



Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. 12 546

dle ust. § 2586 násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Článek I.

Smluvní strany

- 1.1. **Objednatel:** Základní škola a Mateřská škola TRIVIUM PLUS, o.p.s.
IČ: 648 29 804
DIČ: CZ64829804
sídlo: Dobřany - Dobřany 2, PSČ 518 01
zastoupen: Mgr. Janem Grulichem, ředitelem
bankovní spojení: č. ú.: 8212150277/0100, vedený u Komerční banky a.s.
(dále jen „objednatel“)
- a
- 1.2. **Zhotovitel:** BW – Stavitelství, s.r.o.
IČ: 150 49 752
DIČ: CZ15049752
sídlo: Vysokomýtská 718, 534 01 Holice
zastoupen: Ing. Pavlem Pejchou, MBA, jednatelem
bankovní spojení: 263835624/0300 vedený u Československé obchodní banky, a.s.
(dále jen „zhotovitel“)
(společně také jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku jako projev svobodné a vážné vůle

tento

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. 12 546

(dále jen „Dodatek“)

Článek II.

Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany se tímto dohodly na uzavření tohoto Dodatku ke Smlouvě o dílo č 12 546 ze dne 26. 7. 2018 (dále jen „Smlouva“).
- 2.2. Příslušnou Smlouvu mezi sebou smluvní strany uzavřely za účelem provedení a zhotovení díla spočívajícího v nástavbě, přístavbě a stavebních úpravách ZŠ v Dobřanech, dle projektové dokumentace ve stupni k provedení stavby zpracované v září 2016 architektonickým ateliérem Ing. Arch. Tomáš Cahel, se sídlem Ludkovická 540, 763 26 Luhačovice, IČ: 742 58 664, která je dána přílohou Smlouvy (dále jen „dílo“). Zhotovitel se zavázal předmětné dílo realizovat, zhotovit a dokončit a objednatel se zavázal dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu v souladu se Smlouvou.





- 2.3. Předmětem díla jsou především stavební práce spočívající zejména ve stavebních úpravách vedoucích k využití podkroví a v zajištění bezbariérovosti objektu. Součástí je i dodání výtahu. Navržený výtah bude umístěn uprostřed budovy a bude procházet skrz nově vytvořené otvory ve stropěch. S ohledem na vestavbu předmětného výtahu dojde v objektu k dispozičním změnám a způsobu využití některých místností. S vestavbou do podkroví souvisí stavba nového přístupového schodiště, kompletní demontáž střechy včetně kovových konstrukcí, odbourání nevyužitých komínů, dozdění části 2.NP a 3. NP a stavba střechy nové. Do objektu je navržen nový reprezentativní vstup, stávající vstup bude nahrazen oknem. Venkovní úpravy zahrnují nový chodník před nově vytvořeným vstupem a drobné sadové úpravy v okolí objektu.
- 2.4. Tímto Dodatkem smluvní strany pro konkrétní smluvní vztah dle příslušné Smlouvy mění či doplňují znění původní Smlouvy a případně vymezují další podrobnosti smluvního vztahu založeného příslušnou Smlouvou v souladu se zněním tohoto Dodatku tak, jak je uvedeno níže v ustanovení čl. III. tohoto Dodatku.
- 2.5. Pojmy používané v tomto Dodatku jsou definovány v příslušné Smlouvě. V případě, že v tomto Dodatku není uvedeno jinak, platí ustanovení příslušné Smlouvy.

Článek III.

Změnová ustanovení

- 3.1. Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně ustanovení čl. IV. odst. 4.1 písm. c) Smlouvy, kdy se mění sjednaný termín dokončení díla.

Nové znění čl. IV. odst. 4.1 písm. c) bodu příslušné Smlouvy na základě dohody smluvních stran zní:

„c) termín dokončení díla: do 38 týdnů od zahájení realizace díla, nejpozději však do 31. 7. 2019. Do doby od zahájení realizace díla do termínu dokončení díla sjednané v délce 38 týdnů se však nezapočítávají dny, ve kterých nebylo možno realizovat dílo s ohledem na nepříznivé klimatické podmínky, a to v souladu s ujednáním dle čl. IV. odst. 4.1 a 4.3 smlouvy.“

- 3.2. Smlouva v ustanovení čl. IV. odst. 4.3 stanovuje, že pokud dojde v průběhu realizace díla k prodlení s plněním díla z důvodu vyšší moci, klimatických podmínek nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, dohodnou se smluvní strany na prodloužení termínu plnění úměrně trvání okolností bránících dodržení původního termínu.
- 3.3. Smluvní strany shodně prohlašují, že ke změně termínu dokončení díla dochází v souvislosti s časovými změnami realizace některých prací, oproti původně stanoveným termínům dle časového harmonogramu, který byl dán jako příloha č. 3 Smlouvy. Výše specifikované posuny v časovém harmonogramu realizace díla nebyly způsobeny zaviněním nebo nečinností smluvních stran, ale pouze objektivními událostmi způsobenými klimatickými podmínkami (nepříznivým počasím).
- 3.4. Zhotovitel předložil objednateli přehled dnů, kdy neprobíhala realizace díla s ohledem na nepříznivé klimatické podmínky. Jednalo se o dny, kdy nebylo možno dodržovat technologické předpisy pro provádění prací (pozn. tak jak předpokládá norma ČSN 732400), tedy průměrná teplota nedosahovala alespoň +5 °C. Tyto teploty byly prokazatelně zaznamenány nejbližší meteorologickou stanicí a ve všech případech byl v souladu s čl. IV. odst. 4.1 pořízen zápis ve stavebním deníku. Přílohou tohoto Dodatku je Výpis měření teplot nejbližší veřejné meteorostanice, kde jsou zaznamenány zejména dny, kdy nebylo možné s ohledem na nepříznivé klimatické podmínky zhotovovat předmětné dílo.





- 3.5. Smluvní strany v souladu s ustanovením čl. IV. odst. 4.1., a to v kontextu ustanovení odst. 4.3 Smlouvy, se tímto Dodatkem dohodly na změně termínu dokončení díla, kdy je tento termín prodloužen právě o počet dní, ve kterých nebylo možno realizovat dílo s ohledem na nedostatečnou teplotu, tak jak je popsáno v předešlých odstavcích tohoto článku. Přílohou tohoto Dodatku je Aktualizovaný časový harmonogram.
- 3.6. Smluvní strany shodně prohlašují, že tímto Dodatkem popsaná změna termínu dokončení stavby není podstatnou změnou závazku, tak jak jí definuje ustanovení § 222 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). V případě ujednání dle tohoto Dodatku se nejedná o změnu smluvních podmínek, která by umožnila účast jiných dodavatelů, případně by mohla ovlivnit jejich výběr v rámci původního zadávacího řízení, zároveň nedochází ke změně ekonomické rovnováhy ve prospěch vybraného dodavatele (zhotovitele) a také se zde nejedná ani o významné rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky. Z pohledu ZZVZ nedochází k žádné podstatné změně závazku i proto, že s důvodem změny závazku dle tohoto Dodatku jsou nepříznivé klimatické podmínky, s jejichž možností a výskytem bylo zcela transparentně počítáno již ve fázi zadávacího řízení veřejné zakázky (na základě kterého byla uzavřena Smlouva). Smluvní strany potvrzují, že součástí obchodních podmínek příslušné Smlouvy již od samého počátku zadávacího řízení až do uzavření Smlouvy bylo ujednání o vlivu nepříznivých klimatických podmínek, a to dle ustanovení čl. IV odst. 4.3 příslušné Smlouvy.

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

- 4.1. Ostatní ustanovení příslušné Smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.
- 4.2. Tento Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží každý účastník Dodatku po jednom vyhotovení.
- 4.3. V případě, že se některé ustanovení tohoto Dodatku, které je oddělitelné od ostatního obsahu tohoto Dodatku, stalo nebo stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, ať již zčásti nebo celku, platnost ostatních ustanovení tohoto Dodatku nebude dotčena. Namísto takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení budou ostatní ustanovení tohoto Dodatku vykládána přiměřeným způsobem tak, aby v mezích zákona bylo co možná nejvíce dosaženo smyslu tohoto Dodatku podle původního záměru a vůle smluvních stran.
- 4.4. Fyzické osoby, které tento Dodatek uzavírají za jednotlivé smluvní strany, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření tohoto Dodatku. Na důkaz tohoto ji opatřují svými vlastnoručními podpisy.
- 4.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily uzavření tohoto Dodatku, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly a jeho obsahu porozuměly. Dále prohlašují, že Dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.6. Přílohy Dodatku:

Příloha č. 1: Výpis měření teplot nejbližší veřejné meteorostanice

Příloha č. 2: Aktualizovaný časový harmonogram

V Dobřanech dne 27.5.2019

Základní škola a Mateřská škola



TRIVIUM PLUS o.p.s.

Dobřany 2, 518 01 p. Dobruška

IČ: 64829804, www.trivium.cz

e-mail: trivium@trivium.cz

Mgr. Jan Grulich

objednatel

BW - Stavitelství, s.r.o.[®]

Vysokomýtská 718, 534 01 Holice

IČO: 150 49 752 DIČ: CZ15049752

Zápis v OR Hradec Králové oddíl C, vložka 332

V Holicích dne 27.05.2019

Ing. Pavel Pejcha, MBA

zhotovitel



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



DOŠLO DNE: 11. 03. 2019

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 26. 2. 2019

ODDĚLENÍ: OMK
VYŘIZUJE: Ing. Marková *Marková*
TELEFON: 495 705 023
E-MAIL: petra.markova@chmi.cz

DATUM: 5. 3. 2019
Číslo ev.: CHMI/2207/2019
Číslo jednací: CHMI/551/99/2019
Spisová zn.: ZN/CHMI/551/617/2019

BW – Stavitelství, s. r. o.

Helena Hanslová

Vysokomýtská 718

534 01 Holice

Teplota

Na základě Vaší objednávky Vám poskytujeme průměrnou denní teplotu vzduchu ze stanice ČHMÚ Deštné v Orlických horách za období 20. 12. 2018 - 28. 2. 2019.

Průměrná denní teplota vzduchu byla vypočtena z pravidelných 10-minutových měření.

Za tyto práce Vám účtujeme v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění částku 1500,- Kč.

S pozdravem

RNDr. Zdeněk Šiftař
ředitel pobočky

Příloha: 1x A4

ČESKÝ HYDROMETEOROLOGICKÝ ÚSTAV
Pobočka Hradec Králové (3)
503 11 Hradec Králové, Dvorská 410/102

CHMI/551/99/2019/Příloha:

DEŠTNÉ V ORLICKÝCH HORÁCH			
průměrná denní teplota vzduchu (°C)			
	prosinec 2018	leden 2019	únor 2019
1		1,1	-1,3
2		-2,9	3,5
3		-5,7	-0,4
4		-5,8	-4,1
5		-0,4	-7
6		-3,4	-4,8
7		-3,9	-4,4
8		-0,9	-0,7
9		-1,7	1,2
10		-3,2	1,6
11		-5,9	0,5
12		-1,5	-2,9
13		-0,1	-1,6
14		-2,9	0,8
15		-3,4	-0,7
16		0,1	-0,4
17		0,4	-0,1
18		-5,5	0,5
19		-11,2	1,1
20	-3,9	-8,2	0,8
21	-0,3	-12,3	0,8
22	4,1	-13,3	-1,9
23	2,2	-10,9	-6,7
24	-1,7	-8,7	-2,9
25	-1,8	-8,3	1
26	-0,7	-5,1	4,4
27	0,5	-0,7	2,7
28	0,6	-1,8	2,4
29	0,4	-4,5	
30	0	-7,6	
31	-1,2	-5	

ČESKÝ HYDROMETEOROLOGICKÝ ÚSTAV

Pobočka Hradec Králové (3)

503 11 Hradec Králové, Dvorská 410/102

Časový plán výstavby

Nástavba, přístavba a stavební úpravy ZŠ v Dobřanech	2019											
	srpen	září	říjen	listopad	prosinec	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec
Popis	7-9. 2018 - PŘEDÁNÍ STAVBY											
SO01: Nástavba a stavební úpravy ZŠ v Dobřanech												
1: Zemní práce												
18: Sadové a terénní úpravy												
2: Základy a zvláštní zakládání												
3: Svislé a kompietní konstrukce												
311: Sádrotartonové konstrukce												
4: Vodovodné konstrukce												
43: Schodiště												
5: Komunikace												
61: Úpravy povrchů vnitřní												
62: Úpravy povrchů vnější												
63: Podlahy a podlahové konstrukce												
711: Izolace proti vodě												
712: Živičné krytiny												
713: Izolace tepelné												
762: Konstrukce tesařské												
763: Dřevostavby												
764: Konstrukce klempířské												
765: Krytiny tvrdé												
766: Konstrukce truhlářské												
767: Konstrukce zámečnické												
769: Výpíně otvorů												
776: Podlahy poviakové												
781: Obklady keramické												
783: Nátěry												
784: Malby												
786: Čalounické úpravy												
94: Lešení a stavební výtahy												
95: Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách												
96: Bourání konstrukcí												
Výtahy												
Ocelová konstrukce												
Zdravotecnika												
Vytápění												
Elektroinstalace												
Vzduchotechnika												
Sadové úpravy												
VRN: Vedlejší a ostatní náklady												
Předání díla												

V Holicích 28.4. 2019

přerušení prací z důvodu špatných klimatických podmínek

BW - Stavitelství, s.r.o.
 Vysokomýtská 718, 534 01 Holice
 IČO: 150 49 752 / DIČ: CZ15049752
 Zápis v ORS Městského úřadu v Holicích, vložka 332