

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. Smluvní strany

objednatel

Obec Čermná

se sídlem: Čermná 40, 543 77 Čermná

IČ: 00277711 DIČ: CZ00277711, plátce DPH

zastoupená: Milanem Halíkem – starostou obce

kontaktní údaje: 499 441 145, e-mail: ou_cermna@volny.cz, www.obec-cermna.cz

bankovní spojení: KB, č. ú.: 6120601/0100

a

zhotovitel

ŠINDLAR s. r. o.

se sídlem: Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové

IČ: 26003236 DIČ: CZ26003236, plátce DPH

společnost zapsaná v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 19512

jednající: Ing. Miloslav Šindlar, jednatel, Markéta Šindlarová, jednatelka (oba jednatelé jsou oprávněni jednat za společnost samostatně)

kontaktní údaje: +420 495 402 560, e-mail: info@sindlar.cz, www.sindlar.cz

bankovní spojení: ČSOB a.s., č. ú.: 267632832/0300

2. Předmět smlouvy – závazky smluvních stran

2.1. Předmětem plnění smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v zajištění projektové a inženýrské činnosti za účelem realizace akce „Obec Čermná- výstavba obecního rybníka“

dle níže uvedeného členění dílčích etap:

- 1) vypracování jednostupňové projektové dokumentace v rozsahu projektu pro povolení stavby dle přílohy č. 5 vyhl. č.499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů v detailu rozpracovanosti dokumentace pro provádění stavby dle přílohy č. 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen **DSJ**)
- 2) zajištění inženýrské činnosti (dále jen **IČ**) vedoucí k vydání právoplatného rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu.
- 3) doplnění vyhotovené projektové dokumentace o případné požadavky a podmínky stanovené při získávání rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu formou Dodatku k **DSJ**
- 4) zajištění inženýrské činnosti (dále jen **IČ**) vedoucí k vydání právoplatného povolení realizace stavby a povolení k nakládání s povrchovými vodami.
- 5) zajištění inženýrských a projekčních činností spojených s podáním žádosti o dotace a činnosti potřebné k přípravě a zajištění realizace celé akce.

2.2. Podrobný popis činností je vyjádřen v cenové kalkulaci akce, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy o dílo.

- 2.3. Rozsah plnění dle této smlouvy je stanoven v dobré víře obou smluvních stran na základě výchozích předpokladů, známých v okamžiku uzavření smlouvy. Pokud v průběhu plnění díla nastanou okolnosti, které objektivně a bez zavinění zhotovitele rozsah plnění díla změní (např. dodatečné požadavky orgánů státní správy na průzkumy, rozbory, apod.), budou obě smluvní strany řešit vzniklou situaci dohodou formou dodatku k této smlouvě o dílo.
- 2.4. Projektová dokumentace **DSJ** dle bodu 1) čl. 2.1 této smlouvy bude provedena a zhotoviteli předána ve čtyřech vyhotoveních tiskem a v jednom vyhotovení elektronické podobě na CD nosiči.
- 2.5. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit smluvní cenu ve výši a za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo.

3. Doba plnění

3.1. Dílo bude plněno dle následujícího harmonogramu:

- zahájení prací - po podpisu smlouvy o dílo: předpokládaný termín 09/2016
- dokončení prací jednotlivých etap:
 - předmět plnění dle bodů 1) čl. 2.1 do 4 měsíců od podpisu SoD
 - předmět plnění dle bodů 2) čl. 2.1 do 3 měsíců od vypracování projektu DSJ
 - předmět plnění dle bodů 3) čl. 2.1 do 1 měsíce po vydání ÚR
 - předmět plnění dle bodů 4) čl. 2.1 do 3 měsíců od vypracování dodatku k projektu DSJ
 - předmět plnění dle bodů 5) čl. 2.1 dle aktuálních potřeb objednatele

3.2. Termíny a lhůty plnění dle čl. 3.1 jsou platné za předpokladu, že v průběhu plnění díla nenastanou okolnosti, které objektivně a bez zavinění zhotovitele neumožní zhotoviteli termínové závazky plnit. V případě, že tyto okolnosti nastanou, budou je obě smluvní strany řešit dohodou formou dodatku k této smlouvě o dílo.

3.3. Místem plnění díla je adresa objednatele uvedená v čl. 1.1. této smlouvy o dílo.

3.4. Za účelem vzájemného předávání a přebírání dílčích částí díla bude zhotovitelem předložen návrh předávacího protokolu. Z tohoto protokolu bude patrný stav plnění díla v okamžiku jeho předání a převzetí. Předávací protokol musí být schválen a podepsán oběma smluvními stranami.

3.5. Předávací protokol, určený jako podklad k fakturaci, musí být proveden v tištěné podobě a musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

4. Cena díla a platební podmínky

4.1. Smluvní cena za řádně provedené a předané dílo dle čl. 2 a 3. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí;

- | | |
|----------------------------|--------------|
| • Základní cena bez DPH | 449 100,- Kč |
| • DPH sazba 21% | 94 311,- Kč |
| • Cena celkem včetně s DPH | 543 411,- Kč |

4.2. Ve sjednané ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním smlouvy v předpokládaném rozsahu dle čl. 2 a přílohy č. 1 smlouvy.

4.3. Změna sjednané ceny je možná pouze s odkazem na ustanovení čl. 2.3 po vzájemné dohodě smluvních stran formou dodatku ke smlouvě o dílo.

- 4.4. V případě změny sazby daně z přidané hodnoty účinné v průběhu plnění díla se obě smluvní strany dohodly, že tuto změnu a její vliv na konečnou cenu plnění bez dalšího akceptují a nebudou v tomto případě uzavírat dodatek smlouvy o dílo.
- 4.5. Cena za plnění díla bude uhrazena bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, uvedený v čl. 1. této smlouvy.
- 4.6. Cena plnění bude uhrazena na základě dílčích faktur a konečné faktury, vystavených zhotovitelem takto;
- po zpracování a předání projektové dokumentace DSJ dle bodu 1) čl. 2.1 smlouvy bude fakturována a uhrazena částka: 221 600,- Kč bez DPH
 - po vydání právoplatného rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu dle bodu 2) čl. 2.1 smlouvy bude fakturována a uhrazena částka: 50 500,- Kč bez DPH
 - po zpracování podmínek stanovených rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu dle bodu 3) čl. 2.1 smlouvy bude fakturována a uhrazena částka: 16 000,- Kč bez DPH
 - po vydání právoplatného povolení realizace stavby a povolení k nakládání s povrchovými vodami dle bodu 4) čl. 2.1 smlouvy bude fakturována a uhrazena částka: 13 500,- Kč bez DPH
 - činnosti zahrnuté v bodu 5) čl. 2.1 smlouvy budou fakturovány a uhrazeny dle jejich aktuálního plnění a ve výši vyjádřené v cenové kalkulaci, která tvoří přílohu této smlouvy.
- 4.7. Faktury budou obsahovat příslušné náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Faktury budou vystaveny nejpozději do 15 dnů od data předání a převzetí dílčích předávacích protokolů v rámci plnění projektu.
- 4.8. Datem zdanitelného plnění je datum předání a převzetí části díla dle příslušného předávacího protokolu. Lhůta splatnosti činí 15 dnů od data vystavení faktury.

5. Odpovědnost za vady a záruky

- 5.1. Záruky zhotovitel poskytuje zejména na úplnost a kompletnost díla, soulad díla se závaznými podklady, správnost všech technických řešení, správnost veškerých výpočtů a vzájemný soulad všech částí díla.
- 5.2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, tj. pokud nespĺňuje všechny požadavky pro daný účel užití nebo neodpovídá platným právním předpisům a povaze díla.
- 5.3. V případě zjištění vady díla způsobené prokazatelně zhotovitelem se zhotovitel zavazuje provést její bezplatné odstranění. Odstranění vady díla bude provedeno bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace objednatelem. Termín pro odstranění vady bude stanoven nejpozději do 10 – ti dnů od doručení písemné reklamace na adresu zhotovitele, a to na základě analýzy vady a způsobu jejího odstranění.
- 5.4. Záruka nevztahuje na vady vzniklé v důsledku chybných podkladů, poskytnutých v souladu s čl. 9 této smlouvy o dílo ze strany objednatel.

6. Sankční ujednání

- 6.1. Smluvní sankce se sjednávají pro případ termínového prodlení smluvních stran s plněním dle této smlouvy.

- 6.2. Za každý započatý den prodlení v termínu dílčího plnění dle čl. 3 této smlouvy o dílo a za každý započatý den prodlení v termínu pro odstranění vady plnění dle čl. 5 této smlouvy o dílo, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla, jehož část je v prodlení.
- 6.3. Za každý započatý den prodlení v termínech splatnosti vystavených faktur je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky.

7. Kontrola plnění díla

- 7.1. Objednatel je oprávněn průběžně sledovat a kontrolovat provádění díla, a to formou kontrolních dnů. Kontrolní dny se uskuteční dle vzájemné dohody smluvních stran.
- 7.2. Průběh kontroly plnění díla bude dokumentován formou zápisu nebo záznamu z projednání (kontroly). Záznamy či zápisy pořizuje zhotovitel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

8. Vzájemný styk smluvních stran

- 8.1. Stranu objednatele jsou v průběhu provádění díla oprávněni zastupovat:

- ve věcech smluvních
Milan Halík 499 441 145, e-pošta: ou_cermna@volny.cz
- ve věcech technických
Milan Halík 499 441 145, e-pošta: ou_cermna@volny.cz

Stranu zhotovitele jsou v průběhu provádění díla oprávněni zastupovat:

- ve věcech smluvních
Ing. Miloslav Šindlar 495 402 560, e-mail: sindlar@sindlar.cz
- ve věcech technických
Ing. Jiří Kaplan 495 402 560, e-mail: kaplan@sindlar.cz
Ing. Roman Bárta 495 402 560, e-mail: barta@sindlar.cz

9. Součinnost objednatele

- 9.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost potřebnou k zdárnému plnění díla, zejména předat zhotoviteli veškeré podklady ve vlastnictví objednatele, související s plněním díla a mající vliv na jeho průběh.
- 9.2. Objednatel se zavazuje zajistit na vlastní náklady projednání a písemné souhlasy vlastníků pozemků určených pro uložení zemin, výtěžných z nádrže.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje poskytnuté podklady použít pouze pro účely spojené s plněním díla a po jeho dokončení veškeré poskytnuté podklady bezodkladně vrátit objednateli. Přehled zapůjčených podkladů evidují obě strany formou protokolů.

10. Odstoupení od smlouvy

- 10.1. Při podstatném porušení této smlouvy jednou ze smluvních stran, je druhá smluvní strana oprávněna bez dalšího od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy učiní smluvní strana písemným oznámením doručeným druhé straně, podepsaným oprávněným zástupcem. Odstoupení od smlouvy je účinné od data doručení oznámení druhé smluvní straně.

- 10.2. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména závažné neplnění věcných, termínových nebo finančních závazků, specifikovaných v člancích 2 až 4 této smlouvy o dílo.
- 10.3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že odstoupí-li od smlouvy objednatel z důvodů objektivně nezaviněných zhotovitelem, uhradí zhotoviteli prokazatelné náklady, spojené s plněním díla, vzniklé zhotoviteli k datu odstoupení od smlouvy.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze stran obdrží jedno vyhotovení.
- 11.2. Tato smlouva o dílo nebo její jednotlivé články mohou být měněny, doplňovány nebo rušeny pouze písemnými, vzájemně odsouhlasenými a průběžně číslovanými dodatky. Smluvní dodatky musí být podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 11.3. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

V Čermné, dne 26. 1. 2014
za objednatele

Milan Halík
starosta obce

OBEC ČERMNÁ
tel.-fax: 497 441 145
543 77 ČERMNÁ
IČO: 0037711
DIČ: CZ0037711

V Hradci Králové, dne 29. 11. 2016
za zhotovitele

Ing. Miloslav Šindlar
jednatel společnosti ŠINDLAR s. r. o.

ŠINDLAR s.r.o.
372/2a, 500 06 Hradec Králové
495 402 560 • www.sindlar.cz
260 03 236, DIČ: CZ26003236

-03-

Přílohy:
Příloha č. 1 SoD Cenová kalkulace