

Dohoda o postoupení Smlouvy o dílo č. RE12000000/010 ze dne 16.6.2014

uzavřená dle ustanovení § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Článek I. Smluvní strany

1. ABK – Pardubice, a.s.

sídlo: Vodárenská 22, Nemošice, 530 03 Pardubice
IČ: 64829944
DIČ: CZ64829944
zastoupena: Jiřím Abrahamem, předsedou představenstva
- na straně jedné jako „postupitel“ -

a

2. Stavoka Kosice, a.s.

sídlo: Kosice 116, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou
IČ: 25275119
DIČ: CZ25275119
zastoupena: Ing. Petrem Izakovičem, místopředsedou představenstva
- na straně jedné jako „postupník“ -
- společně také jako „smluvní strany“ -

tímto níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tuto

Dohodu o postoupení Smlouvy o dílo č. RE12000000/010 ze dne 16.6.2014

(dále jen „Dohoda“)

Článek II. Úvodní ustanovení

1. Postupitel jako zhotovitel uzavřel dne 16.6.2014 shora uvedenou Smlouvu o dílo č. RE12000000/010 s objednatelem Obcí Jeníkovice, IČ: 00653454, sídlem Jeníkovice 25, 503 46 Třebechovice pod Orebem (dále také jako „objednatel“ či „postoupená strana“), na jejímž základě se postupitel jako zhotovitel zavázal provést pro objednatele realizaci stavební prací spočívající ve zhotovení projektu s názvem „Jeníkovice - rekultivace skládky odpadů S-OO“ (dále jen „Smlouva“). Předmětné dílo spočívající v rekultivaci skládky odpadů S-OO v Obci Jeníkovice dle uvedené Smlouvy bylo definováno v čl. II. předmětné Smlouvy a dále specifikováno v projektové dokumentaci ve stupni DPS zpracované projektantem Milošem Tučkem, IČ: 656 81 096, sídlem Vraclav 155, 565 42 v červenci 2009 (dále také jako „dílo“). Objednatel se zavázal za předmětné dílo uhradit postupiteli jako zhotoviteli sjednanou cenu ve výši 2.219.842,- Kč bez DPH.
2. Postupitel jako zhotovitel uzavřel s objednatelem předmětnou a shora specifikovanou Smlouvu na základě výběrového řízení s názvem „Jeníkovice – rekultivace skládky odpadů S-OO“ zadávaného jako veřejná zakázka malého rozsahu mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Postupitel jako jeden z uchazečů tohoto

výběrového řízení předložil objednateli jakožto zadavateli tohoto výběrového řízení nejvýhodnější nabídku.

3. Na základě uzavřené Smlouvy mezi postupitelem jako zhotovitelem a postoupenou stranou jako objednatelem bylo dne 14.07.2014 předáno postupiteli staveniště (tj. místo plnění specifikované jako pozemek s parc. č. 2388 v k.ú. Jeníkovice) a následně byla ze strany postupitele dne 15.07.2014 zahájena realizace stavebních prací na předmětném díle.
4. Postupitel tímto prohlašuje, že pro rozhodnutí orgánů veřejné správy je v současné době zcela zbaven možnosti realizace hospodářské činnosti a financování věcného plnění závazků v realizaci předmětného díla na základě shora uvedené Smlouvy a není z důvodu vydaných rozhodnutí a navazujících finančních důvodů nyní schopen v realizaci díla pokračovat a naplnit závazek vyplývající z předmětné Smlouvy co do rozsahu díla ani co do termínu zhotovení díla.

Článek III. Předmět Dohody

1. Předmětem této dohody je postoupení práv a povinností postupitele ve prospěch postupníka, a to veškerých práv a povinností vyplývajících postupiteli ze shora uvedené Smlouvy a týkající se zhotovení díla spočívajícího v realizaci stavebních prací na rekultivaci skládky odpadů S-00 v Obci Jeníkovice. Předmětem postoupení jsou tedy především smluvní podmínky příslušné Smlouvy týkající se rozsahu, charakteru a specifik díla, ceny díla a způsobu úhrady této ceny díla (tj. platební podmínky), termíny, místo a způsob zhotovení díla a v neposlední řadě i odpovědnost za zhotovené dílo, sankční ustanovení a všech další ujednání.
2. Postupitel dnem vyslovení souhlasu postoupené strany s postoupením tímto postupuje ve prospěch postupníka veškerá práva a povinnosti spočívající v dokončení zahájeného díla dle příslušné Smlouvy a naplnění veškerých smluvních podmínek uvedených v příslušné Smlouvě, aby došlo k řádnému splnění předmětu této Smlouvy. Postupník se tímto zavazuje dokončit předmětné dílo v souladu se zněním příslušné Smlouvy a zejména v rozsahu, kvalitě a specifikách stanovených příslušnou projektovou dokumentací ve stupni DSP zpracovanou projektantem Milošem Tučkem, IČ: 656 81 096, sídlem Vraclav 155, 565 42 v červenci 2009 a v termínech stanovených v předmětné Smlouvě.
3. Dále postupitel postupuje ve prospěch postupníka právo na fakturaci sjednané ceny díla, a to v rozsahu odpovídajícímu doposud nezhotovené části díla, tj. předmětné části díla dle Smlouvy, která ke dni postoupení nebyla postupitelem zhotovena, předána objednateli a fakturována. Postupník prohlašuje, že byl seznámen se sjednanou cenou díla dle příslušné Smlouvy a za tuto sjednanou cenu dílo v příslušném rozsahu zhotoví.
4. Postupitel a postupník tímto souhlasně prohlašují, že je jim znám stupeň rozestavěnosti předmětného díla dle příslušné Smlouvy, že jsou zcela a v plném rozsahu seznámeni se zněním projektové dokumentace ve stupni DSP zpracované projektantem Milošem Tučkem, IČ: 656 81 096, sídlem Vraclav 155, 565 42 v červenci 2009 a v neposlední řadě je jim zcela znám obsah příslušné Smlouvy, na základě které je předmětné dílo zhotovováno, a to včetně veškerých příloh a případných dodatků. Příslušný stupeň rozestavěnosti díla včetně specifikace realizovaných částí díla, které byly ze strany postupitele řádně dokončeny a předány objednateli jakožto postoupené straně, je podrobněji uveden v čl. IV. této Dohody.

5. Postupitel touto Dohodou postupuje výše uvedený rozsah práv a povinností spolu s doklady s tím spojenými (tj. zejména předmětnou Smlouvou vč. všech příloh a dodatků, projektovou dokumentací ve stupni DSP zpracované projektantem Milošem Tučkem, IČ: 656 81 096, sídlem Vraclav 155, 565 42 v červenci 2009, Soupis provedených prací aj.), a to výhradně za účelem zajištění realizace nedokončené části díla dle příslušné Smlouvy ze strany postupníka a zhotovení veškerých stavebních prací na předmětném díle ve stupni rozestavěnosti specifikované v čl. IV této Dohody.

Článek IV.

Stupeň rozestavěnosti díla a specifikace stavu díla dle Smlouvy

1. Postupitel prohlašuje že stavební práce na předmětném díle dle příslušné Smlouvy zahájil dne 14.7.2014 a provedl stavební práce spočívající v přípravě staveniště. Tyto stavební práce jsou podrobně rozepsány včetně rozsahu a sjednané ceny v Příloze č. 3 této Dohody, tj. v Soupisu provedených prací. Postupitel zároveň prohlašuje, že tyto práce provedl a dokončil a úhradu za tuto zhotovenou část díla dle příslušné Smlouvy ze strany objednatele má řádně vyřešenu a sjednánu s objednatelem jakožto postoupenou stranou.
2. Postupitel dále prohlašuje, že veškeré ostatní stavební práce na předmětném díle dle příslušné Smlouvy s výjimkou stavebních prací uvedených v odst. 1 tohoto článku již neprovedl, nedokončil ani nepředal objednateli jakožto postoupené straně a za tyto práce se již zavazuje nenárokovat jakoukoliv další úhradu ze strany objednatele jakožto postoupené strany.
3. Postupník tímto prohlašuje, že bere na vědomí, že postupitel provedl část stavebních prací na předmětném díle dle příslušné Smlouvy uvedených v odst. 1 tohoto článku a tyto práce se zavazuje nerealizovat a nenárokovat za ně příslušnou úhradu ze strany objednatele jakožto postoupené strany.
4. Postupník dále prohlašuje, že se seznámil s faktickým i právním stavem staveniště i díla ve shora popsaném stupni rozestavěnosti ke dni podpisu této Dohody, a to včetně veškerých souvisejících projektových a smluvních podkladů a tímto se zavazuje, že předmětné dílo dle příslušné Smlouvy ve stavu rozestavěnosti ke dni podpisu této Dohody od objednatele jakožto postoupené strany převezme a v souladu se všemi smluvními podmínkami příslušné Smlouvy také dokončí.
5. Postupitel a postupník se tímto zavazují k vzájemnému předání a převzetí příslušného staveniště a díla ve shora popsaném stupni rozestavěnosti, a to za přítomnosti objednatele jakožto postoupené strany. Postupitel se zavazuje předat postupníkovi staveniště a dílo ve shora popsaném stupni rozestavěnosti dne 11.8.2014 a postupník se zavazuje tento den od postupitele příslušné staveniště a dílo ve shora popsaném stupni rozestavěnosti převzít.
6. O předání a převzetí staveniště a díla ve shora popsaném stupni rozestavěnosti dle odst. 4 tohoto článku bude sepsán písemný předávací protokol, kdy se postupitel zavazuje zajistit účast objednatele jakožto postoupené strany. Na základě podpisu příslušného písemného předávacího protokolu ze strany postupitele, postupníka i postoupené strany dojde k řádnému předání a převzetí staveniště a díla ve shora popsaném stupni rozestavěnosti.

Článek V. Úplata za postoupení smlouvy

1. Postupitel a postupník tímto sjednávají, že k postoupení práv a povinností z příslušné Smlouvy je na základě ujednání uvedených v čl. II a III této Dohody mezi smluvními stranami sjednáno jako bezúplatné.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda a smluvní vztahy z této Dohody vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá okamžikem vyslovení Souhlasu s obsahem této Dohody ze strany objednatele jakožto postoupené strany.
3. Tato Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po jednom stejnopise obdrží každá ze smluvních stran této Dohody a jeden stejnopis obdrží i postoupená strana.
4. Tuto Dohodu je možné měnit pouze v písemné formě a to formou vzestupně číslovaných dodatků.
5. Smluvní strany sjednávají, že pokud v důsledku změny či odlišného výkladu právních předpisů nebo judikatury soudů bude u některého ustanovení této Dohody shledán důvod neplatnosti právního úkonu, Dohoda jako celek platí nadále, přičemž za neplatnou bude možné považovat pouze tu část Dohody, které se důvod neplatnosti týká. Smluvní strany se zavazují toto neplatné ustanovení doplnit či nahradit novým ujednáním, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů, aby smyslu a účelu této Dohody bylo dosaženo.
6. Přílohy, které tvoří nedílnou součást této Dohody:
 - Příloha č. 1: Smlouva o dílo č. RE12000000/010 ze dne 16.6.2014 uzavřená mezi postupitelem jako zhotovitelem a postoupenou stranou jako objednatelem.
 - Příloha č. 2: Projektová dokumentace ve stupni DPS zpracované projektantem Milošem Tučkem, IČ: 656 81 096, sídlem Vraclav 155, 565 42 v červenci 2009, kdy postupník prohlašuje, že s touto DSP se seznámil, je srozuměn s jejím obsahem a DSP v tomto znění bere na vědomí jako podklad pro dokončení předmětného díla.
 - Příloha č. 3: Soupis provedených prací obsahující vypracovaný seznam provedených prací, které na předmětném díle dle příslušné Smlouvy zhotovil postupitel.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly a všem jejím ustanovením rozumí, že se vzájemně neuvedly v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z jimi uvedených údajů v této smlouvě a dále prohlašují, že obsah této smlouvy je projevem jejich pravé a svobodné a omylu prosté vůle a nebyla sjednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a jejím uzavřením nedochází k neúměrnému zkrácení ani jedné ze smluvních stran či není dán důvod pro její neplatnost. Na důkaz toho připojují smluvní strany níže podpisy osob oprávněných za ně jednat.

V Pardubicích, dne 23.09.2014

V Jeníkově h., dne 23.9.2014

[Handwritten signature]

ABK - Pardubice, a.s.

Jiří Abraham, předseda představenstva
(postupitel)



ABK - Pardubice, a.s., Vodárenská 22, Nemošice
530 03 Pardubice

2

STAVOKA KOSICE

akciová společnost

Stavoka Kosice, a.s. Slumec n. C.

Ing. Petr Izakovič, místopředseda představenstva
(postupník)

SOUHLASÍ

Dohoda o postupu Smlouvy s čís. č. RE1100000001816 dat. 16.8.2014
přijata oběma stranami na obou stranách zúčastněných osob v době 16.8.2014, v rámci jednání, kterým bylo rozhodnuto o postupu Smlouvy s čís. č. RE1100000001816 dat. 16.8.2014 a postupitel, tj. společnost ABK - Pardubice, a.s., Vodárenská 22, Nemošice, 530 03 Pardubice, na postupníka, tj. společnost Stavoka Kosice, a.s., Slumec n. C., 113 00 Slumec n. C., 116 500 51, Chládkova 101, Chládky. Zároveň postupující strana (tj. společnost Stavoka Kosice, a.s.) přešla a postupník a postupitel na postupníka v této věci v souvislosti s uzavřením této Dohody o postupu Smlouvy s čís. č. RE1100000001816 dat. 16.8.2014 (dále jen "Dohoda") a tímto Dohodou jedním směrem postupu Smlouvy. Zároveň postupující strana prohlašuje, že se stane stranou Smlouvy, která uzavřena se stranou postupující stranou Dohodou uzavřenou v souvislosti s touto Dohodou.

[Handwritten signature]
Obec Jeníkovice
Ing. Lucie Kozlová starostka obce
(postupitel strana)

SOUHLAS

s Dohodou o postoupení Smlouvy o dílo č. RE12000000/010 ze dne 16.6.2014

dle ustanovení § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Obec Jeníkovice,

sídlo: Jeníkovice 25, 503 46 Třebechovice pod Orebem

IČ: 00653454

DIČ: CZ00653454

Zastoupena: Ing. Lenkou Kosařovou, starostkou obce

- dále také jako „postoupená strana“ -

tímto níže uvedeného dne, měsíce a roku vyslovuje svůj

SOUHLAS

s Dohodou o postoupení Smlouvy o dílo č. RE12000000/010 ze dne 16.6.2014,

jejím obsahem, změnou na straně zhotovitele označené smlouvy o dílo, a dále prohlašuje, že výslovně souhlasí s postoupení shora uvedené Smlouvy o dílo č. RE12000000/010 ze dne 16.6.2014 z postupitele, tj. společnosti ABK – Pardubice, a.s., IČ: 64829944, sídlem Vodárenská 22, Nemošice, 530 03 Pardubice, na postupníka, tj. společnost Stavoka Kosice, a.s., IČ: 25275119, sídlem Kosice 116, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou. Zároveň postoupená strana tímto souhlasí s postoupením veškerých práv a povinností z postupitele na postupníka a to zcela v souladu s ujednáním dle Dohody o postoupení Smlouvy o dílo č. RE12000000/010 uzavřené dne 16.6.2014 (dále jen „Dohoda“), tak je shora v této Dohodě sjednáno mezi postupitelem a postupníkem. Zároveň postoupená strana prohlašuje, že se seznámila se zněním Dohody, je srozuměna se všemi skutečnostmi v této Dohodě uvedenými a se zněním této Dohody souhlasí.

V Jeníkovících, dne 23. 9. 2014



OBEC JENÍKOVICE
Jeníkovice 25
503 46 p. Třebechovice p.O.
IČO 00653454
1

Obec Jeníkovice

Ing. Lenka Kosařová, starostka obce
(postoupená strana)

ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL a
DÍLČÍ PROTOKOL o předání díla objednateli
K FAKTUŘE č.

OBDOBÍ : 11.8.2014 – 1.9.2014

SOD č. RE12000000/010 ze dne 16.6.2014

Dodatek SOD č. ze dne

Objednávka č. ze dne

Zhotovitel : **ABK – Pardubice, a.s.**

Vodárenská 22, 530 03 Pardubice - Nemošice

IČ :64829944..... DIČ : CZ64829944.....

Akce (objekt) : „Jeníkovice – rekultivace skládky odpadů S-OO“

Termín dokončení dle SOD (objednávky) : 31.10.2014

Celková cena : - dle SOD ..2,219.842,- Kč (bez DPH)

- vč. dodatku č. Kč (bez DPH)

- dle objednávky č..... Kč (bez DPH)

	čerpání do konce předchozího období	ve sledovaném období	od zahájení vč. sledovaného období
SOD	0	7.200,-- Kč	7.200,-- Kč
DODATEK	0	0	
DPH 21 %	0	1.512,-- Kč	1.512,-- Kč
CELKEM	0	8.712,-- Kč	8.712,-- Kč

OBJEDNÁVKA			
------------	--	--	--

ZBÝVÁ Kč DO KONCE SOD, objednávky: 2,677.297,-- Kč

PŘÍLOHA K FAKTUŘE : - vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací

Tento protokol slouží pro potřebu splnění daňového předpisu ve smyslu pokynu Ministerstva financí České republiky D-138, vydaného dne 21.2. 1996 pod čj. 181/12249/96.

Převzatá část díla se předává zpět do správy zhotoviteli se všemi závazky pro dokončení předmětu díla, vyplývajících z příslušné smlouvy o dílo nebo objednávky.

Za objednatele :


OBEC JENIKOVICE
Jeníkovice 25
503 46 p. Třebechovice p.O.
IČO 00653454
1

Za zhotovitele :


ABK - Pardubice, a.s.
530 03 Pardubice
Vodárenská 22, Nemošice

Dne : 1.9.2014