Předmět smlouvy o dílo, odst. 2.2.1, odst. 2.2.2 a na změně ustanovení čl. V. Cena za provedení díla, odst. 5.1.2 příslušné Smlouvy, kdy se znění těchto článků a odstavců upravuje a doplňuje takto:

Změna vnitřních dveří: 1.PP: Změna: vstupní dveře č. 23 z místnosti 1.02 do místnosti 1.06 budou provedeny nově v ocelové zárubni s jednostrannou interiérovou obložkou. Původně navržena zárubeň dřevěná obložková. Odůvodnění: opomenutí projektanta ve výpisu dveří v projektu 1.NP: Změna: vstupní dveře č. 26 z místnosti 1.02 do místnosti 1.03 a dveře č. 30 z místnosti 1.02 do místnosti 1.07 budou provedeny z původních repasovaných dveří. Odůvodnění: dodavateli stavby se podařilo zachránit dva kusy původních dveří včetně zárubní š. 900mm, které lze použít do těchto prostor. Dveře svým vzhledem lépe korespondují s původními prostory objektu. Změna: vstupní dveře č. 32 v 1.NP z místnosti 1.03 do místnosti 1.04 a 1.05 a z místnosti 1.07 do místnosti 1.08 a 1.09 nově s požadovanou požární odolností, rozměr se nemění. Odůvodnění: ve stávajícím výpisu dveří opomenuta poznámka o požární odolnosti. Podlaží 2. NP: Změna: vstupní dveře do bytů č. 29, změna šířky dveří z š. 900mm na 800mm. Odůvodnění: opomenutí projektanta, špatné označení šířky křídla dveří, projektované jsou š. 800mm. Změna: vstupní dveře č. 32 z místnosti 2.03 do prostorů skladů 2.04 a 2.05 a dveře č. 32 z místnosti 2.06 do prostorů skladů 2.07 a 2.08 budou provedeny v novém rozměru 700 x 1970mm a s požadovanou požární odolností. Původní rozměr v projektu byl 800 x 2200mm.





Odůvodnění: do předsínky skladů jsou v původním projektu ponechány stávající dveře rozměru š. 710mm, nový rozměr dveří respektuje již stávající průchod a zlepšuje obslužnost skladů z hlediska stísněného prostoru stávající předsínky. Ve stávajícím výpisu dveří opomenuta poznámka o požární odolnosti.

Změna injektáže: původně navržená chemická injektáž zdiva pro vlhkosti části podlaží v 1.NP bude nahrazena podřezáním zdiva celého podlaží a vložení hydroizolační folie. **Odůvodnění:** při provádění stavby zjištěna průběžná spára vhodná pro podřezání objektu. Tato metoda je výrazněji spolehlivější než chemická injektáž.

Výše uvedená Změna vnitřních dveří a podřezání objektu na místo injektáže znamená ve finančním vyčíslení následující:

Vícepráce:

Vnitřní dveře (po odečtení ceny původních dveří a přičtení ceny dveří nově navržených):

+ 16 918,-Kč bez DPH

20 471,- Kč vč. DPH

Podřezání objektu (po odečtení ceny chemické injektáže a přičtení ceny podřezání objektu):

+ 13 890,- Kč bez DPH

16 807,- Kč vč. DPH

Cena celkem bez DPH: 30 808,- Kč

Cena celkem vč. DPH: 35 430,- Kč

2. Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně ustanovení čl. V. odst. 5.1.2. Cena díla příslušné Smlouvy, kdy se znění tohoto článku a odstavce ruší a nahrazuje následujícím zněním:

Cena celkem bez DPH: 15 182 939,- Kč + cena víceprací 30 808,- Kč

= 15 213 747,- Kč

Cena celkem vč. DPH: 17 499 101,- Kč + cena víceprací 35 430,- Kč

= 17 534 531,- Kč

Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně ustanovení čl. V. odst. 5.1.2 příslušné Smlouvy tak, jak je popsáno výše v tomto článku. Smluvní strany tímto dále prohlašují, že přílohou tohoto Dodatku je podrobná dokumentace „Změny č. 1“ včetně finančního vyčíslení.





Článek IV.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení příslušné Smlouvy zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu.
3. Tento Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží jedno zhotovitel a jedno objednatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly a tento Dodatek byl uzavřen na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
5. Přílohy: „Změna č. 1“ ze dne 20.03. 2018.


Za zhotovitele:

Za objednatele:

V Morašicích, dne 4.6. 2018

V Horním Újezdu, dne 4.6. 2018


Josef Jokeš, jednatel společnosti
STAVITELSTVÍ JOKEŠ spol. s r. o.


Ing. Radek Boštík, starosta obce
Obec Horní Újezd


-1-
JOKES, spol. s r. o.
569 51 MORÁŠICE 59
tel.: 461 618 333, 777 618 330
IČ: 25253387 DIČ: CZ25253387

OBEC
HORNÍ ÚJEZD
570 01 Litomyšl



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR