

Smlouva o dílo č. 20-P01-1

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Článek I. Smluvní strany

- 1.1. **Objednatel:** ELMONTIA a.s.
sídlo: Vinohradská 2165/48, 120 00 Praha 2
IČ/DIČ: 279 32 796/ CZ27932796
zapsaná v OR: vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20002
zastoupen: Ing. Adamem Kukuczku, členem představenstva společnosti
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
č.ú.: 6306936001, kód banky: 5500
– dále jen jako „objednatel“ –

a

- 1.2. **Zhotovitel:** STYLBAU, s.r.o.
sídlo: Pardubická 118/79, 500 04 Hradec Králové - Plačice
IČ: 25957481
DIČ: CZ25957481
zastoupen: Ing. Pavlem Šrůtkem, jednatelem společnosti
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
č.ú.: 210894380, kód banky: 0300
doručovací adresa: Pardubická 118/79, 500 04 Hradec Králové - Plačice
– dále jen jako „zhotovitel“ –
– společně dále jako „smluvní strany“ –

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku jako projev svobodné a vážné vůle
tuto

Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

Článek II. Předmět smlouvy o dílo

- 2.1. Zhotovitel uzavírá tuto smlouvu s objednatelem jako logický krok následující po výběrovém řízení zakázky „REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.“, které zadával objednatel jako zadavatel. Všechny podmínky uvedené ve výběrovém řízení (tj. Zadávací dokumentaci včetně všech příloh a případných vysvětlení zadávacích podmínek či poskytnutých dodatečných informací) této veřejné zakázky jakož i údaje v nabídce vybraného dodavatele jsou platné pro plnění předmětu této veřejné zakázky a zároveň i předmětu této smlouvy, i když nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě.



Objednavatelem dle této smlouvy je zadavatel příslušného výběrového řízení předmětné zakázky a zhotovitelem dle této smlouvy je vybraný dodavatel na základě výběrového řízení předmětné zakázky.

- 2.2. Smluvní strany prohlašují, že se před uzavřením této smlouvy nedopustily v souvislosti s výběrovým řízením samy nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízely žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na jejíž plnění zadavatel, tj. objednatel, uzavřel s vybraným dodavatelem, tj. zhotovitelem, tuto Smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům výběrového řízení nedopustily žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

Článek III.

Předmět smlouvy o dílo

3.1. Předmět smlouvy:

3.1.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje pro objednavatele vykonat, provést a realizovat kompletní plnění stavebních prací (případně i souvisejících dodávek a služeb) spočívajících ve zhotovení stavebního díla specifikovaného v této smlouvě a provedení všech prací, výkonů dodávek a služeb souvisejících s provedením těchto stavebních prací, kdy toto stavební dílo (stavba) bude zhotovitelem realizováno a zhotoveno zejména dle:

3.1.1.1. **technické specifikace díla uvedené odst. 3.2 tohoto článku;**

3.1.1.2. **projektové dokumentace, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy;**

3.1.1.3. **položkového rozpočtu díla, tj. zhotovitelem oceněných soupisů stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství, jako cenová specifikace veškerých stavebních prací, výkonů a souvisejících dodávek a služeb, která tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy.**

3.1.1.1. **sjednaného rozsahu díla a veškerých jeho částí či součástí, sjednaných činností a výkonů včetně splnění povinností zhotovitele, a to v souladu s ustanovením odst. 3.3 až 3.7 tohoto článku;**

3.1.1.2. **platných stavebních povolení a veškerých dalších vyjádření příslušných orgánů veřejné správy;**

3.1.1.3. **pokynů objednatele, resp. investora celého díla, a dále za podmínek této smlouvy. (dále také jako „dílo“ či „stavba“)**

3.1.2. Objednatel se zavazuje řádně realizované dílo od zhotovitele převzít, a to za podmínek stanovených touto smlouvou, a dále se zavazuje zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou.

3.2. Předmět díla a technická specifikace díla:

3.2.1. Popis díla:

Předmětem této smlouvy je provedení díla (stavby) formou kompletní realizace plnění stavebních prací (případně i souvisejících dodávek a služeb) na stavební akci s názvem: „REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.“



Předmětem díla je následující:

Předmětem díla je výstavba areálu firmy ELMONTIA a.s. v Třebechovicích pod Orebem, místní části Nepasice. Areál bude vybudován na místě stávajícího vepřína, jehož demolice je také předmětem této veřejné zakázky. Budovaný areál se skládá ze 4 stavebních objektů: SO 01 Administrativní budova o zastavěné ploše 626 m² je dvoupodlažní, nepodsklepený objekt, jehož nosná konstrukce je tvořena železobetonovým prefabrikovaným skeletem s vnitřními ztužujícími železobetonovými stěnami.

SO 02 Výrobní a skladová hala o zastavěné ploše 895 m² je jednopodlažní, nepodsklepený objekt, jehož nosná konstrukce je tvořena prefabrikovaným železobetonovým skeletem.

SO 03 Vnější zpevněné plochy a komunikace o zastavěné ploše 1 760 m² z čehož je cca 1 500 m² tvořeno asfaltobetonem a zbývající výměra z betonové a zatravnovací dlažby.

SO 04 Venkovní vodovod a kanalizace, vsakování dešťových vod: Zásobování pitnou vodou bude řešeno vybudováním nové vodovodní přípojky PE D 63 mm o délce cca 80 m, která bude napojena na vodovodní řad v sousedním areálu. Odvedení splaškových odpadních vod z řešeného objektu bude provedeno navrženou splaškovou kanalizací do bezodtokové jímky na pozemku investora. Dešťové vody ze střechy objektu a okolních zpevněných ploch budou svedeny navrženou dešťovou kanalizací do vsakovacích galerií na pozemku investora.

Technická specifikace díla:

3.2. Technická specifikace díla a rozsahu příslušných stavebních prací (případně i souvisejících dodávek a služeb) na shora uvedenou stavební akci je závazně stanovena zejména následujícími podklady pro realizaci díla:

3.2.1.1. **Projektovou dokumentací ve stupni dokumentace pro provedení stavby zpracovanou ATELIEREM SCHMIED, se sídlem Eliščíno nábřeží 375, 500 03 Hradec Králové, IČ: 459 86 771 - hlavní projektant Ing. arch. Karel Schmied, ml. Zodpovědný projektant: Pavel Pátek, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, ČKAIT 0602160.**

(dále jen „projektová dokumentace“).

Příslušná projektová dokumentace je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

3.2.1.1. **Položkový rozpočet díla, tj. zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací a souvisejících dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatele vymezené množství, a to v podobě položkového rozpočtu díla, který zhotovitel jako vybraný dodavatel (účastník) v rámci shora uvedeného výběrového řízení předložil oceněný ve své nabídce.**

(dále jen „položkový rozpočet díla“)

Příslušný položkový rozpočet díla je jako Příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.

3.2.2. Vymezení stavby (díla) a podrobná technická specifikace díla v rozsahu veškerých stavebních prací (případně i souvisejících dodávek a služeb) dle uvedeného v projektové dokumentaci a v položkovém rozpočtu díla je pro zhotovitele závazná.

3.2.3. Smluvní strany potvrzují, že projektovou dokumentaci včetně položkového rozpočtu díla předal objednatel ve dvou tištěných a jednom digitálním vyhotovení zhotoviteli při



uzavření této smlouvy, a tento ji od objednatele převzal. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty, že tyto podklady jsou mu srozumitelné a úplné k řádnému zhotovení díla.

3.3. Kontrola projektové dokumentace:

3.3.1. Objednatel prohlašuje, že předaná projektová dokumentace dle Přílohy č. 1 této smlouvy byla vyhotovena jako úplný a kompletní podklad pro provedení příslušného díla dle této smlouvy, kdy na tuto projektovou dokumentaci navazuje i položkový rozpočet díla dle Přílohy č. 2 této smlouvy, který obsahuje oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb k realizaci díla dle této smlouvy.

3.3.2. Zhotovitel prohlašuje, že jako odborně způsobilá osoba provede kontrolu technické části příslušné projektové dokumentace dle Přílohy č. 1 této smlouvy a související kontrolu položkového rozpočtu díla dle Přílohy č. 2 této smlouvy nejpozději ke dni předání a převzetí staveniště, a to za účelem zjištění případných zjevných vad, nedostatků či nevhodných pokynů objednatele uvedených v těchto dokumentech, zejména těch, které by měly vliv na cenu díla.

Na případné zjištěné vady či nedostatky předané projektové dokumentace a položkového rozpočtu díla dle tohoto ustanovení se zhotovitel zavazuje písemně upozornit objednatele nejpozději ke dni zahájení realizace díla dle této smlouvy, a to včetně návrhů na jejich odstranění a dopadů na cenu díla. V případě, že zhotovitel jako odborně způsobilá osoba nezjistí vady či nedostatky předané projektové dokumentace a položkového rozpočtu díla dle tohoto ustanovení, má se za to, že jsou tyto dokumenty bez takových vad či nedostatků a zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v takto definovaném a sjednaném rozsahu dle předané projektové dokumentace a položkového rozpočtu, resp. dále v rozsahu stanoveném touto smlouvou.

3.4. Zhotovením a realizací díla se pro účely této smlouvy dále rozumí:

3.4.1. Úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla v parametrech a zásadách předepsaných projektovou dokumentací, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je nezbytné pro řádné dokončení díla (včetně provedení předepsaných zkoušek) a dále též zařízení staveniště, zajištění bezpečnostních opatření, koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

3.4.2. Kompletní dodávka, zhotovení a realizace díla specifikovaného touto smlouvou bude dále provedena v souladu se zadávacími podklady dle shora specifikovaného výběrového řízení, v souladu s odsouhlasenou projektovou dokumentací, a to v normované jakosti a kvalitě odpovídající platným technickým normám ČSN a EN a platným právním předpisům (zejména pak zákonu č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění) i dalším předpisům příslušným pro řádné zhotovení díla dle této smlouvy a dále dle pokynů objednatele.

3.5. Do rozsahu zhotovení díla patří i následující práce a činnosti, které je zhotovitel povinen pro objednatele v rámci realizace díla dle této smlouvy zajistit:





- 3.5.1. Zaměření a vytyčení veškerých inženýrských sítí, včetně zjištění plnění podmínek stanovených jejich vlastníky a správci pro realizaci díla dle této smlouvy, zabezpečení ochrany těchto sítí, případě přeložení těchto sítí a následné zabezpečení jejich zpětného protokolárního předání jejich správcům.
- 3.5.2. Provedení všech nezbytných průzkumů, sond a testů nutných pro řádné provádění a dokončení díla.
- 3.5.3. Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení stavby, zejména pak opatření souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců, nemovitostí a vozidel v místech dotčených stavbou díla). Zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch potřebných k řádné realizaci a zhotovení díla.
- 3.5.4. Zajištění ostrahy stavby díla a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, zajištění ochrany majetku převzatého k realizaci díla před poškozením a jeho pravidelná údržba.
- 3.5.5. Zajištění dopravního značení k případným dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění.
- 3.5.6. Zajištění a provedení všech nutných revizí či zkoušek dle ČSN a EN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů o průběhu takových případných zkoušek), a předání protokolů o provedení zkoušek objednateli.
- 3.5.7. Zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným dokladem o odstranění uvedených závad a předání atestů a dokladů v českém jazyce objednateli. Případně zajištění všech ostatních nezbytných atestů a revizí podle právních nebo technických předpisů platných v době předání stavby, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů stavby a předání atestů a revizí v českém jazyce objednateli.
- 3.5.8. Provedení komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících stavbu včetně vyhodnocení komplexního vyzkoušení, když si objednatel vyhrazuje právo stanovit podmínky, za kterých se bude komplexní vyzkoušení provádět.
- 3.5.9. Zřízení staveniště a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě.
- 3.5.10. Odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších předpisů, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.5.11. Zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebních povolení pro realizaci stavby a z dokladů předaných objednatelem zhotoviteli.
- 3.5.12. Zpracování a předložení energetických štítků budovy objednateli vyplývá-li tato povinnost z charakteru a předmětu díla dle této smlouvy.
- 3.5.13. Pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovování díla a realizaci stavebních prací za přítomnosti TDS a v podrobnostech dle pokynů TDS a její předání objednateli při předání a převzetí plnění předmětu této smlouvy.



- 3.5.14. Provedení zaškolení obsluhy objednatele u všech částí stavby, které zaškolení obsluh vyžadují, vyhotovení protokolu o zaškolení v jazyce českém a předání protokolu objednateli.
- 3.5.15. Předání provozních ráků, návodů k obsluze (provozu) a návodů k údržbě díla, resp. jeho částí.
- 3.5.16. Celkový úklid stavby a staveniště před předáním a převzetím díla jako plnění předmětu smlouvy. Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace apod.), mimo zásahů do komunikací vymezených projektovou dokumentací dle této smlouvy.
- 3.5.17. Poskytnutí nezbytné a dostatečné součinnosti TDS objednatele, (tj. především poskytnutí příslušných dokumentů, informací a dalších potřebných činností) za účelem získání kladných závazných stanovisek dotčených orgánů, organizací, vlastníků a správců sítí, a to tak, aby bylo v maximální možné míře umožněno zajistit pro objednatele vydání kolaudačních souhlasů s užíváním stavby (díla).
- 3.6. **Do rozsahu zhotovení díla dále patří zpracování projektové Dokumentace skutečného provedení stavby (díla)** (dále jen „DSPS“), která bude provedena následujícím způsobem:
- 3.6.1. Do původní projektové dokumentace díla, tj. projektové dokumentace všech stavebních objektů, provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení stavby. Původní části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- 3.6.2. Každý výkres DSPS bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.
- 3.6.3. Součástí DSPS bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení s údaji o hloubkách uložení sítí.
- 3.6.4. DSPS bude předána objednateli ve v 6 paré (vyhotoveních) v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD nebo DVD nosiči, přičemž výkresová část bude zpracována ve formátu *.dwg, textové části budou zpracovány ve formátu *.doc pro MS Word, tabulky ve formátu *.xls pro MS Excel.
- 3.7. **Do rozsahu zhotovení díla dále patří geodetické zaměření stavby (bude-li nezbytné jeho vykonání):**
- 3.7.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla včetně zpracování geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí budou provedeny a ověřeny oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, a bude předáno objednateli v 6 paré (vyhotoveních) v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD nebo DVD nosiči.
- 3.7.2. Součástí tohoto zaměření jsou geodetická zaměření skutečného provedení jednotlivých stavebních a inženýrských objektů v souladu se zákonem č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Článek IV.

Práva a povinnosti zhotovitele

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost ve smluvené době jako celek anebo ve smluvených částech, v souladu s touto





- smlouvou, projektovou dokumentací, položkovým rozpočtem díla a zároveň také při dodržení veškerých stavebních, konstrukčních, technických a technologických podmínek vyplývajících pro realizaci tohoto díla z příslušných právních předpisů či technických norem.
- 4.2. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu podle této smlouvy, je odborně způsobilý a kvalifikovaný ke zhotovení díla dle této smlouvy a je k tomu vybaven potřebnými prostředky.
 - 4.3. Zhotovitel se zavazuje úzce spolupracovat s objednatelem či osobami pověřenými objednatelem v rámci realizace díla a koordinovat s ním postup vykonávání prací na díle. Zhotovitel se zavazuje přizpůsobit výkon své činnosti a svých prací na díle tak, aby nedocházelo ke zbytečnému a neodůvodněnému omezování prací na díle (stavbě).
 - 4.4. Zhotovitel prohlašuje, že se ve lhůtě dle ustanovení čl. III. odst. 3.3 této smlouvy seznámí s veškerými podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty, s ohledem na to, zda mu jsou tyto podklady srozumitelné a úplné k řádnému zhotovení díla. Zhotovitel prohlašuje, že ve sjednané lhůtě dle shora citovaného ustanovení určené pro seznámení se s veškerými podklady, nebude-li mít v předmětné lhůtě žádných připomínek, výtek či žádostí o doplnění, nebude tudíž uplatňovat žádné vícepráce z titulu případných vad či nedostatků těchto podkladů, tj. zejména projektové dokumentace, položkového rozpočtu díla a veškerých souvisejících stavebních povolení a dalších vyjádření či rozhodnutí orgánů veřejné správy.
 - 4.5. Zhotovitel je dále povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k plnění předmětu smlouvy, jestliže zhotovitel mohl nebo měl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících z projektové dokumentace a soupisu prací, dodávek a služeb poskytnutých objednatelem zhotoviteli v rámci výběrového řízení, protože nevhodná povaha těchto pokynů byla nebo mohla být odstraněna v rámci poskytnutí vysvětlení a dodatečných informací k zadávacím podmínkám.
 - 4.6. Zhotovitel se zavazuje určit odpovědného a kompetentního zástupce, který bude koordinovat zhotovování díla na stavbě – osobu stavbyvedoucího, kdy tato osoba bude uvedena níže v této smlouvě. Osoba stavbyvedoucího bude vystupovat v technických a stavebních záležitostech při realizaci díla dle této smlouvy, a to zejména při zhotovování díla, kontrolních dnech, jednáních s objednatelem či TDS apod. Osoba stavbyvedoucího určeného zhotovitelem bude osobou dostatečně kvalifikovanou, zkušenou a odborně vzdělanou, kdy bude splňovat zejména objednatelem požadované předpoklady definované ve výběrovém řízení, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, byly-li takové předpoklady na kvalifikaci osoby stavbyvedoucího součástí zadávacích podmínek příslušného výběrového řízení.
 - 4.7. Zhotovitel prohlašuje, že on ani osoba s ním propojená nevykonává na předmětné stavbě činnosti TDS.
 - 4.8. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění předmětu této smlouvy, tj. realizaci příslušného díla (stavby) a všech souvisejících dodávek a služeb v úzké součinnosti s



- vlastníky sousedních nemovitostí, s objednatelem, TDS, koordinátorem BOZP a s autorským dozorem.
- 4.9. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo dle této smlouvy jeho řádným dokončením a protokolárním předáním objednateli, a to za podmínek stanovených v této smlouvě.
 - 4.10. Zhotovitel si zajistí uskladnění materiálu a ručí za jeho ochranu proti odcizení či poškození až do okamžiku protokolárního předání stavby.
 - 4.11. Zhotovitel odpovídá za likvidaci všech odpadů vzniklých jeho činnostmi na stavbě v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. Před zahájením prací seznámí své pracovníky se způsobem zajištění tohoto úkolu.
 - 4.12. Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla, které je předmětem této smlouvy o dílo, dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, zejména pak ustanovení § 2 a 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, o závislé práci a související ustanovení zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.
 - 4.13. Zhotovitel tímto prohlašuje, že v rámci zajištění realizace předmětného díla má vyřešeny veškeré právní vztahy se zaměstnanci, poddodavateli a dalšími osobami, které se budou podílet na plnění a realizaci díla, a to zejména prostřednictvím příslušných smluv, uzavřených za tímto účelem, či jiných obdobných závazkových vztahů v souladu s českými právními předpisy.
 - 4.14. Zhotovitel prohlašuje, že realizací předmětného díla a výkonem plnění dle této smlouvy o dílo budou pověřeni pouze zaměstnanci zhotovitele, poddodavatelé na základě řádně a platně uzavřených smluv, případně jiné osoby, které jsou v obdobném pracovně či obchodněprávním závazkovém vztahu ke zhotoviteli.
 - 4.15. Zhotovitel se zavazuje zhotovovat stavbu dle této smlouvy v souladu s právními předpisy platnými a účinnými na území České republiky v době plnění předmětu smlouvy a v souladu s technickými normami a technickými předpisy platnými a účinnými na území České republiky v době, kdy byla zpracována projektová dokumentace.
 - 4.16. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu smlouvy postupovat tak, aby nedošlo k porušení autorských a jiných práv třetích osob vyplývajících z předpisů na ochranu duševního vlastnictví (dále jen „**autorská práva**“) nebo práv průmyslového vlastnictví třetích osob vyplývajících z předpisů na ochranu práv průmyslového vlastnictví (dále jen „**práva průmyslového vlastnictví**“).

Pokud budou při plnění předmětu smlouvy využita autorská práva či práva průmyslového vlastnictví třetích osob, je zhotovitel povinen odpovídajícím způsobem upravit veškeré právní vztahy s osobami, jimž náleží taková osobnostní nebo majetková práva vyplývající z ochrany autorských práv či práv průmyslového vlastnictví, aby zamezil vznášení jakýchkoli oprávněných nároků těchto osob ve vztahu k objednateli.

Zhotovitel je tak povinen zejména získat příslušné licence, svolení či jiné souhlasy s užitím. V případě, že zhotovitel svoji povinnost dle tohoto odstavce nesplní, je povinen uhradit veškeré nároky třetích osob z důvodu porušení práv duševního vlastnictví (autorských práv, práv průmyslového vlastnictví apod.) třetích osob a dále nahradit škodu tím



způsobenou objednateli.

Článek V.

Práva a povinnosti objednatele

- 5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště, tj. místo zhotovení díla, včas a v termínu dle sjednaných termínů plnění. V případě, že zhotovitel nepřevzme řádně a včas staveniště, tj. místo zhotovení díla, nemá tato skutečnost vliv na splnění termínu dokončení díla.
- 5.2. Objednatel je povinen včas poskytovat zhotoviteli součinnost pro jeho plnění podle smlouvy a včas provedené dílo převzít, a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění této smlouvy a za podmínek v ní uvedených.
- 5.3. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo jako plnění předmětu této smlouvy převzít a za takto převzaté plnění předmětu smlouvy zaplatit cenu dohodnutou ve výši a za podmínek dle této smlouvy, přičemž:
 - 5.3.1. plnění předmětu smlouvy se považuje za řádně dokončené úplným splněním všech stavebních prací nezbytných k jeho dokončení včetně veškerých souvisejících dodávek, výkonů činností a služeb, a takto řádně dokončené plnění díla bude zcela způsobilé k užívání v souladu s podmínkami a účelem dle této smlouvy;
 - 5.3.2. plnění předmětu smlouvy se považuje za převzaté, bylo-li plnění předmětu smlouvy zhotovitelem řádně předáno a objednatelem řádně převzato jako celek v souladu s touto smlouvou a za podmínek stanovených touto smlouvou pro předání a převzetí díla.
- 5.4. Objednatel se zavazuje v případě, bude-li to nezbytné, vystavit zhotoviteli pro zařízení záležitostí dle této smlouvy písemnou plnou moc, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od požadavku zhotovitele.
- 5.5. Objednatel má právo kontrolovat průběh realizace díla a plnění předmětu této smlouvy a pro účely kontroly průběhu provádění stavebních prací ke zhotovení stavby má právo organizovat pravidelné kontrolní dny v souladu s touto smlouvou a sjednanými podmínkami kontroly díla a provádění prací dle níže uvedeného v této smlouvě.
- 5.6. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel plní předmět smlouvy v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným plněním předmětu smlouvy a plnění dále prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem, obě smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy se jedná o podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.
- 5.7. Za účelem kontroly plnění předmětu této smlouvy určí objednatel osobu/y technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“). Dále objednatel určí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“), pokud tak vyplývá ze zvláštních právních předpisů.

Případně má objednatel právo určit i autorský dozor (dále jen „autorský dozor“), bude-li to nezbytné k řádnému provedení díla a průběhu stavebních prací. Tyto osoby budou oprávněny zastupovat objednatele v rozsahu pověření specifikovaných touto smlouvou. TDS, autorský dozor, koordinátor BOZP a dále i případná další osoba oprávněná



zastupovat objednatele mají právo kdykoliv kontrolovat zhotovování stavby zhotovitelem a dohlížet na průběh veškerých stavebních prací, dodávek a služeb realizovaných na díle. Budou-li součásti stavby zpracovávány na jiném místě, než je místo sjednaného plnění dle této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zajistit a umožnit výše uvedeným osobám přístup do těchto míst za účelem provedení kontroly plnění předmětu smlouvy.

5.8. Objednatelem určený a pověřený TDS je zejména oprávněn:

- 5.8.1. Zastupovat objednatele ve vztahu ke zhotoviteli při řešení technických otázek v souvislosti s realizací stavby dle této smlouvy během celé doby provádění stavby až do jejího zhotovení včetně všech úprav nebo náprav vad stavby v souladu s ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti zhotovitele za vady, a to až do doby podpisu protokolu o předání a převzetí stavby, ze kterého bude zřejmé, že stavba nemá žádné vady a nedodělky (včetně těch nebránících užívání díla).
- 5.8.2. Za objednatele vydávat zhotoviteli pokyny a příkazy vztahující se k provádění stavebních prací dle této smlouvy. TDS je oprávněn vydat za objednatele zhotoviteli ústní pokyn, tento musí být v případě pokynů k realizaci stavby z jeho strany neprodleně potvrzen písemným záznamem do stavebního deníku.
- 5.8.3. Posuzovat průběh realizace díla a zhotovených částí díla ke schválení a převzetí objednatelem dle této smlouvy, předběžně projednávat v zájmu objednatele návrhy změn díla, upozornit zhotovitele na nesoulad prováděných stavebních prací s platnými normami nebo jinými předpisy a o tomto upozornění informovat objednatele a učinit zápis do stavebního deníku.
- 5.8.4. Pozastavit provádění stavebních prací z důvodů závažného porušování platných norem a předpisů ze strany zhotovitele a o tomto upozornění informovat objednatele a učinit zápis do stavebního deníku.
- 5.8.5. Účastnit se předání a převzetí plnění předmětu smlouvy, koordinovat činnost zhotovitele při provádění stavby s jinými subjekty a o průběhu koordinačních prací informovat na žádost objednatele a dále činit zápisy do stavebního deníku, účastnit se na předání a převzetí staveniště a stanovovat, které skutečnosti budou nad rámec stanovený právními předpisy zapisovány do stavebního deníku.

5.9. Objednatelem určený a pověřený koordinátor BOZP je zejména oprávněn:

- 5.9.1. Provádět při realizaci stavby činnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.
- 5.9.2. Provádět při realizaci stavby činnosti vyplývající z nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
- 5.9.3. Upozornit zhotovitele na nedodržování platných právních předpisů upravujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, upozornit zhotovitele na nesoulad provádění stavebních prací s platnými právními předpisy upravujícími dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, požadovat po zhotoviteli napravení



jeho pochybení v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a požadovat po zhotoviteli provádění stavebních prací v souladu s platnými právními předpisy upravujícími dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

- 5.9.4. Pozastavit provádění stavebních prací z důvodů závažného porušování platných právních předpisů upravujících dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, případně z důvodů opakovaného či hrubého nedodržování platných právních předpisů upravujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi ze strany zhotovitele, a to zvláště v případech, kdy ani po upozornění koordinátora BOZP nesjednal zhotovitel nápravu takového svého jednání (resp. jednání jeho zaměstnanců, pracovníků, poddodavatelů a jiných osob, které pověřil plnění předmětu této smlouvy).
- 5.9.5. Oznamovat objednateli veškerá pochybení zhotovitele v rámci jeho povinnosti dodržování platných právních předpisů upravujících dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a dále upozornit objednatele na nesoulad provádění stavebních prací s platnými právními předpisy upravujícími dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 5.10. **Objednatelům určený a pověřený autorský dozor je zejména oprávněn:**
- 5.10.1. Provádět trvalý dohled nad zhotovováním stavby v souladu s projektovou dokumentací a upozornit zhotovitele na nesoulad prováděných stavebních prací s projektovou dokumentací, platnými normami nebo jinými předpisy a o tomto upozornění informovat objednatele a TDS, případně učinit zápis do stavebního deníku.
- 5.10.2. Požadovat odstranění a náhradu materiálů, prvků a prací, které nejsou v souladu s projektovou dokumentací a o tomto požadavku informovat objednatele a TDS, příp. učinit zápis do stavebního deníku.
- 5.10.3. Odmítnout práci či dodávku zhotovitele, která nebude odpovídat projektové dokumentaci a o tomto odmítnutí informovat objednatele a TDS, případně učinit zápis do stavebního deníku.

Článek VI.

Doba plnění

- 6.1. **Termíny plnění předmětu smlouvy:**
Zhotovitel se zavazuje k provedení díla v následující době:
- a) **termín předání staveniště:** do 30 dnů od podpisu této Smlouvy
 - b) **termín zahájení plnění díla:** do 5 dnů od předání staveniště
 - c) **termín dokončení díla:** do 12 měsíců od zahájení díla,
nejpozději však do 31. 10.2021
 - d) **termín předání a převzetí díla:** do 14 dnů od dokončení díla
 - e) **termín vyklizení staveniště:** do 14 dnů od předání a převzetí díla
- Zhotovitel se zavazuje, že dílo vykoná a zrealizuje v termínech shora uvedených
- 6.2. **Časový harmonogram:**
- 6.2.1. Smluvní strany se dohodly, že práce budou dále probíhat v souladu s časovým harmonogramem dle Přílohy č. 3 této smlouvy, který vychází z časového harmonogramu



předloženého v nabídce zhotovitele, jakožto účastníka výběrového řízení, na základě kterého byl zhotovitel (resp. jeho nabídka) vybrán jako nejvhodnější dodavatel (účastník).

- 6.2.2. Časový harmonogram upravuje časovou posloupnost a základní uzlové body plnění předmětu této smlouvy, resp. jednotlivých částí plnění předmětu této smlouvy. Časový harmonogram provádění díla bude vypracován s ohledem na sjednané termíny plnění díla a dále v něm bude zohledněno následující:
 - 6.2.2.1. vytyčení základních druhů prací, dodávek a dalších plnění poskytovaných zhotovitelem v rámci realizace předmětu této smlouvy;
 - 6.2.2.2. stanovení počátečních časových milníků jako předání a převzetí prostoru staveniště a zahájení plnění díla a konečných časových milníků jako předání a převzetí díla jako předmětu plnění této smlouvy a vyklizení prostoru staveniště;
 - 6.2.2.3. vyznačením případných uzlových bodů, průběžných významných časových milníků, v rámci realizace a zhotovování díla;
 - 6.2.2.4. zapracování případného dopadu nepříznivých klimatických podmínek na plnění zhotovitele s ohledem na dodržování veškerých nezbytných technických norem pro provádění stavebních a jiných prací na díle (zejména dodržení požadavků ČSN EN 206+A1 a ČSN EN 13670 a dalších), tj. podmínka, že průměrná venkovní teplota bude nad + 5 °C). (dále jen „časový harmonogram“)
- 6.2.3. Smluvní strany v rámci plnění díla a realizace příslušných stavebních prací s ohledem na stanovené termíny plnění a podmínky plnění časového harmonogramu dle výše uvedeného v této smlouvě tímto sjednávají následující:
 - 6.2.3.1. zhotovitel je povinen dodržovat technologické předpisy pro provádění stavebních a jiných prací na díle, tj. zejména dodržet požadavky ČSN EN 206+A1 a ČSN EN 13670 a dalších stanovující mimo jiné podmínky, že průměrná venkovní teplota bude nad + 5 °C ;
 - 6.2.3.2. v případě nepříznivých klimatických podmínek dopadajících na plnění zhotovitele, zejména vzhledem k povinnosti dodržování technologických předpisů pro provádění prací dle požadavků ČSN EN 206+A1 a ČSN EN 13670 a dalších obsahující podmínku průměrné venkovní teploty nad + 5 °C, bude termín realizace a zhotovování díla posunut o ty kalendářní dny, kdy průměrná denní teplota klesne pod + 5 °C.
 - 6.2.3.3. pro případ, kdy průměrná denní teplota klesne pod + 5 °C a bude tím dán důvod k přerušování stavebních prací na díle, smluvní strany sjednávají, že určené dny budou prokázány dle měření nejbližší veřejné meteorologické stanice v místě, nebo blízkém okolí stavby.
 - 6.2.4. Zhotovitel se zavazuje časový harmonogram díla průběžně aktualizovat, zjistí-li, že stavba nebo jakákoli její část není dle časového harmonogramu realizovaná nebo realizovatelná ve sjednaných a stanovených termínech (dále také jako „aktualizace časového harmonogramu“).

Skutečnost dle předchozí věty je zhotovitel povinen oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a TDS, kdy objednatel si vyhrazuje příslušnou změnu časového harmonogramu schválit a odsouhlasit, resp. odmítnout v případě, že by byla v rozporu s touto smlouvou,



a to do 7 dní ode dne předložení aktualizovaného návrhu časového harmonogramu.

Zhotovitel se zavazuje aktualizaci časového harmonogramu stavby přepracovat na podkladě písemných výhrad objednatele, případně TDS, a přepracovaný návrh harmonogramu realizace stavby neprodleně opětovně předložit objednateli a TDS ke schválení. Zhotovitel se dále kdykoli v průběhu realizace stavby zavazuje bezodkladně upravit a aktualizovat časový harmonogram na základě pokynů objednatele nebo TDS, zjistí-li objednatel nebo TDS, že postup realizace stavby neodpovídá schválenému časovému harmonogramu.

- 6.2.5. Smluvní strany se dohodly, že o nemožnosti provádění stavebních prací dle časového harmonogramu bude vždy v každém konkrétním případě přerušení stavebních prací pořízen zápis ve stavebním deníku, který bude potvrzen podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran. V případě, že zápis ve stavebním deníku nebude obsahovat podpis oprávněného zástupce objednatele, nebude se k tomuto zápisu přihlížet.
- 6.3. V případě prodlení zhotovitele s termíny plnění stanovenými shora v této smlouvě, termíny dle odsouhlaseného časového harmonogramu či termíny stanovenými po vzájemné dohodě, je zhotovitel povinen zajistit provádění prací a dodávek v prodloužených směnách, eventuálně ve vicesměnném provozu minimálně do vyrovnání termínového prodlení. Objednatel umožní zhotoviteli tyto práce provádět při respektování vydaného stavebního povolení a obecně závazných právních předpisů a nařízení.
- 6.4. Obě smluvní strany se dohodly, že pokud by v průběhu provádění díla došlo k prodlení zhotovitele s plněním díla z důvodu vyšší moci, klimatických podmínek, vydání povolení či vyjádření souvisejících s plněním předmětu této smlouvy orgánem veřejné moci po termínu zahájení nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, dohodnou se strany na prodloužení termínu plnění, a to o dobu přímo úměrnou trvání okolností bránících dodržení původního termínu vyjmenovaných výše v tomto článku. O důvodu a trvání nemožnosti provádění stavebních prací ve smyslu tohoto odstavce bude vždy v každém konkrétním případě pořízen zápis ve stavebním deníku, který bude potvrzen podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran. V případě, že zápis ve stavebním deníku nebude obsahovat podpis oprávněného zástupce objednatele, nebude se k tomuto zápisu přihlížet.
- 6.5. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla rozhodnout z důvodu nedostatku finančních prostředků o přerušení provádění prací na díle. Zhotovitel v takovém případě bez zbytečného odkladu po doručení písemného rozhodnutí objednatele dle předchozí věty přeruší provádění prací na díle a provede nezbytné zabezpečovací práce tak, aby bylo zabráněno případným škodám na rozpracovaném díle. O dobu přerušení provádění prací na díle z důvodu uvedeného v tomto odstavci se prodlužují termíny pro splnění díla.
- Zhotovitel je povinen zahájit provádění prací na rozpracovaném díle neprodleně po obdržení písemného pokynu objednatele o možnosti pokračovat v realizaci stavebních prací na díle, nejpozději však do 3 dnů od tohoto pokynu. Přerušením provádění prací na díle není dotčena povinnost zhotovitele zajistit na své náklady zabezpečení a nepřetržité hlídání staveniště, aby nedošlo k žádné újmě na dosud zhotoveném díle či staveništi.
- 6.6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn kdykoliv před zahájením anebo v



- průběhu provádění díla rozhodnout z důvodu nedostatku finančních prostředků o omezení rozsahu díla a stejně tak je oprávněn kdykoliv rozhodnout též o jeho rozšíření, a to ve smyslu ujednání o vyžádaných vícepracích či méněpracích.
- 6.7. Veškeré změny díla týkající se rozsahu, množství a termínů plnění stavebních prací, výkonů a souvisejících dodávek a služeb dle této smlouvy budou vždy uplatněny za současného naplnění a dodržení příslušných ustanovení zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek (zejména pak s ohledem na dodržení ustanovení o změnách závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.8. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v termínu dle odst. 6.1 tohoto článku, na důkaz čehož bude sepsán písemný předávací protokol potvrzený oběma smluvními stranami. Pokud bude staveniště předáno k pozdějšímu datu, bude o tuto dobu posunuta jak doba nástupu zhotovitele k provádění díla, tak i doba dokončení díla. O těchto skutečnostech bude pořízen zápis do stavebního deníku, který bude odsouhlasen a stvrzen podpisy obou smluvních stran. Zhotovitel se zavazuje předat staveniště zpět objednateli po dokončení a předání díla, tj. předmětu plnění dle této smlouvy, a to v termínu dle odst. 6.1 tohoto článku, o čemž bude taktéž vyhotoven písemný předávací protokol potvrzený oběma smluvními stranami.

Článek VII. Místo plnění

- 7.1. **Místo plnění:**
- 7.2. Místem plnění díla je průmyslový areál na parcelách p. p. č. 257/10, 257/51, 257/56, 257/58, 257/60, č. st. 96, st. 123, katastrální území Nepasice (dále také jako „staveniště“). Přesné vymezení staveniště včetně jeho bližšího zobrazení je uvedeno v projektové dokumentaci.

Článek VIII. Cena za splnění předmětu smlouvy

- 8.1. Celková cena za splnění předmětu této smlouvy, tj. zhotovení díla dle projektové dokumentace dle Přílohy č. 1 a položkového rozpočtu díla dle Přílohy č. 2, vyplývá z nabídkové ceny dle nabídky předložené zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem v rámci příslušného výběrového řízení.
- 8.2. **Tato celková cena za splnění předmětu této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvyšší přípustná, a to v následující výši:**
- | | |
|------------------------|------------------|
| Cena celkem bez DPH | 40.363.544,10 Kč |
| DPH | 8.476.344,30 Kč |
| Cena celkem včetně DPH | 48.839.888,40 Kč |
- (slovy: čtyřicet milionů tři sta šedesát tři tisíc pět set čtyřicet čtyři korun českých deset haléřů bez DPH)
- (dále také jako „celková cena“)
- 8.3. DPH bude účtována dle platných předpisů v době vystavení faktur na základě řádně vystavené faktury ze strany zhotovitele, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a



souvisejících právních předpisů. V případě snížení či zvýšení sazby DPH na základě změny příslušného zákona zhotovitel upraví sjednané ceny díla včetně DPH dle položkového rozpočtu díla dle Přílohy č. 2 této smlouvy, a to změnou samotné výše DPH a sjednaných cen včetně DPH na takovou daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

8.4. Celková cena za splnění předmětu této smlouvy je tvořena součtem cen za splnění a vykonání veškerých dílčích částí a součástí předmětu plnění této smlouvy, a to zejména ceny za zhotovení díla, provedení stavebních prací, činností, dodávek a služeb souvisejících se zhotovením stavby, cen za zpracování dodavatelské, výrobní a dílenské dokumentace, cen za zhotovení geodetického zaměření stavby, cen za zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby dle této smlouvy (tj. DSPS) a odměny za poskytnutí potřebné součinnosti TDS při obstarání záležitosti spočívající v zajištění příslušných rozhodnutí a kolaudačních souhlasů s užíváním stavby. V ceně jsou zahrnuty všechny případné správní či jiné poplatky.

8.5. Celková cena za splnění předmětu této smlouvy obsahuje a zahrnuje dále i veškeré náklady, rizika a finanční vlivy (např. inflace) nezbytné k řádnému a včasnému splnění předmětu této smlouvy a zároveň i přiměřený zisk zhotovitele.

Tato celková cena za splnění předmětu této smlouvy byla stanovena v souladu se zněním zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a dále jsou v ní zahrnuty a obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu dokončení a předání a převzetí plnění předmětu smlouvy.

8.6. Celková cena za splnění předmětu této smlouvy obsahuje mimo vlastní provedení staveních prací, činností a výkonů a dále dodávek a služeb souvisejících se zhotovením stavby zejména také:

8.6.1. zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce;

8.6.2. náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště;

8.6.3. opatření k ochraně životního prostředí;

8.6.4. náklady na dopravu, skládky, zařízení staveniště, jakož i všechny další režijní náklady zhotovitele, včetně potřebných odběrů médií;

8.6.5. příslušné pojištění díla (stavby) a osob v požadovaných výších dle této smlouvy;

8.6.6. organizační a koordinační činnost nezbytnou k řádnému a včasnému splnění předmětu této smlouvy;

8.6.7. náklady spojené se zkušebním provozem řádně dokončeného díla (stavby) včetně všech součástí, technologií, zařízení, instalovaných výrobků atd.;

8.6.8. náklady na komplexní zaškolení obsluhy.

8.7. Jednotkové položkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu díla dle Přílohy č. 2 této smlouvy jsou ceny nejvyšší možné po celou dobu výstavby, až do termínu dokončení díla (stavby) včetně všech souvisejících plnění a předání a převzetí plnění předmětu této smlouvy objednateli.



Jednotkové položkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu díla dle Přílohy č. 2 této smlouvy slouží zároveň k prokazování finančního objemu skutečně provedených prací za příslušné období (jako podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací či méněprací prací rozšiřujících rozsah (díla) stavby či dalších součástí oproti rozsahu díla (stavby) či dalších součástí podle této smlouvy. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednaných jednotkových položkových cen položkového rozpočtu díla dle Přílohy č. 2 této smlouvy z důvodů chyb nebo nedostatků v těchto položkových cenách uvedených v oceněném výkazu výměr, a to i v případě, že jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb zhotovitelem dle předané projektové dokumentace.

- 8.8. **Podmínky pro změnu celkové ceny za splnění předmětu této smlouvy a případně i dílčích položkových cen dle položkového rozpočtu díla jsou sjednány následovně:**
- 8.8.1. Pokud se objednatel se zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem projektové dokumentace a položkového rozpočtu díla, tj. soupisu prací, dodávek a služeb, nebo se objednatel se zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, a to dále za podmínek sjednaných níže pro tzv. vícepráce či případně méněpráce.
- 8.8.2. Pokud objednatel za dále sjednaných podmínek požaduje vypustit některé práce či dodávky z předmětu plnění, a to dále za podmínek sjednaných níže pro tzv. méněpráce.
- 8.8.3. Pokud se objednatel se zhotovitelem dohodnou na jiné kvalitě nebo druhu dodávek spojených se zhotovením stavby dle této smlouvy než té, která vyplývá z této smlouvy, a to dále za podmínek sjednaných níže pro tzv. vícepráce či případně méněpráce.
- 8.8.4. Pokud po uzavření smlouvy a před termínem předání a převzetí plnění předmětu smlouvy dojde ke změně sazeb DPH, a to za podmínek uvedených shora v tomto článku.
- 8.8.5. Veškeré změny díla týkající se rozsahu, množství a ceny stavebních prací, výkonů a souvisejících dodávek a služeb dle této smlouvy budou vždy uplatněny za současného naplnění a dodržení příslušných ustanovení zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek (zejména pak s ohledem na dodržení ustanovení o změnách závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů).
- 8.9. **Cenu díla, tj. celkovou cenu i dílčí položkové ceny dle položkového rozpočtu díla, lze dále měnit pouze z následujících důvodů:**
- 8.9.1. **Vícepráce, kterými se rozumí:**
- Práce, činnosti, výkony, které nebylo možné na počátku předvídat, ale které jsou pro zhotovení díla (stavby) nezbytné (tj. nepředvídané vícepráce), přičemž skutečnost výskytu nepředvídaných víceprací je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli; nebo
 - Práce, činnosti a výkony nepředpokládané v projektové dokumentaci či položkovém rozpočtu díla, jejichž potřeba vznikla u objednatele v průběhu realizace díla (stavby) (tj. vyžádané vícepráce), přičemž potřebu vyžádaných víceprací musí objednatel oznámit zhotoviteli.

(společně dále jako „vícepráce“)

8.9.2. **Méněpráce**, kterými se rozumí:

- a) Práce, činnosti a výkony původně předpokládané v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu, jejichž potřeba se v průběhu plnění díla (stavby) ukázala jako nadbytečná, neefektivní či nevhodná a došlo k jejich vyloučení z předmětu plnění (tj. vyloučené méněpráce), přičemž skutečnost výskytu vyloučených méněprací je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli; nebo
- b) Práce, činnosti, výkony původně předpokládané v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu, u nichž objednatel výslovně požaduje jejich vyjmutí z předmětu díla (stavby) (tj. vyžádané méněpráce), přičemž potřebu vyžádaných méněprací je objednatel povinen písemně oznámit zhotoviteli.

(společně dále jako „méněpráce“)

8.10. **Podmínky pro stanovení a určení ceny víceprací a méněprací jsou sjednány následovně:**

- 8.10.1. Na základě písemného soupisu víceprací či méněprací ocení zhotovitel jednotkové ceny takových víceprací či méněprací podle oceněného výkazu výměr – položkového rozpočtu díla, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy. V případě, že požadované položky víceprací či méněprací v položkovém rozpočtu uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran a nedojde-li k takové dohodě, pak podle cen stavebních prací a souvisejících plnění doporučených společností ÚRS Praha, a.s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány.
- 8.10.2. Způsob výpočtu ceny víceprací či méněprací provede zhotovitel v souladu s výše uvedeným, a to vynásobením položkových cen a množství potřebných měrných jednotek prací označených jako vícepráce či méněpráce. K této ceně víceprací či méněprací bude připočtena odpovídající DPH v souladu s ustanovením příslušných zákonů.
- 8.10.3. Veškeré požadavky na vícepráce či méněpráce mohou být vzneseny a veškeré provedené vícepráce či méněpráce musí být sjednány s odpovědným pracovníkem objednatele, a to písemně zápisem ve stavebním deníku, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran.
- 8.10.4. V případě sporu smluvních stran o oprávněnosti požadavku na potřebu víceprací, ocenění víceprací, oprávněnosti požadavku na potřebu méněprací či rozsah snížení sjednaných cen o méněpráce, případně spory o vznik nároku na snížení/zvýšení sjednaných cen o vícepráce či méněpráce požádá objednatel o posudek soudního znalce z příslušného oboru. Příslušný soudní znalec bude vybrán na základě dohody smluvních stran. Pokud se smluvní strany nedohodnou, tak soudní znalec bude vybrán objednatelem a obě smluvní strany se zavazují závěry takto ustaveného znalce akceptovat. Náklady na úhradu výdajů spojených s posudkem vybraného znalce nese každá smluvní strana ve výši 50%.
- 8.11. V případě, že bude možné provést stavební práce, dodávky, montáže či jiné související služby vedoucí ke změně ceny za zhotovení díla (stavby) či jeho součástí až na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi zhotovitelem a objednatelem dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, potom bude možné uzavřít příslušný písemný dodatek k této smlouvě na provedení takových změn díla (stavby) či jeho součástí až po řádném ukončení příslušného

způsobu zadání v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

- 8.12. Pokud dojde ke změně ceny za zhotovení díla (stavby) či jeho součásti dle tohoto článku této smlouvy, je zhotovitel povinen na žádost objednatele připravit podklad pro technický list změny (změnový list) sestávající z následujících částí:
 - 8.12.1. schválení (odsouhlasení) změny rozsahu a ceny díla (stavby) či jeho součástí objednatelem a TDS;
 - 8.12.2. oceněný položkový rozpočet těchto změn rozsahu a ceny díla (stavby) či jeho součástí;
 - 8.12.3. časový dopad na termíny plnění předmětu této smlouvy (dopady na časový harmonogram plnění);
 - 8.12.4. zdůvodnění změn rozsahu a ceny díla (stavby) či jeho součástí;
 - 8.12.5. výkresová dokumentace vztažená k provedené a smluvními stranami odsouhlasené změně ceny za zhotovení díla (stavby) či jeho součástí včetně označení revize, a to v případě bude-li nezbytné v důsledku změny ceny za hotovení díla (stavby) či jeho součástí zachytit změny výkresové dokumentace obsažené v projektové dokumentaci.
- 8.13. O změně rozsahu díla (stavby) a změně sjednané ceny za zhotovení díla (stavby) dle tohoto článku této smlouvy a novém rozsahu díla (stavby) a nové ceně díla (stavby) či jeho části se obě strany zavazují uzavřít písemný dodatek k této smlouvě. Zvýšené náklady a zvýšenou cenu díla (stavby) lze čerpat ze strany zhotovitele až po jejich odsouhlasení v dodatku k této smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla (stavby) či dalších součástí v důsledku změny sazby DPH není nutno k této smlouvě uzavírat písemný dodatek.

Článek IX.

Platební podmínky

- 9.1. Zálohy na platby za cenu díla (stavby) nejsou sjednány a nebudou ze strany objednatele poskytovány.
- 9.2. Cena díla bude hrazena na základě faktur, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „**faktura**“), a to na základě:
 - 9.2.1. **dílčích faktur** – tyto faktury budou vystavovány zhotovitelem **1x měsíčně** v průběhu zhotovování díla dle této smlouvy, a to za níže uvedených podmínek tohoto článku, přičemž datem zdanitelného plnění je vždy poslední den příslušného kalendářního měsíce. (dále jen „**dílčí faktury**“).
 - 9.2.2. **končené faktury** – tato faktura bude vystavena zhotovitelem po řádném dokončení díla a jeho předání a převzetí ze strany objednatele na základě písemného předávacího protokolu, a to za níže uvedených podmínek tohoto článku. (dále jen „**konečná faktura**“)
 - 9.2.3. Každý daňový doklad (faktura) musí povinně obsahovat číslo projektu přidělené poskytovatelem dotace dle příslušných závazných pravidel dotačního orgánu, bude-li předmět této smlouvy spolufinancován z takových dotačních prostředků (např.



Integrovaný regionální operační program). Zhotovitel je povinen na daňovém dokladu (faktuře) uvést označení: „Registrační číslo projektu: CZ.01.2.07/0.0/0.0/18_238/0014811“.

V jedné faktuře nesmí být fakturovány současně práce a činnosti spolufinancované z dotačních prostředků a současně práce a činnosti dotačně nezpůsobilé.

- 9.3. Podkladem pro hrazení ceny díla za zhotovení díla či jeho části podle této smlouvy na základě dílčích faktur vystavovaných zhotovitelem je soupis skutečně provedených prací v předmětném kalendářním měsíci (dále jen „**Soupis měsíčních prací**“), který bude následně nedílnou součástí každé dílčí faktury a bez něj není faktura úplná.
- 9.4. **Soupis měsíčních prací bude řádně vyhotoven při splnění následujících podmínek:**
- 9.4.1. Zhotovitel předloží objednateli a TDS vždy do 5 pracovních dnů od konce předmětného kalendářního měsíce Soupis měsíčních prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným v této smlouvě, tj. dle jednotkových položkových cen uvedených v položkovém rozpočtu díla dle Přílohy č. 2 této smlouvy.
- 9.4.2. Objednatel či TDS je povinen se k tomuto Soupisu měsíčních prací vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení.
- V případě nesouhlasu s fakturací některých položek v Soupisu měsíčních prací vyjádří objednatel či TDS ve shora uvedené lhůtě tento svůj nesouhlas a smluvní strany se zavazují vyvolat jednání o takto rozporovaných položkách Soupisu měsíčních prací. V případě, že se objednatel či TDS v dané lhůtě nevyjádří k položkám Soupisu měsíčních prací, má se za to, že s předloženým Soupisem měsíčních prací souhlasí.
- 9.4.3. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, méněpráce či jiné změny ceny díla bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně a faktura musí obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce, méněpráce či jiné změny ceny díla sjednány a odsouhlaseny, tj. zejména dodatek smlouvy se sjednanou cenou za vícepráce.
- 9.4.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu.
- 9.4.5. Po odsouhlasení Soupisu měsíčních prací a potvrzení tohoto soupisu ze strany objednatele či TDS vystaví zhotovitel dílčí fakturu nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací.
- 9.5. Dílčí faktury vystavované zhotovitelem budou, kromě náležitostí stanovených platnými a účinnými právními předpisy pro daňový doklad, obsahovat zejména tyto údaje:
- 9.5.1. označení „faktura“ a její číslo;
- 9.5.2. identifikační údaje objednatele;
- 9.5.3. identifikační údaje zhotovitele;
- 9.5.4. název (označení) díla (projektu) včetně uvedení registračního čísla projektu, a to v případě, kdy je dílo (projekt) spolufinancováno z dotačních prostředků;
- 9.5.5. částku k úhradě vyplývající ze Soupisu skutečně provedených prací v daném kalendářním měsíci odsouhlaseným a potvrzeným ze strany objednatele či TDS;
- 9.5.6. bankovní spojení pro zaplacení faktury (číslo účtu zhotovitele, variabilní symbol);
- 9.5.7. den vystavení faktury, datum zdanitelného plnění a lhůta splatnosti faktury;



- 9.5.8. označení osoby, která fakturu vyhotovila;
- 9.5.9. přílohou faktury bude potvrzený a odsouhlasený Soupis měsíčních prací;
- 9.5.10. případné vyúčtování víceprací, méněprací či jiných změn ceny díla dle této smlouvy;
- 9.6. Podkladem pro konečné uhrazení ceny díla podle této smlouvy na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem je protokol o předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy, který bude následně nedílnou součástí konečné faktury, a který bude vyhotoven v souladu s ustanoveními této smlouvy. Konečná faktura bude zhotovitelem vystavena po protokolárním předání a převzetí díla objednavatelem bez vad a nedodělků bránících užívání díla, a v případě, kdy budou v rámci přejímacího řízení zjištěny vady a nedodělky bránící užívání díla, pak až po odstranění vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí díla.
- 9.7. Konečná faktura vystavená zhotovitelem bude, kromě náležitostí stanovených platnými a účinnými právními předpisy pro daňový doklad, obsahovat zejména tyto údaje:
 - 9.7.1. označení „konečná faktura“ a její číslo;
 - 9.7.2. identifikační údaje objednatele;
 - 9.7.3. identifikační údaje zhotovitele;
 - 9.7.4. název (označení) díla (projektu) včetně uvedení registračního čísla projektu, a to v případě, kdy je dílo (projekt) spolufinancováno z dotačních prostředků;
 - 9.7.5. částku zbývající k úhradě (po odečtení částek uhrazených v rámci průběžné fakturace na základě dílčích faktur vystavovaných v průběhu realizace díla dle této smlouvy).
 - 9.7.6. údaj o celkové sjednané ceně předmětného díla dle této smlouvy;
 - 9.7.7. soupis všech předchozích uhrazených dílčích faktur dle této smlouvy;
 - 9.7.8. bankovní spojení pro zaplacení faktury (číslo účtu zhotovitele, variabilní symbol);
 - 9.7.9. den vystavení faktury, datum zdanitelného plnění a lhůta splatnosti faktury;
 - 9.7.10. označení osoby, která fakturu vyhotovila;
 - 9.7.11. přílohou konečné faktury bude povinně protokol o předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy, a to bez vad a nedodělků bránících užívání díla (případně též protokol(y) potvrzující řádné odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení).
- 9.8. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je s ohledem na povahu závazku dohodou stanovena na **30 kalendářních dnů** ode dne jejich doručení objednateli. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 9.9. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - 9.9.1. nebude-li faktura obsahovat některou povinnou součást dle příslušných právních předpisů nebo dohodnutou náležitost dle této smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo či jeho část,
 - 9.9.2. budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
- 9.10. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet



původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 5 pracovních dnů po obdržení objednatelem vrácené vadné faktury.

- 9.11. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přerušil práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.

Článek X. Staveniště

10.1. Předání staveniště zhotoviteli

- 10.1.1. Není-li v této smlouvě sjednáno jinak, označují se pojmem „staveniště“ všechny části prostoru staveniště v průběhu zhotovování stavby dle této smlouvy. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že pokud bude pro provádění díla potřebovat prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
- 10.1.2. O předání a převzetí staveniště bude proveden písemný zápis podepsaný oběma stranami. Zhotovitel je povinen při užívání staveniště dodržovat veškeré právní předpisy, zajistit zaměření a určení základních geodetických vytyčovacích prvků stavby.
- 10.1.3. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí prostoru staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených zhotovováním stavby dle této smlouvy, nejlépe jejich vytyčením a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu zhotovování stavby nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
- 10.1.4. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli protokolárně staveniště včetně určení přípojních (odběrných) míst pro odběr elektrické energie a vody (dále jen „energie“). Zhotovitel bude tyto energie odebírat na své náklady, tzn. je povinen osadit podružná měřidla a skutečně odebrané množství bude zhotoviteli přefakturováno objednatelem v cenách dle poskytovatele energií, nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak.

Zhotovitel se zavazuje k úhradě takto spotřebovaných nákladů na energie čerpaných až do dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel rozvod médií potřebných ke zhotovení stavby a jejich připojení na odběrná místa.

10.2. Zřízení a užívání staveniště:

- 10.2.1. Zhotovitel se zavazuje vybudovat zařízení staveniště a neprodleně informovat objednatele a TDS a na žádost objednatele či TDS předat situační nákres staveniště.
- 10.2.2. Zhotovitel zabezpečuje zařízení staveniště v souladu s účelem této smlouvy, svými potřebami, projektovou dokumentací předanou objednatelem a požadavky objednatele, a to na vlastní náklady.
- 10.2.3. Zhotovitel je dále povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, TDS a také koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.





- 10.2.4. Zhotovitel je povinen převzatý prostor staveniště po celou dobu zabezpečit tak, aby byl zcela zamezen přístup neoprávněných osob z a do prostor staveniště. Způsob zabezpečení staveniště je zhotovitel povinen předem projednat s objednatelem a TDS zohlednit jejich požadavky a připomínky.
- 10.2.5. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště v nezbytném rozsahu zabezpečuje zhotovitel. Náklady na zařízení staveniště, oplocení, zabezpečení, ochranu a ostrahu, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení staveniště a zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně za dílo.
- 10.2.6. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním stavebních prací ke zhotovení díla dle této smlouvy a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy upravující jeho užívání.
- 10.2.7. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení či jakémukoli jinému omezení funkčnosti staveniště nebo okolních ploch.
Pokud k této činnosti využije veřejných odpadních sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem či provozovatelem těchto sítí.
- 10.2.8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi a v jeho okolí pořádek a čistotu a je povinen průběžně na svůj náklad ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebný materiál. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl v rozporu s právními předpisy umísťován mimo staveniště.
- 10.2.9. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel. Veškerá potřebná povolení nutná k užívání veřejných ploch a veřejných komunikací, případně k pracím na těchto plochách a komunikacích zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné náklady s tím spojené.
- 10.2.10. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním stavby bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle právních předpisů upravujících provoz na pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel, a to na vlastní náklad. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací na zhotovování stavby. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou plně k tíži zhotovitele.
- 10.2.11. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště i v jeho okolí, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování veškerých bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů včetně prostoru zařízení staveniště a za bezpečnost provozu v celém prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště dostatečným množstvím a druhem hasících prostředků.

10.3. Vyklizení staveniště:

- 10.3.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště ve sjednaném termínu ode dne předání a převzetí řádně dokončeného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků (tj. po odstranění i případných vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení).





- 10.3.2. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště sám či prostřednictvím třetí osoby, kdy náklady s tím spojené se zavazuje objednateli zaplatit zhotovitel. Takto vynaložené náklady objednatele se zhotovitel zavazuje uhradit nejpozději do 14 dnů od dne doručení příslušného vyúčtování všech nákladů s tím spojených zhotoviteli.
- 10.3.3. Zhotovitel vyhotoví zápis o vyklizení staveniště, který podepíše TDS a zástupci obou smluvních stran, s výjimkou případu, kdy zhotovitel staveniště dobrovolně nevyklidí a objednatel bude nucen využít postupu dle předchozího odstavce.

Článek XI. Stavební deník

- 11.1. **Povinnost vést stavební deník:**
- 11.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí prostoru budoucího staveniště stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění prováděcích předpisů a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny v době od 7:00 do 17:00 hod. přístupný oprávněným osobám objednatele, TDS a případně jiným osobám oprávněným do stavebních deníků zapisovat (např. autorský dozor, koordinátor BOZP apod.).
- 11.1.3. Zápisy do stavebního deníku se zhotovitel zavazuje provádět v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli, jakmile dojde k zániku jeho povinnosti vést stavební deník, tj. jakmile dojde k naplnění podmínek ukončení povinnosti k vedení stavebního deníku dle níže uvedeného v tomto článku této smlouvy. V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost předat objednateli stavební deník v originálním znění, bude toto považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 11.1.4. Zhotovitel se zavazuje předávat první kopii zápisů do stavebního deníku vždy osobě vykonávající funkci TDS pro objednatele a druhou kopii uchovávat pro své potřeby. Kopie zápisů do stavebního deníku určených pro TDS objednatele je zhotovitel povinen předávat pravidelně nejméně však při kontrolních dnech či na žádost objednatele nebo TDS.
- 11.1.5. Povinnost zhotovitele vést stavební deník končí až řádným dokončením díla ze strany zhotovitele a jeho předáním objednateli, tj. protokolárním předáním díla objednateli bez vad a nedodělků, případně po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení, a dále vydáním kolaudačního souhlasu k tomu příslušným správním orgánem.
- 11.1.6. Objednatel bere na vědomí, že má povinnost uchovávat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu.
- 11.2. **Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku:**
- 11.2.1. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro zhotovení stavby musí být ve stavebním deníku zapsány zhotovitelem v ten den, v němž nastaly.





- 11.2.2. TDS objednatel je oprávněn se vždy vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněných zhotovitelem. V případě souhlasu se zněním zápisu připojí k tomuto zápisu svůj podpis a v případě nesouhlasu uvede výslovně veškeré své připomínky. K zápisům do stavebního deníku je za obdobných podmínek oprávněn se vyjadřovat též objednatel.
- 11.2.3. V případě, že objednatel či TDS objednatel uvedou k zápisům do stavebního deníku své připomínky, je zhotovitel povinen veškeré tyto připomínky vzít na vědomí a postupovat při vedení stavebního deníku v souladu s těmito připomínkami. V případě, že jsou příslušné připomínky objednatel či TDS objednatel nedůvodné, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatel či TDS objednatel upozornit a uvést v čem spatřuje jejich nedůvodnost.
- 11.2.4. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem do stavebního deníku, který učinil objednatel či TDS, musí k tomuto zápisu připojit své písemné stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy byl tento zápis do stavebního deníku proveden.
V případě, že zhotovitel neuvede své písemné stanovisko k zápisu do stavebního deníku ve lhůtě určené předchozí větou tohoto odstavce, ztrácí možnost jakkoliv rozporovat provedení a oprávněnost tohoto zápisu.
- 11.2.5. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatel zápisem do stavebního deníku ke kontrole prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a **to min. 3 pracovní dny předem**. Zápisy o kontrole prací a konstrukcí zakrytých budou součástí předávacího protokolu. V případě nesplnění této povinnosti zhotovitele, má objednatel právo požadovat dodatečné odkrytí nebo zpřístupnění dotčených konstrukcí, přičemž veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel a je povinen je uhradit.
- 11.2.6. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat mimo výše uvedených osob též koordinátor BOZP a osoby vykonávající kontrolní prohlídky stavby.
- 11.2.7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že písemné dodatky k této smlouvě nelze činit formou zápisu ve stavebním deníku a že tyto zápisy nikterak nenahrazují smluvní ujednání obsažené v této smlouvě. V případě, že dodatky budou učiněny formou takového zápisu do stavebního deníku, pak platí, že nemají vůbec žádné právní účinky a k takovým dodatkům se nepřihlíží.

Článek XII.

Kontrola díla a další podmínky plnění předmětu smlouvy

12.1. Kontrola díla (provádění prací):

- 12.1.1. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu díla prostřednictvím svých pověřených pracovníků, zejména pak osoby zastupující objednatel, TDS, případně též prostřednictvím autorského dozoru a koordinátora BOZP.
- 12.1.2. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě





poskytnuté objednatelem zápisem ve stavebním deníku, jedná se o porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.

- 12.1.3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit bez zbytečného odkladu.
- 12.1.4. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
- 12.1.5. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, atestů, dokladů o shodě výrobků, doklady o provedených zkouškách, revizní zprávy, dokumentaci skutečného provedení díla, geodetické zaměření stavby či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
- 12.1.6. Pro účely kontroly v průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však **1x za 14 dní**, a to v termínech dle dohody mezi objednatelem, zhotovitelem a TDS či dále také na základě žádosti objednatele doručené zhotoviteli minimálně 3 pracovní dny před vyžádaným dnem kontroly realizace díla. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů, a to pravidelných kontrolních dnů, na kterých se smluvní strany dohodnou i objednatelem vyžádaných a oznámených kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele. Objednatel či jím pověřené osoby pořizují z kontrolního dne zápis o jednání do stavebního deníku vedeného zhotovitelem.

12.2. Použité materiály a výrobky:

- 12.2.1. Veškeré materiály použité na stavbě musí vyhovovat příslušným ČSN, případně odpovídajícím evropským normám (EN) a musí být vybaveny patřičnými atesty, platnými v ČR.
- 12.2.2. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude ze strany zhotovitele dokladována předepsaným způsobem při prohlídkách a při předání a převzetí předmětu plnění nebo jeho částí.
- 12.2.3. Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování stavby nepoužije materiály, o kterých je v době jejich možného užití známo, že jejich užití je v rozporu s právními a technickými normami nebo obecně známými poznatky v oblasti vlivů stavebních materiálů na lidský organismus. Poruší-li zhotovitel povinnost dle předchozí věty, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že ke zhotovování stavby nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li tato pro jejich použití nezbytná podle příslušných právních předpisů. Poruší-li zhotovitel povinnost dle předchozí věty, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.





12.3. Dodržování BOZP a hygieny práce:

- 12.3.1. Zhotovitel je povinen dodržovat na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody s lešením).
- 12.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na zhotovení stavby před předáním a převzetím staveniště vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat. Zhotovitel je povinen zabezpečit před započítím poddodávek ke zhotovení stavby provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů podílejících se na provádění stavebních prací ke zhotovení stavby dle této smlouvy.
- 12.3.3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se zdržují v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a ochrannými pomůckami na ochranu osob před riziky vyplývajícími z provozu.
- 12.3.4. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu zhotovování stavby vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi a také je povinen pravidelně kontrolovat stav objektů sousedících se staveništěm.
- 12.3.5. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při zhotovování stavby nebo při činnostech souvisejících se zhotovováním stavby, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 12.3.6. Zhotovitel je zodpovědný za dodržování podmínek bezpečnosti práce při provádění stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
Dále je zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými právními předpisy budou dodržovány.

12.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí:

- 12.4.1. Zhotovitel při provádění stavby provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů dotýkajících se vlivu stavby na životní prostředí.
- 12.4.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

Článek XIII.



Předání a převzetí plnění předmětu smlouvy

13.1. Termín předání a převzetí:

13.1.1. Zhotovitel je povinen dokončit dílo v době plnění, tj. termínech plnění předmětu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k převzetí díla nebo dokončené části díla (dále také jen jako „přejímací řízení díla“) písemně alespoň 5 pracovních dnů předem, a to v místě plnění zápisem do stavebního deníku nebo písemnou výzvou zaslou na doručovací adresu objednatele příp. elektronicky na e-mail: adam.kukuczka@elmontia.cz s potvrzením o doručení. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li odstraněn odpad vzniklý činností zhotovitele a nejsou-li objednateli řádně předány veškeré doklady nutné ke kolaudaci stavby.

13.1.2. V případě, že zhotovitel dokončí dílo před termínem sjednaným dle této smlouvy jako termín dokončení díla, je povinen dřívější datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 10 pracovních dnů předem a současně jej vyzvat k účasti na přejímacím řízení díla.

Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení díla před sjednaným termínem dokončení díla. Objednatel neodpovídá za náklady vynaložené zhotovitelem pro případ údržby díla zhotoveného před termíny dokončení díla sjednanými v této smlouvě a tyto jdou plně k tíži zhotovitele.

13.1.3. Pořízení Soupisu měsíčních prací dle shora uvedeného v této smlouvě a jeho potvrzení zástupcem objednatele ve věcech technických či TDS za účelem pravidelné fakturace ve smyslu platebních podmínek není předáním a převzetím díla ani jeho části ve smyslu tohoto článku smlouvy.

13.2. Předávací protokol a režim odstranění vad z přejímacího řízení:

13.2.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení díla všechny potřebné doklady, zejména zápisy a osvědčení o provedení revizí, zkoušek a výstupní kontroly včetně prohlášení o shodě, potvrzené záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce ve dvou vyhotoveních, originál stavebního deníku a kopie změnových listů. Zhotovitel bere na vědomí, že nedoloží-li sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné přejímacího řízení díla.

13.2.2. Objednatel má právo přizvat k předání a převzetí díla osobu vykonávající TDS (případně též osobu vykonávající autorský dozor projektanta, bude-li to nezbytné k předání a převzetí díla).

O průběhu přejímacího řízení díla pořídí objednatel protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí, dohodu o způsobu a termínu vyklizení staveniště, termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta, seznam předaných dokladů a prohlášení objednatele zda dílo přejímá nebo nepřejímá.

13.2.3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol o předání a převzetí díla objednatele obsahovat také: soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě informaci o jiném způsobu narovnání mezi smluvními stranami. V případě, že jsou do protokolu o předání a převzetí díla uvedeny vady a nedodělky zjištěné při přejímacím řízení, bude u těch vad, které nebrání užívání díla tato informace výslovně uvedena. Nebude-li u vady a nedodělku

uvedena informace, že se jedná o vadu nebránící užívání díla, berou smluvní strany na vědomí, že se jedná o vadu bránící užívání díla.

- 13.2.4. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 14 dnů ode dne ukončení přejímacího řízení. Zhotovitel se zavazuje v takto určené lhůtě odstranit veškeré vady a nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Zhotoviteli je známo a zavazuje se, že náklady na odstranění veškerých vad a nedodělků včetně případných nákladů vynaložených objednatelem či zhotovitelem pro případ vyhotovení nezbytných znaleckých posudků nese zhotovitel. Objednatel je pro případ vzniku nákladů spojených s uplatněním vad a nedodělků díla oprávněn veškeré takto vzniklé náklady zhotoviteli vyúčtovat. Zhotovitel se zavazuje provést úhradu všech těchto nákladů nejpozději do 14 dnů ode dne jejich písemného oznámení objednatelem.
- 13.2.5. Pro případ, že objednatel neuvede v protokolu o předání a převzetí díla nárok, který uplatňuje vůči zhotoviteli z důvodu existence vad díla a jeho částí, platí, že objednatel požaduje provedení bezplatné výměny všech těchto vadných částí díla. Tam, kde nebude možné provést výměnu vadných částí díla, platí, že objednatel požaduje provedení jejich bezplatné opravy. Nebude-li v případě existence nedodělků díla sjednáno jinak, platí, že zhotovitel je povinen dílo řádně dokončit.
- 13.2.6. Po odstranění veškerých vad a nedodělků proběhne nové přejímací řízení díla a objednatelem bude zpracován nový protokol o předání a převzetí díla, kdy se ustanovení o přejímacím řízení použijí obdobně i na toto nové (opakované) přejímací řízení. Termín tohoto nového přejímacího řízení je povinen oznámit objednateli zhotovitel, a to minimálně 3 pracovní dny před termínem opakovaného přejímacího řízení.
- 13.3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky bránící jeho řádnému užívání a toto po něm nelze požadovat.

Článek XIV.

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

- 14.1. Vlastníkem zhotovovaného díla dle této smlouvy je objednatel. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle (stavbě) nese od počátku až do předání a převzetí dokončeného díla (stavby) zhotovitel.
- 14.2. Do doby předání díla objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle, stejně tak i nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla. Zhotovitel nese i odpovědnost za škody, způsobené jeho činností, nebo činností jeho poddodavatelů, na majetku objednatele. Stejně tak zhotovitel odpovídá za všechny škody, vzniklé v důsledku provádění díla třetím, na stavbě nezúčastněným, osobám. Odpovědnost zhotovitele za škody se řídí platnými obecně závaznými právními předpisy.



**Článek XV.
Bankovní záruky**

- 15.1. Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu této smlouvy zajistit ve prospěch objednatele záruční listiny na níže uvedené finanční záruky (jistoty), a to ve formě tzv. bankovní záruky. Zhotovitel je povinen si nechat vystavit veškeré bankovní záruky dle tohoto článku bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.2. Bankovní záruky dle tohoto článku smlouvy budou vždy bankovní zárukou vystavenou ve prospěch objednatele a zajišťující nároky objednatele vůči zhotoviteli z plnění této smlouvy, za podmínek stanovených touto smlouvou, v termínu dle této smlouvy, a to až do řádného a úplného splnění povinností zhotovitele, které konkrétní bankovní záruka zajišťuje, tak jak je uvedeno níže v tomto článku.
- 15.3. **Bankovní záruky, které se zhotovitel (jako dlužník) zavazuje nechat vystavit příslušnou bankou ve prospěch objednatele (jako věřitele) jsou následující:**
- 15.3.1. **Bankovní záruka za řádné provedení díla:**
Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí finanční záruky (jistoty) za řádné splnění povinností zhotovitele při provedení díla (stavby) dle této smlouvy, a to na základě záruční listiny prokazující sjednání platné bankovní záruky dle ustanovení § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. (dále jen „**bankovní záruka za řádné provedení díla**“)
- Bankovní záruka za řádné provedení díla být závazně sjednána na finanční záruku (jistotu), kterou se banka zaručí za zhotovitele, a to až do výše **1 500 000,- Kč**.
- Bankovní záruka za řádné provedení díla dle tohoto odstavce musí na základě požadavků objednatele a ujednání smluvních stran dále splňovat následující podmínky:
- musí obsahovat písemné prohlášení banky, která bankovní záruku za řádné provedení díla zhotoviteli poskytuje a za zhotovitele se zaručuje, že uspokojí veškeré finanční nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli z důvodu nesplnění či porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy po celou dobu zhotovování a realizace díla, a to zaplacením požadované částky na žádost objednatele;
 - musí být sjednána s platností ode dne uzavření této smlouvy a až do doby řádného dokončení díla a předání a převzetí řádně dokončeného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků, tj. až do doby odstranění i případných vad a nedodělků zjištěných při přijímacím řízení.
 - právo z bankovní záruky za řádné provedení díla je objednatel oprávněn uplatnit zejména v případech, kdy zhotovitel neprovádí dílo (stavbu) v souladu s podmínkami této smlouvy, neplní termíny provádění díla (stavby) či neplní podmínky sjednaného časového harmonogramu díla, nepředloží řádně a včas objednateli požadované dokumenty, listiny či informace k realizaci a zhotovování díla dle této smlouvy, neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen nebo neodstraní v dohodnutém termínu vady a nedodělků uvedené v protokolu o předání a převzetí díla.

Platnou záruční listinu prokazující platnou bankovní záruku za řádné provedení díla dle tohoto odstavce a článku je zhotovitel povinen objednateli předložit nejpozději ke dni podpisu této smlouvy.

V případě, že z jakýchkoliv důvodů bude doba provádění a realizace díla dle této smlouvy delší než sjednané termíny plnění dle této smlouvy (zejména pak termín řádného předání a převzetí díla) a z tohoto důvodu by pozbyla platnosti a účinnosti původní zhotovitelem předložená bankovní záruka za řádné provedení díla, zhotovitel se zavazuje předložit objednateli novou bankovní záruku za řádné provedení díla ve stejné výši a za stejných podmínek jako bankovní záruku původní dle tohoto odstavce a článku. Tuto novou bankovní záruku bude zhotovitel povinen udržovat v platnosti a účinnosti až do doby řádného dokončení díla a předání a převzetí řádně dokončeného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků, tj. až do doby odstranění i případných vad a nedodělků zjištěných při přijímacím řízení.

Předložení neplatné záruční listiny či nepředložení záruční listiny o bankovní záruce dle tohoto odstavce a článku je na základě ujednání smluvních stran považováno za neposkytnutí součinnosti zhotovitele při plnění této smlouvy a podstatné porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.

15.3.2. Bankovní záruka za jakost díla

Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí finanční záruky (jistoty) za řádné splnění povinností zhotovitele z titulu jím poskytnuté záruky za jakost zhotoveného díla (stavby) dle této smlouvy, a to na základě záruční listiny prokazující sjednání platné bankovní záruky dle ustanovení § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „bankovní záruka za jakost díla“)

Bankovní záruka za jakost díla musí být závazně sjednána na finanční záruku (jistotu), kterou se banka zaručí za zhotovitele, a to až do výše 1 500 000,- Kč.

Bankovní záruka za jakost díla dle tohoto odstavce musí na základě požadavků objednatele a ujednání smluvních stran dále splňovat následující podmínky:

- a) musí obsahovat písemné prohlášení banky, která bankovní záruku zhotoviteli poskytuje, že uspokojí veškeré finanční nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli z této smlouvy po celou dobu plnění všech povinností zhotovitele z titulu jeho odpovědnosti za vady během celé záruční doby, a to zaplacením požadované částky na žádost objednatele;
- b) musí být sjednána s platností minimálně ode dne protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků, tj. odstranění i případných vad a nedodělků zjištěných při přijímacím řízení, a dále po celou dobu trvání nejdelší záruční doby stanovené v této smlouvě, a pokud k tomuto dni nebudou odstraněny některé reklamované a objednatelem uplatněné vady díla (stavby), pak do dne odstranění poslední z těchto vad díla (stavby).



- c) právo z bankovní záruky za jakost díla je objednatel oprávněn uplatnit zejména v případech, kdy zhotovitel neodstraní v záruční době reklamované (objednatelům oznámené) záruční vady v souladu s touto smlouvou nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen a který vznikne zhotoviteli za dobu trvání nejdelší záruční doby stanovené v této smlouvě.

Platnou záruční listinu prokazující platnou bankovní záruku za jakost díla dle tohoto odstavce a článku je zhotovitel povinen objednateli předložit nejpozději ke dni protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků, tj. odstranění i případných vad a nedodělků zjištěných při přijímacím řízení. Předložení této bankovní záruky je podmínkou objednatele pro převzetí řádně dokončeného díla.

V případě, že v poslední den záruční doby nebudou uspokojeny nároky objednatele z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady díla (stavby) v poskytnuté a sjednané záruční době (zejména pak z důvodu, že k tomuto dni nebudou odstraněny některé reklamované a objednatelům uplatněné vady díla (stavby)) a z tohoto důvodu by pozbyla platnosti a účinnosti původní zhotovitelem předložená bankovní záruka za jakost díla, zhotovitel se zavazuje předložit objednateli novou bankovní záruku za jakost díla ve stejné výši a za stejných podmínek jako bankovní záruku původní dle tohoto odstavce a článku. Tuto novou bankovní záruku bude zhotovitel povinen udržovat v platnosti a účinnosti až do doby řádného dokončení nápravy vad a nároků objednatele z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady díla (stavby) v poskytnuté a sjednané záruční době, tj. až do doby odstranění poslední z reklamovaných a objednatelům uplatněných vad díla (stavby) v záruční době.

Předložení neplatné záruční listiny či nepředložení záruční listiny o bankovní záruce dle tohoto odstavce a článku je na základě ujednání smluvních stran považováno za neposkytnutí součinnosti zhotovitele při plnění této smlouvy a podstatné porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.

- 15.4. Potvrzení o vystavení každé shora požadované bankovní záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny (bankovní záruky) vystavené příslušnou bankou, ve které se tato banka zaručuje za zhotovitele, že zaplatí ve prospěch objednatele jako oprávněného, příslušné nároky vyplývající z bankovní záruky dle odst. 15.3 tohoto článku. Originál či úředně ověřená kopie záruční listiny o bankovní záruce tvoří dále Přílohu č. 7 této smlouvy.
- 15.5. Bankovní záruka dle tohoto článku musí být vždy výslovně vystavena jako nevypověditelná, neodvolatelná a bezpodmínečná, zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky a bez nutnosti výzvy věřitele (objednatele) dané dlužníkovi (zhotoviteli) k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti zhotovitele zajišťované příslušnou bankovní zárukou. Zhotovitel je povinen bankovní záruku sjednat takovým způsobem a v takové formě a obsahu, aby banka vystavující příslušnou bankovní záruku,





ve které se zaručuje za zhotovitele ve prospěch objednatele, byla vždy povinna plnit bez námitek a na základě první výzvy objednatele jako oprávněného.

- 15.6. V případě prodloužení lhůt, termínů či doby plnění, na které navázána platnost jakékoliv shora uvedené bankovní záruky, je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou objednatelům požadovanou a výše sjednanou dobu platnosti každé příslušné bankovní záruky. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli vždy doklad o prodloužení bankovní záruky, a to ve stejném znění, za totožných podmínek a v totožné výši, nejpozději do 7 dnů ode dne zjištění skutečnosti či události, z jejíhož důvodu nastala potřeba příslušného prodloužení lhůty platnosti dané bankovní záruky.

Pokud by zhotovitel nepředložil novou či prodlouženou bankovní záruku dle tohoto odstavce a článku, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku.

- 15.7. Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku za podmínek stanovených v tomto článku a ve výši částky, která odpovídá finanční výši nároku objednatele uplatněného vůči zhotoviteli dle této smlouvy. Objednatel je dále oprávněn čerpat bankovní záruku ve výši částky, která odpovídá výši smluvní pokuty, kterou je povinen zhotovitel zaplatit objednateli, výši vzniklé újmy či škody, kterou je povinen zhotovitel zaplatit objednateli, či jakéhokoli jiného neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli.

- 15.8. Zároveň s uplatněním plnění z bankovních záruk oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši takto uplatněného a požadovaného plnění z bankovní záruky vůči příslušné bance zhotovitele jako povinného, který formou bankovní záruky zaručuje sjednané plnění zhotovitele. V případě, kdy čerpáním bankovní záruky ze strany objednatele dojde k jejímu snížení u banky zhotovitele, je zhotovitel povinen sjednat či obnovit bankovní záruku do původní výše, a to ve stejném znění a za totožných podmínek. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu o platné bankovní záruce ve znění, za podmínek a výši shodné s předchozí bankovní zárukou, resp. v souladu s tímto článkem, vždy nejpozději do 7 dnů od každého uplatnění práva z bankovní záruky a čerpání bankovní záruky objednatelům.

Pokud by zhotovitel nepředložil novou bankovní záruku dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku.

- 15.9. Nepředloží-li zhotovitel nové záruční listiny o příslušné bankovní záruce dle tohoto článku této smlouvy nebo předá záruční listiny o příslušné bankovní záruce neplatné či odporující ujednáním této smlouvy, bude taková skutečnost považována za neposkytnutí součinnosti zhotovitele při plnění této smlouvy a podstatné porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě dále povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20% částky, na jejíž výši je příslušná bankovní záruka vystavena dle shora uvedeného v tomto článku.

- 15.10. Originál záruční listiny o bankovní záruce (či jeho úředně ověřená kopie) dle tohoto článku bude objednatelům vrácen zhotoviteli do 30 dnů od uběhnutí sjednané doby platnosti příslušné bankovní záruky dle této smlouvy, a to se zohledněním podmínek pro případné prodloužení doby platnosti bankovní záruky dle tohoto článku, a zároveň po zaplacení a



vyrovnání veškerých souvisejících nároků objednatele vůči zhotoviteli vzniklých na základě této smlouvy, zejména smluvních pokut, újmy či škody.

- 15.11. Jakákoliv bankovní záruka dle tohoto článku této smlouvy může být nahrazena v plné výši a totožném rozsahu také formou pojištění záruky (resp. pojištěním plnění záručních podmínek zhotovitelem) či složením finanční částky jistiny ve výši požadované v rámci ujednání o příslušné bankovní záruce dle tohoto článku, a to na účet či k rukám objednatele. Veškeré podmínky trvání, čerpání či vrácení pojištění záruky či složené finanční jistiny nahrazující záruční listinu o bankovní záruce dle tohoto odstavce a článku budou použity zcela totožně jako v případě sjednaných podmínek pro shora uvedené bankovní záruky dle tohoto článku smlouvy.

Článek XVI.

Záruka za jakost díla a reklamační podmínky

16.1. Záruka za jakost

- 16.1.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost, kterou se zavazuje a zároveň garantuje, že veškeré jeho části budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané projektovou dokumentací, položkovým rozpočtem díla, touto smlouvou, technickými normami a právními předpisy platnými a účinnými v době předání a převzetí plnění předmětu smlouvy, a dále, že dílo bude způsobilé k řádnému užívání a k účelu odpovídajícímu určení stavby dle této smlouvy.
- 16.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v okamžiku předání a převzetí díla objednatelem a projeví se v průběhu záruční doby poskytované záruky za jakost.
- 16.1.3. Záruční doba v rámci zhotovitelem poskytované záruky za jakost je na základě ujednání smluvní stran stanovena v délce:
- a) **60 měsíců na stavební část a veškeré stavební práce v rámci realizovaného díla dle této smlouvy;**
 - b) **24 měsíců na všechny položky technologických a technických zařízení (není-li výrobcem garantována záruka delší).**
- 16.1.4. Zhotovitel neodpovídá pouze za ty vady stavby, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady stavby, které byly způsobeny objednatelem v důsledku nevhodného užívání stavby, nebo v důsledku vyšší moci.
- 16.1.5. Záruční doby počínají běžet dnem následujícím po podpisu protokolu o předání a převzetí řádně dokončeného díla objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 16.1.6. Záruční doby neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl stavbu nebo její součást užívat z důvodu výskytu vad, za které odpovídá zhotovitel, a to až do doby jejich řádného odstranění a podpisu nového protokolu o předání a převzetí díla.



16.2. Způsob uplatnění reklamace:

- 16.2.1. Objednatel či jím zmocněná osoba, jsou povinni vady reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

Oznámení (reklamaci) odešle objednatel na adresu zhotovitele uvedenou v čl. I. této smlouvy, resp. na adresu sídla zhotovitele uvedenou aktuálně ve veřejně dostupné evidenci, do které je zhotovitel na základě obecně závazného právního předpisu zapsán nebo na jinou známou adresu.

Reklamaci je možné provést též prostřednictvím e-mailové adresy zhotovitele určené zhotovitelem pro oficiální příjem elektronické pošty, tj. na adresu: stylbau@stylbau.cz.

V případě reklamace havarijních vad díla postačuje pouhé ústní oznámení objednatele o výskytu takové vady zhotoviteli, a to na tel. čísle zhotovitele: +420 495 401 102.

Zhotovitel je povinen pro účely reklamace vad díla a oznamování vad díla objednateli po celou dobu trvání záruční doby sdělovat a aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a zajistit nepřetržité a funkční telefonické spojení dle shora uvedeného. V reklamaci je objednatel povinen popsat vady díla nebo alespoň uvést, jak se tyto vady projevují.

- 16.2.2. Objednatel v reklamaci příslušné vady a oznámení vady zhotoviteli uvede také, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn v rámci reklamace díla požadovat:

- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (výměny díla či výměny vadné části díla) (zejména u vad materiálů, zařízení, strojů apod.);
- b) odstranění vady opravou, je-li vada odstranitelná;
- c) poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla, pokud vada není odstranitelná a má za následek trvalé omezení užívání stavby k jejímu účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání stavby k jejímu účelu.

Způsob vyřízení reklamace je objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat.

Pro případ, že objednatel neuvede při reklamaci vady nárok, který uplatňuje vůči zhotoviteli z důvodu existence vad díla a jeho částí, platí, že objednatel požaduje v první řadě odstranění vady dodáním náhradního plnění (výměny díla či výměny vadné části díla). Tam, kde nebude možné provést takovou výměnu vadných částí díla, platí, že objednatel požaduje provedení jejich bezplatné opravy. Tam, kde nebude možné provést ani výměnu ani opravu vadné části díla, platí, že objednatel požaduje poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla.

- 16.2.3. Za havarijní vadu je objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání řádnému užívání díla (stavby) k účelu sjednanému touto smlouvou, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu díla, nebo v důsledku výskytu takové vady hrozí objednateli nebo třetím osobám vznik škody.
- 16.2.4. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž smluvní strany se pro účely této smlouvy dohodly, že i reklamace odeslaná objednatelem prostřednictvím držitele poštovní licence v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.



16.2.5. Reklamacie se považuje za doručenou zhotoviteli v okamžiku, kdy se právní úkon objednatele obsahující reklamaci dostane do sféry vlivu zhotovitele. V případě úkonů učiněných za využití provozovatele poštovních služeb se má za to, že právní úkon objednatele obsahující reklamaci byl zhotoviteli doručen nejpozději třetí den po jejím odeslání.

16.3. Podmínky odstranění reklamovaných vad:

16.3.1. Pokud objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamacie objednatele zahájit práce vedoucí k odstranění reklamované vady.

16.3.2. Zhotovitel musí vždy písemně sdělit objednateli v jakém termínu vadu(y) odstraní.

16.3.3. Nezahájí-li zhotovitel práce vedoucí k odstranění reklamované vady ani do 7 dnů po obdržení reklamacie objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat po zhotoviteli zaplacení příslušné smluvní pokuty dle této smlouvy.

16.3.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havarijní vadu, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování této havarijní vady nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamacie (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato případná jiná dohoda smluvních stran musí být uzavřena a potvrzena písemně.

16.3.5. Nezahájí-li zhotovitel práce vedoucí k odstranění reklamované havarijní vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamacie (oznámení) objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů.

Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat po zhotoviteli příslušné smluvní pokuty dle této smlouvy.

16.3.6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do míst, do kterých je nutný a nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

16.3.7. Objednatel je oprávněn převést své právo reklamacie vad díla u zhotovitele na třetí osobu.

16.4. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad:

16.4.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 7 dnů ode dne uplatnění reklamacie objednatelem.

16.4.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havarijní sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované havarijní vady, platí, že



havarijní vada musí být odstraněna nejpozději do 24 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) objednatelem.

- 16.4.3. Nedokončí-li zhotovitel práce vedoucí k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat na zhotoviteli zaplacení příslušné smluvní pokuty dle této smlouvy.
- 16.4.4. O odstranění reklamované vady sepíše zhotovitel protokol, ve kterém objednatel potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu vad převzít.

Článek XVII.

Pojištění zhotovitele

- 17.1. Zhotovitel je povinen mít na dobu ode dne podpisu této smlouvy až do předání a převzetí řádně dokončeného díla objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků, tj. až do doby odstranění i případných vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení, a dále do doby řádného vyklizení staveniště uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám při realizaci předmětné předmětu této smlouvy, a to včetně škody způsobené pracovníky zhotovitele (dále jen „pojistná smlouva“).
- 17.2. Zhotovitel se zavazuje mít uzavřenu pojistnou smlouvu s limitem pojistného plnění ve výši **min. 53 621 020,- Kč z jedné škodní události**.
- 17.3. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám při realizaci předmětu této smlouvy, tj. předmětu příslušné veřejné zakázky, a to s požadovaným limitem pojistného plnění a dále sjednanou za podmínek tohoto článku. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti a účinnosti tuto pojistnou smlouvu ve sjednané době dle tohoto článku.
- 17.4. Potvrzení (certifikát) o pojištění zhotovitele dle tohoto článku či kopie příslušné pojistné smlouvy tvoří přílohu č. 6 této smlouvy.
- 17.5. V případě nesplnění povinností zhotovitele dle tohoto článku bude takové jednání považováno za podstatné porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy a objednatel má v takovém případě právo odstoupit od této smlouvy a má právo na náhradu škody tímto vzniklou.

Článek XVII.

Poddodavatelský systém

- 18.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním částí předmětu této Smlouvy třetí osobu, tj. poddodavatele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jakoby předmět této



Smlouvy plnil sám. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách s poddodavatelem splnění veškerých povinností poddodavatele tak, jak vyplývají zhotoviteli z příslušných právních předpisů a dále z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky. Zhotovitel se zavazuje, že poddodavatel bude po celou dobu provádění poddodávky v rámci plnění předmětu této smlouvy splňovat požadavky stanovené zákonem. Zhotovitel je dále povinen zabezpečit, že poddodavatel bude seznámen se skutečností, že své činnosti a poskytování příslušných stavebních prací, či souvisejících dodávek a služeb musí provádět v souladu se zněním této smlouvy.

- 18.2. Zhotovitel je oprávněn v rámci plnění předmětu této smlouvy a v rámci jeho případného poddodavatelského systému pověřit plnění některých částí předmětu této smlouvy pouze ty poddodavatele, jejichž prostřednictvím prokazoval v příslušném výběrovém řízení na předmět veřejné zakázky (který je zároveň předmětem této smlouvy), na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, kvalifikaci, či které výslovně uvedl v rámci své nabídky v příslušném výběrovém řízení jako poddodavatele, kteří se budou podílet na plnění předmětu této smlouvy, tj. předmětu příslušné veřejné zakázky, nebude-li s objednatelem dohodnuto jinak.
- 18.3. Zhotovitel není oprávněn v průběhu trvání této smlouvy pověřit plnění částí předmětu této smlouvy jiného dalšího poddodavatele (vyjma těch, jejichž prostřednictvím prokazoval v příslušném výběrovém řízení kvalifikaci, či těch které výslovně uvedl v rámci své nabídky v příslušném výběrovém řízení jako poddodavatele, kteří se budou podílet na plnění předmětu této smlouvy) či změnit poddodavatele bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel souhlas s pověřením či změnou poddodavatele dle tohoto článku nevydává, pokud:
- 18.3.1. prostřednictvím původního poddodavatele zhotovitel v příslušném výběrovém řízení veřejné zakázky, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, prokazoval kvalifikaci a nový poddodavatel nebude mít odpovídající kvalifikaci či nebude naplňovat příslušná kvalifikační kritéria výběrového řízení v rozsahu, v jakém tato kvalifikace byla poddodavatelsky prokázána, nebo
- 18.3.2. nový poddodavatel nebude splňovat požadavky vyplývající z právních předpisů.
- 18.4. V případě realizace plnění dle této smlouvy prostřednictvím poddodavatele je zhotovitel povinen na žádost objednatele specifikovat části předmětu plnění, které plní pro zhotovitele jeho poddodavatelé, a to do 7 dnů od doručení takové žádosti objednatele. Zhotovitel tak učiní písemně, kdy v takovém přípisu řádně a pravdivě uvede poddodavatelský systém společně s uvedením identifikačních údajů každého poddodavatele, rozsahu poddodávky, kterou bude tento poddodavatel provádět, a dále uvedením věcného a procentuálního podílu stavebních prací, dodávek služeb poddodavatele na realizaci předmětu plnění dle této smlouvy.
- 18.5. V případě, že zhotovitel nemá v úmyslu zadat určitou část plnění této smlouvy některému poddodavatelovi, je zhotovitel povinen na žádost objednatele předložit písemné čestné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede, a to do 7 dnů od doručení takové žádosti objednatele. V takovém případě však zhotovitel dále není oprávněn žádnou část realizace

plnění dle této smlouvy jakémukoliv poddodavateli následně zadat, nebude-li s objednatelem sjednáno jinak.

Článek XIX.

Osoby oprávněné jednat za smluvní strany – kontaktní osoby

- 19.1. Pro veškerá jednání ve věci plnění dle této smlouvy, pověřuje objednatel následující kontaktní osoby:
- 19.1.1. **ve věcech smluvních:** Ing. Adam Kukuczka, tel.: +420 733 738 477,
e-mail: adam.kukuczka@elmontia.cz
- 19.1.2. **ve věcech technických:** Ing. Pavel Janyška, tel.: +420 608 223 066, e-mail:
janyška@patrida.cz
- 19.1.3. **TDS:** Ing. Pavel Janyška, tel.: +420 608 223 066, e-mail:
janyška@patrida.cz
- a) **Koordinátor BOZP:** Stanislav Turke, tel.: +420 723 630 591, e-mail: stanislav@turke.cz
- b) **Autorský dozor:** Ing. Arch. Karel Schmied ml., tel.: +420 608 353 566, e-mail:
schmied.atelier@volny.cz
- 19.1. Pro veškerá jednání ve věci plnění dle této smlouvy, pověřuje zhotovitel následující kontaktní osoby:
- 19.1.1. **ve věcech smluvních:** Ing. Pavel Šrůtek, tel.: +420 777 244 468 e-mail: srutek@stylbau.cz
- 19.1.2. **ve věcech technických:**
- a) **Hlavní stavbyvedoucí:** Jiří Suchánek tel.: +420 777 244 471, e-mail:
jiri.suchanek@stylbau.cz
- 19.2. Objednatel je oprávněn výše uvedené kontaktní osoby objednatele ve věcech smluvních i technických jednostranně změnit. O této změně, včetně uvedení nových kontaktních údajů, je objednatel povinen vždy písemně nejpozději do 3 dnů od takové změny vyrozumět zhotovitele (také e-mailem či datovou schránkou).
- 19.3. Zhotovitel je oprávněn výše uvedené kontaktní osoby zhotovitele ve věcech smluvních jednostranně změnit. O této změně, včetně uvedení nových kontaktních údajů, je zhotovitel povinen vždy písemně nejpozději do 3 dnů od takové změny vyrozumět objednatele (také e-mailem či datovou schránkou).
- 19.4. Zhotovitel není oprávněn v průběhu trvání této smlouvy jednostranně změnit kontaktní osoby zhotovitele ve věcech technických (a to u jakékoliv z nich) a pověřit jinou kontaktní osobu zhotovitele ve věcech technických bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel souhlas s pověřením či změnou kontaktních osob zhotovitele ve věcech technických nevydává, pokud:
- a) prostřednictvím původní kontaktní osoby zhotovitele ve věcech technických zhotovitel v příslušném výběrovém řízení veřejné zakázky, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, prokazoval kvalifikaci a nová kontaktní osoba zhotovitele ve věcech technických nebude mít odpovídající kvalifikaci či nebude naplňovat příslušná

kvalifikační kritéria výběrového řízení v rozsahu, v jakém tato kvalifikace byla původní kontaktní osobou ve věcech technických prokázána, nebo

- b) nová kontaktní osoba ve věcech technických nebude splňovat požadavky vyplývající z právních předpisů.

Článek XX.

Doručování

- 20.1. Písemnosti mohou být doručeny osobním předáním, doručením do datové schránky, anebo mohou být doručeny prostřednictvím pošty. Veškeré písemnosti mezi smluvními stranami budou adresovány do sídel smluvních stran nebo na korespondenční adresy, které jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy nebo které si smluvní strany písemně specifikují, a to k rukám příslušných kontaktních osob. Poštou budou písemnosti zasílány vždy doporučeně. Pro takto poštou zaslané písemnosti platí, že byly doručeny do 3 pracovních dní ode dne po jejich podání na poštu, ledaže by vůbec nedošlo k jejich doručení z důvodů na straně pošty.
- 20.2. V rámci naplnění předmětu této smlouvy budou veškeré písemnosti, které nesnesou zbytečného odkladu či odkladu z hlediska splnění příslušných zákonných lhůt, mezi smluvními stranami zasílány výjimečně též e-mailem či faxem, a to k rukám příslušné kontaktní osoby ve věcech smluvních a zároveň kontaktní osoby ve věcech technických příslušného adresáta, kdy takové odeslání následně nahrazuje splnění povinnosti dle předchozího odstavce tohoto článku pouze v případě, že adresát takto doručenou písemnost e-mailem či datovou schránkou potvrdí do 3 pracovních dnů odesílateli (odesílající smluvní straně). Na žádost adresáta má odesílatel písemnosti povinnost zaslat příslušnou písemnost i na korespondenční adresu adresáta v písemné podobě.

Článek XXI.

Sankční ustanovení

- 21.1. V případě prodlení objednatele se zaplacením sjednané ceny za dílo či jeho části sjednávají smluvní strany smluvní úrok z prodlení **ve výši 0,05 % z dlužné částky v Kč bez DPH** za každý i započatý den prodlení.
- 21.2. V případě, že zhotovitel neprovede dílo řádně a včas dle termínů pro plnění díla stanovených v této smlouvě, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu za prodlení s realizací a dokončením díla **ve výši 0,2 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH** za každý i započatý den prodlení.
- 21.3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato v rámci přejímacího řízení díla této smlouvy ve stanovené lhůtě, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení a za každý případ nesplnění** (tj. za každou řádně a včas neodstraněnou vadu). Tím není dotčen nárok na smluvní pokutu za prodlení s realizací a dokončením díla dle předchozího odstavce.
- 21.4. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost týkající se vedení stavebního deníku (včetně zápisů, uchování stavebního deník atd.) dle této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení a/nebo za každý případ nesplnění**.



- 21.5. V případě, že zhotovitel poruší předpisy týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob zhotovitele (pracovníků apod.) vyskytujících se na staveništi, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý případ takového porušení.
- 21.6. V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednané lhůtě dle této smlouvy od předání a převzetí díla, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve **výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.**
- 21.7. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamované vady ve sjednaných lhůtách, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve **výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každý případ nesplnění** (tj. za každou řádně a včas neodstraněnou vadu). V případě, že se jedná o reklamovanou vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havarijní vady), a zhotovitel neodstraní tyto reklamované havarijní vady ve sjednaných lhůtách, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve **výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každý případ nesplnění** (tj. za každou řádně a včas neodstraněnou havarijní vadu).
- 21.8. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost týkající se závazku pojištění zhotovitele stanoveného touto smlouvou, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve **výši 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení s nesplněním podmínky povinného pojištění** dle této smlouvy.
- 21.9. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost součinnosti při výkonu finanční kontroly dle zákona o finanční kontrole dle této smlouvy či poruší svou povinnost mlčenlivosti sjednanou v této smlouvě, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **100.000,- Kč za každý případ nesplnění.**
- 21.10. Smluvní strany dále sjednávají, že pro případ porušení povinností zhotovitele při provádění díla, a to zejména povinností stanovených zhotoviteli touto smlouvou či příslušnými dotčenými právními předpisy a technickými normami, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve **výši 20.000,- Kč za každé jednotlivé porušení či za každý případ nesplnění povinností zhotovitele.**
- 21.11. V případě, že zadavateli nebude ze strany OPPIK poskytnuto plnění na základě přiznané dotace (ze které je spolufinancován předmět plnění této Smlouvy) nebo bude výše přiznané dotace krácena z důvodu pochybení na straně dodavatele (například nedodržení termínu plnění díla, nedodržení podmínek plnění díla apod.), zavazuje se dodavatel k úhradě smluvní pokuty ve výši rovnající se částce, o kterou došlo ke snížení plnění dotace (tj. vyplacení dotace) ze strany OPPIK vůči objednateli.
- 21.12. Smluvní pokuty a úroky dle této smlouvy jsou splatné dnem, kdy na ně oprávněné straně vznikne nárok. Výše úroků či smluvních pokut bude oznámena na základě výzvy k jejich zaplacení doručené povinné straně, včetně vyčíslení jejich požadované výše. Tyto pokuty je objednatel oprávněn započíst proti svým závazkům vůči zhotoviteli dle této smlouvy.

- 21.13. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 21.14. Ustanovením o smluvních pokutách není dotčen nárok kterékoliv smluvní strany na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které jí vznikly nesplněním povinnosti druhé smluvní strany. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
- 21.15. Sankce dle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím porušeno více povinností z této smlouvy zajištěných sankcí, je strana oprávněná k sankci oprávněna všechny tyto sankce uplatnit a strana povinná je povinna všechny takto uplatněné sankce akceptovat.

Článek XXII. Zánik smlouvy

- 22.1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 22.2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah založený touto smlouvou na základě písemné dohody uzavřené mezi oběma smluvními stranami, a to ke dni, který bude v této písemné dohodě o ukončení této smlouvy výslovně sjednán, nebude-li sjednán, poté ke dni podpisu takové dohody o ukončení této smlouvy.
- 22.3. Pro odstoupení od této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku, stejně tak pro vzájemný vztah smluvních stran, pokud není v této smlouvě dohodnuta jiná úprava.
Mimo případy uvedené v § 2002 občanského zákoníku či výše v této smlouvě má příslušná smluvní strana dále právo odstoupit od této smlouvy v níže uvedených případech.
- 22.4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení povinností objednatele, za které je pro účely této Smlouvy považováno:
- 22.4.1. prodlení objednatele s úhradou řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) po dobu delší než 30 dnů ode dne splatnosti takového daňového dokladu (faktury), pokud zhotovitel objednatel na takové prodlení s úhradou příslušného daňového dokladu (faktury) objednatel písemně upozornil a objednatel nesplnil svou povinnost ani ve zhotovitelem poskytnuté přiměřeně lhůtě.
- 22.5. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení povinností zhotovitele, která jsou uvedena výše v této smlouvě a za které je dále pro účely této smlouvy považováno také:
- 22.5.1. prodlení zhotovitele s výkonem prací, výkonů či činností zhotovitele po dobu delší než 14 dní oproti sjednaným termínům dle této smlouvy, pokud objednatel zhotovitele na takové prodlení s plněním povinností zhotovitele dle této smlouvy písemně upozornil a zhotovitel nesplnil svou povinnost ani v objednatel poskytnuté přiměřeně lhůtě;
- 22.5.2. opakované (min. 2x) porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy, a to zejména v případě nedodržení sjednaných podmínek provádění díla, realizace díla v kvalitě,

způsobem a provedení v rozporu s touto smlouvou, porušení povinností zhotovitele při provádění díla, porušení povinností zhotovitele týkajících se staveniště, vedení stavebního deníku, kontrolních dní, poddodavatelského systému či dalších povinností dle této smlouvy (např. archivační povinnost, součinnost apod.), pokud objednatel zhotovitele na takové prodlení s plněním či porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy písemně upozornil a zhotovitel nesplnil svou povinnost ani v objednatel poskytnuté přiměřeně lhůtě;

- 22.5.3. porušení povinností zhotovitele týkající se závazku pojištění zhotovitele stanoveného touto smlouvou;
- 22.5.4. bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí) nebo podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
- 22.6. V případě, že se zhotovitelem bude probíhat insolvenční řízení, nebo pokud by byl pro zhotovitele z důvodu jeho platební neschopnosti úředně jmenován likvidátor nebo správce, nebo byla zahájena exekuce nebo veřejná dražba na majetek zhotovitele, může objednatel bez omezení jakéhokoliv jiného svého práva odstoupit od této smlouvy písemným sdělením zhotoviteli, likvidátorovi nebo správci.
- 22.7. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé smluvní straně. Za doručení se považuje okamžik, kdy se listina obsahující oznámení o odstoupení od smlouvy dostane do dispozice druhé smluvní strany.
- 22.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, případně na základě zákona, a nestanoví-li tato smlouva jinak, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- 22.8.1. Zhotovitel provede soupis všech skutečně provedených prací, poskytnutých dodávek a služeb oceněný stejným způsobem, jako byla sjednána cena za splnění předmětu této smlouvy a cena za zhotovení díla (stavby) dle této smlouvy.
- 22.8.2. Zhotovitel provede vyúčtování všech skutečně provedených prací, poskytnutých dodávek a služeb na díle (stavbě) v souladu s oceněným výkazem výměr a vystaví závěrečnou fakturu skutečně zhotovených a objednateli předaných prací.
- 22.8.3. Zhotovitel vyzve TDS a oprávněného zástupce objednatele k převzetí do té doby zhotovené části díla (stavby) a TDS je povinen do 7 dnů od obdržení výzvy zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části díla (stavby). Pro toto přejímací řízení platí obdobně ustanovení smlouvy o přejímacím řízení v případě, že od této smlouvy odstoupeno nebude. Na dosud odvedené práce, poskytnuté dodávky a služby na zhotovení díla (stavby) se obdobně vztahují ujednání o zárukách z této smlouvy. V případě, že zhotovitel nebude schopen odpovídajícím způsobem poskytnout záruky za provedené práce, poskytnuté dodávky a služby, je TDS oprávněn odmítnout zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části díla (stavby) a je oprávněn nařídit zhotoviteli odstranění dosud zhotovené části díla (stavby) nebo těch částí díla (stavby), na které není zhotovitel schopen poskytnout záruky v souladu s touto smlouvou. Za odstraněné části stavby není zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli zaplacení odpovídající části

sjednané ceny za splnění předmětu smlouvy a ceny díla (stavby). Náklady na odstranění takových částí díla (stavby) jdou k tíži zhotovitele a ten je povinen je uhradit.

- 22.9. Smluvní strana, která svým jednáním, zdržením nebo opomenutím zavinila příčinu pro odstoupení druhé smluvní strany od této smlouvy je povinna uhradit této smluvní straně veškeré náklady (tj. náhradu škody, ušlý zisk apod.) vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy. Uvedené náklady, náhrada škody a ušlý zisk jsou splatné bezhotovostně na účet oprávněné smluvní strany do 14 dnů ode dne, kdy je tato smluvní strana povinné straně vyčíslí.
- 22.10. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvních pokut a sankcí dle této smlouvy ani na náhradu dalších škod či ušlého zisku vzniklých z důvodu porušením této smlouvy.

Článek XXIII.

Vyšší moc

- 23.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považuje mimořádná a neodvratitelná událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření této smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.

Za okolnosti vyšší moci bránící plnění se považují takové okolnosti, které vzniknou po uzavření smlouvy v důsledku událostí výjimečného charakteru, a za které lze považovat zejména: živelné katastrofy, války, invaze, občanská války, občanské nepokoje, revoluce nebo teroristické útoky, generální stávkou a stávky celých průmyslových odvětví, pokud byly potvrzeny odborovou radou nebo odborovým svazem apod.

- 23.2. V případě vzniku okolností bránících smluvní straně v plnění povinností dle této smlouvy v důsledku okolností vyšší moci je tato strana povinna neprodleně informovat druhou stranu o vzniku a zániku této okolnosti, a to nejpozději do 7 dnů od jejího vzniku a zániku. V oznámení musí být uvedeno, které smluvní závazky jsou okolnostmi vyšší moci dotčeny a jak.

Telefonické nebo e-mailové oznámení musí být bezodkladně potvrzeno písemně (případně i e-mailem či prostřednictvím datové schránky). Na požádání předloží strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.

Pokud povinná strana nesplní svou povinnost oznámit druhé straně vznik a zánik okolností vyšší moci, ztrácí nárok na úpravu smluvních podmínek. Smluvní strany se zavazují přijmout taková opatření, která budou minimalizovat následky vyšší moci.

- 23.3. Pokud celkové trvání případu či situace považované za vyšší moc v rámci jednoho případu přesáhne 3 měsíce, situace se bude řešit vzájemnou dohodou. Pokud nebude dosaženo dohody do 30 dnů, má strana, která se dovolávala vyšší moci, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně.
- 23.4. Strana, která je ovlivněna vyšší mocí, podnikne na své náklady (pokud nebude dohodnuto jinak) taková opatření, která povedou k zachování její schopnosti plnit své závazky

vyplývající z této smlouvy tak, aby mohla obnovit činnost co nejdříve po pominutí okolností vyšší moci.

- 23.5. Shora uvedená ustanovení o případech zásahů vyšší moci v žádném případě nezbavují žádnou ze smluvních stran povinnosti plnit své smluvní závazky neovlivněné okolnostmi vyšší moci.

Článek XXIV.

Ostatní ujednání

- 24.1. Smluvní strany jsou povinny poskytovat si součinnost potřebnou pro dosažení účelu této smlouvy, zejména se vzájemně informovat o veškerých (i potenciálních) překážkách a okolnostech, které mají, anebo by mohly mít vliv na plnění předmětu této smlouvy a dosažení účelu této smlouvy.
- 24.2. Zhotovitel je srozuměn a souhlasí s tím, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném a účinném znění, (dále jen „zákon o finanční kontrole“) je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Zhotovitel zejména souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona o finanční kontrole provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této smlouvy s tím, že zhotovitel se podrobí této kontrole a bude působit jako osoba povinná. Toto ustanovení platí pro zhotovitele samotného i veškeré případné poddodavatele zhotovitele.

Zhotovitel je dále srozuměn a souhlasí s tím, že minimálně do konce roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací s realizací příslušné veřejné zakázky dle shora uvedeného výběrového řízení, tj. předmětu plnění dle této smlouvy, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, OPPIK, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

- 24.3. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivosti vůči třetím osobám o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s výkonem činnosti na základě této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny objednatelem či osobou pověřenou objednatelem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a nepoužije pro jiné účely než plnění předmětu a podmínek této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje, že zabezpečí před nepovolanými osobami takové informace, které tvoří nebo mohou tvořit obchodní tajemství a takové, které spadají pod ochranu zák. č. 148/1998 Sb., o ochraně utajovaných skutečností a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto odstavce se vztahuje i na osoby, které zhotovitel pověří plněním této Smlouvy, tj. na zaměstnance zhotovitele a další osoby, které zhotovitel použije či pověří v souvislosti s poskytováním plnění dle této smlouvy (poddodavatelé).

- 24.4. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat originál této smlouvy včetně jejích případných dodatků a její přílohy, veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s realizací příslušné veřejné zakázky dle shora uvedeného výběrového řízení, tj. předmětu plnění dle této smlouvy, minimálně do konce roku 2030. Doklady se zhotovitel zavazuje uchovávat způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a v zákoně č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 24.5. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně jejích případných změn a dodatků byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení této smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s tím, že objednatel tuto smlouvu včetně jejích případných změn a dodatků v plném rozsahu zveřejní na webových stránkách určených objednatelem, zejména na webové adrese profilu zadavatele objednatele.
- 24.6. Dojde-li k zahájení důvodného insolvenčního řízení a v jeho rámci k zahájení konkursního řízení, nebo vyrovnání na majetek zhotovitele, platí dohoda stran, že dohodnutá cena díla se snižuje o výši všech dohodnutých realizovaných i budoucích pozastávek, a to ke dni zahájení konkursu, nebo vyrovnání, nikoliv k datu zahájení insolvenčního řízení. Důvodný je takový návrh, na základě kterého bude konkurs prohlášen, nebo zamítnut pro nedostatek majetku úpadce, nebo povoleno vyrovnání.
- 24.7. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva včetně jejích případných změn byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s tím, že objednatel tuto Smlouvu včetně jejích případných změn v plném rozsahu zveřejní na webových stránkách určených objednatelem, a to zejména na webové adrese profilu zadavatele objednatele či v registru smluv (bude-li mít objednatel povinnost takového zveřejnění).
Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Článek XXV.

Ochrana osobních údajů

- 26.1. Smluvní strany se zavazují dodržovat příslušná ustanovení týkající se dodržování ochrany osobních údajů, budou-li na základě této smlouvy zpracovávány, uchovávány a používány, a to zejména ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů či dle obecného nařízení o ochraně osobních údajů Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů.
- 26.2. Veškeré osobní údaje, budou-li na základě této smlouvy shromažďovány, budou získávány a zpracovávány pouze z provozních důvodů a pro účely zajištění realizace prací, dodávek a služeb a výkonů, které jsou předmětem této smlouvy a naplnění veškerých závazků souvisejících s plněním této smlouvy. V rámci zpracovávání, uchovávání či použití





veškerých osobních údajů uvedených v této smlouvě každou ze smluvních stran, případně získaných v rámci plnění předmětu této smlouvy sdělením jakékoliv ze smluvních stran, budou tyto shromažďovány, zpracovávány a uchovávány pouze v nezbytném rozsahu pro naplnění stanoveného účelu a po nezbytně nutnou dobu k naplnění stanoveného účelu této smlouvy. Bude-li nezbytné ujednat bližší či specifičtější ujednání o ochraně osobních údajů, jejich shromažďování, zpracovávání, uchovávání a užívání, bude takové ujednání mezi smluvními stranami případně upraveno v rámci písemného souhlasu se zpracováním a ochranou osobních údajů.

Článek XXVI.

Právní režim smlouvy

- 26.1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zejména ustanoveními § 2586 a násl. občanského zákoníku, tj. ustanoveními o smlouvě o dílo.
- 26.2. Smluvní strany sjednávají, že pokud v důsledku změny či odlišného výkladu právních předpisů nebo judikatury soudů bude u některého ustanovení této smlouvy shledán důvod neplatnosti právního úkonu, smlouva jako celek platí nadále, přičemž za neplatnou bude možné považovat pouze tu část smlouvy, které se důvod neplatnosti týká.
Smluvní strany se zavazují toto neplatné ustanovení doplnit či nahradit novým ujednáním, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů, aby smyslu a účelu této smlouvy bylo dosaženo.
- 26.3. Pro řešení sporů smluvních stran z této smlouvy sjednávají smluvní strany ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., ve znění pozdějších předpisů, účinného v době uzavření této smlouvy místní příslušnost věcně příslušného soudu v místě sídla objednatele.

Článek XXVII.

Závěrečná ustanovení

- 27.1. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě. Tato smlouva je závazná i pro právní nástupce smluvních stran.
- 27.2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž obdrží jedno (1) vyhotovení objednatel a jedno (1) vyhotovení zhotovitel. Každé vyhotovení má platnost originálu.
- 27.3. Veškeré dodatky k této smlouvě nebo její změny budou provedeny v písemné formě jako její dodatky, označeny pořadovými čísly (vzestupně číslovanou řadou) a po vzájemném odsouhlasení obou smluvních stran budou podepsány osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany ve věcech této smlouvy. Zápisy z jednání, protokoly apod. se za změny smlouvy nepovažují.
- 27.4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, v případě, že je smlouva podepisována smluvními stranami v různém čase, nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později.



- 27.5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a všem jejím ustanovením rozumí, že se vzájemně neuvědly v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z jimi uvedených údajů v této smlouvě a dále prohlašují, že obsah této smlouvy je projevem jejich pravé a svobodné a omylu prosté vůle a nebyla sjednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a jejím uzavřením nedochází k neúměrnému zkrácení ani jedné ze smluvních stran či není dán důvod pro její neplatnost. Na důkaz toho připojují smluvní strany níže podpisy osob oprávněných za ně jednat.
- 27.6. Zástupci smluvních stran, kteří podepisují tuto smlouvu, prohlašují, že jsou oprávněni příslušnou smluvní stranu této smlouvy zastupovat, zejména pak uzavřít tuto smlouvu.
- 27.7. Přílohy smlouvy:
- Příloha č. 1: Projektová dokumentace
 - Příloha č. 2: Položkový rozpočet (oceněný Soupis stavebních prací a výkonů)
 - Příloha č. 3: Časový harmonogram
 - Příloha č. 4: Zjišťovací protokol k faktuře
 - Příloha č. 5: Zápis o předání a převzetí díla nebo jeho části
 - Příloha č. 7: Listina potvrzující pojištění zhotovitele
 - Příloha č. 8: Záruční listina o bankovní záruce

Za zhotovitele:

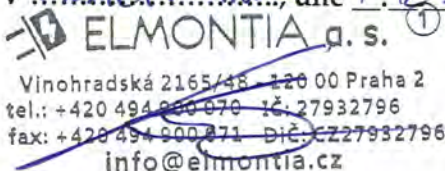
Za objednatele:

V Hradci Králové, dne 1.12.2020


STYLBAU
STYLBAU s.r.o.
Pardubická 100/79, 500 02 Hradec Králové
IČ: 257 51 511, DIČ: CZ257515111

Ing. Pavel Šrůtek
Jednatel společnosti

V Hradci Králové, dne 1.12.2020


ELMONTIA a. s. ①
Vinohradská 2165/48, 120 00 Praha 2
tel.: +420 494 900 070 IČ: 27932796
fax: +420 494 900 371 DIČ: CZ27932796
info@elmontia.cz

Ing. Adam Kukuczka,
člen představenstva společnosti,



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20049
Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

KSO:
Místo:
Zadavatel:
ELMONTIA a.s. -

Zhotovitel:
100 - Správní středisko

Projektant:

Zpracovatel:
Ing. Ondřej Vaniček

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 6. 11. 2020

IČ: 27932796
DIČ: CZ27932796

IČ: 25957481
DIČ: CZ25957481

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH 40 363 544,10

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	40 363 544,10	8 476 344,30
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 48 839 888,40

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

 **ELMONTIA a.s.** ①
Vinohradská 2165/48 - 120 00 Praha 2
tel.: +420 494 900 070 IČ: 27932796
fax: +420 494 900 071 DIČ: CZ27932796
info@elmontia.cz

 **STYLBAU**
STYLBAU, s.r.o.
Pardubická 118/19, 500 01 Hradec Králové
IČ: 259 57 481 DIČ: CZ259 57 481

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20049

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Místo: Datum: 6. 11. 2020

Zadavatel: ELMONTIA a.s. -

Projektant:

Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Zpracovatel:

Ing. Ondřej Vaniček

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		40 363 544,10	48 839 888,40
01	SO- 01 Administrati...	17 623 892,30	21 324 909,70
02 (1)	SO- 02 Hala	10 580 153,10	12 801 985,30
021	Plynová zařízení	374 447,30	453 081,20
022	Zdravotně technické...	844 147,00	1 021 417,90
023	Zařízení pro vytápě...	1 432 587,70	1 733 431,10
024	Vzduchotechnika	1 935 301,00	2 341 714,20
031	SO 03 Zpevněné plochy	3 898 115,70	4 716 720,00
041	Venkovní vodovod a ...	1 867 421,10	2 259 579,50
05	Oplocení	373 830,00	452 334,30
10	Demolice objektů a HTÚ	1 433 648,90	1 734 715,20

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt:

01 - SO- 01 Administrati...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

6. 11. 2020

Zadavatel:

ELMONTIA a.s. -

IČ:

27932796

DIČ:

CZ27932796

Zhotovitel:

100 - Správní středisko

IČ:

25957481

DIČ:

CZ25957481

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Ondřej Vaniček

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

17 623 892,30

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	17 623 892,30	21,00%	3 701 017,40
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

21 324 909,70

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: 01 - SO- 01 Administrati...

Místo:
Zadavatel: ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020
Projektant:
Zpracovatel: Ing. Ondřej
Mentík

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	17 623 892,30
HSV - Práce a dodávky HSV	8 523 629,00
1 - Zemní práce	72 080,60
2 - Zakládání	1 909 394,70
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 755 108,50
4 - Vodorovné konstrukce	2 484 975,40
5 - Komunikace pozemní	25 471,40
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 883 832,10
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	183 878,40
998 - Přesun hmot	208 887,90
PSV - Práce a dodávky PSV	6 508 590,30
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	243 809,30
712 - Povlakové krytiny	475 444,40
713 - Izolace tepelné	576 003,60
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	0,00
731 - Ústřední vytápění	0,00
762 - Konstrukce tesařské	23 701,40
763 - Konstrukce suché výstavby	406 220,50
764 - Konstrukce klempířské vč. všech detailů a pomocných konstrukcí	172 445,30
766 - Konstrukce truhlářské	81 741,00
7661 - Výplně otvorů a ostatní výrobky (nedílnou součástí je tabulka z PD)	1 993 735,90
767 - Konstrukce zámečnické	1 104 589,30
771 - Podlahy z dlaždic	446 131,80
776 - Podlahy povlakové	412 010,10
781 - Dokončovací práce - obklady	247 440,10
783 - Dokončovací práce - nátěry	0,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	141 397,60
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	183 920,00
M - Práce a dodávky M	2 241 673,00
21-M - Elektromontáže	2 241 673,00
24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení	0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	350 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	100 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	250 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt:

01 - SO- 01 Administrati...

Místo:

Datum: 6. 11. 2020

Zadavatel:

ELMONTIA a.s. -

Projektant:

Zhotovitel:

100 - Správní středisko

Zpracovatel:

ing. Ondřej
Vaniček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

17 623 892,30

D HSV Práce a dodávky HSV 8 523 629,00

D 1 Zemní práce 72 080,60

1	K	12001	Výkop na kótu -1,0 je proveden v rámci HTÚ	kpl	0,000	0,00	0,00
2	K	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	27,266	839,00	22 876,20
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	97,450	67,00	6 529,20
4	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	97,450	18,90	1 841,80
5	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	70,184	90,00	6 316,60
6	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	97,450	18,20	1 773,60
7	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	155,920	210,00	32 743,20

D 2 Zakládání 1 909 394,70

8	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých I(d) do 0,8	m2	635,800	6,60	4 196,30
9	K	226212513	Vrty velkoprofilové svislé zapažené D do 850 mm hl do 5 m hor. III	m	223,000	1 470,00	327 810,00
10	K	226213113	Vrty velkoprofilové svislé zapažené D do 1050 mm hl do 5 m hor. III	m	12,900	1 830,00	23 607,00
11	K	231212113	Zřízení pilot svislých zapažených D do 1250 mm hl do 10 m s vytažením pažnic z betonu železového	m	232,600	300,00	69 780,00
12	M	58933333	beton C 30/37 XA3-CI 04-Dmax 32-S3	m3	70,184	3 050,00	214 061,20
13	K	231611114	Výztuž pilot betonovaných do země ocel z betonářské oceli 10 505	t	3,785	24 500,00	92 732,50
15	K	271532211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 32 až 63 mm	m3	337,720	820,00	276 930,40
16	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním šterkopísku	m3	33,120	750,00	24 840,00
17	K	273313511	Základové desky z betonu tř. C 12/15	m3	33,120	2 626,10	86 976,40
18	K	273321511	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	59,456	3 022,50	179 705,80
19	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	41,920	387,00	16 223,00
20	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	41,920	107,10	4 489,60
21	K	273361821	výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	1,058	32 000,00	33 856,00
22	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	1,996	32 000,00	63 872,00
23	K	274321511	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	31,824	3 022,50	96 188,00
24	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovinného vc. prostředí	m2	159,120	307,90	48 993,00
25	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovinného	m2	159,120	60,40	9 610,80
26	K	274352221	Zřízení bednění základů kruhového r do 2,5 m	m2	44,240	850,00	37 604,00
27	K	274352222	Odstranění bednění základů kruhového r do 2,5 m	m2	44,240	141,30	6 251,10
28	K	274361821	Výztuž základových pásů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	2,196	32 000,00	70 272,00
29	K	275321611	Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37	m3	38,573	4 400,00	169 721,20
30	K	275361821	výztuž základových patek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	1,689	24 500,00	41 380,50
31	K	279113132	Základová zeď tl do 200 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	8,900	930,10	8 277,90
32	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,063	32 000,00	2 016,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 1 755 108,50

33	K	311238650x	Zdivo jednovrstvé tl 300 mm (první řada je impregnovaná) (referenční Porotherm 30Profi Dryfix)	m2	348,085	1 109,80	386 304,70
34	K	311238652x	Zdivo jednovrstvé tl 380 mm (referenční Porotherm 38Profi Dryfix)	m2	56,580	1 474,00	83 398,90
35	K	311321411	Nosná zeď ze ŽB tř. C 25/30 bez výztuže	m3	20,698	3 237,40	67 007,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
36	K	311351121	Zřízení oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	206,980	409,50	84 758,30
37	K	311351122	Odstranění oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	206,980	111,80	23 140,40
38	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	2,874	32 000,00	91 968,00
39	K	279113152	Základová zeď tl do 200 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2	9,480	958,00	9 081,80
40	K	317168011	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 1000 mm	kus	2,000	236,30	472,60
41	K	317168012	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 1250 mm	kus	29,000	311,70	9 039,30
42	K	317168014	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 1750 mm	kus	5,000	404,90	2 024,50
43	K	317168017	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 2500 mm	kus	2,000	580,10	1 160,20
44	K	317168018	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 2750 mm	kus	1,000	631,80	631,80
45	K	317168022	Překlad keramický plochý š 145 mm dl 1250 mm	kus	47,000	347,90	16 351,30
46	K	317168024	Překlad keramický plochý š 145 mm dl 1750 mm	kus	4,000	446,10	1 784,40
47	K	317168027	Překlad keramický plochý š 145 mm dl 2500 mm	kus	6,000	649,60	3 897,60
48	K	317168051	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1000 mm	kus	8,000	344,20	2 753,60
49	K	317168054	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1750 mm	kus	4,000	611,10	2 444,40
50	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 12	t	0,241	12 000,00	2 892,00
51	M	13010952	ocel profilová I120	t	0,265	32 000,00	8 480,00
52	K	317941121x	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 12	t	0,070	9 800,00	686,00
53	M	13010910	ocel profilová U 100 jakost 11 375 svařovaný sloupek	t	0,076	47 000,00	3 572,00
299	K	317941121x1	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 12	t	0,449	12 000,00	5 388,00
300	M	13010910x1	ocel RHS 150/100/6	t	0,485	32 000,00	15 520,00
54	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 22	t	0,458	9 800,00	4 488,40
55	M	13010710x	ocel trubka TR 177,6x16 mm	t	0,495	76 500,00	37 867,50
56	K	317941123x	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 22	t	0,228	12 000,00	2 736,00
57	M	13010748	ocel profilová IPE 160 jakost 11 375	t	0,246	32 000,00	7 872,00
58	K	331123902	Montáž ŽB sloupů do dutiny patky hmotnosti do 3 t budova v do 18 m	kus	56,000	2 360,00	132 160,00
59	M	593001	Železobetonové sloupy C30/37 XC1 S3 400/400 mm	m3	33,568	10 240,00	343 736,30
60	M	593002	Železobetonové sloupy C30/37 XC1 S3 D=400 mm	m3	0,509	10 240,00	5 212,20
61	K	342244231	Příčka z cihel broušených na zdici PUR pěnu tloušťky 80 mm	m2	20,162	606,90	12 236,30
62	K	342244241	Příčka z cihel broušených na zdici PUR pěnu tloušťky 115 mm	m2	679,664	555,10	377 281,50
63	K	346272266	Přízdívka z tvárnice tl 200 mm	m2	8,000	1 095,10	8 760,80

D 4

Vodorovné konstrukce

2 484 975,40

64	K	411125001	Montáž ŽB stropních panelů hmotnosti do 1,5 t	kus	166,000	965,00	160 190,00
65	M	59346870	panel stropní SP 200 0/5	m2	1 026,094	811,00	832 162,20
66	K	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	1,660	3 247,10	5 390,20
67	K	411321515	Stropy deskové ze ŽB tř. C 20/25	m3	1,656	3 045,10	5 042,70
68	K	411354233	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 40 mm plech pozinkovaný tl 0,75 mm	m2	18,216	388,50	7 076,90
69	K	411354239	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 40 mm plech pozinkovaný tl 1,0 mm	m2	16,600	523,10	8 683,50
70	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	1,577	32 000,00	50 464,00
71	K	413125003	Montáž ŽB trámů, průvlaků a ztužidel s nesvařovanými spoji hmotnosti do 5 t	kus	68,000	2 320,00	157 760,00
72	M	59341000	nosník stropní ŽB PR01 101-117 +ZT01 101+102, PR01 201-217+ ZT01 201+202	m3	106,705	9 371,00	999 932,60
73	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č. 22	t	0,233	12 000,00	2 796,00
74	M	13010934	ocel profilová IPE 160 jakost 11 375	t	0,256	32 000,00	8 192,00
75	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	3,474	3 099,90	10 769,10
76	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	23,160	363,30	8 414,00
77	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	23,160	81,60	1 889,90
78	K	417362021	výztuž ztužujících pásů a věnců svařovanými sítěmi Kari	t	0,125	32 000,00	4 000,00
79	K	430321414	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 25/30	m3	1,210	3 677,00	4 449,20
80	K	430361821	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	0,153	32 000,00	4 896,00
81	K	431351121	Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	7,565	670,20	5 070,10
82	K	431351122	Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	7,565	117,50	888,90
83	K	435123911	Montáž schodišťových ramen se svařovanými spoji hmotnosti do 2 t budova v do 18 m	kus	3,000	2 500,00	7 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
84	K	435123912	Montáž schodišťových ramen se svařovanými spoji hmotnosti do 5 t budova v do 18 m	kus	3,000	3 710,00	11 130,00
85	M	593721801	R1 rameno schodišťové ŽB 1400/2860/160 0,946m ²	kus	1,000	30 070,00	30 070,00
86	M	593721802	R2 rameno schodišťové ŽB 1400/2160/160 0,672m ²	kus	1,000	14 964,00	14 964,00
87	M	593721803	R3 rameno schodišťové ŽB 1400/2530/160 0,834m ²	kus	1,000	28 859,00	28 859,00
88	M	593721901	R4 rameno schodišťové ŽB 1200/1520/160 0,433m ²	kus	1,000	17 346,00	17 346,00
89	M	593721902	R5 rameno schodišťové ŽB 1200/3800/160 1,038m ²	kus	1,000	21 377,00	21 377,00
90	M	593721903	R6 rameno schodišťové ŽB 1200/2100/160 0,559m ²	kus	1,000	21 805,00	21 805,00
91	K	389381001	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí	m ³	8,880	4 504,50	40 000,00
92	K	389941022	Montáž kovových doplňkových konstrukcí do 10 kg pro montáž prefabrikovaných dílců	kg	48,000	89,30	4 286,40
93	M	13011036x	Ocelová kotva 2np P10-170/160	t	0,052	56 000,00	2 912,00
94	K	4990101	Provizorní zastropení výtahové šachty D+M	m ²	3,570	650,00	2 320,50
95	K	953511211.SCW xx	150 typ 5-10/15 L=1250 mm D+M	kus	2,000	2 169,10	4 338,20

D 5 Komunikace pozemní 25 471,40

96	K	564751111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 150 mm	m ²	26,620	145,90	3 883,90
97	K	564801112	Podklad ze šterkodrté ŠD tl 40 mm	m ²	26,620	47,70	1 269,80
98	K	564851111	Podklad ze šterkodrté ŠD tl 150 mm	m ²	26,620	160,40	4 269,80
99	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m ²	m ²	26,620	333,00	8 864,50
100	M	59245015	dlažba zámková tl. 60mm přírodní	m ²	27,951	257,00	7 183,40

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 1 883 832,10

101	K	611321145	Vápenocementová omítka štuková dvourstvá vnitřních schodišťových konstrukcí nanášená ručně	m ²	38,736	310,00	12 008,20
102	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m ²	248,125	190,00	47 143,80
103	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvourstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m ²	1 947,967	290,00	564 910,40
104	K	621221121	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z minerální vlny s kolmou orientací tl do 120 mm	m ²	25,650	580,00	14 877,00
105	M	63151513	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno $\lambda=0,040-0,042$ tl 100mm	m ²	26,933	270,00	7 271,90
106	K	621521021	Tenkovrstvá omítka včetně penetrace vnějších podhledů bílá	m ²	25,650	310,00	7 951,50
107	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm	m ²	107,250	580,00	62 205,00
108	M	28376383	deska z polystyrénu XPS, tl 120mm	m ²	109,395	360,00	39 382,20
109	K	622211021x	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm	m ²	135,220	160,00	21 635,20
110	M	28375938	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 100mm	m ²	141,981	119,00	16 895,70
111	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm (vč. všech součástí a příslušenství... lišty)	m ²	288,982	600,00	173 389,20
112	M	28375935	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 150mm	m ²	294,762	225,00	66 321,50
113	K	622511111	Tenkovrstvá mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m ²	38,610	540,00	20 849,40
114	K	622521021	Tenkovrstvá omítka včetně penetrace vnějších stěn bílá	m ²	414,842	290,00	120 304,20
115	K	6319901R	Drátkobeton C25/30-XC2 30/m ³ tl.250mm povrch strojně hlazený se vsypem Panbex	m ²	324,000	880,00	285 120,00
116	K	632441114	Potěr anhydritový samonivelační tl do 50 mm ze suchých směsí	m ²	777,070	275,00	213 694,30
117	K	632441119	Příplatek k anhydritovému samonivelačnímu potěru ze suchých směsí ZKD 10 mm tloušťky přes 50 mm	m ²	1 150,020	35,00	40 250,70
118	K	632453411	Potěr průmyslový samonivelační ze suchých směsí podkladní tl 5 mm	m ²	630,000	150,00	94 500,00
119	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m ² na MC	kus	37,000	285,70	10 570,90
120	M	55331128	zárubeň ocelová pro běžné zdění 700/1970/125 levá,pravá vč. nátěru	kus	14,000	1 679,00	23 506,00
121	M	55331130	zárubeň ocelová pro běžné zdění 800/1970/125 levá,pravá vč. nátěru	kus	12,000	1 710,00	20 520,00
122	M	553311302	zárubeň ocelová pro běžné zdění 900/1970/125 levá,pravá vč. nátěru	kus	5,000	1 735,00	8 675,00
123	M	553311303	zárubeň ocelová protipožární EW30DP1 800/1970/100 levá,pravá vč. nátěru	kus	1,000	1 810,00	1 810,00
124	M	553311304	zárubeň ocelová pro běžné zdění 1250/1970/125 levá,pravá vč. nátěru	kus	5,000	2 008,00	10 040,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 183 878,40

125	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 25 m	m ²	614,328	55,00	33 788,00
-----	---	-----------	--	----------------	---------	-------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
126	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	36 859,680	1,10	40 545,60
127	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	614,328	30,00	18 429,80
128	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	1 131,160	45,00	50 902,20
129	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	777,070	40,00	31 082,80
130	K	953961115x	Kotvy chemickým tmelem M 16 hl 200 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	16,000	180,00	2 880,00
131	K	98900003	Práškový hasicí přístroj PHP s hasicí schopností 34A, 183B, 6 kg, vč. závěsu, D+M	kus	5,000	1 250,00	6 250,00
D 998			Přesun hmot				208 887,90
132	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	2 611,099	80,00	208 887,90
D PSV			Práce a dodávky PSV				6 508 590,30
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				243 809,30
133	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	614,560	9,90	6 084,10
134	M	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,184	49 400,00	9 089,60
135	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	8,800	21,60	190,10
136	M	11163150x	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,003	49 400,00	148,20
137	K	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho vodorovné AIP nebo tkaninou	m2	1 252,400	13,70	17 157,90
138	M	69311081	<i>geotextilie netkaná separační, ochranná, 300g/m2</i>	m2	1 440,260	19,90	28 661,20
139	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	897,920	100,20	89 971,60
140	M	BTX.0021712.URS	<i>Asfaltový pás PE V60 S35 (role/10m2)</i>	m2	389,344	65,00	25 307,40
141	M	GBR.11215A	<i>Asfaltový pás PE</i>	m2	671,968	60,00	40 318,10
142	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	17,600	115,20	2 027,50
143	K	71199001R	X1 těsnění prac. spár ŽB 1kg/m2 vč. očištění	m2	10,241	320,00	3 277,10
144	K	71199002R	X2 těsnění prac. spár ŽB 1kg/m2 vč. očištění svisle	m2	33,880	320,00	10 841,60
145	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	3 354,653	3,20	10 734,90
D 712			Povlakové krytiny				475 444,40
146	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	630,190	10,00	6 301,90
147	M	GBR.10422A	<i>DEKPRIMER (bal/12l)</i>	t	0,189	45 000,00	8 505,00
148	K	712331101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho AIP nebo NAIP	m2	630,190	20,00	12 603,80
149	M	69311081x	<i>geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2</i>	m2	724,719	15,00	10 870,80
150	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plně ploše	m2	756,000	70,00	52 920,00
151	M	KVK.20	<i>Asfaltový pás 40 special mineral</i>	m2	869,400	119,00	103 458,60
152	K	712363402	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou	m2	724,500	242,50	175 691,30
153	M	28322012	<i>folie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá</i>	m2	833,175	120,00	99 981,00
154	K	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	t	3,408	1 500,00	5 112,00
D 713			Izolace tepelné				576 003,60
159	K	713111131	Montáž izolace tepelné spodem stropů žebrových	m2	40,150	100,00	4 015,00
160	M	ISV.5901644638 381	<i>Tepelná izolace 100mm, λD = 0,036 (W·m-1·K-1), šířka pásu 1200, izolace ze skelných vláken vhodná mezi krokve.</i>	m2	17,388	231,00	4 016,60
298	M	ISV.5901644638 381x	<i>Tepelná izolace 120mm, λD = 0,036 (W·m-1·K-1), šířka pásu 1200, izolace ze skelných vláken vhodná mezi krokve.</i>	m2	23,590	257,40	6 072,10
161	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	324,000	21,80	7 063,20
162	M	28376366	<i>deska XPS hladký povrch λ=0,034 tl 50mm</i>	m2	330,480	150,00	49 572,00
163	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	244,380	60,00	14 662,80
164	M	28372308	<i>deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 80mm</i>	m2	498,535	88,00	43 871,10
165	K	713121121x	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	545,140	60,00	32 708,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
166	M	ISV.8591057210 303	Isover EPS 4000 - 30mm, $\lambda_D = 0,044$ (W·m-1·K-1), 1000 x 500 x 30 mm, elastifikovaný polystyren pro kročejový útlum těžkých plovoucích podlah (beton, anhydrit) s užitným zatížením max. 4 kN/m2.	m2	768,203	30,00	23 046,10
167	M	ISV.8591057210 204	Isover EPS 4000 - 20mm, $\lambda_D = 0,044$ (W·m-1·K-1), 1000 x 500 x 25 mm, elastifikovaný polystyren pro kročejový útlum těžkých plovoucích podlah (beton, anhydrit) s užitným zatížením max. 4 kN/m2.	m2	343,883	20,00	6 877,70
168	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	39,325	161,30	6 343,10
169	M	28376365	deska XPS $\lambda=0,034$ tl 40mm	m2	41,291	120,00	4 954,90
170	K	713141131	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	630,000	40,00	25 200,00
171	M	28372321	deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 200mm	m2	642,600	220,00	141 372,00
172	K	713141131x	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	289,820	40,00	11 592,80
173	M	28372320	deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 180mm	m2	298,515	198,00	59 106,00
174	K	713141131x1	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	630,000	45,00	28 350,00
175	M	28372320x	deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) spádové klíny 40-220 mm	m2	630,000	143,00	90 090,00
178	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	8 544,882	2,00	17 089,80
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				0,00
179	K	72101	Zdravotechnika - samostatná část	kpl	0,000	0,00	0,00
D 731			Ústřední vytápění				0,00
180	K	73101	ÚT (samostatná část) vč.přesunu hmot	kpl	0,000	0,00	0,00
D 762			Konstrukce tesařské				23 701,40
181	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	1,283	800,00	1 026,40
182	K	762085103	Montáž kolektivních želez, příložek, pátek nebo talířů	kus	66,000	42,00	2 772,00
183	K	762332141	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva plochy do 120 cm2 s ocelovými spojkami	m	56,000	150,00	8 400,00
184	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2	m3	0,634	6 380,00	4 044,90
296	K	762341210	Montáž bednění střešních ploch rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	23,590	90,00	2 123,10
297	M	60515111	řezivo jehličnat prkno 20-30mm	m3	0,649	6 380,00	4 140,60
190	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, latování, nadstřešních konstrukcí	m3	1,283	500,00	641,50
191	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	172,795	3,20	552,90
D 763			Konstrukce suché výstavby				406 220,50
295	K	763111311	SDK příčka tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1xA 12,5 TI 50 mm EI 30 Rw 41 dB	m2	19,447	650,00	12 640,60
192	K	763121411	SDK stěna přesazena tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1xA 12,5 bez TI EI 15	m2	160,666	550,00	88 366,30
193	K	763135101	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci	m2	743,370	170,00	126 372,90
194	M	59030570	zavěšený minerální podhled	m2	780,539	224,00	174 840,70
195	K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	6 709,224	0,60	4 000,00
D 764			Konstrukce klempířské vč. všech detailů a pomocných konstrukcí				172 445,30
199	K	764011613	Podkladní plech z Pz s upraveným povrchem rš 250 mm	m	33,500	268,00	8 978,00
200	K	764212634	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	2,000	306,00	612,00
201	K	764212637	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 670 mm	m	20,000	565,00	11 300,00
202	K	764212663	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	33,500	296,00	9 916,00
203	K	764214606	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 500 mm	m	20,000	482,50	9 650,00
204	K	764214607	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 670 mm	m	53,000	565,00	29 945,00
205	K	764216602	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm	m	70,730	420,00	29 706,60
206	K	764312614	Lemování rovných zdí střešních z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	81,500	362,00	29 503,00
207	K	764511603	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	33,500	650,00	21 775,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
208	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	4,000	250,00	1 000,00
209	K	764511642x	Lapače nečistot do kotlíku	kus	4,000	60,00	240,00
210	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	34,000	550,00	18 700,00
211	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	2 239,347	0,50	1 119,70
D 766 Konstrukce truhlářské							81 741,00
212	K	76600001	Vnitřní komůrkový PVC parapet š. 250 mm, D+M	m	51,590	307,00	15 838,10
213	K	76600002	Vnitřní komůrkový PVC parapet š. 100 mm, D+M	m	4,400	240,00	1 056,00
214	K	766422341	Montáž obložení podhledů jednoduchých panely	m2	28,517	540,00	15 399,20
215	M	60621143	CEMBONIT 12 mm	m2	31,369	1 200,00	37 642,80
216	K	766427112	Montáž obložení podhledů podkladového roštu D+M	m	67,400	162,00	10 918,80
217	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	805,559	1,10	886,10
D 7661 Výplně otvorů a ostatní výrobky (nedílnou součástí je tabulka z PD)							1 993 735,90
218	K	76610001	1 plastové okno 1450/750, 5 komor, Uw=0,7W/m2K, izolační trojsklo, barva bílá, dále dle popisu, D+M	kus	2,000	5 790,00	11 580,00
219	K	76610002	2 plastové okno 2000/2250, 5 komor, Uw=0,7W/m2K, izolační trojsklo, barva bílá, dále dle popisu, D+M	kus	2,000	14 985,00	29 970,00
220	K	76610003	3 plastové okno 1000/2500, 5 komor, Uw=0,7W/m2K, izolační trojsklo, barva bílá, dále dle popisu, D+M	kus	10,000	8 627,00	86 270,00
221	K	76610004	4 plastové okno 1000/2250, 5 komor, Uw=0,7W/m2K, izolační trojsklo, barva bílá, dále dle popisu, D+M	kus	30,000	7 727,00	231 810,00
222	K	76610005	5 plastové okno 4350/750, 5 komor, Uw=0,7W/m2K, izolační trojsklo bezpečnostní lepené, barva bílá, dále dle popisu, D+M	kus	4,000	20 140,00	80 560,00
223	K	76610006	6 plastové okno 2000/1000, 5 komor, Uw=0,7W/m2K, izolační trojsklo, barva bílá, dále dle popisu, D+M	kus	1,000	8 630,00	8 630,00
224	K	76610007	7 AL okno 2000/1250 FIX protipožární EI 45 DP1, Uw=1,0W/m2K, izolační dvojsklo, dále dle popisu, D+M	kus	1,000	56 500,00	56 500,00
225	K	76610008	8 Celoprosklenná samonosná vnitřní dělicí příčka 4550/3300 mm s 2kř. automatickými posuvnými dveřmi na fotobuňku, dále dle popisu, D+M	kus	1,000	158 000,00	158 000,00
226	K	76610009	9 Celoprosklenná AL portál 5000/3300 mm s 2kř. automatickými posuvnými dveřmi na fotobuňku, dále dle popisu, D+M	kus	1,000	255 000,00	255 000,00
227	K	76610009a	30 Vnitřní samonosná celoprosklenná dělicí příčka 1900/3300 mm FIX, dále dle popisu, D+M	kus	1,000	38 000,00	38 000,00
230	K	76610009d	33 Vnitřní samonosná celoprosklenná dělicí příčka 2000/2100 mm s 1kř otevíracími dveřmi 800/2000, dále dle popisu, D+M	kus	1,000	25 000,00	25 000,00
231	K	76610009e	34 Vnitřní samonosná celoprosklenná dělicí příčka 4600/3030 mm s 2kř otevíracími dveřmi 1500 hl.křídlo 800 mm, dále dle popisu, D+M	kus	1,000	65 000,00	65 000,00
232	K	76610009f	35 Vstupní plast.dveře 900/2500 otevíravé 1kř 800/2000 zateplené se sklopným proskleným nadsvětlíkem 900/500 mm, barva modrá, bezpečnostní zámek, dále dle popisu, D+M	kus	1,000	29 060,00	29 060,00
233	K	76610009g	36 Vnější AL celoprosklenná samonosná stěna 7800/3300 se zakaleným izolačním trojsklem lepené bezpeč. sklo svislé sloupky a vodorovný poutec, dále dle popisu, D+M	kus	1,000	75 000,00	75 000,00
234	K	76610011	11 Vnitřní typové dveře 700/1970 plně foliované typ standard kompletizované dále dle popisu, D+M	kus	14,000	3 313,00	46 382,00
235	K	76610012	12 Vnitřní typové dveře 800/1970 plně kompletizované dále dle popisu, D+M	kus	8,000	3 313,00	26 504,00
236	K	76610013	13 Vnitřní typové dveře 800/1970 2/3 sklo foliované typ standard kompletizované dále dle popisu, D+M	kus	4,000	4 091,00	16 364,00
237	K	76610014	14 Vnitřní typové dveře 900/1970 2/3 sklo foliované typ standard kompletizované dále dle popisu, D+M	kus	5,000	4 524,00	22 620,00
238	K	76610015	15 Vnitřní kovové dveře 800/1970 (rám 1015/2040) plně protipožární EW30DP1 C kompletizované dále dle popisu, D+M	kus	1,000	17 340,00	17 340,00
239	K	76610016	16 Vnitřní typové 2kř dveře 1250/1970 prosklené bezpeč. sklem kompletizované dále dle popisu, D+M	kus	2,000	9 212,00	18 424,00
240	K	76610017	17 Vnitřní typové 2kř dveře 1250/1970 plně kompletizované dále dle popisu, D+M	kus	3,000	6 556,00	19 668,00
241	K	76610018	18 Vnitřní plastové 1kř dveře š.800 mm celoprosklenné 2300/2100 kompletizované dále dle popisu, D+M	kus	1,000	28 040,00	28 040,00
242	K	76610019	19 Vnitřní typové posuvné dveře 900/1970 (Sapeli) 1 kř.foliované sklo vč. rámu kompletizované dále dle popisu, D+M	kus	1,000	12 153,00	12 153,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
243	K	76610020	Vnitřní plechová hydrantová skřín 650/650/250 s tvarové stálou hadicí D25 dl.30 m proudnice D25 dále dle popisu, D+M	kus	3,000	7 068,10	21 204,30
244	K	76610020x	20 Plastová revizní dvířka 600/600 otvíravá vč. rámu dále dle popisu, D+M	kus	1,000	1 350,00	1 350,00
245	K	76610021	21 Kovová posuvná protipožární vrata 3500/3000 EW 30/DP1 C stříbrná protipožární čidla z obou stran, nouzové otevření dále dle popisu, D+M	kus	1,000	118 527,00	118 527,00
246	K	76610022	22 Sekční zateplená vrata 3500/2750 elektropohon barva modrá RAL 5010 dále dle popisu, D+M	kus	1,000	55 691,00	55 691,00
247	K	76610023	23-26 Sanitární oddělovací příčka v=1950 mm s dveřmi 700 mm světle šedá dále dle popisu, D+M	m2	31,736	2 384,00	75 658,60
248	K	76610036	39 Vnitřní madlo z leštěného nerez tr.40/2 kotvení ke stěně dále dle popisu, D+M	m	8,000	2 200,00	17 600,00
249	K	76610037	40 Vnitřní zábradlí na schodišti z leštěného nerez v=900 mm sloupky tr.40/3 dále dle popisu, D+M	kg	283,500	300,00	85 050,00
250	K	76610038	41 Hliníkový střešní světlík 2600/2600 se zasklením mléčným sklem polykarbonátem 2 kf. s elektropohonem dále dle popisu, D+M	kus	1,000	155 000,00	155 000,00
251	K	76615004	Vnější ocelový žebřík s plošinou a výstupními madly, délka 1,7 m, dále dle popisu, D+M	kus	1,000	6 800,00	6 800,00
252	K	76616004	Samonosná kovová posuvná brána š. 6,5 m, v. 2,0 m, automatické ovládání s elektropohonem, dále dle popisu, D+M	kus	1,000	82 560,00	82 560,00
53	K	76616005	Jednokřížová kovová otevíravá branka š. 1,0 m, v. 2,0 m, vč. kování a zámku, dále dle popisu, D+M	kus	1,000	16 420,00	16 420,00
254	K	76616006	Reklamní logo ELMONTIA z plastických písmen s neonovým osvětlením na OK konstrukci, dále dle popisu, D+M	kus	0,000	0,00	0,00

D 767 Konstrukce zámečnické 1 104 589,30

256	K	767421221	Montáž fasádních panelů š-150mm v-10m na konstrukci vč. všech detailů	m2	378,771	663,00	251 125,20
257	M	631515930x	horizontální stěnový panel tl. 150 mm, U=0,15 W/m2K, EW15DP3, RAL 9002, vč. všech detailů	m2	380,000	660,00	250 800,00
258	K	767995117	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 500 kg	kg	6 701,200	15,00	100 518,00
259	M	130100190x	ocelová konstrukce natíraná paždíky	t	7,237	64 965,00	470 151,70
260	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	17 774,687	1,80	31 994,40

D 771 Podlahy z dlaždic 446 131,80

261	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	299,280	10,00	2 992,80
262	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	299,280	35,00	10 474,80
263	K	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	299,280	120,00	35 913,60
264	K	771274123	Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo š do 300 mm	m	54,600	500,00	27 300,00
65	K	771274242	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo v do 200 mm	m	54,600	500,00	27 300,00
266	M	597610260	keramický obklad schodiště	m2	27,027	400,00	10 810,80
267	K	771471133	Montáž soklíků z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých do malty v do 120 mm	m	18,900	120,00	2 268,00
268	M	597613120	keramický sokl na schodišti v.100 mm	m2	2,079	300,00	623,70
269	K	771574114	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním včetně soklíků	m2	305,448	500,00	152 724,00
270	M	63232118x	keramická dlažba včetně soklíků	m2	335,993	350,00	117 597,60
271	K	771591112	Izolace pod dlažbu AQUAFIN	m2	82,368	380,00	31 299,80
272	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	4 064,654	6,60	26 826,70

D 776 Podlahy povlakové 412 010,10

273	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	499,390	12,00	5 992,70
274	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	499,390	34,00	16 979,30
275	K	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	499,390	200,00	99 878,00
276	K	776211111	Lepení textilních pásů vč. soklíků	m2	405,548	165,00	66 915,40
277	M	69751050	koberce včetně soklíků	m2	446,103	275,00	122 678,30
278	K	776221111	Lepení pásů z PVC včetně soklíků	m2	143,781	190,00	27 318,40
279	M	28411000	PVC včetně soklíků	m2	158,159	315,00	49 820,10
280	K	77699001	Čistící rohož na podlaze s gumovou lištou D+M	m2	10,920	1 680,00	18 345,60
281	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	5 102,869	0,80	4 082,30

D 781 Dokončovací práce - obklady 247 440,10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
282	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	248,125	35,00	8 684,40
283	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických lepených flexibilním lepidlem vč. všech součástí a příslušenství	m2	248,125	600,00	148 875,00
284	M	59761040	obklad keramický vnitřní vč. všech součástí a příslušenství	m2	272,938	300,00	81 881,40
285	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	2 352,723	3,40	7 999,30
D 783 Dokončovací práce - nátěry							0,00
286	K	7839901	Nátěry jsou součástí výrobků	kpl	0,000	0,00	0,00
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							141 397,60
287	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 175,348	65,00	141 397,60
D 786 Dokončovací práce - čalounické úpravy							183 920,00
288	K	786617305	37 Vnitřní látkové vertikální žaluzie 1000/2250, posuvné, manuál	kus	18,000	1 380,00	24 840,00
303	K	7866173051	38 Vnitřní látkové vertikální žaluzie 1000/2500, posuvné, manuál	kus	10,000	1 536,00	15 360,00
301	K	786617305x	31 Vnější protisluneční žaluzie 1000/2250 do zateplené plechové vnější schránky vč. elektropohonu	kus	12,000	10 010,00	120 120,00
302	K	786617305x1	32 Vnější protisluneční žaluzie 2000/2250 do zateplené plechové vnější schránky vč. elektropohonu	kus	2,000	11 800,00	23 600,00
D M Práce a dodávky M							2 241 673,00
D 21-M Elektromontáže							2 241 673,00
289	K	21001	Elektroinstalace silnoproud - samostatná část	kpl	1,000	1 115 838,50	1 115 838,50
290	K	21002	Elektroinstalace slaboproud- samostatná část	kpl	1,000	1 007 208,10	1 007 208,10
291	K	21003	Zemnění bleskosvod SO01+SO02 samostatná část	kpl	1,000	118 626,40	118 626,40
D 24-M Montáže vzduchotechnických zařízení							0,00
292	K	24001	Vzduchotechnika - samostatná část	kpl	0,000	0,00	0,00
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							350 000,00
D VRN3 Zařízení staveniště							100 000,00
293	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	100 000,00	100 000,00
D VRN7 Provozní vlivy							250 000,00
294	K	070001000	Provozní vlivy - ostatní VRNy nespecifikovány	Kč	1,000	250 000,00	250 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt:

01 - SO- 01 Administrati...

Soupis:

01 - SO01 SILNOPROUD

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

6. 11. 2020

Zadavatel:

ELMONTIA a.s. -

IČ:

27932796

DIČ:

CZ27932796

Zhotovitel:

100 - Správní středisko

IČ:

25957481

DIČ:

CZ25957481

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Ondřej Vaniček

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 115 838,50

DPH základní
snižená

Základ daně
1 115 838,50
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
234 326,10
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 350 164,60

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: 01 - SO- 01 Administrati...

Soupis: **01 - SO01 SILNOPROUD**

Místo:
Zadavatel: ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020
Projektant:
Zpracovatel: Ing. Ondřej
Morišák

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 115 838,50

1 - Zemní práce	38 808,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 077 030,50
740 - Elektromontáže - zkoušky a revize	21 680,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	241 975,00
742 - Elektromontáže - rozvodný systém	306 806,00
744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných	149 197,20
747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů	146 502,20
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	210 870,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt:

01 - SO- 01 Administrati...

Soupis:

01 - SO01 SILNOPROUD

Místo:

Datum: 6. 11. 2020

Zadavatel:

ELMONTIA a.s. -

Projektant:

Zhotovitel:

100 - Správní středisko

Zpracovatel:

ing. Ondřej
Vaniček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 115 838,50

D 1		Zemní práce		38 808,00			
1	K	131251011	Hloubení jam do 15 m3 zapažených v hornině tř. 3 při překopech inženýrských sítí	m3	30,000	934,00	28 020,00
2	K	174202101	Zásyp jam, šachet a rýh do 30 m3 sypaninou bez zhutnění při překopech inženýrských sítí	m3	30,000	59,60	1 788,00
3	K	460421082	Lože kabelů z písku nebo štěrkopísku tl 5 cm nad kabel, kryté plastovou folií, š lože do 50 cm	m	60,000	150,00	9 000,00

D PSV		Práce a dodávky PSV		1 077 030,50			
D 740		Elektromontáže - zkoušky a revize		21 680,00			
4	K	741810003	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 1 milionu Kč	kus	1,000	19 980,00	19 980,00
110	K	741810011	Příplatek k celkové prohlídce za každých dalších 500 000,- Kč	kus	1,000	1 700,00	1 700,00

D 741		Elektroinstalace - silnoproud		241 975,00			
15	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	363,000	53,00	19 239,00
101	K	741120003	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 10-16 mm2 pod omítku (CY)	m	70,000	15,00	1 050,00
5	K	741120005	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 25-35 mm2 pod omítku (CY)	m	50,000	19,00	950,00
6	K	741122011	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 2x1,5 až 2,5 mm2 (CYKY)	m	600,000	15,00	9 000,00
7	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	2 000,000	18,00	36 000,00
8	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	2 500,000	18,00	45 000,00
9	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (CYKY)	m	150,000	22,00	3 300,00
15	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (CYKY)	m	100,000	33,00	3 300,00
87	K	741122034	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x16mm2 (CYKY)	m	215,000	42,00	9 030,00
86	K	741122035	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x25mm2 (CYKY)	m	15,000	43,00	645,00
11	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	270,000	12,70	3 429,00
12	K	741130007	Ukončení vodič izolovaný do 25 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	2,000	88,00	176,00
13	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	2,000	940,00	1 880,00
96	K	741210002	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 50 kg	kus	4,000	980,00	3 920,00
14	K	741210005	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 200 kg	kus	2,000	1 270,00	2 540,00
104	K	747111230	Montáž nástěnný CENTRAL- TOTAL STOP, CHÚC	kus	1,000	110,00	110,00
16	K	741310201	Montáž vypínač (polo)zapuštěný šroubové připojení 1-jednopolový	kus	18,000	45,00	810,00
17	K	741310212	Montáž ovladač (polo)zapuštěný šroubové připojení 1/0-tlačítkový zapínací	kus	28,000	45,00	1 260,00
82	K	741310231	Montáž přepínač (polo)zapuštěný šroubové připojení 5-seriový	kus	17,000	51,00	867,00
22	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	36,000	55,00	1 980,00
23	K	741313002	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvoji zapojení - průběžná	kus	193,000	58,00	11 194,00
26	K	741313121	Montáž zásuvek průmyslových spojovacích provedení IP 67 3P+N+PE 16 A	kus	2,000	120,00	240,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	741372013	Montáž svítidlo LED přisazené nástěnné reflektorové s čidlem	kus	1,000	400,00	400,00
28	K	741372061	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní panelové do 0,09 m2	kus	106,000	380,00	40 280,00
29	K	741372111	Montáž svítidlo LED bytové vestavné podhledové čtvercové do 0,09 m2	kus	63,000	380,00	23 940,00
102	K	741910415	Montáž žlab kovový šířky do 500 mm bez víka	m	53,000	115,00	6 095,00
25	K	747251152	Montáž svodiče přepětí nn 3.stupeň jednopólových dvoudílných s modulem do krabic	kus	47,000	320,00	15 040,00
41	K	747112039	Montáž čidla pohybu	kus	2,000	150,00	300,00

D 742 Elektromontáže - rozvodný systém 306 806,00

107	M	357116501	NR212/NKD7D/NSX200A/ČEZ NA PILÍŘI, TERMOSET, IP44/20, Š-470+470 x V-1830 x H-250 SESTAVA S MĚŘENÍM, HL. JISTIČ NSX250B NASTAVEN NA 200A, ZAPLOMB., CEJCH. TRAFKA 200/5 5VA 0,5s, PŘÍVOD A VÝVOD 10-240mm	kus	1,000	49 106,00	49 106,00
32	M	357131313	rozvaděč HR1	kus	1,000	139 440,00	139 440,00
77	M	357131314	rozvaděč R2	kus	1,000	37 400,00	37 400,00
78	M	357131315	rozvaděč R3	kus	1,000	80 860,00	80 860,00

D 744 Elektromontáže - rozvody vodičů měděných 149 197,20

33	M	341111751	bezhalogenový kabel c funkční schopností 1-CHKE-V FE180 2Ax1,5	m	40,000	22,50	900,00
5	M	34111005	kabel silový s Cu jádrem 1kV 2x1,5mm2	m	600,000	9,40	5 640,00
36	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x1,5mm2	m	2 000,000	11,50	23 000,00
37	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm2	m	2 500,000	18,80	47 000,00
98	M	34111094	kabel silový s Cu jádrem 1kV 5x2,5mm2	m	150,000	30,70	4 605,00
38	M	34111098	kabel silový s Cu jádrem 1kV 5x4mm2	m	30,000	53,60	1 608,00
99	M	34111100	kabel silový s Cu jádrem 1kV 5x6mm2	m	70,000	78,10	5 467,00
88	M	34111106	kabel silový s Cu jádrem 1kV 5x16mm2	m	215,000	200,80	43 172,00
89	M	34111107	kabel silový s Cu jádrem 1kV 5x25mm2	m	15,000	290,70	4 360,50
97	M	34111631	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x35+25mm2	m	5,000	303,70	1 518,50
100	M	34142159	vodič silový s Cu jádrem 16mm2	m	70,000	40,00	2 800,00
40	M	34142160	vodič silový s Cu jádrem 25mm2	m	50,000	65,00	3 250,00
73	M	PKB.711552	1-AYKY-J 3x240+120 SM/SM	km	0,020	293 810,00	5 876,20

D 747 Elektromontáže - kompletace rozvodů 146 502,20

79	M	34535511	ovladač zapínací řazení 1/0 10A bílý	kus	20,000	123,90	2 478,00
81	M	34535901	časový spínač pod vypínač DT2	kus	1,000	204,60	204,60
80	M	345355111	ovladač zapínací řazení 1/0 10A bílý IP44 plast	kus	7,000	77,10	539,70
44	M	345355099	spínač jednopólový 10A Ř1/0 IP20	kus	18,000	123,90	2 230,20
45	M	34535572	spínač řazení 5 10A IP20	kus	17,000	158,10	2 687,70
50	M	3453580016	Požární tlačítko s aretací 230V 10A IP55 120x120x50 GEWISS	kus	1,000	607,60	607,60
51	M	345551000	zásuvka 1násobná 16A bílá	kus	229,000	92,60	21 205,40
53	M	345551001	zásuvka 1násobná 16A 230V IP44 plast	kus	1,000	71,90	71,90
54	M	35811257	zásuvka nástěnná 16A 250V 4pólová	kus	2,000	92,80	185,60
95	M	8500231214	Skříň zásuvková Famatel v375	kus	4,000	3 278,90	13 115,60
55	M	358895170	svodič přepětí - výměnný modul, SVM275, 230 V, varistor	kus	47,000	472,20	22 193,40
106	M	358895521	Přepěťová ochrana 4p. I+II.st. v plastové krabici	kus	2,000	4 031,20	8 062,40
56	M	34571521	krabice univerzální rozvodná z PH s víčkem a svorkovnicí krabicovou šroubovací s vodiči 12x4mm2 D 73,5mmx43mm	kus	55,000	40,80	2 244,00
57	M	34571511	krabice přístrojová instalační 500V, D 69mmx30mm	kus	284,000	5,50	1 562,00
58	M	345359011	Soumrakový spínač vestavný -venkovní 230V 750VA IP65	kus	1,000	676,90	676,90
109	M	345359012	Soumrakový spínač vestavný -vnitřní 230V 750VA IP20	kus	1,000	574,20	574,20
59	M	IVR.TAS02M	Prostorový termostat - 5Cx1; + 6 °C až + 30 °C	kus	1,000	534,70	534,70
90	M	34573050	parapetní žlab dutý PVC 140x70	m	118,000	348,50	41 123,00
92	M	34573051	Kryt koncový pro parapetní kanál 140x70	ks	10,000	101,90	1 019,00
93	M	34573052	Roh vnitřní pro parapetní kanál 140x70	ks	15,000	164,70	2 470,50
94	M	345755947	DRÁTĚNÝ ŽLAB DZ60x500 KOPOS žárově zinkován	m	53,000	428,60	22 715,80

D 748 Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla 210 870,10

103	M	3481441100	A svítidlo prachotěsné 1 x LED, 53W, 7700lm, IP65	kus	19,000	1 344,40	25 543,60
62	M	3481441101	B svítidlo Přisazené LED svítidlo, 1x 27 W, 2900 lm, Ra 80, 4000K IP40 3	kus	1,000	916,60	916,60
63	M	3481441102	C svítidlo LED downlight, hliníkový korpus 1x 10 W, 1000 lm, Ra 80, 4000K IP43	kus	17,000	684,30	11 633,10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
64	M	3483324201	D svítidlo Vestavné LED svítidlo 1x 23 W, 3100 lm, Ra 80, 4000K IP54	kus	37,000	929,60	34 395,20
65	M	3483324202	F svítidlo Přisazené LED svítidlo 1x 14 W, 1400 lm, Ra 80, 4000K IP44	kus	2,000	440,50	881,00
67	M	3483324204	G svítidlo LED downlight 1x 20 W, 2100 lm, Ra 80, 4000K IP43	kus	3,000	893,60	2 680,80
68	M	3483324205	H svítidlo LED panel, hliníkový rámeček 1x 49 W, 5400 lm, Ra 80, 4000K IP40	kus	69,000	1 564,00	107 916,00
69	M	3483324207	halogen. svítidlo MODUS RX 110W IP65	kus	1,000	4 529,90	4 529,90
70	M	3483324214	N1 Nouzové svítidlo vestavné 1x 3 W, 325 lm, Ra 80, 4000K IP20	kus	6,000	1 711,20	10 267,20
71	M	3483324215	N2 Nouzové svítidlo 1x 1 W, 300 lm, Ra 80, 4000K IP65	kus	13,000	573,90	7 460,70
108	M	3483324216	N3 Nouzové svítidlo (AXNU/6W) IP65	kus	2,000	2 323,00	4 646,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.
Objekt:
01 - SO- 01 Administrati...
Soupis:
04 - SO 01 SLABOPROUD

KSO:
Místo:

Zadavatel:
ELMONTIA a.s. -

Zhotovitel:
100 - Správní středisko

Projektant:

CC-CZ:
Datum: 6. 11. 2020

IČ: 27932796
DIČ: CZ27932796

IČ: 25957481
DIČ: CZ25957481

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Ondřej Vaniček

Poznámka:

Cena bez DPH **1 007 208,10**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 007 208,10	21,00%	211 513,70
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **1 218 721,80**

v CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: 01 - SO- 01 Administrati...

Soupis: **04 - SO 01 SLABOPROUD**

Místo:
Zadavatel: ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020
Projektant:
Zpracovatel: Ing. Ondřej
Vaniček

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	1 007 208,10
značení materiálu - text	0,00
D1 - Administrativní budova	1 007 208,10
D2 - D2	0,00
D3 - datové / telefonní rozvody vč rozvodů pro CCTV	522 771,10
D4 - CCTV	94 293,00
D5 - IP Videotelefon	35 338,00
D6 - Docházkový systém	76 870,00
D7 - PZTS	223 648,00
D8 - Společné	54 288,00
D9 - SLP - CELKEM	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt:

01 - SO- 01 Administrati...

Soupis:

04 - SO 01 SLABOPROUD

Místo:

Datum:

6. 11. 2020

Zadavatel:

ELMONTIA a.s. -

Projektant:

Zhotovitel:

100 - Správní středisko

Zpracovatel:

Ing. Ondřej
Vondráček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 007 208,10

	D		značení materiálu				0,00
	D	D1	Administrativní budova				1 007 208,10
	D	D2	D2				0,00
	D	D3	datové / telefonní rozvody vč rozvodů pro CCTV				522 771,10
0	K	Pol1	zásuvka 2xRJ45 FTP Cat6A Schrack vč krabice	ks	72,000	255,00	18 360,00
0	K	pro WIFI, CCTV, dochá	zásuvka 1xRJ45 FTP Cat6A Schrack vč krabice	ks	11,000	176,50	1 941,50
0	K	Pol2	kabel FTP Cat6A Schrack LSOH	m	11 000,000	13,50	148 500,00
0	K	Pol3	Produkt #: DS428010-A Stojanový rozvaděč, 42U, š. 800mm, hl. 1000mm, RAL 7035 + RAL 5005	ks	1,000	12 912,00	12 912,00
0	K	Pol4	podstavec pro rozvaděč 800x1000	kpl	1,000	1 181,00	1 181,00
0	K	Pol5	DLT44803-A Horní/spodní ventil.jednotka, 3x ventilátor, termostat, 4U	kpl	1,000	2 300,00	2 300,00
0	K	Pol6	rozvodný panel 8x230V	ks	1,000	582,00	582,00
0	K	Pol7	HSER0240GP 19" patchpanel pro 24 modulů SFA/SFB, neosazený, 1U, RAL 7035	ks	7,000	2 060,00	14 420,00
0	K	Pol8	Produkt #: DBK14805-- 19" vyvaz.panel, 5xvelké tvrdé plastové oko, 1U, barva šedá	ks	4,000	602,00	2 408,00
0	K	Pol9	DSKV-- Vertikální kabelový kanál, pro rozvaděče š. 800 mm,	ks	1,000	211,00	211,00
0	K	Pol10	19" FO vana výsuvná pro 24xSC OS2, prázdná, 1U, RAL 7035	ks	1,000	979,00	979,00
0	K	Pol11	HMOLE00054 Optická spojka SC-Duplex, zircon, SM, modrá	ks	6,000	35,10	210,60
0	K	Pol12	HLP09C002E Pigtail SC 9/125µm OS2, Easy Strip, délka 2m, žlutá, 4ks	ks	12,000	50,00	600,00
0	K	Pol13	FO kazeta pro 12 vč krytu a držáku vláken	ks	2,000	145,00	290,00
0	K	Pol14	trubička ochrany svárů	ks	12,000	6,00	72,00
0	K	Pol15	svár FO vláknů	vl.	12,000	380,00	4 560,00
0	K	Pol16	HSEAI BH249 Univerzální FO kabel A/I-DQ(ZN)BH 24x 9/125µm OS2,LS0H-3,Dca	m	140,000	30,20	4 228,00
0	K	Pol17	Produkt #: HSEMRJ6GWTKeystone modul RJ45 stíněný, 10 Gb, třída Ea, 4PPoE 100 W, SFA	ks	166,000	63,00	10 458,00
0	K	Pol18	Produkt #: H6GTG01K0GFlexBoot patchkabel 2xRJ45 STP Cat.6a, šedá, 1m	ks	166,000	65,00	10 790,00
0	K	Pol19	Ubiquiti UniFi Switch - 48x Gbit LAN 48portový řízený Gigabitový L2 switch, 48x 10/100/1000 RJ-45, 2x 10/100/1000 SFP, 2x 10 Gb/s SFP+, přepínací výkon až 70 Gb/s, možnost zapojení do 19" racku, management: SSH, Telnet, UniFi controller	ks	4,000	10 445,00	41 780,00
0	K	Pol20	SFP modul 10G OEM	ks	4,000	774,00	3 096,00
0	K	Pol21	optický propojovací kabel 9/125 duplex LC-LC	ks	4,000	236,00	944,00
0	K	Pol22	Produkt #: USVSD220ERUPS GENIO Flex Plus Dual ER 2200VA/1760W, 0 min, 1/1f, VI-sin w x d x h=87x625x450mm, 16kg	kpl	1,000	17 138,00	17 138,00
0	K	Pol23	komunikační karta SNMP	kpl	1,000	4 180,00	4 180,00
0	K	Pol24	žlab MERKUR 150x50 na záv. tyčích, nosnících	m	180,000	101,70	18 306,00
0	K	Pol25	trubky různé dimenze 2316-2336	m	1 245,000	9,60	11 952,00
0	K	Pol26	třemenové přichytky, přichytky kabelů, hmoždinky, pásky	kpl	1,000	1 210,00	1 210,00
0	K	Pol27	měření metalika	port	166,000	68,00	11 288,00
0	K	Pol28	měření optika OTDR	vl.	12,000	350,00	4 200,00
0	K	Pol29	vypracování protokolů	kpl	1,000	173 674,00	173 674,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D D4			CCTV				94 293,00
0	K	Pol30	IP bullet kamera, 4MP, MZVF, 2.8-12mm, WDR 120dB, IR 30m, H.265(+), IP67 Obj. kód: DS-2CD1643G0-IZ(2.8-12mm)	ks	4,000	5 345,00	21 380,00
0	K	Pol31	IP mini dome kamera, 4MP, 2.8mm, WDR 120dB, IR 10m, H.265, VA, WiFi, IP66 Obj. kód: DS-2CD2543G0-IW(2.8mm)	ks	4,000	3 278,00	13 112,00
0	K	Pol32	NVR pro 32 IP kamer, až 12MP, HDMI 4K, H.265, I/O, Audio, bez HDD Obj. kód: DS-7732NXI-I4/4S	ks	1,000	25 548,00	25 548,00
0	K	Pol33	Přídavný HDD k rekordérům, 4TB, WD nová řada PURZ Obj. kód: WD40PURZ	ks	2,000	3 323,00	6 646,00
0	K	Pol34	D-LINK DGS-1026MP 24X10/100/1000 DESKTOP SWITCH	ks	1,000	7 693,00	7 693,00
0	K	Pol35	SFP SM 9/125 LC	ks	1,000	774,00	774,00
0	K	Pol36	optický patchcord duplex SM	ks	1,000	236,00	236,00
0	K	Pol37	krabice univerzální elektro venkovní - pro kameru	kpl	4,000	413,00	1 652,00
0	K	Pol38	Instalační krabice pro montáž dome kamer DS-2CD21xx-I Obj. kód: DS-1280ZJ-DM18	ks	4,000	413,00	1 652,00
0	K	Pol39	oživení, nastavení, konfigurace celého kamerového systému	kpl	1,000	15 600,00	15 600,00
D D5			IP Videotelefon				35 338,00
0	K	Pol40	Dveřní IP videopanel s 1,3 MPx kamerou, tlačítk. klávesnicí a 3,5" LCD, kov. čelo Obj. kód: DS-KD8002-VM	kpl	1,000	13 750,00	13 750,00
0	K	Pol41	Designový handsfree videotelefon pro modulární interkom systém Obj. kód: DS-KH8350-TE1/EU	ks	1,000	6 875,00	6 875,00
0	K	Pol34	D-LINK DGS-1026MP 24X10/100/1000 DESKTOP SWITCH	ks	1,000	7 693,00	7 693,00
0	K	Pol42	oživení, nastavení	kpl	1,000	7 020,00	7 020,00
D D6			Docházkový systém				76 870,00
0	K	Pol43	Docházkový terminál bez vestavěné čtečky, béžový kryt Obj. kód: DT3000SA PCB B	ks	2,000	14 500,00	29 000,00
0	K	Pol44	Multitechnol. čtečka iCLASS SE s podporou Mobile Access (vč. Bluetooth), široká Obj. kód: iCLASS SE RP40 BT	ks	2,000	7 578,00	15 156,00
0	K	Pol45	Sada pro upgrade iCLASS SE R40/RP40 na Bluetooth verzi Obj. kód: BLEOSDP-UPG-A-920	ks	2,000	1 707,00	3 414,00
0	K	Pol46	Základní modul docházky do 150 osob Obj. kód: PWR 3.0 LITE	ks	1,000	1 100,00	1 100,00
0	K	Pol47	WEB rozhraní do 150 osob (přehled přítomnosti a osobní docházk. list)	ks	1,000	3 000,00	3 000,00
0	K	Pol48	Wristek Powerkey pro export dat do navazujícího systému	ks	1,000	4 200,00	4 200,00
0	K	Pol49	závěrečná konfigurace, spolupráce s IT investora	hod	12,000	1 750,00	21 000,00
D D7			PZTS				223 648,00
0	K	Pol50	Ústředna až 96 zón a 16 grup v krytu bez klávesnice s komunikátorem a zdrojem Obj. kód: GALAXYGD-96	kpl	1,000	13 575,00	13 575,00
0	K	A081-00-01	GFlex (V3) GSM/GPRS komunikátor pro sběrnici IB2	kpl	1,000	7 149,00	7 149,00
0	K	A083-00-02	TCP/IP komunikátor bez krytu pro GFlex, nová verze dle posledních EN norem	kpl	1,000	7 460,00	7 460,00
0	K	MK7	LCD klávesnice	kpl	3,000	3 365,00	10 095,00
0	K	DSI GALAXY 3.X	Program pro Dálkový Servis a programování Instalací řady ústřednen Galaxy	kpl	1,000	4 118,00	4 118,00
0	K	SPRAVCE GALAXY 3.X	Program pro uživatele (správce) celé řady ústřednen GALAXY	kpl	1,000	8 152,00	8 152,00
0	K	PRESTIGE DT	Duální detektor s dosahem 15m a vestavěnými EOL rezistory	ks	3,000	845,00	2 535,00
0	K	Pol51	PIR detektor s dosahem 16m, EOL rezistory, pohled pod sebe a PLUG-IN konstrukce Obj. kód: IS3016	ks	19,000	744,00	14 136,00
0	K	Pol52	MG kontakt vratový těžký	ks	1,000	480,00	480,00
0	K	MAS203	MG kontakt čtyřdrátový s pracovní mezerou 25mm	ks	20,000	190,00	3 800,00
0	K	RKZ18S	Propojovací krabice, 16+2 šroubovací svorky do krabice KU68	ks	17,000	231,00	3 927,00
0	K	RS200W	Zálohovaná plastová siréna venkovní 106dB/3m s majákem	ks	1,000	1 613,00	1 613,00
0	K	Pol53	koncentrátor G8P	ks	4,000	3 114,00	12 456,00
0	K	Pol54	Řídící modul pro připojení dvou bezkontaktních čteček Obj. kód: C080	ks	2,000	5 792,00	11 584,00
0	K	Pol44	Multitechnol. čtečka iCLASS SE s podporou Mobile Access (vč. Bluetooth), široká Obj. kód: iCLASS SE RP40 BT	ks	2,000	5 850,00	11 700,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0	K	Pol45	Sada pro upgrade iCLASS SE R40/RP40 na Bluetooth verzi Obj. kód: BLEOSDP-UPG-A-920	ks	2,000	1 600,00	3 200,00
0	K	Pol55	zámek invezní standart	kpl	1,000	1 284,00	1 284,00
0	K	Pol56	instalační krabice, krabice protahovací, krabice univerzální	ks	30,000	32,80	984,00
0	K	Pol57	kabel FTP	m	305,000	6,90	2 104,50
0	K	Pol58	kabel SCY 2x1,5	m	305,000	15,10	4 605,50
0	K	Pol59	kabel FI-HT06	m	1 075,000	7,00	7 525,00
0	K	Pol25	trubky různé dimenze 2316-2336	m	650,000	18,50	12 025,00
0	K	Pol60	třemenové přichytky, přichytky kabelů, hmoždinky, pásky	kpl	1,000	1 620,00	1 620,00
0	K	Pol61	připojení na PCO (komunikátor, jednání s PCO, obhlídka, příprava)	kpl	1,000	68 520,00	68 520,00
0	K	Pol62	oživení, zkušební provou, revize, programování	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00
0	K	Pol63	zaškolení obsluhy	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
D	D8		Společné				54 288,00
0	K	Pol64	pomocný materiál	kpl	1,000	12 350,00	12 350,00
0	K	Pol65	koordinace, inženýring, příprava na zakázku, výrobní dokumentace	kpl	1,000	2 150,00	2 150,00
0	K	Pol66	PPV z materiálu a montáží (sekání, úklid, průrazy)	kpl	1,000	27 488,00	27 488,00
0	K	Pol67	doprava	kpl	1,000	8 100,00	8 100,00
0	K	Pol68	PD skutečného provedení	kpl	1,000	4 200,00	4 200,00
D	D9		SLP - CELKEM				0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt:

01 - SO- 01 Administrati...

Soupis:

03 - SO 01 + SO 02 ZEMNĚ...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

6. 11. 2020

Zadavatel:

ELMONTIA a.s. -

IČ:

27932796

DIČ:

CZ27932796

Zhotovitel:

100 - Správní středisko

IČ:

25957481

DIČ:

CZ25957481

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Ondřej Vaniček

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

118 626,40

DPH základní
snížená

Základ daně

118 626,40

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

24 911,50

0,00

Cena s DPH

v CZK

143 537,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: 01 - SO- 01 Administrati...

Soupis: 03 - SO 01 + SO 02 ZEMNĚ...

Místo:

Datum: 6. 11. 2020

Zadavatel: ELMONTIA a.s. -

Projektant:

Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Zpracovatel:

ing. Ondřej
Vepřek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

118 626,40

1 - Zemní práce

0,00

PSV - Práce a dodávky PSV

118 626,40

740 - Elektromontáže - zkoušky a revize

5 200,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

59 280,00

742 - Elektromontáže - rozvodný systém

0,00

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

54 146,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt:

01 - SO- 01 Administrati...

Soupis:

03 - SO 01 + SO 02 ZEMNĚ...

Místo:

Datum: 6. 11. 2020

Zadavatel:

ELMONTIA a.s. -

Projektant:

Zhotovitel:

100 - Správní středisko

Zpracovatel:

ing. Ondřej
Mentšák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

118 626,40

	D	1	Zemní práce				0,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				118 626,40
	D	740	Elektromontáže - zkoušky a revize				5 200,00
29	K	741810002	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 500 000,- Kč	kus	1,000	5 200,00	5 200,00
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				59 280,00
23	K	741410022	Montáž vodič uzemňovací pásek průřezu do 120 mm ² v průmyslové výstavbě v zemi	m	220,000	44,00	9 680,00
4	K	741410041	Montáž vodič uzemňovací drát nebo lano D do 10 mm v městské zástavbě	m	70,000	40,00	2 800,00
5	K	741420001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	0	600,000	78,00	46 800,00
	D	742	Elektromontáže - rozvodný systém				0,00
	D	743	Elektromontáže - hrubá montáž				54 146,40
6	K	354102 010	beton pro JT Rd16 17kg d 337mm	ks	12,000	160,00	1 920,00
7	K	354102 050	Podložka pod beton d 370mm	ks	12,000	35,00	420,00
24	K	354104301	Jímací tyč AlMgSi D16mm L 3000mm	ks	4,000	320,00	1 280,00
8	K	354104906	Zaváděcí tyč CZ 16/2000mm nerez	ks	14,000	300,00	4 200,00
25	K	354105 200	Tříramenný stativ skládací pro jímací tyče	ks	4,000	580,00	2 320,00
26	K	354204004	Držák vedení na zeď - plast	ks	140,000	40,00	5 600,00
27	K	354253015	Podpěra vedení na ploché střechy s jedním úchytem plastová+beton	ks	100,000	42,00	4 200,00
9	K	354276006	Podložka pro držák vedení na zeď - plast	ks	140,000	24,00	3 360,00
10	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	160,000	40,00	6 400,00
1	K	741420022	Montáž svorka hromosvodná se 3 šrouby	kus	30,000	42,00	1 260,00
12	M	35441077	drát D 8mm AlMgSi	kg	84,000	107,00	8 988,00
13	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	30,000	33,00	990,00
14	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	250,000	33,00	8 250,00
15	M	35442033	svorka uzemnění nerez spojovací	kus	160,000	20,90	3 344,00
16	M	35442037	svorka uzemnění nerez křížová	kus	30,000	45,10	1 353,00
17	M	35442110	štítek plastový - čísla svodů	kus	14,000	5,60	78,40
18	M	35441996	svorka odbočovací a spojovací pro spojování kruhových a páskových vodičů, FeZn	kus	15,000	12,20	183,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt:

02 (1) - SO- 02 Hala

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

6. 11. 2020

Zadavatel:

ELMONTIA a.s. -

IČ:

27932796

DIČ:

CZ27932796

Zhotovitel:

100 - Správní středisko

IČ:

25957481

DIČ:

CZ25957481

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Ondřej Vaniček

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

10 580 153,10

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	10 580 153,10	21,00%	2 221 832,20
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

12 801 985,30

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: 02 (1) - SO- 02 Hala

Místo:
Zadavatel: ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020
Projektant:
Zpracovatel: Ing. Ondřej
Venišek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

10 580 153,10

HSV - Práce a dodávky HSV

4 686 816,20

1 - Zemní práce 100 206,40

2 - Zakládání 1 208 311,00

3 - Svislé konstrukce 254 616,30

38 - Prefa konstrukce vč. všech detailů a povrchové úpravy 1 933 777,30

4 - Vodorovně konstrukce 18 010,10

5 - Komunikace pozemní 17 199,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 1 013 815,50

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 59 706,00

998 - Přesun hmot 81 174,60

PSV - Práce a dodávky PSV

4 667 284,30

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 119 202,10

712 - Powlakové krytiny 544 886,40

713 - Izolace tepelné 615 609,60

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 0,00

731 - Ústřední vytápění 0,00

764 - Konstrukce klempířské vč. všech detailů a pomocných konstrukcí 224 471,60

7661 - Výplně otvorů a ostatní výrobky (nedílnou součástí je tabulka z PD) 775 910,10

767 - Konstrukce zámečnické 2 364 170,10

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 23 034,40

M - Práce a dodávky M

1 226 052,60

21-M - Elektromontáže 1 130 052,60

23-M - Montáže rozvodů 96 000,00

24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení 0,00

33-M - Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh 0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt:

02 (1) - SO- 02 Hala

Místo:

Datum: 6. 11. 2020

Zadavatel:

ELMONTIA a.s. -

Projektant:

Zhotovitel:

100 - Správní středisko

Zpracovatel:

Ing. Ondřej
Mentáček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

10 580 153,10

D		HSV	Práce a dodávky HSV	4 686 816,20			
D		1	Zemní práce	100 206,40			
1	K	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m ³	m ³	29,503	839,00	24 753,00
2	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m ³	147,347	67,00	9 872,20
3	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m ³	147,347	18,90	2 784,90
4	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m ³	m ³	117,844	90,00	10 606,00
5	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m ³	147,347	18,20	2 681,70
6	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	235,755	210,00	49 508,60
D		2	Zakládání	1 208 311,00			
7	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých I(d) do 0,8	m ²	960,375	6,60	6 338,50
8	K	226212513	Vrty velkoprofilové svislé zapažené D do 850 mm hl do 5 m hor. III	m	12,000	1 470,00	17 640,00
9	K	226213113	Vrty velkoprofilové svislé zapažené D do 1050 mm hl do 5 m hor. III	m	116,100	1 830,00	212 463,00
10	K	231212113	Zřízení pilot svislých zapažených D do 1250 mm hl do 10 m s vytažením pažnic z betonu železového	m	102,000	300,00	30 600,00
11	M	58933333	beton C 30/37 XA3-CI 04-Dmax 32-S3	m ³	60,618	3 050,00	184 884,90
12	K	231611114	Výztuž pilot betonovaných do země ocel z betonářské oceli 10 505	t	2,997	24 500,00	73 426,50
14	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním štěrkokopisku a písku	m ³	192,075	750,00	144 056,30
15	K	271922211	Vyrovnávací násyp zhutnitelnou zeminou (60MPa) hutněno po vrstvách max. 200mm	m ³	528,206	450,00	237 692,70
16	K	274352221	Zřízení bednění základů kruhového r do 2,5 m	m ²	50,400	850,00	42 840,00
17	K	274352222	Odstranění bednění základů kruhového r do 2,5 m	m ²	50,400	141,30	7 121,50
18	K	275321611	Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37	m ³	46,099	4 400,00	202 835,60
19	K	275361821	Výztuž základových patek betonářskou ocelí 10 505	t	1,976	24 500,00	48 412,00
D		3	Svislé konstrukce	254 616,30			
20	K	311238650	Zdivo nosné z cihel PROFI tl 300 mm, P10, lambda=0,175W/mK, na maltu	m ²	199,450	1 195,30	238 402,60
21	K	317168130	Překlad keramický vysoký v 23,8 cm dl 100 cm	kus	8,000	344,00	2 752,00
22	K	317168131	Překlad keramický vysoký v 23,8 cm dl 125 cm	kus	8,000	430,00	3 440,00
23	K	317321511	Překlad ze ŽB tř. C 20/25	m ³	0,600	3 236,50	1 941,90
24	K	317351107	Zřízení bednění překladů v do 4 m	m ²	5,200	578,50	3 008,20
25	K	317351108	Odstranění bednění překladů v do 4 m	m ²	5,200	163,00	847,60
26	K	317361821	Výztuž překladů a říms z betonářské oceli 10 505	t	0,132	32 000,00	4 224,00
D		38	Prefa konstrukce vč. všech detailů a povrchové úpravy	1 933 777,30			
27	K	342123934x	Prefa základové nosníky D+M	m ³	42,438	12 992,00	551 354,50
28	K	342123934x1	Prefa sloupy, D+M	m ³	54,000	13 899,00	750 546,00
29	K	342123934x2	Prefa ztužidla, D+M	m ³	10,080	10 160,00	102 412,80
30	K	342123934x3	Prefa vazníky, D+M	m ³	57,961	8 417,00	487 857,70
31	K	342123934x4	Prefa štítové průvlaky, D+M	m ³	5,250	7 925,00	41 606,30
D		4	Vodorovné konstrukce	18 010,10			
32	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m ³	1,335	3 301,90	4 408,00
33	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m ²	10,650	363,30	3 869,10
34	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m ²	10,650	81,60	869,00
35	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,277	32 000,00	8 864,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 5 Komunikace pozemní							17 199,00
36	K	564551111	Zásyp kamenivem fr. 8/32 tl 150 mm	m2	27,000	17,50	472,50
37	K	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,25 m2 plochy do 50 m2	m2	27,000	266,70	7 200,90
38	M	59245601	dlažba desková betonová 500x500x50mm přírodní	m2	28,350	336,00	9 525,60
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							1 013 815,50
39	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	354,375	290,00	102 768,80
40	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	146,563	550,00	80 609,70
41	M	283764230	deska z extrudovaného polystyrénu tl. 120 mm	m2	149,494	360,00	53 817,80
42	K	622511111	Tenkovrstvá mozaiková střednězrnná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	17,610	540,00	9 509,40
43	K	6319901R	Drátkobeton C25/30-XC2 30/m3 tl.250mm povrch strojně hlazený se vsypem Panbex	m2	867,180	880,00	763 118,40
44	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	2,000	285,70	571,40
45	M	55331130	zárubeň ocelová pro běžné zdění 800/1970/125 levá,pravá vč. nátěru	kus	2,000	1 710,00	3 420,00
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							59 706,00
46	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 6,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	341,250	55,00	18 768,80
47	K	952901221	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakékoliv výšce podlaží	m2	867,180	40,00	34 687,20
48	K	98900003	Práškový hasicí přístroj PHP s hasicí schopností 34A, 183B, 6 kg, vč. závěsu, D+M	kus	5,000	1 250,00	6 250,00
D 998 Přesun hmot							81 174,60
49	K	998021021	Přesun hmot pro haly s nosnou kci zděnou nebo monolitickou v do 20 m	t	2 705,820	30,00	81 174,60
D PSV Práce a dodávky PSV							4 667 284,30
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							119 202,10
50	K	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho vodorovné AIP nebo tkaninou	m2	1 920,750	1,00	1 920,80
51	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, 300g/m2	m2	2 208,863	13,00	28 715,20
52	K	711471053	Provedení vodorovné izolace proti vodě volně položenou fólií	m2	921,500	20,00	18 430,00
53	M	FTR.31102236	fólie hydroizolační tl. 1,0 mm	m2	1 059,725	50,00	52 986,30
54	K	71199001R	X1 těsnění prac. spár ŽB XYPEX Concetrate 1kg/m2 vč. očištění	m2	3,600	320,00	1 152,00
55	K	71199002R	X2 těsnění prac. spár ŽB XYPEX Concetrate 1kg/m2 vč. očištění vsisle	m2	15,840	320,00	5 068,80
56	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	3 415,313	3,20	10 929,00
D 712 Povlakové krytiny							544 886,40
57	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	920,000	10,00	9 200,00
58	M	GBR.10422A	Penetrace	t	0,276	45 000,00	12 420,00
59	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plně ploše	m2	920,000	50,00	46 000,00
60	M	62856002	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s hliníkové fólie, hliníkové fólie	m2	1 058,000	119,00	125 902,00
61	K	712363402	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou, budova v do 18m	m2	920,000	242,50	223 100,00
62	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá	m2	1 058,000	120,00	126 960,00
63	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	6 522,156	0,20	1 304,40
D 713 Izolace tepelné							615 609,60
64	K	713141131	Montáž izolace tepelné střech plochých plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	920,000	40,00	36 800,00
65	M	63152100	pás tepelné izolační střešní $\lambda=0,039$ tl 120mm	m2	966,000	270,60	261 399,60
66	K	713141131x	Montáž izolace tepelné střech plochých plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	920,000	40,00	36 800,00
67	M	63152100x	pás tepelné izolační střešní $\lambda=0,038$ tl 140mm	m2	966,000	285,00	275 310,00
68	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	13 252,600	0,40	5 300,00
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							0,00
69	K	72101	Zdravotechnika - samostatná část	kpl	0,000	0,00	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	731		Ústřední vytápění				0,00
70	K	73101	ÚT (samostatná část) vč.přesunu hmot	kpl	0,000	0,00	0,00
D	764		Konstrukce klempířské vč. všech detailů a pomocných konstrukcí				224 471,60
71	K	764011613	Podkladní plech z Pz s upraveným povrchem rš 250 mm	m	100,000	228,00	22 800,00
72	K	764212637	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 670 mm	m	20,000	555,50	11 110,00
73	K	764212663	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	100,000	256,00	25 600,00
74	K	764213616	Střešní dilatace z Pz s povrchovou úpravou jednodílná rš 500 mm	m	20,000	457,50	9 150,00
75	K	764216603	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	66,990	438,00	29 341,60
76	K	764511603	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	100,000	650,00	65 000,00
77	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	12,000	250,00	3 000,00
78	K	764511642x	Lapače nečistot do kotlíku	kus	12,000	60,00	720,00
79	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	102,000	550,00	56 100,00
80	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	2 745,463	0,60	1 650,00
D	7661		Výplně otvorů a ostatní výrobky (nedílnou součástí je tabulka z PD)				775 910,10
81	K	76610001	1 plastové okno 5300/1750, 5 komor, Uw=0,7W/m2K, izolační trojsklo, barva bílá, elektro pohon, dále dle popisu, D+M (4xfix, 2xotv.skl)	kus	9,000	33 575,00	302 175,00
82	K	76610002	2 plastové okno 4400/1750,5 komor, Uw=0,7W/m2K, izolační trojsklo, barva bílá, elektro pohon, dále dle popisu, D+M (4xfix, 2xotv.skl)	kus	3,000	29 710,00	89 130,00
83	K	76610003	3 plastové vstupní dveře 900/2000+1500, barva bílá, zámek s bezpečnostní vložkou + samozavírač, dále dle popisu, D+M (4xfix, 2xotv.skl)	kus	2,000	23 320,00	46 640,00
84	K	76610004	4 plastové vstupní dveře 900/2000+2500, barva bílá, zámek s bezpečnostní vložkou + samozavírač, dále dle popisu, D+M (4xfix, 2xotv.skl)	kus	1,000	26 585,00	26 585,00
85	K	76610005	5 Vnitřní typové dveře 800/1970 plně foliované typ standard kompletizované dále dle popisu, D+M	kus	2,000	3 313,00	6 626,00
86	K	76610006	6 Sekční zateplená vrata 3500/3500 elektropohon barva stříbrná RAL 9006 dále dle popisu, D+M	kus	2,000	67 143,00	134 286,00
87	K	76610007	7 Rolovací zateplená vrata 4500/4500 elektropohon barva stříbrná RAL 9006 dále dle popisu, D+M	kus	1,000	98 805,00	98 805,00
88	K	76610020	Vnitřní plechová hydrantová skřín 700/700/250 s tvarové stálou hadicí D25 dl.30 m proudnice D25 dále dle popisu, D+M	kus	1,000	7 068,10	7 068,10
89	K	76610021	Uzavíratelná větrací žaluzie 800/450 mm se sítkou proti hmizu dále dle popisu, D+M	kus	4,000	2 500,00	10 000,00
90	K	76610021x	Protidešťová větrací žaluzie 600/600 mm ventilátoru dále dle popisu, D+M	kus	3,000	2 500,00	7 500,00
91	K	76615004	Vnější ocelový žebřík s plošinou a výstupními madly, délka 8,5 m + ochranný koš 2,5 m, dále dle popisu, D+M	kus	1,000	47 095,00	47 095,00
D	767		Konstrukce zámečnické				2 364 170,10
92	K	767391111	Montáž krytiny z tvarovaných plechů	m2	920,000	169,00	155 480,00
93	M	15484150	plech trapézový 160/250 tl 0,75mm	m2	1 012,000	265,00	268 180,00
94	K	767421221	Montáž fasádních panelů š-150mm v-10m na konstrukci vč. všech detailů	m2	955,240	585,00	558 815,40
95	M	631515930x	horizontální stěnový panel tl. 150 mm, U=0,15 W/m2K, EW15DP3, RAL 9002, vč. všech detailů	m2	955,240	660,00	630 458,40
96	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	705,458	16,00	11 287,30
97	M	130100300	ocel TR 127x6,3+viko P12 žárově pozinkováno	t	0,762	85 530,00	65 173,90
98	K	767995117	Montáž ocelové konstrukce	kg	7 337,400	15,00	110 061,00
99	M	130100190x	ocelová konstrukce natíraná pažďíky	t	7,924	64 965,00	514 782,70
100	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	27 739,694	1,80	49 931,40
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				23 034,40
101	K	784211105	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	354,375	65,00	23 034,40
D	M		Práce a dodávky M				1 226 052,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 21-M			Elektromontáže				1 130 052,60
102	K	21001	Elektroinstalace silnoproud - samostatná část	kpl	1,000	910 103,00	910 103,00
103	K	21002	Elektroinstalace slaboproud - samostatná část	kpl	1,000	219 949,60	219 949,60
D 23-M			Montáže rozvodů				96 000,00
104	K	230001	Vnitřní rozvod stlačeného vzduchu tr. PE D 25 - 350 m, kulový uzavírací kohout D 25 - 20 ks, bajonetový připojovací uzávěr - 20 ks	kpl	1,000	96 000,00	96 000,00
D 24-M			Montáže vzduchotechnických zařízení				0,00
105	K	24001	Vzduchotechnika - samostatná část	kpl	0,000	0,00	0,00
D 33-M			Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh				0,00
106	K	330001	Mostový jeřáb nosnost 10 t vč. jeřábové dráhy (HEB 320)	kus	0,000	0,00	0,00
107	K	330002	Mostový jeřáb nosnost 5 t vč. jeřábové dráhy	kus	0,000	0,00	0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt:

02 (1) - SO- 02 Hala

Soupis:

02 - SO 02 SILNOPROUD

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

6. 11. 2020

Zadavatel:

ELMONTIA a.s. -

IČ:

27932796

DIČ:

CZ27932796

Zhotovitel:

100 - Správní středisko

IČ:

25957481

DIČ:

CZ25957481

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Ondřej Vaniček

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

910 103,00

DPH základní
snižená

Základ daně
910 103,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
191 121,60
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 101 224,60

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: 02 (1) - SO- 02 Hala

Soupis: **02 - SO 02 SILNOPROUD**

Místo:
Zadavatel: ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020

Projektant:
Zpracovatel: Ing. Ondřej
Vaniček

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	910 103,00
PSV - Práce a dodávky PSV	910 103,00
740 - Elektromontáže - zkoušky a revize	10 000,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	179 470,00
744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných	389 670,00
747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů	155 340,00
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	175 623,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt:

02 (1) - SO- 02 Hala

Soupis:

02 - SO 02 SILNOPROUD

Místo:

Datum:

6. 11. 2020

Zadavatel:

ELMONTIA a.s. -

Projektant:

Zhotovitel:

100 - Správní středisko

Zpracovatel:

ing. Ondřej
Vanišek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

910 103,00

D		PSV	Práce a dodávky PSV				910 103,00
D		740	Elektromontáže - zkoušky a revize				10 000,00
1	K	741810003	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 1 milionu Kč	kus	1,000	8 300,00	8 300,00
85	K	741810011	Příplatek k celkové prohlídce za každých dalších 500 000,- Kč	kus	1,000	1 700,00	1 700,00
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				179 470,00
3	K	741120003	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žila 10-16 mm2 pod omítku (CY)	m	150,000	15,00	2 250,00
5	K	741122011	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 2x1,5 až 2,5 mm2 (CYKY)	m	1 500,000	15,00	22 500,00
6	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	1 000,000	18,00	18 000,00
87	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	300,000	18,00	5 400,00
9	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (CYKY)	m	200,000	33,00	6 600,00
10	K	741122034	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x16mm2 (CYKY)	m	1 400,000	42,00	58 800,00
11	K	741122035	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x25mm2 (CYKY)	m	200,000	43,00	8 600,00
14	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	19,000	940,00	17 860,00
18	K	741310212	Montáž ovladač (polo)zapuštěný šroubové připojení 1/0-tlačítkový zapínací	kus	24,000	45,00	1 080,00
89	K	741313082	Montáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P+PE prostředí venkovní, mokré	kus	6,000	70,00	420,00
22	K	741313121	Montáž zásuvek průmyslových spojovacích provedení IP 56 3P+N+PE 16 A	kus	3,000	120,00	360,00
84	K	741313122	Montáž zásuvek průmyslových spojovacích provedení IP 56 3P+N+PE 32 A	kus	1,000	120,00	120,00
23	K	741372013	Montáž svítidlo LED přisazené nástěnné reflektorové s čidlem	kus	5,000	400,00	2 000,00
24	K	741372061	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní panelové do 0,09 m2	kus	46,000	380,00	17 480,00
26	K	741910415	Montáž žlab kovový šířky do 500 mm bez víka	m	150,000	115,00	17 250,00
28	K	747112039	Montáž čidla pohybu	kus	5,000	150,00	750,00
D		744	Elektromontáže - rozvody vodičů měděných				389 670,00
35	M	34111005	kabel silový s Cu jádrem 1kV 2x1,5mm2	m	1 500,000	9,40	14 100,00
36	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x1,5mm2	m	1 000,000	11,50	11 500,00
86	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm2	m	300,000	18,80	5 640,00
39	M	34111098	kabel silový s Cu jádrem 1kV 5x4mm2	m	100,000	53,60	5 360,00
40	M	34111100	kabel silový s Cu jádrem 1kV 5x6mm2	m	100,000	78,10	7 810,00
41	M	34111106	kabel silový s Cu jádrem 1kV 5x16mm2	m	1 400,000	200,80	281 120,00
42	M	34111107	kabel silový s Cu jádrem 1kV 5x25mm2	m	200,000	290,70	58 140,00
44	M	34142159	vodič silový s Cu jádrem 16mm2	m	150,000	40,00	6 000,00
D		747	Elektromontáže - kompletace rozvodů				155 340,00
49	M	345355111	ovladač zapínací řazení 1/0 10A bílý IP44 plast	kus	24,000	77,10	1 850,40
82	M	35811071	zásuvka nepropustná nástěnná 16A 400V 4pólová	kus	3,000	92,80	278,40
88	M	345551001	zásuvka 1násobná 16A 230V IP44 plast	kus	6,000	71,90	431,40
83	M	35811075	zásuvka nepropustná nástěnná 32A 400V 4pólová	kus	1,000	112,60	112,60
78	M	8500231211	Skříň zásuvková Famatel v1128	kus	9,000	3 627,50	32 647,50
79	M	8500231212	Skříň zásuvková Famatel V8157 63A	kus	3,000	8 382,50	25 147,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
80	M	8500231213	Skříň zásuvková Famatel V190	kus	3,000	3 190,80	9 572,40	
56	M	8500231214	Skříň zásuvková Famatel v375	kus	4,000	4 914,00	19 656,00	
60	M	345359011	Soumrakový spínač vestavný -venkovní 230V 750VA IP65	kus	2,000	676,90	1 353,80	
65	M	345755947	DRÁTĚNÝ ŽLAB DZ60x500 KOPOS žárově zinkován	m	150,000	428,60	64 290,00	
D	748	Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla						175 623,00
76	M	3483324203	L svítidlo Průmyslové LED svítidlo, širokozářič, 1x 106 W, 15000 lm, Ra 80, 4000K IP65	kus	38,000	3 545,50	134 729,00	
73	M	3483324207	halogen. svítidlo MODUS RX 110W IP65	kus	5,000	4 462,00	22 310,00	
77	M	3483324216	N3 Nouzové svítidlo (AXNU/6W) IP65	kus	8,000	2 323,00	18 584,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.
Objekt:
02 (1) - SO- 02 Hala
Soupis:
05 - SO 02 SLABOPROUD

KSO:
Místo:
Zadavatel:
ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel:
100 - Správní středisko
Projektant:
Zpracovatel:
Ing. Ondřej Vaniček
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 6. 11. 2020
IČ: 27932796
DIČ: CZ27932796
IČ: 25957481
DIČ: CZ25957481
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH				219 949,60
DPH základní snížená	Základ daně 219 949,60 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 46 189,40 0,00	
Cena s DPH		v CZK		266 139,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: 02 (1) - SO- 02 Hala

Soupis: **05 - SO 02 SLABOPROUD**

Místo:
Zadavatel: ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020

Projektant:
Zpracovatel: Ing. Ondřej
Mentíšek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	219 949,60
značení materiálu - text	0,00
D1 - Výroba	219 949,60
D2 - D2	0,00
D3 - datové / telefonní rozvody vč rozvodů pro CCTV	51 078,60
D4 - WiFi	7 198,00
D5 - CCTV	51 820,00
D6 - PZTS	56 535,00
D7 - Společné	53 318,00
D8 - SLP - CELKEM	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.
 Objekt: 02 (1) - SO- 02 Hala
 Soupis: **05 - SO 02 SLABOPROUD**

Místo:
 Zadavatel: ELMONTIA a.s. -
 Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020
 Projektant:
 Zpracovatel: Ing. Ondřej Vaniček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

219 949,60

D			značení materiálu text				0,00
D	D1		Výroba				219 949,60
D	D2		D2				0,00
D	D3		datové / telefonní rozvody vč rozvodů pro CCTV				51 078,60
0	K	pro WIFI, CCTV, dochá	zásuvka 1xRJ45 FTP Cat6A Schrack vč krabice	ks	8,000	176,00	1 408,00
0	K	Pol2	kabel FTP Cat6A Schrack LSOH	m	480,000	11,00	5 280,00
0	K	Pol69	nástěný rozvaděč 12U vyšší krytí	ks	1,000	3 117,00	3 117,00
0	K	Pol6	rozvodný panel 8x230V	ks	1,000	582,00	582,00
0	K	Pol7	HSER0240GP 19" patchpanel pro 24 modulů SFA/SFB, neosazený, 1U,RAL 7035	ks	1,000	2 060,00	2 060,00
0	K	Pol8	Produkt #: DBK14805-- 19" vyvaz.panel, 5xvelké tvrdé plastové oko, 1U, barva šedá	ks	1,000	602,00	602,00
0	K	Pol10	19" FO vana výsuvná pro 24xSC OS2, prázdná,1U,RAL 7035	ks	1,000	979,00	979,00
0	K	Pol11	HMOLE00054 Optická spojka SC-Duplex, zircon, SM, modrá	ks	6,000	35,10	210,60
0	K	Pol12	HLP09C002E Pigtail SC 9/125µm OS2, Easy Strip, délka 2m, žlutá, 4ks	ks	12,000	50,00	600,00
0	K	Pol13	FO kazeta pro 12 vč krytu a držáku vláken	ks	2,000	145,00	290,00
0	K	Pol14	trubička ochrany svárů	ks	12,000	6,00	72,00
0	K	Pol15	svár FO vlákna	vl.	12,000	380,00	4 560,00
0	K	Pol17	Produkt #: HSEMRJ6GWTKeystone modul RJ45 stíněný, 10 Gb, třída Ea, 4PPoE 100 W, SFA	ks	6,000	63,00	378,00
0	K	Pol18	Produkt #: H6GTG01K0GFlexBoot patchkabel 2xRJ45 STP Cat.6a, šedá, 1m	ks	6,000	65,00	390,00
0	K	Pol70	trubkování,krabice,žlaby	m	450,000	28,20	12 690,00
0	K	Pol71	měření,protokol,oživení	kpl	1,000	17 860,00	17 860,00
D	D4		WiFi				7 198,00
0	K	Pol72	WiFi AP Ubiquity UniFi	ks	2,000	2 974,00	5 948,00
0	K	Pol73	oživení,konfigurace	kpl	1,000	1 250,00	1 250,00
D	D5		CCTV				51 820,00
0	K	Pol30	IP bullet kamera, 4MP, MZVF, 2.8-12mm, WDR 120dB, IR 30m, H.265(+), IP67 Obj. kód: DS-2CD1643G0-IZ(2.8-12mm)	ks	3,000	5 345,00	16 035,00
0	K	Pol31	IP mini dome kamera, 4MP, 2.8mm, WDR 120dB, IR 10m, H.265, VA, WiFi, IP66 Obj. kód: DS-2CD2543G0-IW(2.8mm)	ks	3,000	3 278,00	9 834,00
0	K	Pol34	D-LINK DGS-1026MP 24X10/100/1000 DESKTOP SWITCH	ks	1,000	7 693,00	7 693,00
0	K	Pol35	SFP SM 9/125 LC	ks	1,000	774,00	774,00
0	K	Pol36	optický patchcord duplex SM	ks	1,000	236,00	236,00
0	K	Pol37	krabice univerzální elektro venkovní - pro kameru	kpl	3,000	413,00	1 239,00
0	K	Pol38	Instalační krabice pro montáž dome kamer DS-2CD21xx-I Obj. kód: DS-1280ZJ-DM18	ks	3,000	413,00	1 239,00
0	K	Pol74	pomocný materiál	kpl	1,000	650,00	650,00
0	K	Pol75	oživení, nastavení	kpl	1,000	14 120,00	14 120,00
D	D6		PZTS				56 535,00
0	K	Pol76	Tower12AM zrcadlový průmyslový duální detektor s vestavěnými EOL a antimaskingem Obj. kód: 0-101612	ks	4,000	2 531,00	10 124,00
0	K	Pol52	MG kontakt vratový těžký	ks	2,000	480,00	960,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0	K	MAS203	MG kontakt čtyřdrátový s pracovní mezerou 25mm	ks	9,000	190,00	1 710,00
0	K	RKZ18S	Propojovací krabice, 16+2 šroubovací svorky do krabice KU68	ks	8,000	231,00	1 848,00
0	K	Pol53	koncentrátor G8P	ks	2,000	3 114,00	6 228,00
0	K	Pol57	kabel FTP	m	220,000	6,90	1 518,00
0	K	Pol58	kabel SCY 2x1,5	m	220,000	15,10	3 322,00
0	K	Pol59	kabel FI-HT06	m	220,000	7,00	1 540,00
0	K	Pol70	trubkování, krabice, žlaby	m	450,000	21,50	9 675,00
0	K	Pol60	třemenové příchytky, příchytky kabelů, hmoždinky, pásky	kpl	1,000	860,00	860,00
0	K	Pol77	oživení, zkušební provou, revize, programování	kpl	1,000	18 750,00	18 750,00
D D7 Společné							53 318,00
0	K	Pol24	žlab MERKUR 150x50 na záv. tyčích, nosnících	m	180,000	165,00	29 700,00
0	K	Pol78	lešení, plošiny, zdvihací zařízení	kpl	1,000	9 250,00	9 250,00
0	K	Pol79	koordinace, inženýring, příprava na zakázku, výrobní dokumentace	kpl	1,000	2 150,00	2 150,00
0	K	Pol80	PPV z materiálu a montáží (sekání, úklid, průrazy)	kpl	1,000	6 250,00	6 250,00
0	K	Pol67	doprava	kpl	1,000	2 448,00	2 448,00
0	K	Pol81	PD skutečného provedení	kpl	1,000	3 520,00	3 520,00
D D8 SLP - CELKEM							0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.
Objekt:
021 - Plynová zařízení

KSO:
Místo:

Zadavatel:
ELMONTIA a.s. -

Zhotovitel:
100 - Správní středisko

Projektant:

Zpracovatel:
Ing. Ondřej Vaniček

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 6. 11. 2020

IČ: 27932796
DIČ: CZ27932796

IČ: 25957481
DIČ: CZ25957481

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH **374 447,30**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	374 447,30	21,00%	78 633,90
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **453 081,20**

v CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: **021 - Plynová zařízení**

Místo:
Zadavatel: ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020
Projektant:
Zpracovatel: Ing. Ondřej
Vaniček

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	374 447,30
PSV - Práce a dodávky PSV	374 447,30
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	374 447,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: **021 - Plynová zařízení**

Místo:
Zadavatel: ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020
Projektant:
Zpracovatel: Ing. Ondřej
Vaniček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							374 447,30
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				374 447,30
	D	723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod				374 447,30
1	K	7230001	Plynová zařízení - samostatná část	kpl	1,000	374 447,30	374 447,30

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.
Objekt:
021 - Plynová zařízení
Soupis:
PL_ZSPD-072020 - D.1.4 - ...

KSO:	CC-CZ:	
Místo:	Datum:	6. 11. 2020
Zadavatel:	IČ:	27932796
ELMONTIA a.s. -	DIČ:	CZ27932796
Zhotovitel:	IČ:	25957481
100 - Správní středisko	DIČ:	CZ25957481
Projektant:	IČ:	
	DIČ:	
Zpracovatel:	IČ:	
Ing. Ondřej Vaniček	DIČ:	
Poznámka:		

Cena bez DPH				374 447,30
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	374 447,30	21,00%	78 633,90
snižovaná	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	453 081,20
-------------------	--------------	-------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.
Objekt: 021 - Plynová zařízení
Soupis: PL_ZSPD-072020 - D.1.4 - ...

Místo:
Zadavatel: ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020
Projektant:
Zpracovatel: Ing. Ondřej
Vaniček

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		374 447,30
HSV - Práce a dodávky HSV		127 944,30
1 - Zemní práce		43 533,60
4 - Vodorovné konstrukce		2 736,00
8 - Trubní vedení		69 084,60
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání		12 500,00
99 - Přesun hmot		90,10
PSV - Práce a dodávky PSV		246 503,00
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod		228 878,00
727 - Zdravotechnika - požární ochrana		4 065,00
783 - Dokončovací práce - nátěry		13 560,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt:

021 - Plynová zařízení

Soupis:

PL_ZSPD-072020 - D.1.4 - ...

Místo:

Datum:

6. 11. 2020

Zadavatel:

ELMONTIA a.s. -

Projektant:

Zhotovitel:

100 - Správní středisko

Zpracovatel:

ing. Ondřej
Vodiček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

374 447,30

D HSV Práce a dodávky HSV 127 944,30

D 1 Zemní práce 43 533,60

1	K	132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	31,680	645,60	20 452,60
2	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	31,680	50,00	1 584,00
3	K	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	14,112	155,00	2 187,40
4	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	14,112	18,20	256,80
5	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	25,402	210,00	5 334,40
6	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	17,568	129,90	2 282,10
7	K	175101101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	11,232	191,00	2 145,30
8	M	583313400	kamenivo těžené drobné frakce 0-4 pr.	t	21,228	350,00	7 429,80
9	M	583/01	vyhledávací vodič CYKY 4mm	m	45,000	22,00	990,00
10	M	583/02	ochranná folie	m	39,600	22,00	871,20

D 4 Vodorovné konstrukce 2 736,00

11	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	2,880	950,00	2 736,00
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

D 8 Trubní vedení 69 084,60

12	K	871241121	Montáž potrubí z trubek z tlakového polyetylenu otevřený výkop svařovaných vnější průměr 90 mm	m	36,000	300,00	10 800,00
13	M	286139420	potrubí plynovodní ROBUST PIPE z PE 100+, SDR 17, 90 x 5,4 mm	m	36,540	594,00	21 704,80
14	M	286139660	trubka ochranná pro plyn PEHD 110 x 4,2 mm	m	5,075	370,00	1 877,80
5	K	723261929	Přechodka IPE/ocel D 90/80 mm (dodávka a montáž)	soubor	1,000	2 510,00	2 510,00
16	K	877241121	Montáž elektrotvarovek na potrubí z trubek z tlakového PE otevřený výkop vnější průměr 90 mm	kus	5,000	500,00	2 500,00
17	M	286149360	elektrokoleno 90°, PE 100, PN 16, d 90	kus	3,000	1 334,00	4 002,00
18	M	28614948	elektrokoleno 45° PE 100 PN16 D 90mm	kus	2,000	1 345,00	2 690,00
19	K	R-8200101	Napojení na stávající potrubí STL plynovodu	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
20	K	892000012	Zaměření trasy potrubí	m	36,000	300,00	10 800,00
21	K	R-8902251	Uvedení rozvodu do provozu	h	8,000	400,00	3 200,00
22	K	R-890226	Tlaková zkouška plynovodního potrubí do DN 80, včetně revize a revizní knihy	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 12 500,00

23	K	970900100	Stavební výpomoc, pomocné zednické práce, vrtání plostupů, drážky, montážní práce a další nespécifikované práce	hod	50,000	250,00	12 500,00
----	---	-----------	---	-----	--------	--------	-----------

D 99 Přesun hmot 90,10

24	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	0,096	938,30	90,10
----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------

D PSV Práce a dodávky PSV 246 503,00

D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod 228 878,00

25	K	723111202	Potrubí ocelové závitové černé bežešvé svařované běžné DN 15	m	8,000	280,00	2 240,00
26	K	723111204	Potrubí ocelové závitové černé bežešvé svařované běžné DN 25	m	8,000	365,00	2 920,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	723111205	Potrubí ocelové závitové černé bežešvé svařované běžné DN 32	m	107,000	432,00	46 224,00
28	K	723111206	Potrubí ocelové závitové černé bežešvé svařované běžné DN 40	m	42,000	448,00	18 816,00
29	K	723150312	Potrubí ocelové hladké černé bežešvé spojované svařováním tvářené za tepla D 57x3,2 mm	m	65,000	532,00	34 580,00
30	K	723150314	Potrubí ocelové hladké černé bežešvé spojované svařováním tvářené za tepla D 89x3,6 mm	m	10,000	674,00	6 740,00
31	K	723150368	Chráníčka D 76x3,2 mm	m	4,000	457,00	1 828,00
32	K	723150371	Chráníčka D 108x4 mm	m	1,000	730,00	730,00
33	K	723111200	Fitinky svařované	m	1,000	3 500,00	3 500,00
34	K	723111215	Materiál a ocelové konstrukce pro uložení potrubí	ks	76,000	133,00	10 108,00
35	K	723190253	Výpustky plynovodní vedení a upevnění DN 25	kus	8,000	168,00	1 344,00
36	K	723190121	Přípojka plynovodní nerezová hadice G1 F x G1 M délky od 20 do 40 cm spojovaná na závit	soubor	8,000	1 490,00	11 920,00
37	K	723221304	Ventil vzorkovací přímý G 1/2 PN 4 s vnitřním závitem a montáží	kus	8,000	271,00	2 168,00
38	K	723230102	Kulový uzávěr přímý PN 5 G 1/2 FF s protipožární armaturou a 2x vnitřním závitem	kus	8,000	799,00	6 392,00
39	K	723230104	Kulový uzávěr přímý PN 5 G 1 FF s protipožární armaturou a 2x vnitřním závitem	kus	8,000	1 148,00	9 184,00
40	K	723213212	Kohout přírubový kulový uzavírací DN 50 PN 16 do 200°C těleso uhlíková ocel	soubor	4,000	4 846,00	19 384,00
41	K	723213214	Kohout přírubový kulový uzavírací DN 80 PN 16 do 200°C těleso uhlíková ocel	soubor	2,000	7 106,00	14 212,00
42	K	734421101	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 50 mm spodní připojení	kus	8,000	499,00	3 992,00
43	K	723160204	Přípojka k plynoměru spojované na závit bez ochozu G 1	soubor	1,000	1 380,00	1 380,00
44	K	723160334	Rozpěrka přípojek plynoměru G 1	soubor	1,000	344,00	344,00
45	K	723261914	Montáž plynoměrů G-25 maximální průtok 40 m3/hod.	kus	2,000	800,00	1 600,00
46	M	38822275	plynoměr membránový Qmax 25m3/h, PN 0,05MPa, DN 50	kus	1,000	15 588,00	15 588,00
47	M	405624100	regulátor tlaku zemního plynu Francel B25 (Rp 1)	kus	1,000	6 680,00	6 680,00
48	K	723190907	Odvzdušnění a napuštění plynovodního potrubí vč. odvzdušňovacích hadic	m	240,000	23,00	5 520,00
49	K	998723103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 24 m	t	1,484	1 000,00	1 484,00
D 727			Zdravotechnika - požární ochrana				4 065,00
50	K	727111116	Prostup kovového potrubí D 54 mm stěnou tl 10 cm požární odolnost EI 60-120	kus	3,000	1 355,00	4 065,00
D 783			Dokončovací práce - nátěry				13 560,00
51	K	783425422	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší matný povrch 1x antikorozní, 1x základní, 2x email	m	226,000	60,00	13 560,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt:

022 - Zdravotně technické...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

6. 11. 2020

Zadavatel:

ELMONTIA a.s. -

IČ:

27932796

DIČ:

CZ27932796

Zhotovitel:

100 - Správní středisko

IČ:

25957481

DIČ:

CZ25957481

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Ondřej Vaniček

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

844 147,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	844 147,00	21,00%	177 270,90
snižená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 021 417,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: **022 - Zdravotně technické...**

Místo:

Datum: 6. 11. 2020

Zadavatel: ELMONTIA a.s. -

Projektant:

Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Zpracovatel: Ing. Ondřej
Vozniček

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

844 147,00

PSV - Práce a dodávky PSV

844 147,00

723 - Zdravotechnika

844 147,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: 022 - Zdravotně technické...

Místo:
Zadavatel: ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020
Projektant:
Zpracovatel: Ing. Ondřej
Morišák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							844 147,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				844 147,00
	D	723	Zdravotechnika				844 147,00
1	K	7230001	Zdravotně technické instalace - samostatná část	kpl	1,000	844 147,00	844 147,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.
Objekt: 022 - Zdravotně technické...
Soupis: ZTI_ZDPS-072020 - D.1.4 -...

KSO:
Místo:
Zadavatel: ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko
Projektant:
Zpracovatel: Ing. Ondřej Vaniček
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 6. 11. 2020
IČ: 27932796
DIČ: CZ27932796
IČ: 25957481
DIČ: CZ25957481
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		844 147,00	
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	844 147,00	21,00%	177 270,90
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 021 417,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.
Objekt: 022 - Zdravotně technické...
Soupis: ZTI_ZDPS-072020 - D.1.4 -...

Místo:
Zadavatel: ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020
Projektant:
Zpracovatel: Ing. Ondřej
Morišák

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

844 147,00

HSV - Práce a dodávky HSV

73 681,90

1 - Zemní práce

44 638,90

4 - Vodorovné konstrukce

2 793,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

26 250,00

PSV - Práce a dodávky PSV

770 465,10

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

163 740,20

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

265 854,20

724 - Zdravotechnika - strojní vybavení

65 756,40

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

175 878,10

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

62 294,70

727 - Zdravotechnika - požární ochrana

36 941,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt:

022 - Zdravotně technické...

Soupis:

ZTI_ZDPS-072020 - D.1.4 -...

Místo:

Datum: 6. 11. 2020

Zadavatel:

ELMONTIA a.s. -

Projektant:

Zhotovitel:

100 - Správní středisko

Zpracovatel:

ing. Ondřej
Morišák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

844 147,00

D HSV Práce a dodávky HSV 73 681,90

D 1 Zemní práce 44 638,90

1	K	132253102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 50 m3 strojně v omezeném prostoru	m3	28,320	798,80	22 622,00
2	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	14,160	50,00	708,00
3	K	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	16,464	155,00	2 551,90
4	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	16,464	18,20	299,60
5	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	29,636	210,00	6 223,60
6	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	11,856	129,90	1 540,10
7	K	175101101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	12,544	191,00	2 395,90
8	M	583313400	kamenivo těžené drobné frakce 0-4 pr.	t	23,708	350,00	8 297,80

D 4 Vodorovné konstrukce 2 793,00

9	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžného	m3	2,940	950,00	2 793,00
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 26 250,00

10	K	R-9709001	Stavební výpomoc, pomocné zednické práce, vrtání plostupů, drážky a jiné nespecifikované práce	hod	105,000	250,00	26 250,00
----	---	-----------	--	-----	---------	--------	-----------

D PSV Práce a dodávky PSV 770 465,10

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 163 740,20

11	K	721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 100	m	15,000	325,40	4 881,00
12	K	721173402	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 125	m	9,000	319,40	2 874,60
13	K	721173403	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 150	m	28,000	430,10	12 042,80
14	K	721173404	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 200	m	7,000	598,30	4 188,10
15	K	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 70	m	28,000	435,90	12 205,20
16	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100	m	42,000	483,80	20 319,60
17	M	286156030	čistící tvarovka odpadní PP DN 100 pro vysoké teploty	kus	3,000	929,40	2 788,20
18	K	721174026	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 125	m	32,000	624,60	19 987,20
19	M	28615604	čistící tvarovka odpadní PP DN 125 pro vysoké teploty	kus	3,000	1 022,70	3 068,10
20	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40	m	6,000	388,10	2 328,60
21	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	19,000	422,10	8 019,90
22	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 70	m	5,000	441,80	2 209,00
23	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 100	m	15,000	485,60	7 284,00
24	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze D 32 - odvod kondenzátu	m	108,000	275,00	29 700,00
25	M	721174025	kotevní prvky pro potrubí kanalizace	kpl	111,000	85,80	9 523,80
26	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	31,000	54,60	1 692,60
27	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	15,000	60,50	907,50
28	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	13,000	90,10	1 171,30
29	K	721242300	Vtok se zápachovou uzávěrkou HL 21 s přidávným uzávěrem pro suchý stav	kus	2,000	339,10	678,20
30	M	551618360	uzávěrka zápachová kondenzátní HL136 N DN 40 s mechanickým pachovým uzávěrem	kus	12,000	675,60	8 107,20
31	M	551618361	uzávěrka zápachová kondenzátní podomítkový HL136 N DN 40 s mechanickým pachovým uzávěrem	kus	4,000	656,00	2 624,00
32	K	721226541	Dopojení odvodů kondenzátu	soubor	18,000	150,80	2 714,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
33	K	721211421	Vpusť podlahová se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 115x115 se suchou klapkou proti zápachu	kus	1,000	1 229,90	1 229,90
34	K	721274123	Privzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí DN 100	kus	1,000	678,00	678,00
35	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	3,000	516,70	1 550,10
36	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	267,000	1,40	373,80
37	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	59,000	1,40	82,60
38	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,932	547,70	510,50
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				265 854,20
39	K	722171936	Napojení na potrubí vodovodní přípojky	kus	1,000	1 409,90	1 409,90
40	K	722130233	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 25	m	14,000	455,10	6 371,40
41	K	722130234	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 32	m	59,000	472,00	27 848,00
42	K	722130235	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 40	m	38,000	526,50	20 007,00
43	K	722130236	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 50	m	2,000	665,10	1 330,20
44	K	722174032	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfuze D 20 mm	m	87,000	246,60	21 454,20
45	K	722174033	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfuze D 25 mm	m	88,000	290,40	25 555,20
46	K	722174034	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfuze D 32 mm	m	30,000	363,30	10 899,00
47	K	722174035	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfuze D 40 mm	m	15,000	464,50	6 967,50
48	K	722174026	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfuze D 50 mm	m	22,000	545,50	12 001,00
49	K	722174027	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfuze D 63 mm	m	18,000	758,80	13 658,40
50	K	722182011	Podpurný žlab pro potrubí D 20	m	24,000	34,40	825,60
51	K	722182012	Podpurný žlab pro potrubí D 25	m	54,000	35,70	1 927,80
52	K	722182013	Podpurný žlab pro potrubí D 32	m	25,000	38,40	960,00
53	K	722182014	Podpurný žlab pro potrubí D 40	m	15,000	45,00	675,00
54	K	722182015	Podpurný žlab pro potrubí D 50	m	22,000	53,00	1 166,00
55	K	722182016	Podpurný žlab pro potrubí D 63	m	18,000	55,70	1 002,60
56	M	458200011	kotevní prvky pro potrubí vodovodu	kus	129,500	88,40	11 447,80
57	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE tl do 10 mm DN do 22 mm	m	74,000	44,40	3 285,60
58	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE tl do 10 mm DN do 42 mm	m	165,000	44,40	7 326,00
59	K	722181223	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 10 mm DN do 63 mm	m	42,000	53,10	2 230,20
60	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 20 mm DN do 22 mm	m	13,000	57,40	746,20
61	K	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 25 mm DN do 45 mm	m	74,000	81,80	6 053,20
62	K	722181254	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 25 mm DN do 89 mm	m	42,000	117,70	4 943,40
63	K	722181255	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 25 mm DN do 110 mm	m	17,000	120,60	2 050,20
64	K	722181256	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 25 mm DN přes 110 mm	m	15,000	133,50	2 002,50
65	K	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	kus	22,000	134,40	2 956,80
66	K	722220161	Nástěnný komplet plastový PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	soubor	18,000	376,70	6 780,60
67	K	722224115	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závitem	kus	20,000	140,30	2 806,00
68	K	722229101	Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 1/2 ostatní typ	soubor	29,000	100,80	2 923,20
69	M	551119820	ventil pračkový RIO 10794 3/4"	kus	3,000	133,20	399,60
70	M	551119920	ventil rohový s filtrem 1/2" x 3/8"	kus	26,000	93,40	2 428,40
71	K	722231073	Ventil zpětný mosazný G 3/4 PN 10 do 110°C se dvěma závitmi	kus	1,000	156,60	156,60
72	K	722231076	Ventil zpětný mosazný G 6/4 PN 10 do 110°C se dvěma závitmi	kus	1,000	378,80	378,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
73	K	722231145	Ventil závitový pojistný rohový G 6/4	kus	1,000	8 062,00	8 062,00
74	K	722234264	Filtr mosazný G 3/4 PN 20 do 80°C s 2x vnitřním závitem	kus	1,000	149,20	149,20
75	K	722232062	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	22,000	184,10	4 050,20
76	K	722232065	Kohout kulový přímý G 6/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	2,000	478,00	956,00
77	K	722232066	Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	4,000	710,20	2 840,80
78	K	722239101	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 1/2	kus	1,000	57,40	57,40
79	M	551279090	ventil vyvažovací stoupačkový dvouregulační termostatický 1/2" s měřením a vypouštěním	kus	1,000	2 215,90	2 215,90
80	K	722250133	Hydrantový systém s tvarové stálou hadicí D 25 x 30 m celoplechový	soubor	4,000	7 068,10	28 272,40
81	K	722262213	Vodoměr závitový jednovtokový suchoběžný do 40°C G 3/4 x 130 mm Qn 1,5 m3/h horizontální	kus	1,000	759,10	759,10
82	K	722262302	Vodoměr závitový vícevtokový mokroběžný do 40°C G 5/4 x 150 mm Qn 6 m3/h vertikální	kus	1,000	2 500,30	2 500,30
83	K	722023000	Napojení zásobníku Tev	soubor	1,000	1 154,40	1 154,40
84	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	373,000	1,40	522,20
85	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	373,000	1,40	522,20
86	K	998722103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	t	1,656	494,10	818,20

D 724 Zdravotnicka - strojní vybavení 65 756,40

87	K	724242214	Filtr domácí na studenou vodu G 2" se zpětným proplachem	soubor	1,000	18 622,90	18 622,90
88	K	724231128	Příslušenství měřicí - tlakoměr deformační typ 03313	soubor	1,000	274,50	274,50
89	K	724411136	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou spodní připojení délky 160 mm	kus	1,000	378,20	378,20
90	K	732421212	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové cirkulační DN 20 výtlač do 4,0 m průtok 2,20 m3/h pro TUV	soubor	1,000	13 506,20	13 506,20
91	K	732331713	Nádobka tlaková expanzní s membránou závitové připojení PN 1,0 o objemu 18 l	soubor	1,000	2 383,80	2 383,80
92	K	734295011	Směšovací armatura závitová trojcestná DN 40 termostatická samočinná	kus	1,000	30 580,60	30 580,60
93	K	998724103	Přesun hmot tonážní pro strojní vybavení v objektech v do 24 m	t	0,012	851,90	10,20

D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty 175 878,10

94	K	725119123	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	11,000	382,50	4 207,50
95	M	642360510	klozet keramický závěsný hluboké splachování handicap bílý	kus	1,000	4 259,10	4 259,10
96	M	551673830	sedátko klozetové duroplastové bez poklopu, ocelové úchyty	kus	1,000	423,00	423,00
97	M	642360410	klozet keramický závěsný hluboké splachování bílý	kus	10,000	1 192,30	11 923,00
98	M	551673820	sedátko klozetové duroplastové s poklopem, ocelové úchyty	kus	10,000	321,40	3 214,00
99	K	725121529	Pisoárový záchodek automatický s teplotním spínačem	soubor	6,000	8 190,00	49 140,00
100	K	725211603	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 600 mm	soubor	9,000	938,00	8 442,00
101	K	725211681	Umyvadlo keramické zdravotní připevněné na stěnu šrouby bílé 640 mm	soubor	1,000	1 951,90	1 951,90
102	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	9,000	444,30	3 998,70
103	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s prodlouženou páčkou bez výpusti	soubor	1,000	819,20	819,20
104	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40 chrom	kus	9,000	273,30	2 459,70
105	K	725861312	zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40 nedařilková	kus	1,000	886,00	886,00
106	K	725851325	Ventil odpadní umyvadlový bez přepadu G 5/4	kus	10,000	356,30	3 563,00
107	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	2,000	1 825,10	3 650,20
108	K	725821328	Baterie dřezové stojánkové pákové s vytahovací sprškou	soubor	2,000	670,00	1 340,00
109	K	725851315	Ventil odpadní dřezový s přepadem G 6/4	kus	2,000	356,30	712,60
110	K	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřezu DN 40/50	kus	2,000	226,00	452,00
111	K	721212125	Odtokový sprchový žlab délky 900 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	4,000	5 249,50	20 998,00
112	K	725244121	Dveře sprchové rámové se skleněnou výplní tl. 5 mm otvíravé dvoukřídlové do niky na vaničku šířky 700 mm	soubor	4,000	6 107,70	24 430,80
113	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové vč. sprchového setu	soubor	4,000	1 384,40	5 537,60
114	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	2,000	4 174,10	8 348,20
115	K	725111131	Splachovač nádržkový plastový vysokopoložený	soubor	2,000	1 422,40	2 844,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
116	K	725821316	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	2,000	1 050,00	2 100,00
117	K	725291711	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové dl 550 mm	soubor	2,000	892,70	1 785,40
118	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové sklopné dl 834 mm	soubor	2,000	1 146,20	2 292,40
119	M	551470690	<i>zrcadlo pro imobilní sklopné</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>2 137,20</i>	<i>2 137,20</i>
120	K	725980123	Dvířka 30/30 nerez	kus	20,000	180,90	3 618,00
121	K	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,607	566,40	343,80
D 726			Zdravotechnika - předstěnové instalace				62 294,70
122	K	726111031	Instalační předstěna - klozet s ovládním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	10,000	5 088,00	50 880,00
123	K	726111032	Instalační předstěna - klozet s ovládním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce pro imobilní	soubor	1,000	5 088,00	5 088,00
124	M	552818000	<i>tlačítko pneumatické pro oddálené ovládní WC zepředu , dvě vody, bílé 24,6 x 16,4 cm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>1 702,20</i>	<i>1 702,20</i>
125	K	726191001	Zvukoizolační souprava pro klozet a bidet	soubor	11,000	95,40	1 049,40
126	K	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž	soubor	11,000	319,40	3 513,40
127	K	998726113	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 24 m	t	0,109	566,40	61,70
D 727			Zdravotechnika - požární ochrana				36 941,50
28	K	727111206	Prostup vodovodního potrubí D 54 mm stropem tl 15 cm požární odolnost EI 60-120	kus	20,000	929,60	18 592,00
129	K	727121135	Protipožární manžeta D 110 mm z jedné strany dělicí konstrukce požární odolnost EI 120	kus	15,000	1 223,30	18 349,50

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt:

023 - Zařízení pro vytápě...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

6. 11. 2020

Zadavatel:

ELMONTIA a.s. -

IČ:

27932796

DIČ:

CZ27932796

Zhotovitel:

100 - Správní středisko

IČ:

25957481

DIČ:

CZ25957481

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Ondřej Vaniček

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 432 587,70

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 432 587,70	21,00%	300 843,40
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 733 431,10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: **023 - Zařízení pro vytápě...**

Místo:
Zadavatel: ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020
Projektant:
Zpracovatel: Ing. Ondřej
Venišek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 432 587,70

PSV - Práce a dodávky PSV

1 432 587,70

731 - Ústřední vytápění

1 432 587,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: 023 - Zařízení pro vytápě...

Místo:
Zadavatel: ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020
Projektant:
Zpracovatel: Ing. Ondřej
Mentáček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 432 587,70
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 432 587,70
D	731		Ústřední vytápění				1 432 587,70
2	K	7310001	Zařízení pro vytápění staveb SO01 - samostatná část	kpl	1,000	913 676,10	913 676,10
3	K	7310002	Zařízení pro vytápění staveb SO02 - samostatná část	kpl	1,000	518 911,60	518 911,60

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt:

023 - Zařízení pro vytápě...

Soupis:

D.1.4 - SO01 - Zařízení pro vytápění staveb - Administrativní budova

KSO:

Místo:

Zadavatel:

ELMONTIA a.s. -

Zhotovitel:

100 - Správní středisko

Projektant:

Zpracovatel:

Ing. Ondřej Vaniček

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

6. 11. 2020

IČ:

27932796

DIČ:

CZ27932796

IČ:

25957481

DIČ:

CZ25957481

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

913 676,10

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	913 676,10	21,00%	191 872,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 105 548,10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: 023 - Zařízení pro vytápě...

Soupis: **D.1.4 - SO01 - Zařízení pro vytápění staveb - Administrativní budova**

Místo:
Zadavatel: ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020
Projektant:
Zpracovatel: Ing. Ondřej
Venišek

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		913 676,10
PSV - Práce a dodávky PSV		913 676,10
713 - Izolace tepelné		44 649,40
723 - Vytápění skladu 1.15		86 179,60
731 - Ústřední vytápění - kotelny		87 495,00
732 - Ústřední vytápění - strojovny		88 563,70
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí		324 919,90
734 - Ústřední vytápění - armatury		87 945,90
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		193 922,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt:

023 - Zařízení pro vytápě...

Soupis:

D.1.4 - SO01 - Zařízení pro vytápění staveb - Administrativní budova

Místo:

Datum: 6. 11. 2020

Zadavatel:

ELMONTIA a.s. -

Projektant:

Zhotovitel:

100 - Správní středisko

Zpracovatel:

Ing. Ondřej
Vonišek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

913 676,10

D PSV

Práce a dodávky PSV

913 676,10

D 713

Izolace tepelné

44 649,40

1	K	713463131	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy splepenými 1x tl izolace do 25 mm	m	632,000	35,80	22 625,60
2	M	283770960	izolace potrubí návleková z pěněného polyethylenu 15 x 20 mm	m	150,000	17,20	2 580,00
3	M	283771060	izolace potrubí návleková z pěněného polyethylenu 18 x 20 mm	m	60,000	20,10	1 206,00
4	M	283770460	izolace potrubí návleková z pěněného polyethylenu 22 x 25 mm	m	240,000	34,50	8 280,00
5	M	283770490	izolace potrubí návleková z pěněného polyethylenu 28 x 25 mm	m	140,000	38,80	5 432,00
6	M	283770630	izolace potrubí návleková z pěněného polyethylenu 45 x 25 mm	m	12,000	47,40	568,80
7	M	283770650	izolace potrubí návleková z pěněného polyethylenu 54 x 25 mm	m	30,000	67,50	2 025,00
8	M	283771300	spona na návlekovou izolaci	kus	1 000,000	0,40	400,00
9	M	283771350	páska samolepicí na návlekovou izolaci po 20 m	kus	10,000	153,20	1 532,00

D 723

Vytápění skladu 1.15

86 179,60

10	M	723P101	Teplovzdušná jednotka - kompaktní plynová teplovzdušná jednotka cirkulační pro vytápění, Q = 29,5 kW, zemní plyn 3,0m ³ /h - horizontální instalace	kus	1,000	42 066,30	42 066,30
11	M	723P102	Sekundární žaluzie pro jednotku s vyšší instalací a směrovým proudem	kus	1,000	2 729,20	2 729,20
12	M	723P201	Týdenní programovatelný termostat pro teplovzdušnou jednotku	kus	1,000	994,60	994,60
13	M	723P301	Podpěra pevná pro uložení teplovzdušné jednotky délky 900mm	kus	1,000	1 164,40	1 164,40
14	M	723P301.1	Podpůrné ocelové nosné konstrukce pro uložení teplovzdušných jednotek ke sloupům haly	kg	100,000	36,40	3 640,00
15	M	723P401	Sestava směšovací komory horizontální - směšovací komora, filtr, tlumící vložka, protidešťová žaluzie	kus	1,000	10 640,10	10 640,10
16	M	723P402	Servopohon 230V ke směšovací komoře	kus	1,000	7 670,80	7 670,80
17	M	723P403	Ovládání servopohonů nástěnné - plynulá regulace 0-100%	kus	1,000	2 969,30	2 969,30
18	M	723P501	Potrubí přívodu spalovacího vzduchu AL - DN100/ L=1000	kus	1,000	685,30	685,30
19	M	723P502	Potrubí odtahu spalin AL - DN100/ L=2000	kus	4,000	820,00	3 280,00
20	M	723P503	Komínová hlavice AL 100	kus	1,000	638,00	638,00
21	M	723P504	Hlavice sání spalovacího vzduchu AL 100	kus	1,000	638,00	638,00
22	M	723P505	Koleno 90° AL 100 odtahu spalin	kus	1,000	281,40	281,40
23	M	723P506	Koleno 45° AL 100 odtahu spalin	kus	2,000	303,20	606,40
24	M	723P10	Montáž teplovzdušné jednotky	kus	1,000	4 172,60	4 172,60
25	M	723P11	Uvedení do provozu teplovzdušné jednotky	kus	1,000	1 366,20	1 366,20
26	M	723P12	Montáž spalinové cesty teplovzdušné jednotky	kus	1,000	1 043,10	1 043,10
27	M	723P13	Provozní a tlaková zkouška spalinové cesty teplovzdušné jednotky	kus	1,000	1 366,20	1 366,20
28	M	723P14	Vstupní revize teplovzdušné jednotky	kus	1,000	227,70	227,70

D 731

Ústřední vytápění - kotelny

87 495,00

29	K	731249212	Montáž rychlovhřívacích agregátů na plynná paliva s přípravou TUV vč. instalačního materiálu	kus	1,000	5 215,70	5 215,70
30	M	731KOX01	Nástěnný plynový kondenzační kotel Q=49,0kW, zemní plyn 6,04m ³ /h při 2,0kPa, tepelný výkon 6,0kW - 47,9kW při T 80°C / 60°C	kus	1,000	66 338,40	66 338,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
31	M	731KOX02	Základní sada odtahu spalin - koncentrické provedení z plastu PP / PE - DN80/125 v barvě černé - obsahuje průchodku střechou, upevňovací držák a nadstřešní část s výdechovou hlavici	kus	1,000	1 677,50	1 677,50
32	M	731KOX03	Nalepovací příruba na plochou střechu D125	kus	1,000	632,00	632,00
33	M	731KOX05	Trubka koncentrická revizní, DN80/125, plast PP/ ocelový plech	kus	1,000	1 948,00	1 948,00
34	M	731KOX06	Trubka koncentrická plast PP/ ocelový plech DN80/125 délky 0.5m	kus	1,000	835,70	835,70
35	M	731KOX07	Trubka koncentrická plast PP/ ocelový plech DN80/125 délky 1.0m	kus	2,000	1 196,00	2 392,00
36	K	731KOX09	Montáž odkouření nástěnného kotle vč. instalačního materiálu	kus	1,000	1 738,60	1 738,60
37	K	731KOX10	Tlaková a provozní zkouška odkouření, revize spalinové cesty	kus	1,000	1 366,20	1 366,20
38	K	731KOX11	Uvedení do provozu plynového kotle a vstupní revize	kus	1,000	5 350,90	5 350,90

D 732 Ústřední vytápění - strojovny 88 563,70

39	K	732199100	Montáž a dodávka orientačních štítků	sada	20,000	65,20	1 304,00
40	K	732211114	Ohřivač stacionární zásobníkový s jedním výměníkem PN 0,6/1,0 o objemu 210 l v.pl. 1,45 m2	sada	1,000	14 229,60	14 229,60
41	K	732XS01	Kombinovaný rozdělovač se sběračem modul 80mm pro 3 topné okruhy vč. konzol a tepelné izolace - připojení 5/4", vývody 1"	kus	1,000	18 806,80	18 806,80
42	K	732XS02	Hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků 4m3/h - připojení 2" vč. tepelné izolace	kus	1,000	11 703,20	11 703,20
43	K	732XS03	Nádoba tlaková expanzní s membránou - 50l - 6bar - pro topné soustavy	kus	1,000	1 590,40	1 590,40
44	K	732XS03.1	Kompaktní automatické doplňovací zařízení pro soustavy s membránovou expanzní nádobou - výkon dopouštění 0,5m3/h	kus	1,000	14 922,60	14 922,60
45	K	732XS04	Oběhové čerpadlo DN25 - 40kPa s elektronickou regulací otáček - Qel = 5-30W / 230V - PN 10 / 110 °C	kus	2,000	5 016,40	10 032,80
46	K	732XS05	Oběhové čerpadlo DN25 - 100kPa s elektronickou regulací otáček - Qel = 10-185W / 230V - PN 10 / 110 °C	kus	1,000	15 974,30	15 974,30

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 324 919,90

47	K	733222102	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	150,000	295,20	44 280,00
48	K	733222103	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 18x1	m	60,000	337,40	20 244,00
49	K	733222104	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 22x1	m	240,000	385,10	92 424,00
50	K	733222105	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 28x1,5	m	140,000	454,30	63 602,00
51	K	733223107	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 42x1,5	m	12,000	859,50	10 314,00
52	K	733223108	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 54x2	m	30,000	1 311,50	39 345,00
53	K	733224222	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15x1	kus	50,000	116,50	5 825,00
54	K	733224224	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 22x1	kus	5,000	121,70	608,50
55	K	733224225	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 28x1,5	kus	15,000	124,80	1 872,00
56	K	733224227	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 42x1,5	kus	10,000	132,10	1 321,00
57	K	733224228	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 54x2	kus	15,000	146,00	2 190,00
58	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	590,000	13,20	7 788,00
59	K	733291102	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 64x2	m	42,000	16,00	672,00
60	K	733PX01	Topná, provozní a dilatační zkouška	h	24,000	347,70	8 344,80
61	K	733PX02	Stavební připomoci a ostatní práce	h	48,000	347,70	16 689,60
62	K	733PX03	Protipožární pěna těsnění prostupů požárních dělících konstrukcí	kus	20,000	470,00	9 400,00

D 734 Ústřední vytápění - armatury 87 945,90

63	K	734173214	Spoj přírubový PN 6/l do 200°C DN 50	sada	2,000	804,20	1 608,40
64	K	734211120	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický	kus	7,000	259,90	1 819,30
65	K	734242412	Ventil závitový zpětný přímý G 1/2 PN 16 do 110°C	kus	1,000	115,90	115,90
66	K	734242414	Ventil závitový zpětný přímý G 1 PN 16 do 110°C	kus	10,000	215,90	2 159,00
67	K	734242417	Ventil závitový zpětný přímý G 2 PN 16 do 110°C	kus	2,000	518,40	1 036,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
68	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 110°C závitový	kus	15,000	113,50	1 702,50
69	K	734291244	Filtr závitový přímý G 1 PN 10 do 150°C s vnitřním závit	kus	2,000	218,40	436,80
70	K	734291247	Filtr závitový přímý G 2 PN 10 do 150°C s vnitřním závit	kus	2,000	539,70	1 079,40
71	K	734292774	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí vnitřní závit	kus	13,000	213,40	2 774,20
72	K	734292777	Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí vnitřní závit	kus	8,000	655,50	5 244,00
73	K	734295023	Směšovací armatura závitová trojcestná DN 32 - kvs = 10 se servomotorem 230V	kus	1,000	3 983,60	3 983,60
74	K	734411127	Teploměr technický s pevným stonkem a jímku zadní připojení průměr 100 mm délky 100 mm - 0°C - 110°C	kus	8,000	378,20	3 025,60
75	K	734421102.1	Tlakoměr s pevným stonkem, zpětnou klapkou a manometrickým kohoutem 1/2" tlak 0-16 bar průměr 100 mm spodní připojení	kus	1,000	391,00	391,00
76	K	734421112.1	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 100 mm zadní připojení	kus	2,000	391,00	782,00
77	M	734ARX101	H šroubení uzavírací s vypouštěním pro otopná tělesa se spodním připojením 1/2" rohové	kus	48,000	577,30	27 710,40
78	M	734ARX102	Termostatická hlavice otopných těles s regulačním rozsahem 6°C - 28°C	kus	48,000	258,10	12 388,80
79	M	734ARX103	Svěrné šroubení pro měděné trubky Cu 15*1	kus	96,000	66,00	6 336,00
80	M	734ARX104	vyvažovací ventil uzavírací s přednastavením měřící vsuvky pro měření tlaku, průtoku a teploty bez vypouštěním 3/4"	kus	3,000	1 648,00	4 944,00
81	M	734ARX105	vyvažovací ventil uzavírací s přednastavením měřící vsuvky pro měření tlaku, průtoku a teploty bez vypouštěním 1"	kus	2,000	1 762,00	3 524,00
82	M	734ARX106	vyvažovací ventil uzavírací s přednastavením měřící vsuvky pro měření tlaku, průtoku a teploty bez vypouštěním 2"	kus	1,000	3 481,30	3 481,30
83	M	734OSX01	příslušenství armatur, ostatní a topná šroubení	sada	1,000	2 489,80	2 489,80
84	K	734EN01	Kulový kohout se zajištěním a vypouštěním pro expanzní nádoby 1"	kus	1,000	913,10	913,10

D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	193 922,60			
85	K	735000912	Vyregulování ventilu dvojuregulačního s termostatickým ovládním	kus	48,000	93,20	4 473,60
86	K	735159210	Montáž otopných těles panelových dvouřadých délky do 1140 mm	kus	11,000	417,30	4 590,30
87	K	735159220	Montáž otopných těles panelových dvouřadých délky do 1500 mm	kus	3,000	417,30	1 251,90
88	K	735159230	Montáž otopných těles panelových dvouřadých délky do 1980 mm	kus	2,000	452,00	904,00
89	K	735159310	Montáž otopných těles panelových třířadých délky do 1140 mm	kus	21,000	452,00	9 492,00
90	K	735159320	Montáž otopných těles panelových třířadých délky do 1500 mm	kus	4,000	452,00	1 808,00
91	K	735159340	Montáž otopných těles panelových třířadých délky do 2820 mm	kus	7,000	575,80	4 030,60
92	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	48,000	21,60	1 036,80
93	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	1 000,000	10,80	10 800,00
94	M	XOT0101	ocelové deskové těleso s pravým spodním připojením, zabzdovaným vnitřním propojovacím rozvodem, ventilovou vložkou, profilovanou čelní plochou typ22 V600 L1000 mm	kus	1,000	2 495,10	2 495,10
95	M	XOT0102	ocelové deskové těleso s pravým spodním připojením, zabzdovaným vnitřním propojovacím rozvodem, ventilovou vložkou, profilovanou čelní plochou typ22 V600 L1200 mm	kus	1,000	2 748,60	2 748,60
96	M	XOT0103	ocelové deskové těleso s pravým spodním připojením, zabzdovaným vnitřním propojovacím rozvodem, ventilovou vložkou, profilovanou čelní plochou typ21 V600 L400 mm	kus	5,000	1 616,90	8 084,50
97	M	XOT0104	ocelové deskové těleso s pravým spodním připojením, zabzdovaným vnitřním propojovacím rozvodem, ventilovou vložkou, profilovanou čelní plochou typ21 V600 L600 mm	kus	2,000	1 824,30	3 648,60
98	M	XOT0105	ocelové deskové těleso s pravým spodním připojením, zabzdovaným vnitřním propojovacím rozvodem, ventilovou vložkou, profilovanou čelní plochou typ21 V600 L1200 mm	kus	2,000	2 450,20	4 900,40
99	M	XOT0106	ocelové deskové těleso s pravým spodním připojením, zabzdovaným vnitřním propojovacím rozvodem, ventilovou vložkou, profilovanou čelní plochou typ22 V600 L600 mm	kus	1,000	1 989,30	1 989,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
100	M	XOT0107	ocelové deskové těleso s pravým spodním připojením, zabzdovaným vnitřním propojovacím rozvodem, ventilovou vložkou, profilovanou čelní plochou typ22 V600 L1600 mm	kus	2,000	3 253,20	6 506,40
101	M	XOT0108	ocelové deskové těleso s pravým spodním připojením, zabzdovaným vnitřním propojovacím rozvodem, ventilovou vložkou, profilovanou čelní plochou typ22 V900 L1000 mm	kus	2,000	3 352,60	6 705,20
102	M	XOT0109	ocelové deskové těleso s pravým spodním připojením, zabzdovaným vnitřním propojovacím rozvodem, ventilovou vložkou, profilovanou čelní plochou typ33 V600 L1200 mm	kus	2,000	3 858,40	7 716,80
103	M	XOT0110	ocelové deskové těleso s pravým spodním připojením, zabzdovaným vnitřním propojovacím rozvodem, ventilovou vložkou, profilovanou čelní plochou typ33 V900 L1200 mm	kus	2,000	5 227,90	10 455,80
104	M	XOT0111	ocelové deskové těleso s volitelným spodním připojením, zabzdovaným vnitřním propojovacím rozvodem, ventilovou vložkou, profilovanou čelní plochou typ33 V200 L1000 mm	kus	21,000	2 320,40	48 728,40
105	M	XOT0112	ocelové deskové těleso s volitelným spodním připojením, zabzdovaným vnitřním propojovacím rozvodem, ventilovou vložkou, profilovanou čelní plochou typ33 V200 L2000 mm	kus	1,000	3 436,30	3 436,30
106	M	XOT0113	ocelové deskové těleso s volitelným spodním připojením, zabzdovaným vnitřním propojovacím rozvodem, ventilovou vložkou, profilovanou čelní plochou typ33 V200 L3000 mm	kus	3,000	4 551,00	13 653,00
107	M	XOT0114	ocelové deskové těleso s volitelným spodním připojením, zabzdovaným vnitřním propojovacím rozvodem, ventilovou vložkou, profilovanou čelní plochou typ33 V300 L2000 mm	kus	3,000	3 799,00	11 397,00
108	M	XOT0115	stojánkové konzoly vnitřní univerzální k tělesům	kus	60,000	384,50	23 070,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt:
023 - Zařízení pro vytápě...

Soupis:
D.1.4 - SO02 - Zařízení pro vytápění staveb - Montážní hala

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 6. 11. 2020

Zadavatel:
ELMONTIA a.s. -

IČ: 27932796
DIČ: CZ27932796

Zhotovitel:
100 - Správní středisko

IČ: 25957481
DIČ: CZ25957481

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Ondřej Vaniček

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **518 911,60**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	518 911,60	21,00%	108 971,40
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **627 883,00**

v CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: 023 - Zařízení pro vytápě...

Soupis: **D.1.4 - SO02 - Zařízení pro vytápění staveb - Montážní hala**

Místo:
Zadavatel: ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020

Projektant:
Zpracovatel: Ing. Ondřej
Vondráček

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

PSV - Práce a dodávky PSV

518 911,60

518 911,60

723 - Vytápění montážní haly

518 911,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt:

023 - Zařízení pro vytápě...

Soupis:

D.1.4 - SO02 - Zařízení pro vytápění staveb - Montážní hala

Místo:

Datum:

6. 11. 2020

Zadavatel:

ELMONTIA a.s. -

Projektant:

Zhotovitel:

100 - Správní středisko

Zpracovatel:

ing. Ondřej
Morišák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

518 911,60

D PSV

Práce a dodávky PSV

518 911,60

D 723

Vytápění montážní haly

518 911,60

1	M	723P101	Teplovzdušná jednotka - kompaktní plynová teplovzdušná jednotka cirkulační pro vytápění, Q = 29,5 kW, zemní plyn 3,0m ³ /h - horizontální instalace	kus	6,000	42 066,30	252 397,80
2	M	723P102	Sekundární žaluzie pro jednotku s vyšší instalací a směrovým proudem	kus	6,000	2 729,20	16 375,20
3	M	723P103	Destratifikátor, Qel=300W/230V/50Hz vč. uložení na řetízky nebo lanka	kus	6,000	5 691,20	34 147,20
4	M	723P201	Týdenní programovatelný termostat pro teplovzdušnou jednotku	kus	6,000	994,60	5 967,60
5	M	723P202	Týdenní programovatelný termostat pro oddělené čidlo - řízení srážecích ventilátorů	kus	6,000	1 904,30	11 425,80
6	M	723P203	Oddělené prostorové teplotní čidlo infra černé	kus	6,000	363,90	2 183,40
7	M	723P301	Podpěra pevná pro uložení teplovzdušné jednotky délky 900mm	kus	6,000	1 940,70	11 644,20
8	M	723P301.1	Podpůrné ocelové nosné konstrukce pro uložení teplovzdušných jednotek ke sloupům haly	kg	400,000	36,40	14 560,00
9	M	723P401	Sestava směšovací komory horizontální - směšovací komora, filtr, tlumící vložka, protidešťová žaluzie	kus	3,000	10 640,10	31 920,30
10	M	723P402	Servopohon 230V ke směšovací komoře	kus	3,000	7 670,80	23 012,40
11	M	723P403	Ovládání servopohonů nástěnné - plynulá regulace 0-100%	kus	3,000	2 911,10	8 733,30
12	M	723P501	Potrubi přívodu spalovacího vzduchu AL - DN100/ L=1000	kus	6,000	685,30	4 111,80
13	M	723P502	Potrubi odtahu spalin AL - DN100/ L=2000	kus	24,000	820,00	19 680,00
14	M	723P503	Kominová hlavice AL 100	kus	6,000	638,00	3 828,00
15	M	723P504	Hlavice sání spalovacího vzduchu AL 100	kus	6,000	638,00	3 828,00
16	M	723P505	Koleno 90° AL 100 odtahu spalin	kus	6,000	281,40	1 688,40
17	M	723P506	Koleno 45° AL 100 odtahu spalin	kus	12,000	303,20	3 638,40
18	M	723P10	Montáž teplovzdušné jednotky	kus	6,000	4 172,60	25 035,60
19	M	723P11	Montáž destratifikátoru	kus	6,000	2 086,30	12 517,80
20	M	723P12	Uvedení do provozu teplovzdušné jednotky	kus	6,000	1 366,20	8 197,20
21	M	723P13	Uvedení do provozu destratifikátoru	kus	6,000	1 366,20	8 197,20
22	M	723P14	Montáž spalinové cesty teplovzdušné jednotky	kus	6,000	1 043,10	6 258,60
23	M	723P15	Provozní a tlaková zkouška spalinové cesty teplovzdušné jednotky	kus	6,000	1 366,20	8 197,20
24	M	723P16	Vstupní revize teplovzdušné jednotky	kus	6,000	227,70	1 366,20

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt:

024 - Vzduchotechnika

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

6. 11. 2020

Zadavatel:

ELMONTIA a.s. -

IČ:

27932796

DIČ:

CZ27932796

Zhotovitel:

100 - Správní středisko

IČ:

25957481

DIČ:

CZ25957481

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Ondřej Vaniček

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 935 301,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 935 301,00	21,00%	406 413,20
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 341 714,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: **024 - Vzduchotechnika**

Místo:

Datum: 6. 11. 2020

Zadavatel: ELMONTIA a.s. -

Projektant:

Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Zpracovatel:

Ing. Ondřej
Vozňák

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 935 301,00

M - Práce a dodávky M

1 935 301,00

24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení

1 935 301,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: 024 - Vzduchotechnika

Místo:
Zadavatel: ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020
Projektant:
Zpracovatel: Ing. Ondřej
Vaniček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 935 301,00
D	M		Práce a dodávky M				1 935 301,00
D		24-M	Montáže vzduchotechnických zařízení				1 935 301,00
3	K	240001	Vzduchotechnika a chlazení - samostatná část	kpl	1,000	1 935 301,00	1 935 301,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.
Objekt:
024 - Vzduchotechnika
Soupis:
Objekt0 - VÝKAZ VÝMĚR

KSO:
Místo:

Zadavatel:
ELMONTIA a.s. -

Zhotovitel:
100 - Správní středisko

Projektant:

CC-CZ:
Datum: 6. 11. 2020

IČ: 27932796
DIČ: CZ27932796

IČ: 25957481
DIČ: CZ25957481

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Ondřej Vaniček

Poznámka:

Cena bez DPH		1 935 301,00	
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	1 935 301,00	21,00%	406 413,20
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 341 714,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: 024 - Vzduchotechnika

Soupis: **Objekt0 - VÝKAZ VÝMĚR**

Místo:
Zadavatel: ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020

Projektant:
Zpracovatel: Ing. Ondřej
Veselý

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	1 935 301,00
D1 - REKUPERAČNÍ VĚTRÁNÍ	800 606,00
D2 - STROJOVNA VZT	28 838,00
D3 - CHLAZENÍ	890 213,00
D4 - HALA	183 844,00
D5 - Ostatní	31 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: 024 - Vzduchotechnika

Soupis: **Objekt0 - VÝKAZ VÝMĚR**

Místo:
Zadavatel: ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020

Projektant:
Zpracovatel: Ing. Ondřej
Morišák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 935 301,00

D		D1	REKUPERAČNÍ VĚTRÁNÍ	800 606,00			
1	K	Pol82	Kompaktní vzduchotechnická rekuperační jednotka tepelně a zvukově opláštěná, vnitřní stojaté provedení - hrdla do boku. Složení jednotky: pružná manžeta na všech hrdlech, uzavírací klapka ovládaná servopohonem na sání a výfuku, filtry F7/M5, deskový prot	kpl	1,000	318 499,00	318 499,00
2	K	Pol83	Tlumič hluku buňkový, velikost 600x500/1500 mm (složený ze 3 buněk s děrovaným plechem 500x200x1500mm), včetně náběhových a výběhových plechů. Parametry útlumu hluku pro buňku délky 1500mm pro střední frekvence v oktávovém pásmu 32/63/125/250/500/1000/200	ks	1,000	5 475,00	5 475,00
3	K	Pol84	Tlumič hluku buňkový, velikost 600x500/1000 mm (složený ze 3 buněk s děrovaným plechem 500x200x1500mm), včetně náběhových a výběhových plechů. Parametry útlumu hluku pro buňku délky 1500mm pro střední frekvence v oktávovém pásmu 32/63/125/250/500/1000/200	ks	6,000	3 528,00	21 168,00
4	K	Pol85	Tlumič hluku buňkový, velikost 400x200/1000 mm	ks	2,000	2 375,00	4 750,00
5	K	Pol86	Tlumič hluku do kruhového potrubí Ø125/600	ks	1,000	1 712,00	1 712,00
6	K	Pol87	Protidešťová žaluzie "NASÁVACÍ" v AI provedení 1000x500 mm, vč. ochranného pletiva z drátků o tl. 1mm, s oky 10x10mm; tvar sacích lamel v horní části uzpůsoben pro zachyt kapek strhávaných proudem vzduchu	ks	1,000	3 876,00	3 876,00
7	K	Pol88	Protidešťová žaluzie "VÝFUKOVÁ" v AI provedení 1000x500 mm, vč. ochranného pletiva z drátků o tl. 1mm, s oky 10x10mm	ks	1,000	3 876,00	3 876,00
8	K	Pol89	Regulační klapka 450x200 mm; ovládaní ruční	ks	2,000	1 593,00	3 186,00
9	K	Pol90	Regulační klapka 355x200 mm; ovládaní ruční	ks	1,000	1 480,00	1 480,00
10	K	Pol91	Regulační klapka 315x200 mm; ovládaní ruční	ks	1,000	1 422,00	1 422,00
11	K	1. 8	Regulační klapka 280x200 mm; ovládaní ruční	ks	2,000	1 422,00	2 844,00
12	K	Pol92	Regulační klapka 250x200 mm; ovládaní ruční	ks	3,000	1 377,00	4 131,00
13	K	Pol93	Regulační klapka 200x200 mm; ovládaní ruční	ks	2,000	1 377,00	2 754,00
14	K	Pol94	Regulační klapka Ø125 mm; ovládaní ruční	ks	1,000	764,00	764,00
15	K	1. 10	Regulační klapka Ø100 mm; ovládaní ruční	ks	1,000	796,00	796,00
16	K	Pol95	Odvodní komfortní vířivý anemostat s pevnými lamelami ve čtvercovém provedení; připojení horizontální; 500x500 mm; krycí čelní deska do rastrového pohledu 600x600mm; vč. regulační klapky	ks	2,000	2 327,00	4 654,00
17	K	Pol96	Odvodní komfortní vířivý anemostat s pevnými lamelami ve čtvercovém provedení; připojení horizontální; 500x500 mm; krycí čelní deska do rastrového pohledu 600x600mm; bez regulační klapky	ks	2,000	2 327,00	4 654,00
18	K	Pol97	Přetlakové komora s možností nastavení a měření přesného vzduchového průtoku připojení VZT potrubí Ø125mm; pro stropní difuzor Ø160mm; vč. montážního příslušenství a regulační klapky	ks	13,000	1 565,00	20 345,00
19	K	Pol98	Přetlakové komora s možností nastavení a měření přesného vzduchového průtoku připojení VZT potrubí Ø100mm; pro stropní difuzor Ø125mm; vč. montážního příslušenství a regulační klapky	ks	17,000	1 565,00	26 605,00
20	K	Pol99	Přívodní/odvodní stropní difuzor Ø160 mm s nastavitelnou čelní deskou	ks	14,000	320,00	4 480,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	K	Pol100	Přívodní/odvodní stropní difuzor Ø125 mm s nastavitelnou čelní deskou	ks	17,000	238,00	4 046,00
22	K	Pol101	Přívodní taliřový ventil, kovový Ø100 mm, vč. montážního příslušenství	ks	1,000	172,00	172,00
23	K	2. 12	Odvodní taliřový ventil, kovový Ø200 mm, vč. montážního příslušenství	ks	9,000	361,00	3 249,00
24	K	Pol102	Odvodní taliřový ventil, kovový Ø160 mm, vč. montážního příslušenství	ks	6,000	302,00	1 812,00
25	K	2. 13	Odvodní taliřový ventil, kovový Ø125 mm, vč. montážního příslušenství	ks	9,000	209,00	1 881,00
26	K	Pol103	Odvodní taliřový ventil, kovový Ø80 mm, vč. montážního příslušenství	ks	6,000	164,00	984,00
27	K	Pol104	Komfortní přepouštěcí mřížka do rastrového podhledu 600x600mm	ks	4,000	877,00	3 508,00
28	K	Pol105	Stěnová mřížka v Al provedení 1000x300 mm; rozteč lamel 12,5mm; vč. montážního rámečku	ks	4,000	2 034,00	8 136,00
29	K	Pol106	Stěnová mřížka v Al provedení 800x150 mm; rozteč lamel 12,5mm; vč. montážního rámečku	ks	4,000	1 136,00	4 544,00
30	K	Pol107	Stěnová mřížka v Al provedení 600x150 mm; rozteč lamel 12,5mm; vč. montážního rámečku	ks	4,000	969,00	3 876,00
31	K	Pol108	Stěnová mřížka v Al provedení 500x200 mm; rozteč lamel 12,5mm; vč. montážního rámečku	ks	4,000	963,00	3 852,00
32	K	Pol109	Stěnová mřížka v Al provedení 500x150 mm; rozteč lamel 12,5mm; vč. montážního rámečku	ks	4,000	839,00	3 356,00
33	K	Pol110	Stěnová mřížka v Al provedení 400x150 mm; rozteč lamel 12,5mm; vč. montážního rámečku	ks	6,000	764,00	4 584,00
34	K	Pol111	Stěnová mřížka v Al provedení 300x150 mm; rozteč lamel 12,5mm; vč. montážního rámečku	ks	6,000	691,00	4 146,00
35	K	1. 19	Ohebné hluk tlumící Al potrubí Ø200 mm; tl. izolace 25mm; 16 kg/m ³ ; vyztužené spirálou z ocelového drátu; tl. vnitřní vrstvy 0,074 mm	bm	20,000	177,00	3 540,00
36	K	1. 20	Ohebné hluk tlumící Al potrubí Ø160 mm; tl. izolace 25mm; 16 kg/m ³ ; vyztužené spirálou z ocelového drátu; tl. vnitřní vrstvy 0,074 mm	bm	5,000	139,00	695,00
37	K	1. 21	Ohebné hluk tlumící Al potrubí Ø125 mm; tl. izolace 25mm; 16 kg/m ³ ; vyztužené spirálou z ocelového drátu; tl. vnitřní vrstvy 0,074 mm	bm	24,000	124,00	2 976,00
38	K	1. 22	Ohebné hluk tlumící Al potrubí Ø100 mm; tl. izolace 25mm; 16 kg/m ³ ; vyztužené spirálou z ocelového drátu; tl. vnitřní vrstvy 0,074 mm	bm	17,000	112,00	1 904,00
39	K	Pol112	Ohebné hluk tlumící Al potrubí Ø80 mm; tl. izolace 25mm; 16 kg/m ³ ; vyztužené spirálou z ocelového drátu; tl. vnitřní vrstvy 0,074 mm	bm	6,000	112,00	672,00
40	K	Pol113	Kruhové potrubí SPIRO Ø250 mm z pozinkovaného plechu, vč. tvarovek, montážního, závěsového, spojovacího a těsnícího materiálu, viz TZ a výkresová dokumentace	bm	2,000	732,00	1 464,00
41	K	Pol114	Kruhové potrubí SPIRO Ø200 mm z pozinkovaného plechu, vč. tvarovek, montážního, závěsového, spojovacího a těsnícího materiálu, viz TZ a výkresová dokumentace	bm	35,000	626,00	21 910,00
42	K	Pol115	Kruhové potrubí SPIRO Ø180 mm z pozinkovaného plechu, vč. tvarovek, montážního, závěsového, spojovacího a těsnícího materiálu, viz TZ a výkresová dokumentace	bm	10,000	626,00	6 260,00
43	K	Pol116	Kruhové potrubí SPIRO Ø160 mm z pozinkovaného plechu, vč. tvarovek, montážního, závěsového, spojovacího a těsnícího materiálu, viz TZ a výkresová dokumentace	bm	20,000	553,00	11 060,00
44	K	Pol117	Kruhové potrubí SPIRO Ø140 mm z pozinkovaného plechu, vč. tvarovek, montážního, závěsového, spojovacího a těsnícího materiálu, viz TZ a výkresová dokumentace	bm	3,000	553,00	1 659,00
45	K	Pol118	Kruhové potrubí SPIRO Ø125 mm z pozinkovaného plechu, vč. tvarovek, montážního, závěsového, spojovacího a těsnícího materiálu, viz TZ a výkresová dokumentace	bm	40,000	459,00	18 360,00
46	K	Pol119	Kruhové potrubí SPIRO Ø100 mm z pozinkovaného plechu, vč. tvarovek, montážního, závěsového, spojovacího a těsnícího materiálu, viz TZ a výkresová dokumentace	bm	16,000	463,00	7 408,00
47	K	Pol120	Kruhové potrubí SPIRO Ø80 mm z pozinkovaného plechu, vč. tvarovek, montážního, závěsového, spojovacího a těsnícího materiálu, viz TZ a výkresová dokumentace	bm	2,000	463,00	926,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
48	K	1. 24	Hranaté potrubí sk I z pozinkovaného plechu, vč. montážního, závěsového, spojovacího a těsnícího materiálu viz technická zpráva a výkresová dokumentace	m2	250,000	610,00	152 500,00
49	K	Pol121	Hranaté potrubí malých rozměrů, bezpřírubové, sk I z pozinkovaného plechu, vč. montážního, závěsového, spojovacího a těsnícího materiálu	bm	4,000	640,00	2 560,00
50	K	1. 25	Izolace tepelná z minerální vaty o tl. 4cm s AL polepem; min. 40 kg/m ³ ; λ = 0,034 W/mK při 0°C nebo s lepšími parametry	m2	50,000	442,00	22 100,00
51	K	1. 26	Izolace hluková z minerální vaty o tl. 6cm s AL polepem; min. 65 kg/m ³ ; λ = 0,033 W/mK při 0°C; činitel zvukové pohltivosti/frekvence = 0,25/125Hz; 0,8/250Hz; 1/500Hz; 1/1kHz; 1/2kHz; 1/4kHz ; Třída zvukové pohltivosti dle ČSN EN ISO 11654 - "A"	m2	115,000	513,00	58 995,00

D D2 STROJOVNA VZT 28 838,00

52	K	4. 1	Diagonální ventilátor do kruhového potrubí 500 m ³ /h; 200 Pa; 0,103 kW; 230 V; 0,5 A	ks	1,000	5 485,00	5 485,00
53	K	4. 1	Diagonální ventilátor do kruhového potrubí 500 m ³ /h; 200 Pa; 0,103 kW; 230 V; 0,5 A	ks	1,000	5 485,00	5 485,00
54	K	2. 7	Tlumič hluku do kruhového potrubí Ø200/1000	ks	2,000	2 772,00	5 544,00
55	K	4. 4	Uzavírací klapka těsná Ø200 mm; příprava pro ovládaní servopohonem - vč. servopohonu 230V s bezpečnostní pružinou	kpl	2,000	4 806,00	9 612,00
56	K	4. 5	Krycí mřížka Ø200 mm z drátků o tl. 1mm, s oky 10x10mm	ks	2,000	413,00	826,00
57	K	2. 17	Pružná manžeta pro napojení ventilátoru; Ø200 mm	ks	4,000	144,00	576,00
58	K	Pol122	Kruhové potrubí do max. SPIRO Ø200 mm z pozinkovaného plechu, vč. tvarovek, montážního, závěsového, spojovacího a těsnícího materiálu, viz TZ a výkresová dokumentace	bm	2,000	655,00	1 310,00

D D3 CHLAZENÍ 890 213,00

59	K	Pol123	venkovní kondenzační jednotka - systému VRV, o jmenovitém chladicím výkonu min 28kW, invertorový systém, vč. chladiva R410a - 4kg; prac. rozsah venkovní teploty -10° do +46°C. vč. autonomní regulace; 4 silentbloků parametry: 8,24 kW; 400 V; 33 946,00	kpl	1,000	143 829,00	143 829,00
60	K	Pol124	Vnitřní výparníková kazetová jednotka s kruhovým výdechem pro systém VRV o jmenovitém chladicím výkonu 2,8kW, max Lp(1m) = vysoké/střední/nízké ot. = 31/29/28; invertorový systém s autonomní regulací s dálkovým kabelovým ovladačem, standardním dekoračním	kpl	1,000	33 946,00	33 946,00
61	K	Pol124	Vnitřní výparníková kazetová jednotka s kruhovým výdechem pro systém VRV o jmenovitém chladicím výkonu 2,8kW, max Lp(1m) = vysoké/střední/nízké ot. = 31/29/28; invertorový systém s autonomní regulací s dálkovým kabelovým ovladačem, standardním dekoračním	kpl	1,000	33 946,00	33 946,00
62	K	Pol125	Vnitřní výparníková kazetová jednotka s kruhovým výdechem pro systém VRV o jmenovitém chladicím výkonu 3,6kW, max Lp(1m) = vysoké/střední/nízké ot. = 31/29/28; invertorový systém s autonomní regulací s dálkovým kabelovým ovladačem, standardním dekoračním	kpl	1,000	35 472,00	35 472,00
63	K	Pol124	Vnitřní výparníková kazetová jednotka s kruhovým výdechem pro systém VRV o jmenovitém chladicím výkonu 2,8kW, max Lp(1m) = vysoké/střední/nízké ot. = 31/29/28; invertorový systém s autonomní regulací s dálkovým kabelovým ovladačem, standardním dekoračním	kpl	1,000	33 946,00	33 946,00
64	K	Pol126	Vnitřní výparníková nástěnná jednotka pro systém VRV o jmenovitém chladicím výkonu 3,6kW, invertorový systém s autonomní regulací s dálkovým infračerveným ovladačem, vč. chladiva R410a, filtru na sání, rámečku pro nástěnnou montáž. Podrobnější technická zpráva	kpl	1,000	20 306,00	20 306,00
65	K	Pol127	Vnitřní výparníková kazetová jednotka s kruhovým výdechem pro systém VRV o jmenovitém chladicím výkonu 7,1kW, max Lp(1m) = vysoké/střední/nízké ot. = 35/33/30; invertorový systém s autonomní regulací s dálkovým kabelovým ovladačem, standardním dekoračním	kpl	1,000	40 501,00	40 501,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
66	K	Pol125	Vnitřní výparnicková kazetová jednotka s kruhovým výdechem pro systém VRV o jmenovitém chladicím výkonu 3,6kW, max Lp(1m) = vysoké/střední/nízké ot. = 31/29/28; invertorový systém s autonomní regulací s dálkovým kabelovým ovladačem, standardním dekoračním	kpl	1,000	35 472,00	35 472,00
67	K	Pol128	Vnitřní výparnicková kazetová jednotka s kruhovým výdechem pro systém VRV o jmenovitém chladicím výkonu 2,2kW, max Lp(1m) = vysoké/střední/nízké ot. = 31/29/28; invertorový systém s autonomní regulací s dálkovým kabelovým ovladačem, standardním dekoračním	kpl	1,000	33 139,00	33 139,00
68	K	Pol129	Venkovní kondenzační jednotka - systému VRV; o jmenovitém chladicím výkonu min 22,4kW, invertorový systém, vč. chladiva R410a - 2,4kg; prac. rozsah venkovní teploty -10° do +46°C, vč. autonomní regulace; 4 silentbloků parametry: 6,22 kW; 400 V; jistění C2	kpl	1,000	143 829,00	143 829,00
69	K	Pol130	Vnitřní výparnicková kazetová jednotka s kruhovým výdechem pro systém VRV o jmenovitém chladicím výkonu 4,5kW, max Lp(1m) = vysoké/střední/nízké ot. = 33/31/29; invertorový systém s autonomní regulací s dálkovým kabelovým ovladačem, standardním dekoračním	kpl	1,000	38 146,00	38 146,00
70	K	Pol130	Vnitřní výparnicková kazetová jednotka s kruhovým výdechem pro systém VRV o jmenovitém chladicím výkonu 4,5kW, max Lp(1m) = vysoké/střední/nízké ot. = 33/31/29; invertorový systém s autonomní regulací s dálkovým kabelovým ovladačem, standardním dekoračním	kpl	1,000	38 146,00	38 146,00
71	K	Pol131	Vnitřní výparnicková kazetová jednotka s kruhovým výdechem pro systém VRV o jmenovitém chladicím výkonu 5,6kW, max Lp(1m) = vysoké/střední/nízké ot. = 33/31/29; invertorový systém s autonomní regulací s dálkovým kabelovým ovladačem, standardním dekoračním	kpl	1,000	39 728,00	39 728,00
72	K	Pol131	Vnitřní výparnicková kazetová jednotka s kruhovým výdechem pro systém VRV o jmenovitém chladicím výkonu 5,6kW, max Lp(1m) = vysoké/střední/nízké ot. = 33/31/29; invertorový systém s autonomní regulací s dálkovým kabelovým ovladačem, standardním dekoračním	kpl	1,000	39 728,00	39 728,00
73	K	Pol126	Vnitřní výparnicková nástěnná jednotka pro systém VRV o jmenovitém chladicím výkonu 3,6kW, invertorový systém s autonomní regulací s dálkovým infračerveným ovladačem, vč. chladiva R410a, filtru na sání, rámečku pro nástěnnou montáž. Podrobnější technická	kpl	1,000	20 306,00	20 306,00
74	K	Pol132	Vnitřní výparnicková nástěnná jednotka pro systém VRV o jmenovitém chladicím výkonu 1,7kW, invertorový systém s autonomní regulací s dálkovým infračerveným ovladačem, vč. chladiva R410a, filtru na sání, rámečku pro nástěnnou montáž. Podrobnější technická	kpl	1,000	19 328,00	19 328,00
75	K	5.3	Rozbočovač chladiva	ks	14,000	3 031,00	42 434,00
76	K	Pol133	Chladivové Cu potrubí 9.52 x 22.2 mm (pár), vč. chladiva, tepelně parotěsné izolace, montážního a závěsového materiálu; vč. 2ž. komunikačního kabelu	bm	4,000	696,00	2 784,00
77	K	Pol134	Chladivové Cu potrubí 9.52 x 19.1 mm (pár), vč. chladiva, tepelně parotěsné izolace, montážního a závěsového materiálu; vč. 2ž. komunikačního kabelu	bm	9,000	589,00	5 301,00
78	K	Pol135	Chladivové Cu potrubí 9.52 x 15.9 mm (pár), vč. chladiva, tepelně parotěsné izolace, montážního a závěsového materiálu; vč. 2ž. komunikačního kabelu	bm	65,000	535,00	34 775,00
79	K	Pol136	Chladivové Cu potrubí 6.35 x 12.7 mm (pár), vč. chladiva, tepelně parotěsné izolace, montážního a závěsového materiálu; vč. 2ž. komunikačního kabelu	bm	75,000	460,00	34 500,00
80	K	Pol114	Kruhové potrubí SPIRO Ø200 mm z pozinkovaného plechu, vč. tvarovek, montážního, závěsového, spojovacího a těsnícího materiálu, viz TZ a výkresová dokumentace	bm	2,000	2 140,00	4 280,00
81	K	Pol137	Doplnění chladiva R410 do systémů 3.1 a 3.2. Celkem 4 kg - systém 3.1 a 2,4kg systém 3.2. Jednotka 3.1a předplněna z výroby 7 kg chladiva a jednotka 3.2a předplněna 5,5 kg.	kpl	1,000	6 099,00	6 099,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
82	K	Pol138	Plastový instalační box určený pro budoucí instalaci vnitřní nástěnné chladicí jednotky k zabudování do zdi; vč. odvodňovací vaničky.	ks	1,000	642,00	642,00
83	K	Pol139	Ocelová konstrukce pod 2 kondenzační jednotky cca 2x 175kg; vč. podkladních vyrovnávacích klínů, montážního materiálu a podkladových betonových nebo plastových pdlaždic	kpl	1,000	9 630,00	9 630,00

D D4

HALA

183 844,00

84	K	6. 1	Axiální nástěnný ventilátor 4600 m3/h; 140 Pa; 0,6 kW; 230 V; 2,9 A	ks	1,000	17 749,00	17 749,00
85	K	6. 2	Axiální nástěnný ventilátor 5500 m3/h; 110 Pa; 0,6 kW; 230 V; 2,9 A	ks	1,000	17 749,00	17 749,00
86	K	6. 3	Transformátorový 5° regulátor otáček; 230V	ks	2,000	8 152,00	16 304,00
87	K	6. 4	Protidešťová žaluzie "NASÁVACÍ" v Al provedení 1000x500 mm, vč. ochranného pletiva z drátku o tl. 1mm, s oky 10x10mm; tvar sacích lamel v horní části uzpůsoben pro záchyt kapek strhávaných proudem vzduchu; RAL dle výběru architekta	ks	5,000	3 876,00	19 380,00
88	K	6. 5	Protidešťová žaluzie "VÝFUKOVÁ" v Al provedení 630x1000 mm, vč. ochranného pletiva z drátku o tl. 1mm, s oky 10x10mm; RAL dle výběru architekta	ks	3,000	4 987,00	14 961,00
89	K	6. 6	Uzavírací klapka těsná, vícelistá, protiběžná 1000x500 mm; příprava pro ovládaní servopohonem - vč. servopohonu 230V s bezpečnostní pružinou	kpl	5,000	10 176,00	50 880,00
90	K	6. 7	Uzavírací klapka těsná, vícelistá, protiběžná 500x500 mm; příprava pro ovládaní servopohonem - vč. servopohonu 230V s bezpečnostní pružinou	kpl	3,000	9 982,00	29 946,00
91	K	6. 8	Krycí mřížka 1000x500 mm z drátku o tl. 1mm, s oky 10x10mm	ks	5,000	829,00	4 145,00
92	K	1. 24	Hranaté potrubí sk I z pozinkovaného plechu, vč. montážního, závěsového, spojovacího a těsnicího materiálu viz technická zpráva a výkresová dokumentace	m2	10,000	610,00	6 100,00
93	K	1. 25	Izolace tepelná z minerální vaty o tl. 4cm s AL polepem; min. 40 kg/m3; $\lambda = 0,034 \text{ W/mK}$ při 0°C nebo s lepšími parametry	m2	15,000	442,00	6 630,00

D D5

Ostatní

31 800,00

94	K	7.2	Doprava	kpl	1,000	11 900,00	11 900,00
95	K	7.3	Zaregulování a předání	kpl	1,000	19 900,00	19 900,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt:

031 - SO 03 Zpevněné plochy

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

6. 11. 2020

Zadavatel:

ELMONTIA a.s. -

IČ:

27932796

DIČ:

CZ27932796

Zhotovitel:

100 - Správní středisko

IČ:

25957481

DIČ:

CZ25957481

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Ondřej Vaniček

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 898 115,70

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základni	3 898 115,70	21,00%	818 604,30
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 716 720,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: 031 - SO 03 Zpevněné plochy

Místo:

Datum: 6. 11. 2020

Zadavatel: ELMONTIA a.s. -

Projektant:

Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Zpracovatel:

ing. Ondřej
Vodňák

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 898 115,70

HSV - Práce a dodávky HSV

3 898 115,70

5 - Komunikace pozemní

3 898 115,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: 031 - SO 03 Zpevněné plochy

Místo:
Zadavatel: ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020
Projektant:
Zpracovatel: Ing. Ondřej
Vondráček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							3 898 115,70
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				3 898 115,70
	D	5	Komunikace pozemní				3 898 115,70
2	K	599001	Zpevněné plochy (samostatná část)	kpl	1,000	3 898 115,70	3 898 115,70

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.
Objekt:
031 - SO 03 Zpevněné plochy
Soupis:
so03 - SO 03 - Zpevněné p...

KSO:
Místo:
Zadavatel:
ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel:
100 - Správní středisko
Projektant:
Zpracovatel:
Ing. Ondřej Vaníček
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 6. 11. 2020
IČ: 27932796
DIČ: CZ27932796
IČ: 25957481
DIČ: CZ25957481
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		3 898 115,70	
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	3 898 115,70	21,00%	818 604,30
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	4 716 720,00

Projektant _____ Zpracovatel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel _____ Zhotovitel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: 031 - SO 03 Zpevněné plochy

Soupis: **so03 - SO 03 - Zpevněné p...**

Místo:
Zadavatel: ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020

Projektant:
Zpracovatel: ing. Ondřej
Mentáček

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 898 115,70

HSV - Práce a dodávky HSV

3 869 615,70

1 - Zemní práce	929 619,40
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 860,00
5 - Komunikace pozemní	2 499 686,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	328 710,80
997 - Přesun sutě	90 762,00
998 - Přesun hmot	17 976,70
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	28 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	18 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.
 Objekt: 031 - SO 03 Zpevněné plochy
 Soupis: so03 - SO 03 - Zpevněné p...

Místo: ELMONTIA a.s. -
 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020

Projektant: Ing. Ondřej
 Zpracovatel: Veselý

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

3 898 115,70

D HSV Práce a dodávky HSV **3 869 615,70**

D 1 Zemní práce **929 619,40**

1	K	113106241	Rozebrání vozovek ze silničních dílců se spárami zalitými živíci strojně pl přes 200 m2	m2	806,000	68,00	54 808,00
2	K	122101402	Vykopávky v zemníku na suchu v hornině tř. 1 a 2 objem do 1000 m3	m3	258,870	75,00	19 415,30
3	K	122202203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 5000 m3 v hornině tř. 3	m3	1 216,300	105,00	127 711,50
4	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	26,400	696,00	18 374,40
5	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	1 475,170	67,00	98 836,40
6	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	1 216,300	10,00	12 163,00
7	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	2 189,340	210,00	459 761,40
8	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	26,400	129,90	3 429,40
9	K	180405111	Založení trávníku ve vegetačních prefabrikátech výsevem semene v rovině a ve svahu do 1:5	m2	30,000	70,70	2 121,00
10	K	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	1 709,800	19,20	32 828,20
11	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	1 709,800	20,00	34 196,00
12	M	00572440	osivo směs travní hřištní	kg	91,340	119,00	10 869,50
13	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	1 975,400	25,00	49 385,00
14	K	182313101	Vyplnění otvorů tvárnic nebo panelů ornici	m2	107,000	35,50	3 798,50
15	K	183111113	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,01 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	6,000	21,60	129,60
16	K	184102111	Výsadba dřeviny s balem D do 0,2 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	6,000	48,70	292,20
17	M	0265001	Okrasný keř s balem dle PD	kus	6,000	250,00	1 500,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce **2 860,00**

18	K	38899521	Chránička kabelů z trub HDPE	m	44,000	65,00	2 860,00
----	---	----------	------------------------------	---	--------	-------	----------

D 5 Komunikace pozemní **2 499 686,80**

19	K	564841111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 120 mm	m2	1 740,800	115,00	200 192,00
20	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	127,600	138,00	17 608,80
21	K	564861111	Štěrkovitá zemina tl 200 mm	m2	107,000	38,00	4 066,00
22	K	564961315	Podklad z betonového recyklátu tl 200 mm	m2	1 740,800	105,00	182 784,00
23	K	565136121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 (obalované kamenivo OKH) tl 50 mm š přes 3 m	m2	1 521,500	271,00	412 326,50
24	K	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm	m2	1 521,500	298,00	453 407,00
25	K	567132111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 160 mm	m2	219,300	317,00	69 518,10
26	K	576133221	Asfaltový koberec mastixový SMA 11 (AKMS) tl 40 mm š přes 3 m	m2	1 521,500	280,00	426 020,00
27	K	577155122	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	1 521,500	320,00	486 880,00
28	K	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	127,600	257,00	32 793,20
29	M	59245018	dlažba skladebná betonová 20x10x6 cm přírodní z vibrolisovaného betonu	m2	119,180	215,00	25 623,70
30	M	59245006	dlažba skladebná betonová základní pro nevidomé 20 x 10 x 6 cm červená z vibrolisovaného betonu	m2	9,700	426,00	4 132,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
31	K	596212212	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 300 m ²	m ²	219,300	279,00	61 184,70
32	M	59245020	dlažba skladebná betonová 20x10x8 cm přírodní z vibrolisovaného betonu	m ²	221,490	272,00	60 245,30
33	K	596412212	Kladení dlažby z vegetačních tvárnic pozemních komunikací tl 80 mm do 300 m ²	m ²	107,000	236,00	25 252,00
34	M	592450	ZATRAVŇOVACÍ TVÁRNICE, 240x170x80mm přírodní z vibrolisovaného betonu	m ²	109,140	345,00	37 653,30
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				328 710,80
35	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m ² objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	4,000	207,00	828,00
36	M	40444	značka dopravní dle PD	kus	4,000	1 220,00	4 880,00
37	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou	kus	4,000	542,00	2 168,00
38	M	40445225	sloupek Zn pro dopravní značku D 60mm v 350mm	kus	4,000	650,00	2 600,00
39	K	915111112	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm retroreflexní bílá barva	m	63,600	8,20	521,50
40	K	915131112	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly retroreflexní bílá barva	m ²	0,350	160,00	56,00
41	K	915491211	Osazení vodícího proužku z betonových desek do betonového lože tl do 100 mm š proužku 250 mm	m	290,900	245,00	71 270,50
42	M	59217038.BET	Vodící proužek 50x8x25 cm, bílý	m	293,810	58,00	17 041,00
43	K	915499211	Příplatek ZKD 10 mm přes 100 mm tl lože u osazení vodícího proužku š 250 mm	m	5 086,000	6,60	33 567,60
44	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	260,800	251,00	65 460,80
45	M	59217031	obrubník betonový silniční 100 x 15 x 25 cm	m	263,410	128,00	33 716,50
46	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	22,200	217,00	4 817,40
47	M	59217016	obrubník betonový chodníkový 100x8x25 cm	m	22,420	105,00	2 354,10
48	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m ³	7,300	2 150,00	15 695,00
49	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m ²	m ²	1 740,800	38,00	66 150,40
50	K	936174311	Montáž stojanu na kola kotevními šrouby na pevný podklad	kus	2,000	442,00	884,00
51	M	7491001	Betonový stojan pro 3 jízdní kola, vymývaný povrch, kotvení	kus	2,000	3 350,00	6 700,00
D 997			Přesun sutě				90 762,00
52	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	328,848	40,00	13 153,90
53	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	2 959,632	4,00	11 838,50
54	K	997221825	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 170 101	t	328,848	200,00	65 769,60
D 998			Přesun hmot				17 976,70
55	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	278,709	64,50	17 976,70
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				28 500,00
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				18 500,00
56	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	kč	1,000	5 000,00	5 000,00
57	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kč	1,000	12 000,00	12 000,00
58	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kč	1,000	1 500,00	1 500,00
D VRN3			Zařízení staveniště				10 000,00
59	K	030001000	Zařízení staveniště	kč	1,000	10 000,00	10 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.
Objekt:
041 - Venkovní vodovod a ...

KSO:
Místo:
Zadavatel:
ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel:
100 - Správní středisko
Projektant:
Zpracovatel:
Ing. Ondřej Vaniček
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 6. 11. 2020
IČ: 27932796
DIČ: CZ27932796
IČ: 25957481
DIČ: CZ25957481
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH **1 867 421,10**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 867 421,10	21,00%	392 158,40
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **2 259 579,50**

v CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: **041 - Venkovní vodovod a ...**

Místo:

Datum: 6. 11. 2020

Zadavatel: ELMONTIA a.s. -

Projektant:

Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Zpracovatel: Ing. Ondřej
Vondráček

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 867 421,10

M - Práce a dodávky M

1 867 421,10

21-M - Venkovní vodovod a kanalizace

1 867 421,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: **041 - Venkovní vodovod a ...**

Místo:
Zadavatel: ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020
Projektant:
Zpracovatel: Ing. Ondřej
Vozňák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 867 421,10
D	M		Práce a dodávky M				1 867 421,10
D		21-M	Venkovní vodovod a kanalizace				1 867 421,10
1	K	21001	Venkovní vodovod a kanalizace - samostatná část	kpl	1,000	1 867 421,10	1 867 421,10

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.
Objekt:
041 - Venkovní vodovod a ...
Soupis:
VK_ZSPD-072020 - D.1.4 - ...

KSO:
Místo:
Zadavatel:
ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel:
100 - Správní středisko
Projektant:
Zpracovatel:
Ing. Ondřej Vaniček
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 6. 11. 2020
IČ: 27932796
DIČ: CZ27932796
IČ: 25957481
DIČ: CZ25957481
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH **1 867 421,10**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 867 421,10	21,00%	392 158,40
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **2 259 579,50**

v CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: 041 - Venkovní vodovod a ...

Soupis: VK_ZSPD-072020 - D.1.4 - ...

Místo:
Zadavatel: ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020

Projektant:
Zpracovatel: Ing. Ondřej
Mentšok

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 867 421,10

HSV - Práce a dodávky HSV

1 851 122,50

1 - Zemní práce

705 046,20

3 - Svislé a kompletní konstrukce

712 575,10

4 - Vodorovné konstrukce

85 902,90

5 - Komunikace

30 236,40

8 - Trubní vedení

167 011,90

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

108 996,00

99 - Přesun hmot

41 354,00

PSV - Práce a dodávky PSV

16 298,60

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

3 632,40

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

12 666,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.
 Objekt: 041 - Venkovní vodovod a ...
 Soupis: VK_ZSPD-072020 - D.1.4 - ...

Místo: ELMONTIA a.s. -
 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020

Projektant: Ing. Ondřej
 Zpracovatel: Vondráček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 867 421,10

D HSV Práce a dodávky HSV **1 851 122,50**

D 1 Zemní práce **705 046,20**

1	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m3	5,200	231,80	1 205,40
2	K	120001101	Příplatek za ztižení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	5,200	436,10	2 267,70
3	K	131251103	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	62,750	228,40	14 332,10
4	K	131251205	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 1000 m3 strojně	m3	340,175	218,70	74 396,30
5	K	132251104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně	m3	288,400	360,80	104 054,70
6	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	774,380	75,00	58 078,50
7	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	774,380	25,00	19 359,50
8	K	151101301	Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	340,175	35,00	11 906,10
9	K	151101311	Odstranění rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	340,175	9,00	3 061,60
10	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	691,325	50,00	34 566,30
11	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	360,944	67,00	24 183,20
12	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	360,944	18,20	6 569,20
13	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	649,698	210,00	136 436,60
14	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	267,631	129,90	34 765,30
15	K	175101101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	103,600	191,00	19 787,60
16	M	583313400	kamenivo těžené drobné frakce 0-4 pr.	t	195,804	350,00	68 531,40
17	M	583/01	vyhledávací vodič CYKY 4mm	m	100,000	11,90	1 190,00
18	M	583/02	ochranná folie	m	88,000	3,20	281,60
19	K	175101201	Obsypání objektů bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 30 m od kraje objektu	m3	59,142	758,00	44 829,60
20	M	583336740	kamenivo těžené hrubé frakce 16-32	t	100,541	450,00	45 243,50

D 3 Svislé a kompletní konstrukce **712 575,10**

21	K	38694290R	VDM šachta - ŽB prefa vel.2,6x1,5x2,14, vč. zákrytové desky 40t se vstupním otvorem, stupadel a zatěsnění prostupů - dodávka a montáž	komple t	1,000	82 684,80	82 684,80
22	K	89442040R	Vpust uliční sorpční - ŽB kruhová pr.1,32m, včetně mříže 40t se vstupním otvorem, filtrační náplně - dodávka+montáž	kpl	6,000	31 058,00	186 348,00
23	K	89442041R	Jímka objem 23 m3 - nádrž ŽB obdélníková vel. 6,30x2,30*2,22m, včetně zákrytové desky 40t se vstupním otvorem, dodávka+montáž	kpl	2,000	183 929,00	367 858,00
24	K	895972115	Zasakovací box z polypropylenu PP s revizí pro vsakování jednořadová galerie objemu do 150 m3	kus	0,086	880 050,00	75 684,30

D 4 Vodorovné konstrukce **85 902,90**

25	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	23,300	950,00	22 135,00
26	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	19,548	900,00	17 593,20
27	K	452321141	Podkladní desky ze ŽB tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	10,856	3 024,00	32 828,50
28	K	452351101	Bednění podkladních desek nebo bloků nebo sedlového lože otevřený výkop	m2	11,720	360,60	4 226,20
29	K	894608211	Výztuž šachet ze svařovaných sítí typu Kari	t	0,285	32 000,00	9 120,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		5	Komunikace				30 236,40
30	K	919726121	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 200 g/m ²	m ²	313,500	42,90	13 449,20
31	K	935111211	Osazení příkopového žlabu do štěrkopisku tl 100 mm z betonových tvárnic š 600 mm	m	64,000	127,30	8 147,20
32	M	59227029	žlabovka příkopová betonová 600x250x140mm	m	64,000	135,00	8 640,00
D		8	Trubní vedení				167 011,90
33	K	871211121	Montáž potrubí z trubek z tlakového polyetylenu otevřený výkop svařovaných vnější průměr 63 mm	m	80,000	91,30	7 304,00
34	M	286131130	potrubí vodovodní PE100 PN16 SDR11 6 m, 100 m, 63 x 5,8 mm	m	81,200	67,70	5 497,20
35	K	871310320	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 12 z polypropylenu DN 150	m	4,000	138,30	553,20
36	M	286171500	trubka kanalizační PP MASTER SN 12, dl.6m, DN 150	kus	0,677	2 700,00	1 827,90
37	K	871350320	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 12 z polypropylenu DN 200	m	165,000	145,50	24 007,50
38	M	286171510	trubka kanalizační PP MASTER SN 12, dl.6m, DN 200	kus	27,913	2 729,00	76 174,60
39	K	879211111	Montáž vodovodní přípojky na potrubí DN 50	kus	1,000	828,30	828,30
40	K	892000012	Zaměření trasy potrubí	m	249,000	50,00	12 450,00
41	K	892011000	Podchycení svodu vnitřní kanalizace	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
42	K	892221111	Zkouška těsnosti kanalizačního potrubí	m	169,000	30,20	5 103,80
43	K	894812317	Revizní a čistící šachta z PP typ DN 600/200 šachtové dno s přítokem tvaru T	kus	2,000	4 239,30	8 478,60
44	K	894812332	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 šachtová roura korugovaná světlé hloubky 2000 mm	kus	2,000	2 647,70	5 295,40
45	K	894812339	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 600 za uříznutí šachtové roury	kus	2,000	112,00	224,00
46	K	894812376	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 poklop litinový do 40 t s betonovým prstencem	kus	2,000	7 883,70	15 767,40
D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				108 996,00
47	K	935114111	Mikroštěrbinový odvodňovací betonový žlab 220x260 mm bez vnitřního spádu se základem	m	60,000	1 816,60	108 996,00
D		99	Přesun hmot				41 354,00
48	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	85,266	485,00	41 354,00
D		PSV	Práce a dodávky PSV				16 298,60
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				3 632,40
49	K	721242116	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	6,000	605,40	3 632,40
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				12 666,20
50	K	722270105	Sestava vodoměrová závitová G 2	soubor	1,000	12 666,20	12 666,20

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt:

05 - Oplocení

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

6. 11. 2020

Zadavatel:

ELMONTIA a.s. -

IČ:

27932796

DIČ:

CZ27932796

Zhotovitel:

100 - Správní středisko

IČ:

25957481

DIČ:

CZ25957481

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Ondřej Vaniček

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

373 830,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	373 830,00	21,00%	78 504,30
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

452 334,30

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: **05 - Oplocení**

Místo:
Zadavatel: ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020
Projektant:
Zpracovatel: Ing. Ondřej
Vozniček

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

373 830,00

HSV - Práce a dodávky HSV

373 830,00

1 - Oplocení

373 830,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: 05 - Oplocení

Místo:
Zadavatel: ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020
Projektant:
Zpracovatel: Ing. Ondřej
Vozniček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

373 830,00

D HSV Práce a dodávky HSV 373 830,00

D 1 Oplocení 373 830,00

1	K	100001	Oplocení polastovaným drátěným pletivem v. 2,0 m s oky 55/55 mm mezi ocelovými sloupky á 2,0 m, vč. všech detailů a stavebních přípomocí, D+M	m	230,000	1 050,00	241 500,00
2	K	100002	Oplocení ze svařovaných plotových panelů v. 2,0 m drát 5 mm, oka 50/200 mm, systémové sloupky á 2,5 m, vč. všech detailů a stavebních přípomocí, D+M	m	23,000	1 450,00	33 350,00
3	K	100003	Posuvná brána a branka je součástí výpisu výrobků SO 01	kpl	1,000	98 980,00	98 980,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt:

10 - Demolice objektů a HTÚ

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

6. 11. 2020

Zadavatel:

ELMONTIA a.s. -

IČ:

27932796

DIČ:

CZ27932796

Zhotovitel:

100 - Správní středisko

IČ:

25957481

DIČ:

CZ25957481

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Ondřej Vaniček

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 433 648,90

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 433 648,90	21,00%	301 066,30
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 734 715,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt: 10 - Demolice objektů a HTÚ

Místo:
Zadavatel: ELMONTIA a.s. -
Zhotovitel: 100 - Správní středisko

Datum: 6. 11. 2020
Projektant:
Zpracovatel: Ing. Ondřej
Voznišek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 433 648,90

HSV - Práce a dodávky HSV

1 425 648,90

1 - Zemní práce

443 484,50

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

617 713,40

997 - Přesun sutě

364 451,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

8 000,00

VRN2 - Příprava staveniště

4 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

4 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s.

Objekt:

10 - Demolice objektů a HTÚ

Místo:

Datum: 6. 11. 2020

Zadavatel:

ELMONTIA a.s. -

Projektant:

Zhotovitel:

100 - Správní středisko

Zpracovatel:

Ing. Ondřej
Vondráček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 433 648,90

D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 425 648,90
D	1		Zemní práce				443 484,50
6	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	1 131,338	105,00	118 790,50
7	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	1 131,338	67,00	75 799,60
8	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	1 131,338	10,00	11 313,40
9	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) - podle skutečnosti	t	1 131,338	210,00	237 581,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				617 713,40
1	K	981131311	Demolice hal zděných na MVC podíl konstrukcí do 10 % postupným rozebíráním	m3	8 236,178	75,00	617 713,40
D	997		Přesun sutě				364 451,00
2	K	997006512	Vodorovné doprava sutí s naložením a složením na skládku do 1 km	t	1 235,427	30,00	37 062,80
3	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění sutí na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	18 531,405	3,00	55 594,20
4	K	997006551	Hrubé urovnání sutí na skládce bez zhutnění	t	1 235,427	10,00	12 354,30
5	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné) - podle skutečnosti	t	1 235,427	210,00	259 439,70
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				8 000,00
D	VRN2		Příprava stavenišť				4 000,00
10	K	021002000	Odpojení od všech stávajících sítí	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00
D	VRN4		Inženýrská činnost				4 000,00
11	K	049002000	Vytyčení všech podzemních sítí	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00

Harmonogram výstavby „Revitalizace vy

Zahájení prací: 1.12.2020

Dokončení prací: 31.10.2021

celková doba prací: 345 kalendářních dnů

Rok	2020																							
	listopad				prosinec				leden				únor				březen			dub				
	45	46	47	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Zahájení prací 1.12.2020				➔																				
Demolice objektu					—————																			
Zemní práce									—————															
Zakládání											—————													
Svislé a kompletní konstrukce													—————											
Vodorovné konstrukce																	—————							
Střešní konstrukce																					—————			
Venkovní výplně otvorů																								
Vzduchotechnika																								
Vytápění																								
Zdravotechnika																								
Elektroinstalace																								
Konstrukce zámečnické																			—————					
Konstrukce suché výstavby																								
Truhlářské konstrukce																								
Úpravy povrchů, podlahy																								
Podlahy skládané a povlakové																								
Obklady a dlažby																								
Malby a nátěry																								
SO 03 Zpevněná plocha, komunikace																			—————					
Venkovní vodovod a kanalizace									—————															
Oplocení																								
Dokončení prací 31.10.2021																								
Předání a převzetí stavby 14.11.2021																								
Vyklizení staveniště 28.11.2021																								

Příloha č. 4

**ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL a DÍLČÍ PROTOKOL o předání díla objednateli
K FAKTUŘE č.**

OBDOBÍ:

Smlouva o dílo (SOD) č..... ze dne

Dodatek k SOD č..... ze dne

Objednávka č. ze dne

Objednatel:
sídlem:
IČO :..... / DIČ:
zastoupen:,

Zhotovitel:
sídlem:
IČO :..... / DIČ:
zastoupen:,

Dílo (objekt):

Termín dokončení dle SOD (objednávky) :

Celková cena díla: - dle SOD č. činí částku:,- Kč (bez DPH)
- vč. dodatku č. činí částku:,- Kč (bez DPH)
- dle objednávky č. činí částku:,- Kč (bez DPH)

Finanční prostředky investované v rámci realizace díla:	čerpání do konce předchozího období	ve sledovaném období	od zahájení vč. sledovaného období
dle SOD (v Kč bez DPH)			
dle DODATKU č. (v Kč bez DPH)			
DPH ... %			
CELKEM vč. DPH			

OBJEDNÁVKA č. (v Kč bez DPH)			
DPH ... %			
CELKEM vč. DPH			

Předpokládaný finanční rozsah díla zbývajících do ukončení realizace:	Kč bez DPH
PŘÍLOHA K FAKTUŘE: vzájemně odsouhlasený Soupis provedených prací	

Převzatá část díla objednatel se dále předává zpět do správy zhotoviteli se všemi závazky vyplývajícími z uzavřené SOD, a to za účelem řádného dokončení předmětu díla, vyplývajícího z příslušné SOD, dodatku nebo objednávky.

Dne :

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Příloha č. 5

ZÁPIS O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA NEBO JEHO ČÁSTI

Smlouva o dílo (SOD) č..... ze dne

Dodatek k SOD č..... ze dne

Objednávka č. ze dne

Objednatel:
sídlem:
IČO :..... / DIČ:
zastoupen:

Zhotovitel:
sídlem:
IČO :..... / DIČ:
zastoupen:

Dílo (objekt):

Předmět plnění (stručný popis):

Termín dokončení: dle SOD (objednávky):, skutečný termín dokončení díla:.....

Po prohlídce provedených stavebních prací objednatel dílo od zhotovitele přebírá:

- s těmito závadami:.....

Předané dokumenty dle ISO (či jiné certifikáty):

Penále dle podmínek SOD (objednávky): Kč

Dohoda o slevě z ceny díla: Kč

Termín odstranění závad:

Délka záruky:měsíců. **Záruční doba do:**

Poznámka :

Dne :

Za objednatele:

Za zhotovitele:

TDS:





POTVRZENÍ O UZAVŘENÍ POJISTNÉ SMLOUVY INSURANCE CERTIFICATE

Pojistník/pojištěný Policy holder/Insured	STYLBAU, s.r.o.
Sídlem Headquarters	Pardubická 118/79, 500 04 Hradec Králové - Plačice
IČ IN	259 57 481
Místo a datum vystavení Place and Date of Issue	Praha, 3. 4. 2020
Pojistná smlouva č. Insurance Policy No.	2739901092
Doba pojištění Duration of Insurance	1. 4. 2015 – 1. 4. 2016 s automatickou prolongací with automatic renewal
Aktuální pojistný rok Current insurance period	1. 4. 2020 - 1. 4. 2021

Rozsah pojištění **Scope of coverage**

Základní pojištění **Basic Insurance**

Limit plnění Limit of indemnity	100.000.000 Kč/CZK
Spoluúčast Deductible	50.000 Kč/CZK
Územní platnost Territorial scope	Česká republika Czech Republic

**Odpovědnost za škodu způsobenou vadným výrobkem (VV)****Liability for damage caused by a defective product (DP)**

Sublimit plnění	100.000.000 Kč/CZK
Sub-limit of indemnity	
Spoluúčast	50.000 Kč/CZK
Deductible	
Územní platnost	Česká republika
Territorial scope	Czech Republic

Odpovědnost za finanční škodu (04)**Liability for financial damage (04)**

Sublimit plnění	3.000.000 Kč/CZK
Sub-limit of indemnity	
Spoluúčast	20.000 Kč/CZK
Deductible	
Územní platnost	Česká republika
Territorial scope	Czech Republic

Odpovědnost za škodu na věcech zaměstnanců (11)**Liability for damage to the belongings of employees (11)**

Sublimit plnění	200.000 Kč/CZK
Sub-limit of indemnity	
Spoluúčast	1.000 Kč/CZK
Deductible	
Územní platnost	Česká republika
Territorial scope	Czech Republic


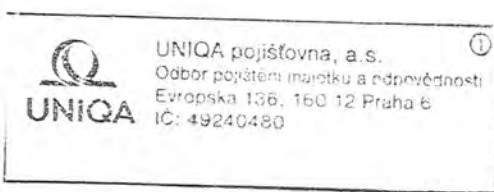

Pojistitel UNIQA pojišťovna, a.s. vydává toto potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. **2739901092** o pojištění odpovědnosti v rozsahu pojistných podmínek UCZ/14, UCZ/Odp/14, UCZ/Odp-P/14, výluk a ujednání uvedených v pojistné smlouvě.

The insurance company UNIQA pojišťovna, a.s. issues this insurance certificate for Insurance Policy **Nr. 2739901092** about Liability Insurance in the extent of Insurance Terms and Conditions UCZ/14, UCZ/Odp/14, UCZ/Odp-P/14, exclusions and arrangements specified in The Insurance Policy.



Pojištění odpovědnosti se vztahuje na předměty činnosti uvedené v příslušném oprávnění pojištěného, které tvoří přílohu pojistné smlouvy, a to dle specifikace v pojistné smlouvě.

The Liability insurance covers business activities according to the appropriate permissions attached to the Insurance Policy, and as specified in The Insurance Policy.

		
Mgr. Luděk Ambruš upisovatel Pojištění odpovědnosti		Monika Škrábalová upisovatel Pojištění odpovědnosti

Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod
pořadovým číslem **501017_010064**, skládající se z **3** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **EVA TURKOVÁ**

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Hradec Králové 2**

Česká pošta, s.p. dne **19.11.2020**



133680019-9786-201119112336

Československá obchodní banka, a. s. Ústředí



SF - Exportní a obchodní financování
SF - Záruky - 25110072

Odesílatel: 25110072 - Radlická 333/150, 150 57 Praha, Česká republika

Vyřizuje

Zuzana Rejmanová
Telefon +420 733 590 442
zaruky@csob.cz
www.csob.cz
CEKOCZPP

ELMONTIA a.s.
Vinohradská 2165/48
120 00 Praha 2
IČO: 27932796

Praha, 27. listopadu 2020

Bankovní záruka č. PRAGGO0043776

Dozvídáme se od obchodní společnosti STYLBAU, s.r.o., Pardubická 118/79, 500 04 Hradec Králové, IČO: 25957481 ("zhotovitel"), že s Vámi uzavře Smlouvu o dílo na zhotovení díla "REVITALIZACE VÝROBNÍHO AREÁLU FIRMY ELMONTIA a.s." ("smlouva") a že Vám má poskytnout bankovní záruku za řádné provedení díla zajišťující splnění povinností z této smlouvy po celou dobu zhotovování a realizace díla.

Z příkazu obchodní společnosti STYLBAU, s.r.o. se my, Československá obchodní banka, a. s., se sídlem Radlická 333/150, Praha 5, PSČ 150 57, IČO: 00001350, neodvolatelně a bezpodmínečně zavazujeme zaplatit Vám bez námitek a bez nutnosti Vaší výzvy dané zhotoviteli k plnění jeho povinností částku až do výše

CZK 1.500.000,00 slovy: korun českých jeden milion pět set tisíc 00/100

na Vaši první písemnou závazně podepsanou žádost obsahující Vaše písemné prohlášení, že smlouva byla podepsaná oběma smluvními stranami a obchodní společnost STYLBAU, s.r.o. nesplnila své povinnosti podle výše uvedené smlouvy.

Z identifikačních důvodů musí být Vaše žádost obsahující Vaše prohlášení podepsána osobami oprávněnými jednat Vaším jménem a podpisy na této žádosti musí být ověřeny Vaší bankou.

Naše záruka je platná do 31. října 2021 a Vaše případná žádost obsahující Vaše prohlášení nám musí být doručena na naši adresu: Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, nejpozději tohoto dne.

Tato záruka se automaticky snižuje o všechny platby provedené námi na základě uplatnění této záruky.

Žádáme Vás o vrácení originálu této záruky, jakmile skončí její platnost. Naše povinnosti z této záruky zaniknou uplynutím její platnosti, i když nám její originál nebude vrácen.

Naše záruka zaniká i v okamžiku, kdy nám bude doručen (vrácen) tento originál naší záruční listiny, pokud vrácení záruční listiny nastane před zmíněným datem ukončení platnosti této záruky.

Právo uplatnit tuto záruku nesmí být postoupeno. Právo na plnění z této záruky nesmí být postoupeno ani zastaveno bez našeho předchozího písemného souhlasu.

Tato bankovní záruka nabude účinnosti 1.12.2020.

J. Charvat

Radislav Mikota
A 7072

1/2