

Veřejná zakázka:

„STAVEBNÍ ÚPRAVY STÁVAJÍCÍ SPORTOVNÍ HALY“



**Profesionálové**

---

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro otevřené řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v rámci zadávání  
podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem:

### **„STAVEBNÍ ÚPRAVY STÁVAJÍCÍ SPORTOVNÍ HALY“**

**Zadavatel:**

**Sportovní klub Hala Lužiny z.s.,** Bellušova 1877/68, 155 00 Praha 5

**Osoba zastupující zadavatele:**

**Profesionálové, a.s.,** Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové

V Praze dne, 08. 08. 2016



**Obsah Zadávací dokumentace:**

<b>1. Preambule</b>	<b>3</b>
<b>2. Identifikace zadavatele</b>	<b>4</b>
<b>3. Předmět veřejné zakázky</b>	<b>5</b>
<b>4. Kvalifikace - obecné předpoklady</b>	<b>6</b>
<b>5. Kvalifikace – konkrétní předpoklady</b>	<b>10</b>
<b>6. Posouzení kvalifikace</b>	<b>18</b>
<b>7. Jistota</b>	<b>18</b>
<b>8. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek</b>	<b>19</b>
<b>9. Způsob zpracování nabídkové ceny</b>	<b>20</b>
<b>10. Obchodní podmínky</b>	<b>22</b>
<b>11. Platební podmínky</b>	<b>26</b>
<b>12. Plnění veřejné zakázky prostřednictvím subdodavatelů</b>	<b>27</b>
<b>13. Další předpoklady dokládané uchazečem</b>	<b>27</b>
<b>14. Obsah a forma nabídky</b>	<b>29</b>
<b>15. Lhůta a míst pro podání nabídek</b>	<b>32</b>
<b>16. Další informace</b>	<b>33</b>
<b>17. Závěrečná ustanovení</b>	<b>34</b>
<b>18. Přílohy</b>	<b>34</b>



## 1. Preambule

### 1.1 Vymezení veřejné zakázky dle zákona

Tato veřejná zakázka je zadávána jako podlimitní veřejná zakázka ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jako „zákon“), kdy předmětem veřejné zakázky jsou na stavební práce dle ustanovení § 9 a násl. zákona. Tato veřejná zakázka je zadávána formou otevřeného řízení v souladu s ustanovením § 27 zákona. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Požadavky na prokázání splnění kvalifikace a dalších zadávacích podmínek stanovil zadavatel v Oznámení o zakázce na dále v této Zadávací dokumentaci k tomuto zadávacímu řízení. Podrobná specifikace požadavků zadavatele na předložení nabídky je součástí této Zadávací dokumentace a slouží jako podklad pro podání nabídek v tomto zadávacím řízení v souladu s příslušnými ustanoveními zákona. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

### 1.2 Pojmy a znění Zadávací dokumentace

Podáním nabídky v tomto zadávacím řízení přijímá uchazeč (dodavatel) plně a bez výhrad podmínky této Zadávací dokumentace, včetně všech příloh a případných dodatků k této části zadávacích podmínek. Předpokládá se, že uchazeč (dodavatel) před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této Zadávací dokumentaci jako součástí zadávacích podmínek a bude se jimi řídit. Pokud uchazeč (dodavatel) neposkytne včas všechny požadované informace a doklady, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat Zadávací dokumentaci a stanoveným zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení jeho nabídky a následné vyloučení ze zadávacího řízení.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu uchazeče (dodavatele) k podmínkám tohoto zadávacího řízení obsaženou v jeho nabídce; jakákoliv výhrada, která bude v rozporu se zadávacími podmínkami, znamená vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče (dodavatele) ze zadávacího řízení.

Pojmy „zájemce“, „uchazeč“ a „dodavatel“ používané v této Zadávací dokumentaci mají význam definovaný příslušnými ustanoveními zákona, zejména ve smyslu definovaném v ustanovení § 17 zákona, a mají být vykládány v kontextu příslušných ustanovení zákona. Stejně tak budou vykládány veškeré další pojmy uvedené v § 17 zákona.

V případě rozporu mezi údaji uvedenými v oznámení o zahájení tohoto zadávacího řízení (Oznámení o zakázce) a Zadávací dokumentací, jsou rozhodující údaje uvedené v oznámení o zahájení tohoto zadávacího řízení (Oznámení o zakázce). V případě rozporu mezi Zadávací dokumentací a jejími přílohami, jsou rozhodující údaje uvedené v Zadávací dokumentaci. To platí rovněž v případě rozdílu v definici či ve významu pojmů používaných v Zadávací dokumentaci a jejích přílohách.



### 1.3 Oznámení o zahájení zadávacího řízení a identifikace veřejné zakázky

Zadání veřejné zakázky a toto otevřené zadávací řízení se řídí příslušnými ustanoveními zákona. Toto zadávací řízení bylo zahájeno ve smyslu § 26 odst. 1 písm. a) zákona dnem uveřejnění oznámení ve Věstníku veřejných zakázek (v rámci Informačního systému o veřejných zakázkách (dále jen „VVZ“) dle ustanovení § 147 a § 157 zákona. Zadávací dokumentace navazuje na Oznámení předběžných informací uveřejněné na VVZ dne 21. 06. 2016 a Oznámení o zakázce odeslaného k uveřejnění do VVZ dne 09. 08. 2016 pod evidenčním číslem zakázky **640919** a dále jej upřesňuje.

Toto zadávací řízení bylo zároveň uveřejněno dne 09. 08. 2016 na profilu zadavatele [http://www.profesionalove.cz/profil-zadavatele/seznam\\_zadavatele.php?subjekt=sportovni\\_klub\\_hala\\_luziny&id=71](http://www.profesionalove.cz/profil-zadavatele/seznam_zadavatele.php?subjekt=sportovni_klub_hala_luziny&id=71)

## 2. Identifikace zadavatele

### 2.1 Identifikace zadavatele

**Zadavatel:** Sportovní klub Hala Lužiny z.s.  
**se sídlem:** Bellušova 1877/68, 155 00 Praha 5  
**IČ/DIČ:** 26547970 / CZ26547970  
**zastoupen:** PaedDr. Jiřím Olšiakem, předsedou výboru  
**tel.:** +420 602 275 221  
**e-mail:** [i.olsiak@seznam.cz](mailto:i.olsiak@seznam.cz)

### 2.2 Identifikace osob pověřených jednat jménem zadavatele

Osoba zastupující zadavatele při výkonu zadavatelských činností této veřejné zakázky ve smyslu ustanovení § 151 zákona:

**Profesionálové, a.s.**  
**sídlem:** Hradec Králové, Haškova 1714/3, PSČ 500 02  
**IČ/DIČ:** 28806123 / CZ28806123  
**jejímž jménem jedná:** Ing. Bc. Alena Zahradníková, místopředseda představenstva  
**kontaktní osoba:** Ing. Bc. Alena Zahradníková  
**telefon, fax:** +420 724 689 097  
**e-mail:** [alena.zahradnikova@profesionalove.cz](mailto:alena.zahradnikova@profesionalove.cz)

#### Rozsah pověření:

Zástupce zadavatele je v souladu s uzavřenou příkazní smlouvou zmocněn zadavatelem k výkonu zadavatelských činností v souvislosti s výše uvedenou veřejnou zakázkou, tzn., že může činit všechny úkony související s přípravou, organizací, administrativním zajištěním a průběhem veřejné zakázky s výjimkou rozhodnutí, které ze zákona přísluší zadavateli (viz ustanovení § 151 odst. 2 zákona).



### 3. Předmět veřejné zakázky

#### 3.1 Obecné vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem tohoto zadávacího řízení je provedení díla formou stavebních prací na akci s názvem „STAVEBNÍ ÚPRAVY STÁVAJÍCÍ SPORTOVNÍ HALY“, jejíž rozsah je dán projektovou dokumentací v rozsahu DPS zpracovanou Ing. Arch. Petrem Lédlem, Burianova 920, 252 64 Velké Přílepy, IČ 401 88 191, v dubnu 2016. Odpovědný projektant: Ing. Karel Kindl, č.a. 0006350.

#### 3.2 Technická specifikace předmětu veřejné zakázky a další podmínky plnění

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve stavebních úpravách stávající sportovní haly.

V prostoru vstupní části sportovní haly budou demontovány a odstraněny všechny nenosné příčky, jejich výplně a podhledy. Budou vybudovány sloupy na stávajícím nosném zdivu v suterénu, které jsou položené na pilotách. Obvodová konstrukce bude tvořena lehkou obvodovou konstrukcí z hliníku a zdivem velkého formátu. Nad stávajícím 2.NP bude rozebrána střešní konstrukce z ŽB příhradových vazníků, bude vybudována nová, která bude umístěna na sloupech.

Budou vybudovány nové příčky tvořené z tvárnic velkého formátu a ze SDK různých tloušťek. V objektu vstupní části vznikne jedno nové nadzemní podlaží, do kterého povedou nově vybudované schodiště. Na západní straně bude schodiště monolitické, na východní straně objektu bude schodiště ocelové. V nově vzniklém podlaží a v rekonstruovaných podlažích budou nově rozvedeny rozvody vody, kanalizace, elektřiny, vytápění a plynu.

**Přesné vymezení předmětu zakázky je uvedeno v Příloze č. 1 – Projektová dokumentace a v Soupisu prací a výkonů (poptávkový výkaz výměr).**

#### 3.3 Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena v souladu s § 13 a 16 zákona ve výši **21 000000,- Kč bez DPH**.

Tato předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena jako výše peněžitého závazku vyplývajícího z plnění veřejné zakázky. Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla stanovena řádně dle projektové dokumentace a výkazu výměr vyhotovenými

Ing. Arch. Petrem Lédlem, Burianova 920, 252 64 Velké Přílepy, IČ 401 88 191, jež je Přílohou č. 1 této Zadávací dokumentace a dále na základě údajů a informací o zakázkách stejného či podobného předmětu plnění na relevantním trhu a také s ohledem na cenové hladiny obdobných stavebních prací a dodávek v předmětných oborech a činnostech.



Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň stanovena jako **nabídková cena maximální a nejvýše přípustná**. V případě překročení stanovené předpokládané hodnoty zakázky uchazečem bude takový uchazeč ze zadávacího řízení vyloučen pro nesplnění stanovených zadávacích podmínek.

### 3.4 Místo realizace předmětu zakázky

Místem realizace veškerých stavebních prací dodávaných v rámci tohoto výběrového řízení je **Sportovní hala Lužiny, Bellušova 1877/68, 155 00 Praha 6, katastrální území Stodůlky**.

### 3.5 Doba plnění předmětu veřejné zakázky

Bližší specifikace termínů plnění a doby plnění předmětu této veřejné zakázky je uveden v čl. 10 odst. 10.1. této Zadávací dokumentace.

### 3.6 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu zadávacího řízení dle CPV kódů:

Hlavní předmět:

CPV 45000000-7: Stavební práce

Další předměty:

CPV 45212200-8: Stavební úpravy školních budov

### 3.6 Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této Zadávací dokumentace a v přílohách této Zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel (uchazeč) povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci na plnění předmětu této veřejné zakázky či změny obchodních podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele (uchazeče) z další účasti v zadávacím řízení.

Případné odkazy v Zadávací dokumentaci na jednotlivá obchodní jména a označení výrobků či obchodních názvů materiálů popisují a specifikují podmínky požadovaného plnění s tím, že zadavatel připouští i jiná kvalitativně a technicky obdobná řešení za podmínky, že nesmí dojít ke zhoršení požadovaných parametrů projektového řešení.

## 4. Kvalifikace – obecné předpoklady

**Uchazeč (dodavatel) v rámci své nabídky prokáže níže uvedené kvalifikační předpoklady ve smyslu ustanovení § 50 a násl. zákona. V případě nesplnění veškerých požadovaných kvalifikačních předpokladů v plném rozsahu v rámci předložené nabídky bude takový uchazeč vyloučen z další účasti v zadávacím řízení a předložená nabídka nebude hodnocena.**



#### 4.1 Rozsah požadavků na kvalifikaci

Požadavky na kvalifikaci dodavatele jsou stanoveny v Oznámení o zahájení zadávacího řízení. Požadavky zde uvedené pouze podrobněji specifikují požadavky zadavatele na kvalifikaci zveřejněné v Oznámení o zahájení zadávacího řízení.

Uchazeč (dodavatel) je povinen nejpozději do konce lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci v níže uvedeném rozsahu. Kvalifikovaným, je pro plnění veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 50 odst. 1 zákona dodavatel, který:

- I. ***splní základní kvalifikační předpoklady v souladu s ustanovením § 53 zákona;***
- II. ***splní profesní kvalifikační předpoklady v souladu s ustanovením § 54 zákona;***
- III. ***předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku;***
- IV. ***splní technické kvalifikační předpoklady v souladu s ustanovením § 56 zákona.***

#### 4.2 Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů či certifikátem

Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikace předložit **výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu v souladu s ustanovením § 125 až 137 zákona a za podmínek zákonem stanovených**. Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění:

- a) *základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 53 odst. 1 a 2 zákona a*
- b) *profesních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 54 písm. a) až d) v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.*

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předloží dodavatel v prosté kopii ne starší než tři měsíce od posledního dne, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace.

Dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace také **certifikátem vydaným v rámci Systému certifikovaných dodavatelů dle ustanovení § 133 a násl. zákona a za podmínek zákonem stanovených**, kdy tento certifikát obsahuje náležitosti stanovené v ustanovení § 139 zákona, a údaje v něm uvedené jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace. Takto vydaný a platný certifikát nahrazuje splnění kvalifikace v rozsahu údajů v něm uvedených údajů.

Certifikát dodavatelé předloží ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a certifikát musí být platný ve smyslu ustanovení § 140 odst. 1 zákona (tj. nesmí být starší než 1 rok).

#### 4.3 Prokazování kvalifikace u nabídky podané více dodavateli

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu.



Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele – blíže viz čl. 4 odst. 4.4 této Zadávací dokumentace.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, tohoto odstavce, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

#### 4.4 Prokazování kvalifikace pomocí subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona (tj. profesních a technických kvalifikačních předpokladů) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.

**Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace odpovídající smyslu ustanovení § 50 odst. 1 písm. a) a c) zákona (tj. základní kvalifikační předpoklady a prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti plnit veřejnou zakázku) a také kvalifikaci odpovídající smyslu ustanovení § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, je-li v ní dodavatel (uchazeč) zapsán).**

Dodavatel je v případě prokazování kvalifikace pomocí subdodavatele v zákonem vymezeném rozsahu povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) *doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem, a*
- b) *smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) pro dodavatele (uchazeče).*

#### 4.5 Prokazování kvalifikace zahraničního dodavatele

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením.





Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.

To platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

#### 4.6 Prokazování výpisem ze seznamu zahraničních dodavatelů

Zahraniční dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace také výpisem ze zahraničního seznamu dodavatelů dle ustanovení § 143 zákona a za podmínek zákonem stanovených. Zadavatel přijme za podmínek uvedených v ustanovení § 143 odst. 1 a 2 zákona výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená Evropskou unií nebo Českou republikou.

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace dle zahraničního seznamu v rozsahu a za podmínek ustanovení § 143 odst. 3 zákona, přičemž výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, tj. k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek. Certifikát prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.

#### 4.7 Pravost a stáří dokladů prokazujících kvalifikaci

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů **v prosté kopii**. Zadavatelem požadovaná čestná prohlášení v rámci této Zadávací dokumentace musí být podepsána osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat (tj. statutárním orgánem dodavatele, případně jinou zmocněnou osobou, kdy dodavatel musí ke své nabídce přiložit kopii takového zmocnění této osoby, a to jako součást dokladů, kterými dodavatel prokazuje splnění kvalifikace).

Doklady prokazující **splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.**



Zadavatel má právo před uzavřením smlouvy od dodavatele požadovat předložení originálů či úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace a dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle ustanovení § 82 zákona, povinen je předložit. **Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona.**

#### **4.8 Změny v kvalifikaci uchazeče**

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je tento dodavatel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti veřejnému zadavateli. Veřejný zadavatel může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout. Tato povinnost se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy.

#### **4.9 Dodatečné informace k dokladům prokazujícím kvalifikaci**

Zadavatel může v souladu s ustanovením § 59 odst. 4 zákona požadovat po dodavateli, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace. Dodavatel je povinen splnit tuto povinnost v přiměřené lhůtě stanovené zadavatelem s ohledem na stanovenou dobu prokazování kvalifikace v souladu s ustanovením § 52 zákona.

## **5. Kvalifikace – konkrétní předpoklady**

### **5.1 Základní kvalifikační předpoklady**

Zadavatel požaduje splnění základních kvalifikačních předpokladů u uchazeče (dodavatele) v rozsahu ustanovení § 53 odst. 1 zákona, kdy základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická



- 
- osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující<sup>1</sup> nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních

---

<sup>1</sup>Zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.



---

předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu<sup>2</sup>.
- l) vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním úřadu

### Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů v souladu s výše uvedeným a ve smyslu ustanovení § 53 odst. 1 a 3 zákona, resp. v souladu s ustanovením § 57, předložením:

- i. **Výpisu z evidence Rejstříku trestů** k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle výše uvedených písm. a) a b) této kapitoly Zadávací dokumentace, (upozornění: Je-li uchazečem právnická osoba, musí předpoklad dle písmene a) a b) této kapitoly Zadávací dokumentace splňovat jak uchazeč jako právnická osoba, tak i statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky. Uchazeč poté dokládá předmětný výpis (či výpisy) z Rejstříku trestů ve vztahu ke všemu zde uvedenému).

**a zároveň,**

- ii. **Potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení** k prokázání základního kvalifikačního předpokladu dle výše uvedeného písm. f) této kapitoly Zadávací dokumentace (čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani je součástí vzoru uvedeného v „Příloze č. 2 - Čestné prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů“), které bude řádně odepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat.

**a zároveň,**

- iii. **Potvrzení příslušného orgánu či instituce** k prokázání základního kvalifikačního předpokladu dle výše uvedeného písm. h) této kapitoly Zadávací dokumentace,

---

<sup>2</sup> Dle ustanovení § 5 písm. e) bod 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.



**a zároveň,**

- iv. **Čestného prohlášení** k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle výše uvedených písm. c) až e) a g), i) až l) této kapitoly Zadávací dokumentace v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 2 - Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů“, které bude řádně odepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat.

## 5.2 Profesionální kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů uchazeče (dodavatele) v rozsahu ustanovení § 54 písm. a), b) a c) zákona, kdy profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Tento kvalifikační předpoklad musí povinně splnit uchazeč, je-li právnickou osobou.

Doklad prokazující **splnění tohoto profesního kvalifikačního předpokladu nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.**

**a zároveň**

- b) **doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (t. j. výpis z živnostenského rejstříku) či licenci, obsahující minimálně následující oprávnění:

✳ **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

**a zároveň**

- c) **doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, obsahující minimálně následující osvědčení:**

✳ **autorizaci pro autorizovaného inženýra v oboru pozemní stavby (autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě) – 1x osvědčení o této odborné způsobilosti dodavatele či příslušné osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje;**

### Způsob prokázání profesních kvalifikačních předpokladů

Uchazeč prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů v souladu s ustanovením § 54 písm. a), b) a d) zákona, resp. v souladu s ustanovením § 57 předložením:



- 
- i. prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů dle výše uvedeného písm. a);*
- a zároveň,**
- ii. prosté kopie dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (t. j. výpis z živnostenského rejstříku či obdobná licence) k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů v rozsahu dle výše uvedeného písm. b);*
- a zároveň,**
- iii. prosté kopie výpisu dokladu osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů v rozsahu dle výše uvedeného písm. c);*

### 5.3 Prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele

Zadavatel požaduje prokázání ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče (dodavatele) v rozsahu ustanovení § 50 odst. 1 písm. c) zákona, kdy ekonomickou a finanční způsobilost splňuje dodavatel, který předloží:

- a) Prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele splnit veřejnou zakázku.**

#### **Způsob prokázání ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele**

Uchazeč prokazuje splnění ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku v souladu s ustanovením § 50 odst. 1 písm. c) zákona, resp. v souladu s ustanovením § 57, zákona předložením:



- i. čestného prohlášení k prokázání ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele splnit veřejnou zakázku dle výše uvedeného písm. a) v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 3 - Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče, které bude řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat.*

### 5.4 Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeče (dodavatele) v rozsahu ustanovení § 56 zákona odst. 3 a), b) a e), kdy technické kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:



- a) **Referenční list**, kde bude uveden seznam významných stavebních prací a souvisejících dodávek a služeb provedených dodavatelem spočívající v realizaci stavby, jako je předmět této veřejné zakázky a zahrnující minimálně stavební práce **spočívající ve výstavbě či rekonstrukci staveb občanské vybavenosti, resp. staveb sportovních hal. Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby uchazeč (dodavatel) předložil referenční list obsahující min. 5 referencí o realizaci těchto stavebních prací poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech, a to minimálně v tomto rozsahu:**

-  min. 3 reference (stavební práce) spočívající ve výstavbě či rekonstrukci objektu občanské vybavenosti v hodnotě každé z těchto referenčních staveb min. 10 mil. Kč bez DPH; *a zároveň*
-  min. 2 reference (stavební práce) spočívající ve výstavbě či rekonstrukci objektu sportovní haly v hodnotě každé z těchto referenčních staveb min. 10 mil. Kč bez DPH.

Seznam všech referenčních zakázek musí u každé uvedené reference obsahovat ***název či obchodní firmu objednatele, popis realizovaných stavebních prací, finanční výši plnění, dobu poskytování stavebních prací, prohlášení, že stavební práce byly provedeny řádně a odborně a kontaktní osobu objednatele (telefon, e-mail), u které je možné uvedené informace ověřit.*** Tento seznam bude podepsán osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat. Zadavatel si v rámci posouzení kvalifikace vyhrazuje právo se osobně seznámit s poskytnutými službami, které uchazeč (dodavatel) uvedl jako referenci (za předpokladu, že k tomu získá svolení ze strany oprávněné osoby).

Přílohou referenčního listu obsahujícího seznam významných stavebních prací musí být ke každé uvedené referenční zakázce **osvědčení vydané či podepsané objednatelem každé referenční zakázky, kdy takové osvědčení musí zahrnovat a obsahovat identifikační údaje objednatele, údaje o ceně, době a místu provádění stavebních prací a musí obsahovat i údaj o tom, že byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.**

***a zároveň***

- b) **Seznam techniků a odborných pracovníků**, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či odborných pracovníků, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby uchazeč předložil **seznam techniků a odborných pracovníků obsahující osoby splňující následující požadavky:**

- 1) min. 1 specializovaný technický pracovník, který bude autorizovaným inženýrem v oboru pozemních staveb a bude disponovat následujícími předpoklady:**



- ✧ **prokáže osvědčení o autorizaci pro autorizovaného inženýra v oboru pozemní stavby (autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě),**
- ✧ **prokáže praxi v délce min. 5 let v požadovaném oboru pozemního stavitelství,**
- ✧ **prokáže účast na minimálně dvou (2) realizacích v rámci výstavby či rekonstrukce sportovních hal postavených za posledních 5 let v celkové hodnotě rozpočtových stavebních nákladů každé z nich min. ve výši 10 mil. Kč bez DPH. Údaje o této praxi, tj. účasti minimálně na dvou (2) stavbách v rámci výstavby či rekonstrukce sportovních zařízení dle shora uvedených podmínek, a to za posledních 5 let, uvede tato osoba ve svém profesním životopise.**

Základním požadavkem je, aby autorizovaná osoba dle výše uvedeného bodu 1) pro příslušnou stavební firmu vykonávala funkci hlavního stavbyvedoucího na předmětné stavbě jako zodpovědná osoba dle živnostenského zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání. Tuto osobu povinně uvede a doplní uchazeč v návrhu Smlouvy o dílo v souladu s Přílohou č. 13 této Zadávací dokumentace.

Požadované specializované techniky a odborné pracovníky uvede uchazeč v seznamu, který musí obsahovat ***jméno a příjmení technika či odborného pracovníka včetně uvedení čísla autorizace dle údajů v zápisu ČKAIT, pozici či funkční zařazení, délku praxe v požadovaném oboru odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky (tj. oboru dopravní stavby v případě specializovaného technického pracovníka) a uvedení kontaktní osoby dodavatele k ověření správnosti doložených údajů o předmětné osobě odborného technického pracovníka.***

**Dodavatel (uchazeč) zároveň povinně v seznamu techniků a odborných pracovníků uvede, zda se příslušní technici či odborní pracovníci jsou zaměstnanci dodavatele (či uchazeče) nebo se jedná o osoby spolupracující na základě jiné smluvně podložené spolupráce. V případě, že nejde o zaměstnance uchazeče, pak má dodavatel (uchazeč) povinnost doložit prostou kopii takové smlouvy s příslušným technikem či odborným pracovníkem a dále dodržet veškeré povinnosti o prokazování kvalifikace prostřednictvím subdodavatele či společně s jiným dodavatelem dle ustanovení § 51 zákona, viz čl. 4.3, 4.4 a 4.5 této Zadávací dokumentace.)**

Přílohou seznamu techniků a odborných pracovníků obsahujícího seznam techniků a odborných pracovníků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, musí být k uvedenému technickému odbornému pracovníkovi doloženo profesní životopis, ze kterého bude vyplývat identifikace takové osoby, její praxe, náplň pracovní a funkční činnosti, pravdivost uvedených údajů a potvrzení podpisem osoby, jejíž životopis je dokládán, a to minimálně v rozsahu a struktuře:





- ✧ *jméno a příjmení osoby;*
- ✧ *označení funkční pozice a náplně práce;*
- ✧ *dosažené vzdělání;*
- ✧ *přehled profesní praxe a její délky v relevantním oboru k předmětu této veřejné zakázky včetně uvedení realizovaných staveb, jejich stručného popisu a finanční výše plnění;*
- ✧ *prohlášení: „čestně prohlašuji, že veškeré informace a údaje uvedené v tomto životopise jsou pravdivé“;*
- ✧ *vlastnoruční podpis osoby, o jejíž životopis se jedná.*

**a zároveň**

- c) **Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek obdobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.** Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby uchazeč (dodavatel) předložil **čestné prohlášení se seznamem uvedených zaměstnanců a obdobných osob v počtu min. 40 zaměstnanců v každém roce či obdobných osob za poslední 3 roky a dále čestné prohlášení se seznamem vedoucích zaměstnanců dodavatele v počtu min. 2 vedoucích zaměstnanců v každém roce za poslední 3 roky.**

**Způsob prokázání technických kvalifikačních předpokladů**

Uchazeč prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů v souladu s ustanovením § 56 odst. 3 písm. a), b) a e) zákona, resp. v souladu s ustanovením § 57, předložením:

- i. **čestného prohlášení o referenčních zakázkách (tj. seznam významných služeb a souvisejících stavebních prací – referenční list) k prokázání technického kvalifikačního předpokladu dle výše uvedeného písm. a) této kapitoly Zadávací dokumentace, a to v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 4 - Čestné prohlášení – Referenční list a současně přiložením nezbytných příloh, tj. osvědčení či smlouvy dle výše uvedeného písm. a), a to v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 5 – Vzor osvědčení k referenčním zakázkám; (Zadavatel na doložení osvědčení objednatelů ve formátu výše uvedeného Vzoru osvědčení k referenčním zakázkám netrvá. Jedná se pouze o vzor, který uchazeč může, ale i nemusí použít).**

**Podmínku splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu je, aby osvědčení objednatelů o řádném plnění významných zakázek (referencí) zahrnovala v souladu s § 56 odst. 3 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, že byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Pokud tedy uchazeč disponuje osvědčeními, která jsou v souladu s § 56 odst. 3 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,**



***může je k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu použít. Pokud ne, může použít Přílohu č. 5);***

***a zároveň,***

- ii. čestného prohlášení o splnění podmínek techniků a odborných pracovníků, tj. seznam požadovaných techniků a odborných pracovníků v rozsahu výše požadovaného, k prokázání technického kvalifikačního předpokladu dle výše uvedeného písm. b) v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 6 - Čestné prohlášení – Seznam techniků a odborných pracovníků, a to řádně a v rozsahu všeho shora uvedeného dle písm. b) a současně přiložením prostých kopií profesních životopisů osob, prokazujících splnění podmínek techniků a odborných pracovníků, a to řádně a v rozsahu všeho shora uvedeného dle písm. b);***

***a zároveň,***

- iii. čestného prohlášení k prokázání průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek obdobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení ve shora stanoveném rozsahu technického kvalifikačního předpokladu dle výše uvedeného písm. c) v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 7 – Čestné prohlášení – Seznam zaměstnanců a vedoucích pracovníků;***

***kdy veškerá shora požadovaná čestná prohlášení budou řádně podepsaná a orazítkovaná osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat.***

## **6. Posouzení kvalifikace**

Zadavatel provede posouzení kvalifikace dle ustanovení § 59 a násl. zákona prostřednictvím určené hodnotící komise. O posouzení kvalifikace pořídí veřejný zadavatel, resp. příslušná komise, protokol, ve kterém uvede identifikační údaje dodavatelů, jejichž kvalifikace byla posuzována, seznam dokladů, kterými uchazeči prokazovali technické kvalifikační předpoklady a údaj o tom, zda uchazeč splnění kvalifikace prokázal nebo neprokázal. Dodavatel, který nesplní kvalifikaci či některé z výše uvedených kvalifikačních kritérií v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost v případě změny kvalifikace dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

## **7. Jistota**

Zadavatel v souladu s § 67 zákona požaduje, aby uchazeči (dodavatelé) k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu. Výše jistoty je stanovena na částku ve výši **420 000,- Kč**.



Jistotu poskytne uchazeč (dodavatel) formou složení peněžní částky na účet určený zadavatelem nebo formou bankovní záruky nebo pojištění záruky.

Poskytnutí jistoty složením **peněžní částky na účet** zadavatele: peněžní částka bude složena na účet zadavatele č. ú.: 5000001735/2010, variabilní symbol = IČ dodavatele. Rozhodujícím pro posouzení řádného podání nabídky bude přítomnost jistoty na vyhrazeném účtu v okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek.

Poskytnutí jistoty formou **bankovní záruky nebo pojištění záruky**: uchazeč je povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty podle § 43 zákona. Zadávací lhůta je lhůtou, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami, začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Délka zadávací lhůty je uvedena v oznámení o zakázce, viz čl. 15 odst. 15.4 této Zadávací dokumentace).

**Jistotu je povinen poskytnout každý dodavatel zároveň s podáním nabídky. V nabídce, resp. jako součást nabídky, bude uchazečem povinně doložen doklad (potvrzení) o poskytnutí jistoty v souladu s tímto článkem Zadávací dokumentace.** Nebude-li nabídka uchazeče (dodavatele) obsahovat potvrzení či obdobný dokument o poskytnutí jistoty, bude nabídka takového uchazeče vyřazena z dalšího posouzení a hodnocení.

**Uchazeč dokládá potvrzení o poskytnutí požadované jistoty v kopii, kdy zadavatel upozorňuje, že poskytnuté doklady nevrací.**

## 8. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

### 8.1 Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **NEJNIŽŠÍ NABÍDKOVÁ CENA.**

	Kritérium	Váha kritéria
1.	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	100 %

### 8.2 Způsob hodnocení

Hodnoceny budou pouze nabídky, u kterých prokáže dodavatel kvalifikaci v plném rozsahu, a které splňují požadavky zadavatele na předmět zakázky. Hodnotící komise vyřadí z dalšího posuzování a hodnocení nabídky, které nebudou úplné z hlediska zadávacích podmínek, a dále bude postupovat v souladu s ustanovením § 76 až § 79 zákona.

Hodnocení nabídek bude provádět hodnotící komise, jejímiž členy budou osoby s příslušnou odborností, které budou jmenovány zadavatelem.

**V rámci hodnocení nabídek z hlediska hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena bude hodnocena „Celková nabídková cena v Kč bez DPH“, kdy hodnotící komise bude hodnotit celkovou nabídkovou cenu uchazeče, kterou uchazeč uvede ve své nabídce (a vyplní v Krycím listu nabídky).**



**Celková nabídková cena bude odpovídat řádně vyplněnému výkazu výměr, který je součástí projektové dokumentace k této veřejné zakázce a obsahuje veškeré rozpočtové položky nezbytné k realizaci předmětu této veřejné zakázky. Celková nabídková cena pak bude součtem veškerých položek uchazečem oceněného výkazu výměr.**

**Nejvhodnější nabídkou je ta, která má nejnižší cenu.**

## 9. Způsob zpracování nabídkové ceny

### 9.1 Forma stanovení celkové nabídkové ceny

Nabídková cena této veřejné zakázky bude pak stanovena ve formě **ceny bez DPH, samostatně uvedené DPH a ceny včetně DPH** a v nabídce uchazeče bude **vyplněna povinně na Krycím listu nabídky dle Přílohy č. 8 a adekvátně i v Návrhu smlouvy o dílo dle Přílohy č. 13**, a to v následujícím členění:

1.	<b>Celková nabídková cena (bez DPH)</b>	.....,- Kč
2.	<b>DPH</b>	.....,- Kč
3.	<b>Celková nabídková cena (s DPH)</b>	.....,- Kč

**Celková nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná za splnění celého předmětu veřejné zakázky.** Při stanovení nabídkové ceny musí vzít uchazeč v úvahu veškeré náklady, jejichž vynaložení bude nezbytné ke splnění předmětu zakázky v jeho plném rozsahu. Celková nabídková cena i jednotlivé dílčí nabídkové ceny (např. v položkovém rozpočtu) budou uvedeny v české měně.

### **Položkový rozpočet**

Za soulad položkových rozpočtů s předaným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). V případě jakéhokoliv nesouladu může hodnotící komise vyžadovat vysvětlení nabídky ve smyslu § 76 odstavec 3 zákona. Povinností dodavatele související s položkovými rozpočty předkládanými v nabídce je, že musí být obsahově, textově a formátem shodné jako předané soupisy stavebních prací, dodávek a služeb. V případě jakéhokoliv nesouladu mezi položkovým rozpočtem a výkazem výměr (např. chybějící položky, přebývajících položky, nesprávné množství měrných jednotek, apod.) může hodnotící komise vyřadit nabídku z dalšího posuzování.

## **Obchodní názvy obsažené v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb**

Příslušná dokumentace a soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s maximální snahou na vymezení technických standardů prací, dodávek a služeb, jejichž splnění zadavatel požaduje. Protože však běžně používané cenové soustavy mají ve svých databázích definovány i položky, u nichž může být v textu použit i popis a označení reprezentativního materiálu, umožňuje zadavatel v takovém případě použít pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Záměnou nesmí být zhoršeny jejich stavebně technické a fyzikální vlastnosti a musí být splněny požadavky na ně kladené příslušnými normami a zákony.

### **9.2 Možnosti překročení nabídkové ceny**

#### **Zadavatel připouští překročení nabídkové ceny pouze:**

- a) pokud po podpisu smlouvy s vítězným uchazečem a před termínem dokončení a uskutečnění předmětu díla dle takové smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH, nebo
- b) pokud zadavatel bude požadovat i provedení dalšího plnění, než toho, které je předmětem smlouvy na plnění předmětu této veřejné zakázky uzavřené mezi zadavatelem a vítězným uchazečem, a to pouze za současného naplnění a dodržení příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (tj. zejména dodržení zadání takového dalšího plnění či činností v souladu s tímto zákonem formou příslušného zadávacího řízení, např. jednacím řízení bez uveřejnění pro zadání dodatečných dodávek/služeb dle ustanovení § 23 tohoto zákona), a dále na základě schváleného a písemně potvrzeného dodatku k příslušné smlouvě na plnění předmětu této veřejné zakázky.

### **9.3 Mimořádně nízká nabídková cena**

Hodnotící komise zadavatele posoudí v rámci hodnocení nabídek nabídkovou cenu uchazeče uvedenou v nabídce v souladu s § 77 zákona. V případě mimořádně nízké nabídkové ceny si hodnotící komise zadavatele vyhrazuje právo písemně vyzvat uchazeče k jejímu písemnému vysvětlení. Jestliže vysvětlení nebude hodnotící komisí zadavatele shledáno jako dostatečné či opodstatněné nebo uchazeč nedoloží požadované vysvětlení nabídkové ceny ve stanovené lhůtě, nebude nabídka uchazeče hodnocena.



## 10. Obchodní podmínky

Podrobné obchodní podmínky jsou mimo níže uvedené následně specifikovány v Návrhu smlouvy o dílo v souladu s Přílohou č. 13, která bude uzavírána s vybraným uchazečem, který vzejde z tohoto zadávacího řízení. Zadavatel si vymíná, že není tímto zadávacím řízením vázán využít všechny oblasti a procesy, které jsou popsány v této zadávací dokumentaci a které budou předloženy v jednotlivých nabídkách. Zadavatel je povinen využít jen ty oblasti, které se shodují s předmětem zakázky a dalšími zadávacími požadavky této zadávací dokumentace. Níže uvedené obchodní podmínky jsou závazné a budou obsaženy ve smlouvě uzavírané s vybraným dodavatelem dle Přílohy č. 13, kde budou i blíže specifikovány.

### 10.1 Dodací podmínky

#### Předpokládané termíny plnění předmětu veřejné zakázky:

Předpokládaný termín předání staveniště:	do 10 dnů od podpisu smlouvy s vybraným uchazečem
Předpokládaný termín zahájení:	do 10 dnů od předání staveniště vybranému uchazeči
Předpokládaný termín dokončení díla:	nejpozději do 31. 12. 2016
Předpokládaný termín předání a převzetí díla:	do 14 dnů od dokončení díla
Předpokládaný termín vyklizení staveniště:	do 10 dnů od předání provedeného díla

**Uchazeč ve své nabídce povinně uvede podrobný harmonogram postupu stavebních prací v podrobnosti nejméně na týdny pro plnění předmětu této veřejné zakázky a adekvátně doplní tyto časové údaje do Návrhu smlouvy o dílo dle Přílohy č. 13 této Zadávací dokumentace. V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je zadavatel oprávněn posunout tento termín na jiný termín.**

Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil v nabídce podrobný harmonogram výstavby (tj. plnění předmětu veřejné zakázky) v členění po týdnech, včetně finančního plnění v členění také po týdnech. V harmonogramu uchazeč určí a uvede minimálně pět uzlových bodů (milníků) výstavby/ucelené části.

Rozsah harmonogramu výstavby vychází z projektové dokumentace a jeho úkolem je stanovit termíny, lhůtu provádění a určit posloupnost stavebních prací s ohledem na technologické provádění. Harmonogram musí být definován vlastní stavební výrobou a mimo jiné i ostatními požadavky, které jsou neoddělitelnou součástí výstavby (přípravná fáze, dokončovací fáze apod.).



Členění harmonogramu bude v technologické struktuře dílčích stavebních procesů a objektových procesů. Harmonogram bude obsahovat rovněž způsob výpočtu nejdříve možných a nejpozději přípustných termínů jednotlivých procesů vycházejících z časového plánování, použitého při sestavování podrobného harmonogramu. U každého procesu uvedeného v harmonogramu bude vyznačen název procesu, měrná jednotka produktu, objem produktu, cena, norma času, pracnost, počet pracovníků, doba činností, celková rezerva a termíny nejdříve možných a nejpozději přípustných začátků a konců.

Podrobný harmonogram výstavby musí respektovat limitní termín realizace předmětu veřejné zakázky a současně i termín dokončení předmětu veřejné zakázky. Podrobný harmonogram výstavby bude přílohou Smlouvy o dílo, která bude uzavřena s vítězným uchazečem.

## 10.2 Záruční a servisní podmínky

V rámci své nabídky dodavatel podrobně akceptuje záruční a reklamační podmínky zadavatele, specifikované v příloženém Návrhu smlouvy o dílo dle Přílohy č. 13 této Zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby délka záruční doby byla činila **min. 60 měsíců** ode dne protokolárního předání a převzetí poslední odstraněné vady či nedodělků zapsaného v protokolu o předání a převzetí dokončeného díla.

Zadavatel dále požaduje záruku na jakost technologických celků a zařízení - podle záruky výrobce, nejméně však **24 měsíců**, která bude doložena záručním listem. Délka záruční lhůty, kterou uchazeč uvede ve své nabídce a souvisejícím Návrhu smlouvy o dílo je pro uchazeče závazná, a to jak v rámci procesu hodnocení nabídek, tak i následného uzavírání smlouvy s vítězným uchazečem.

Dodavatel odpovídá za vady, které má předmět této veřejné zakázky v době jeho odevzdání zadavateli. Za vady předmětu smlouvy vzniklé po odevzdání odpovídá tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinnosti nebo jeho chybným zpracováním.

## 10.3 Technický dozor

Technický dozor u této stavby, která je předmětem této veřejné zakázky, nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená<sup>3</sup>.

## 10.4 Ochrana důvěrných informací

Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivosti vůči třetím osobám o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s výkonem činnosti na základě smlouvy uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem.

<sup>3</sup>dle § 71 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů



## 10.5 Součinnost

Dodavatel je povinen provádět plnění předmětu zakázky v úzké součinnosti se zadavatelem či zadavatelem pověřenými osobami. Veškeré poskytované služby budou průběžně konzultovány za účasti zadavatele či pověřených osob zadavatele. Dodavatel je zejména povinen s dostatečným předstihem informovat zadavatele o všech nových zjištěních, které mají vliv na průběh plnění zakázky. V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě bude dodavatel vybrán na základě tohoto výběrového řízení osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto ustanovení platí pro uchazeče samotného i veškeré případné subdodavatele.

## 10.6 Podpis návrhu smlouvy o dílo

Návrh Smlouvy o dílo bude ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou jednat za uchazeče nebo jeho jménem. V případě, že Smlouva o dílo bude podepisována zmocněncem uchazeče na základě plné moci, podpisy na plné moci musí být úředně ověřeny.

Uchazečem předložený Návrh smlouvy o dílo v rámci jeho nabídky vycházející ze vzorového Návrhu smlouvy o dílo dle Přílohy č. 13 této Zadávací dokumentace nesmí být po obsahové ani formální stránce měněna oproti vzoru přiložené v Příloze č. 13 této Zadávací dokumentace (vyjma vyznačených míst, která je naopak uchazeč povinen doplnit).

## 10.7 Změny či doplnění Smlouvy o dílo

Jakékoliv změny či doplnění smlouvy, včetně změny cen za poskytování předmětu veřejné zakázky, budou učiněny výhradně písemným dodatkem ke smlouvě schváleným oběma smluvními stranami. Takové změny či doplnění však musí být v souladu s relevantními ustanoveními zákona a nesmí odporovat této Zadávací dokumentaci.

## 10.8 Ostatní požadavky zadavatele

### 10.8.1 Záruka za řádné provedení díla

Zadavatel požaduje **poskytnutí jistoty za řádné provedení díla ve výši 2 000 000,- Kč ve formě bankovní záruky** dle ustanovení § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Tuto záruku předloží uchazeč, s níž bude uzavírána smlouva o dílo, a to před podpisem smlouvy o dílo zadavatelem. Předložení bankovní záruky je součinností dle ustanovení § 82 odst. 4 zákona. Záruka bude nevypověditelná. Záruční listina musí obsahovat písemné prohlášení banky, že uspokojí objednatele zaplacením požadované částky, na první požádání objednatele a bez námitek.





Bankovní záruka bude platná do doby provedení díla, nejméně však do 31. 12. 2016. V případě, že z jakýchkoliv důvodů bude tato doba provádění díla delší, bude zhotovitel povinen dle smlouvy o dílo předložit novou bankovní záruku ve stejné výši a za stejných podmínek jako záruku původní. Tuto novou záruku bude zhotovitel povinen udržovat až do dne odstranění všech vad, s nimiž bylo dílo převzato. Bankovní záruka bude uvolněna v souladu se smlouvou o dílo. Podrobnosti stanoví zadavatel v Návrhu smlouvy o dílo dle Přílohy č. 13 této Zadávací dokumentace.

Originál záruční listiny je uchazeč, který bude zadavatelem vyzván k uzavření smlouvy, povinen zadavateli předložit spolu s podepsaným návrhem smlouvy, k němuž bude připojena kopie této záruční listiny jako **Příloha, tvořící nedílnou součást smlouvy o dílo.**

### 10.8.2 Záruka za jakost

Zadavatel dále požaduje **poskytnutí jistoty za řádné splnění povinností dodavatele z titulu jím poskytnuté záruky za jakost ve výši 1 000 000 Kč, a to ve formě bankovní záruky** dle ustanovení § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Bankovní záruku předloží uchazeč, s nímž bude uzavřena smlouva o dílo, a to při předání díla. Předložení této záruky je podmínkou pro převzetí díla objednatelem (zadavatelem). Bankovní záruka bude zajišťovat splnění všech povinností zhotovitele z titulu jeho odpovědnosti za vady během celé záruční doby, a to povinností stanovených zákonem i povinností smluvních. Zhotovitel (uchazeč) se zavazuje předat objednateli (zadavateli) v den protokolárního předání a převzetí díla originál záruční listiny vystavený bankou ve prospěch objednatele (zadavatele) platný nejméně 60 měsíců od data předání a převzetí stavební části díla a 24 měsíců od data předání a převzetí technologického zařízení. Pokud v poslední den záruční doby nebudou uspokojeny nároky objednatele (zadavatele) z titulu odpovědnosti za vady v záruce, bude zhotovitel povinen dle smlouvy o dílo předložit novou bankovní záruku ve stejné výši a za stejných podmínek jako záruku původní. Tuto novou záruku bude zhotovitel povinen udržovat až do dne uspokojení všech nároků objednatele (zadavatele) z titulu poskytnuté záruky za jakost, zejména do doby odstranění všech reklamovaných vad.

Bankovní záruka bude platná do konce záruční doby stanovené ve smlouvě o dílo a bude uvolněna v souladu se smlouvou o dílo. Podrobnosti stanoví zadavatel v Návrhu smlouvy o dílo dle Přílohy č. 13 této Zadávací dokumentace.

### 10.8.3 Pojistná smlouva na pojištění odpovědnosti za škody vůči třetím osobám

Uchazeč odpovídá zadavateli za škody způsobené na majetku zadavatele a majetku třetích osob v souladu s Návrhem smlouvy o dílo (dle Přílohy č. 13 této Zadávací dokumentace). Pojištění odpovědnosti za škodu požaduje zadavatel po uchazečích v minimální výši **26.000.000,- Kč**, z jedné škodní události.



**Potvrzení (certifikát) či obdobný dokument prokazující, že činnost dodavatele je kryta do požadované výše v rámci pojištění za škody způsobené na majetku zadavatele a majetku třetích osob v souladu s platnou pojistnou smlouvou, bude přiložen až ke smlouvě uzavírané s vybraným uchazečem dle Přílohy č. 13.**

V případě společné nabídky bude předložena pojistná smlouva, z níž bude jednoznačně vyplývat, že pojišťovna bude povinna plnit bez ohledu na to, kdo z dodavatelů podávajících společnou nabídku škodu způsobí, to znamená, že z pojistné smlouvy musí jednoznačně vyplývat, že je pojištěna odpovědnost všech dodavatelů podávajících společnou nabídku.

## **11. Platební podmínky**

### **11.1 Obecné platební podmínky**

Podrobné platební podmínky budou následně specifikovány ve smlouvě s vybraným uchazečem, který vzejde z tohoto zadávacího řízení, a to dle návrhu Smlouvy o dílo přiloženém v Příloze č. 13 této Zadávací dokumentace.

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Fakturace ceny stavebních prací, souvisejících služeb a dodávek bude provedena prostřednictvím faktur (y) s doloženými soupisem poskytnutého plnění, tj. provedených stavebních prací, dodaného zařízení či případných poskytnutých souvisejících doprovodných služeb. Fakturovány budou pouze stavební práce, které jsou předmětem smlouvy a jsou kvalitně provedeny. Práce, které nebyly provedeny a služby, které nebyly poskytnuty, a zboží, které nebylo dodáno v souladu s touto zadávací dokumentací, nebudou fakturovány. Právo na fakturaci a stavení práce a související služby a dodávky vzniká po protokolárním předání předmětu této veřejné zakázky a dále za podmínek smlouvy uzavřené na základě tohoto zadávacího řízení, tj. v souladu s Přílohou č. 13.

Faktura (daňový doklady) musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále musí obsahovat údaje stanovené ve smlouvě uzavřené s vítězným uchazečem.

### **11.2 Splatnost faktur**

Zadavatel požaduje, aby lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) byla **30 dní** ode dne jeho doručení zadavateli.

## **12. Plnění veřejné zakázky prostřednictvím subdodavatelů**

### **12.1 Přehled subdodavatelů**

Zadavatel připouští, aby uchazeč zadal část této veřejné zakázky subdodavateli. Zadavatel v souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona o veřejných zakázkách požaduje, aby uchazeč



v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby uvedl identifikační údaje každého subdodavatele.

Uchazeč tak učiní **prohlášením** (uvedeným v Příloze č. 9 - Přehled subdodavatelů), v němž popíše subdodavatelský systém společně s uvedením druhu služeb a věcného podílu na veřejné zakázce (formou přehledné tabulky).

Uchazeč dále doloží v nabídce závazné písemné prohlášení každého subdodavatele o budoucí spolupráci, podepsané osobami oprávněnými jednat jménem či za konkrétního subdodavatele. V požadovaném prohlášení, zpracovaném samostatně podle jednotlivých subdodavatelů se každý takový subdodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky uchazeči budou akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu a termínu.

Dodavatel (následně zhotovitel) odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Dodavatel (následně zhotovitel) je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících dodavateli (následně zhotoviteli) ze smlouvy o dílo.

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část této veřejné zakázky jiné osobě (subdodavatel), doloží ve své nabídce písemné **prohlášení**, ve kterém tuto skutečnost uvede. V takovém případě však není oprávněn za předpokladu, že mu bude veřejná zakázka zadána, žádnou část této veřejné zakázky jakémukoliv subdodavatelé následně zadat.

### 13. Další předpoklady dokládané uchazečem

Uchazeč v rámci své nabídky prokáže dále níže uvedené skutečnosti ve smyslu ustanovení § 68 odst. 3 zákona. Bez splnění doložení veškerých níže požadovaných skutečností nebude předložená nabídka hodnocena.

#### 13.1 Rozsah požadavků na další zákonné předpoklady

Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat níže uvedené skutečnosti týkající se splnění níže uvedených předpokladů uchazeče, a to předložením:

- I. seznamu statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele ve smyslu ustanovení § 68 odst. 3 písm. a) zákona;
- II. seznamu vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, má-li dodavatel formu akciové společnosti ve smyslu ustanovení § 68 odst. 3 písm. b) zákona;



- III. prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu<sup>4</sup> v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou ve smyslu ustanovení § 68 odst. 3 písm. c) zákona.

### 13.2 Způsob prokázání požadavků na další zákonné předpoklady

Uchazeč prokazuje splnění skutečností a požadavků zadavatele uvedených v čl. 5.1 této zadávací dokumentace v souladu s ustanovením § 68 odst. 3 zákona, a to předložením:

- i. **originálu či úředně ověřené kopie čestného prohlášení se seznamem statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele podepsaného osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 10 – Čestné prohlášení - Seznam statutárních orgánů“, k prokázání požadavku dle výše uvedeného čl. 13.1 odst. I. této zadávací dokumentace. V případě, že takové statutární orgány či členové statutárních orgánů neexistují, pak uchazeč vyplní toto čestné prohlášení slovy, že „nikdo ze statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů uchazeče v posledních 3 letech nepracoval u zadavatele“,**  
a zároveň
- ii. **originálu či úředně ověřené kopie čestného prohlášení se seznamem akcionářů s podílem akcií vyšším než 10 % v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 11 – Čestné prohlášení - Seznam akcionářů“ podepsaného osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat k prokázání požadavku dle výše uvedeného čl. 13.1 odst. II. této zadávací dokumentace. V případě, že takoví akcionáři neexistují či uchazeč nemá formu akciové společnosti, pak uchazeč vyplní toto čestné prohlášení slovy, že „akciová společnost uchazeče nemá akcionáře s podílem vyšším než 10%“, případně „uchazeč nemá formu akciové společnosti“,**  
a zároveň
- iii. **originálu či úředně ověřené kopie čestného prohlášení o tom, že dodavatel (uchazeč) neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu<sup>5</sup> v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou podepsaného osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 12 – Čestné prohlášení – Neuzavření zakázaných dohod“ k prokázání požadavku dle výše uvedeného čl. 13.1 odst. III. této zadávací dokumentace.**

<sup>4</sup> Dle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospod. soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospod. soutěže), v platném znění.

<sup>5</sup> Dle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospod. soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospod. soutěže), v platném znění



## 14. Obsah a forma nabídek

### 14.1 Varianty nabídky

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

### 14.2 Sestavení a členění nabídky

#### Zadavatel požaduje sestavení nabídky v tomto členění:

- a) Řádně a dle pravdivých údajů doplněný **Krycí list nabídky v souladu s Přílohou č. 8 této Zadávací dokumentace**, který bude obsahovat požadované **identifikační údaje zadavatele**, kontaktní osobu dodavatele (vč. kontaktního telefonního čísla, kontaktní adresy a kontaktní e-mailové adresy), údaje o **hodnotících kritériích** (tj. nabídkové ceně v Kč bez DPH, samostatně DPH a nabídkové ceně vč. DPH). Krycí list nabídky v souladu s Přílohou č. 8 bude vyplněn v předepsaném členění a bude řádně podepsaný a orazítkovaný osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat.
- b) **Dokumenty prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů (Výpisy z evidence Rejstříku trestů, potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k daňovým nedoplatkům a čestného prohlášení ke spotřební dani (součástí čestného prohlášení dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace), potvrzení příslušného orgánu či instituce ve vztahu k nedoplatkům na pojistném a penále na veřejném zdravotním pojištění, a dále Čestné prohlášení dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace, které bude řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat).**
- c) **Dokumenty prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů (Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní uchazeč zapsán; Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu požadovaných živnostenských oprávnění odpovídajícím podmínkám této Zadávací dokumentace (t.j. Výpis z živnostenského rejstříku či obdobná licence);**  
**Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (tj. osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb.) obsahující minimálně požadovaná osvědčení o odborné způsobilosti dodavatele či příslušné osoby.**
- d) **Prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku (Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dle Přílohy č. 3 této Zadávací dokumentace, které bude řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat.**



- e) **Dokumenty prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů (Čestné prohlášení - Referenční list dle Přílohy č. 4 řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat vč. Čestného prohlášení o příslušných osvědčeních o referenčních zakázkách ke každé doložené referenční zakázce ve smyslu dle Přílohy č. 5; dále Čestné prohlášení o splnění podmínek seznamu techniků a odborných pracovníků dle Přílohy č. 6 řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat a současně přiložením prostých kopií profesních životopisů osob vedených v tomto čestném prohlášení obsahující veškeré požadované náležitosti; a dále Čestné prohlášení – Seznam zaměstnanců a vedoucích pracovníků dle Přílohy č. 7 řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat.**
- f) **Prohlášení uchazeče - Specifikace části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům (identifikační údaje každého subdodavatele včetně věcného podílu na veřejné zakázce), a to v případě, že část zakázky bude plněna formou subdodávky. Dodavatel (uchazeč) uvede seznam subdodavatelů a subdodávek včetně požadovaných informací v souladu se vzorem v Příloze č. 9 – Údaje o subdodavatelích“.**
- g) **Potvrzení o poskytnutí požadované jistoty řádné a v souladu s čl. 7 této Zadávací dokumentace řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou vydat takové potvrzení. Uchazeč dokládá potvrzení o poskytnutí požadované jistoty v kopii, kdy zadavatel upozorňuje, že poskytnuté doklady nevrací.**
- h) **Podepsaný a doplněný Návrh smlouvy o dílo (podepsaný osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat, který bude obsahovat veškeré náležitosti v souladu s touto Zadávací dokumentací včetně dle Přílohy č. 13 včetně vynechaných a červeně vyznačených místech k doplnění.**
- i) **Nabídkovou cenu v předepsaném členění a dále zejména rozepsanou do jednotlivých položek výkazu výměr této veřejné zakázky.**
- j) **Harmonogram plnění této veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami této Zadávací dokumentace.**
- k) **Dokumenty prokazující splnění skutečností a požadavků ve smyslu ustanovení § 68 odst. 3 zákona:**
- ✧ **Čestné prohlášení se seznamem statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovníprávní, funkčním či obdobném poměru u zadavatele v originále či úředně ověřené kopii a řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat;**



- ✧ **Čestné prohlášení se seznamem akcionářů s podílem akcií vyšším než 10%** v originále či úředně ověřené kopii a řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat;
- ✧ **Čestné prohlášení o tom, že dodavatel (uchazeč) neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou** v originále či úředně ověřené kopii a řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat.

l) **Ostatní údaje a dokumenty** (uvedení dalších údajů a informací dle uvážení dodavatele)

### Členění nabídky podané společně více dodavateli

V případě, že nabídku podává společně více dodavatelů, pak nabídka musí být členěna shodně s předchozími požadavky s tím, že v části za krycím listem nabídky bude předložena smlouva mezi účastníky společné nabídky, z níž musí vyplývat podmínka definovaná v § 51 odstavec 6 zákona. V další části doklady prokazující kvalifikaci dodavatele, pak budou řazeny doklady vždy tak, aby byly prokázány základní kvalifikační předpoklady prvního až n-tého dodavatele poté profesní kvalifikační předpoklady ve stejném řazení atd.

### 14.3 Vyhotovení a označení nabídky

Nabídka se podává písemně. Uchazeč podá nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem zakázky a nápisem „STAVEBNÍ ÚPRAVY STÁVAJÍCÍ SPORTOVNÍ HALY“ a na obálce musí být dále uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 zákona.

Uchazeč (dodavatel) je povinen nabídku doručit v **uzavřené obálce ve dvou vyhotoveních (jeden originál a jedna prostá kopie)** a v jednom vyhotovení na elektronickém nosiči CD/DVD ve formátu doc. nebo xls. nebo PDF. **Nabídka bude předložena v českém jazyce a veškeré listy nabídky musí být zajištěny proti manipulaci** (tzn. svázaný do jednotného celku a na přelepu opatřeny pečeti, nebo razítkem a podpisem uchazeče).

### Způsob označení jednotlivých listů

Pro právní jistotu obou stran požaduje zadavatel i následné očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenu číselnou řadou. Obálka s nabídkou bude opatřena **razítkem dodavatele, jeho adresou** a zřetelně **označena nápisem:**

„STAVEBNÍ ÚPRAVY STÁVAJÍCÍ SPORTOVNÍ HALY“

Každé doručené nabídce bude přiděleno pořadové číslo a zapsán datum, způsob a čas doručení.



## 15. Lhůta a místo pro podání nabídek

### 15.1 Místo doručení nabídky

Nabídky se přijímají v prostorách osoby zastupující zadavatele na adrese: **Profesionálové a.s., Haškova 1714/4, PSČ 500 02 Hradec Králové, a to do konce lhůty pro podání (doručení) nabídek.** Podané nabídky osoba pověřená zadavatelem zaeviduje, s uvedením pořadového čísla, data a času jejich doručení.

Dodavatel může svoji nabídku zaslat poštou, kurýrem či osobně doručit na adresu zadavatele: **Profesionálové a.s., Haškova 1714/4, PSČ 500 02 Hradec Králové, a to do konce lhůty pro podání (doručení) nabídek.**

Nabídky je možné podat osobně na shora uvedenou kontaktní adresu osoby zastupující zadavatele v pracovních dnech od pondělí do pátku vždy od 8:30 do 15:30 hod.

### 15.2 Lhůta pro doručení nabídky

Lhůta pro doručení nabídky je stanovena nejpozději do **05. 09. 2016 do 11:00 hod.** Rozhodující je čas doručení nabídky, nikoliv čas odeslání. Nabídky došlé po termínu závěrky (pro doručení nabídek) budou odmítnuty.

### 15.3 Termín otevírání obálek

**Otevírání obálek s řádně a včas doručenými nabídkami proběhne v sídle osoby zastupující zadavatele na adrese: Profesionálové a.s., Haškova 1714/4, PSČ 500 02 Hradec Králové, dne 05. 09. 2016 v 11 hod., tj. ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek.**

Otevírání obálek se mají právo účastnit zástupci uchazečů, kteří podali řádně své nabídky, a to maximálně 1 zástupce za každého uchazeče. Zástupce uchazeče musí předložit plnou moc k účasti na otevírání obálek s nabídkami, podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče, a výpis z obchodního rejstříku uchazeče, je-li do tohoto rejstříku zapsán, ne starší než 90 dnů, a to ve stejnopisu. V případě, že se otevírání obálek s nabídkami zúčastní člen statutárního orgánu uchazeče, předloží pouze výpis z obchodního rejstříku způsobem shora uvedeným. Po ověření údajů budou uchazeči příslušné dokumenty vráceny.

### 15.4 Vázanost nabídkou

Dodavatel je svou nabídkou **vázán 120 kalendářních dnů ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídek** v souladu s ustanovením, § 43 zákona.





## 16. Další informace

### 16.1 Prohlídka místa plnění

Organizovaná prohlídka místa plnění dodávky se z rozhodnutí zadavatele nebude konat.

### 16.2 Kontaktní osoba a dodatečné informace

V případě dotazů či zájmu o bližší informace se v průběhu výběrového řízení písemně (elektronicky) obraťte na kontaktní osobu zastupující zadavatele:

**Ing. Bc. Alena Zahradníková, e-mail: [zakazky@profionalove.cz](mailto:zakazky@profionalove.cz)**

Zadavatel prostřednictvím kontaktní osoby zastupující zadavatele bude poskytovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám, a to na základě písemné žádosti dodavatele adresované kontaktní osobě zastupující zadavatele min. 6 pracovních dnů před ukončením lhůty pro doručení nabídky.

Poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám proběhne v souladu se zákonem o veřejných zakázkách. Zadavatel prostřednictvím kontaktní osoby zastupující zadavatele odešle písemnou odpověď na žádost o dodatečné informace do 4 pracovních dnů ode dne jejich doručení zadavateli a současně dodatečné informace k zadávacím podmínkám, včetně přesného znění dotazu, uveřejní na profilu zadavatele.

Zadavatel je oprávněn poskytnout všem uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti. Veškeré dotazy a odpovědi i doplňující informace k zadávacím podmínkám vztahující se k předmětnému zadávacímu řízení budou zveřejňovány na profilu zadavatele.

### 16.3 Poskytování Projektové dokumentace

Příloha č. 1 Zadávací dokumentace obsahující kompletní projektovou dokumentaci k provedení stavebních prací bude poskytována na základě vyžádání u kontaktní osoby zastupující zadavatele a to **Ing. Martin Fátor, tel. č.: 776 760 543 nebo 774 620 307, e-mail: [martin.fator@profionalove.cz](mailto:martin.fator@profionalove.cz).**

Příloha č. 1 zadávací dokumentace bude poskytována dodavateli až po úhradě nákladů na reprodukci ve výši **3 025,-Kč včetně DPH** ve prospěch zadavatele prostřednictvím společnosti **Profesionálové, a.s., IČ: 288 06 123, sídlem Hradec Králové, Haškova 1714/3, PSČ 500 02**. Platba bude provedena složením peněžní částky na účet číslo: 5000001735/2010, variabilní symbol – IČ uchazeče nebo platbou v hotovosti. Ověření uskutečněné platby dle výše uvedeného bude osobou zastupující zadavatele – společností **Profesionálové, a.s., IČ: 288 06 123, sídlem Hradec Králové, Haškova 1714/3, PSČ 500 02** **provedeno před předáním či zaslání předmětné Přílohy č. 1 této Zadávací dokumentace**



**(v případě, že nebude platba platně a řádně zaevidována a přijata na výše uvedeném bankovním účtu, bude osobou zastupující zadavatele vyžadováno k předložení potvrzení o složení shora uvedené částky, a toto potvrzení potenciální dodavatel povinně předloží, jinak mu nebude Příloha č. 1 této Zadávací dokumentace poskytnuta).**

### **17. Závěrečná ustanovení**

- a) Předané zadávací podklady dodavatel nevrací. Dodavatel smí použít tyto pokyny a podklady jen pro účely této veřejné zakázky, jiné využití zadavatel nepřipouští.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo v rámci posouzení nabídek uchazeče (dodavatele) ověřit informace uváděné uchazečem (dodavatelem) v nabídce.
- c) Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uváděné dodavatelem v nabídce, a to vyzváním uchazeče k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace.
- d) Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o obsahu smlouvy a upřesnit její konečné znění.
- e) Zadavatel si vyhrazuje právo toto zadávací řízení zrušit v souladu s ustanovením § 84 zákona.
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet obdržené nabídky, které nebyly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek.
- g) Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet obdržené nabídky, které byly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek.
- h) Náklady na vyhotovení nabídky a účast v zadávacím řízení, stejně jako jakékoliv další náhrady nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení nese uchazeč sám.
- i) Zadavatel si vyhrazuje právo provádět změny či doplnění, zejména opravit chyby či opomenutí v této Zadávací dokumentaci ve lhůtě pro podání nabídek. Změna oznámena formou, jakou došlo k uveřejnění této veřejné zakázky. Zadavatel si v důsledku provedené změny či doplnění zadávací dokumentace vyhrazuje právo přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek.

### **18. Přílohy:**

- Příloha č. 1 : Projektová dokumentace pro provedení stavby
- Příloha č. 2 : Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 3 : Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče
- Příloha č. 4 : Čestné prohlášení – Referenční list
- Příloha č. 5 : Vzor osvědčení k referenčním zakázkám
- Příloha č. 6 : Čestné prohlášení – Seznam techniků a odborných pracovníků



---

Příloha č. 7 :	Čestné prohlášení – Seznam zaměstnanců a vedoucích zaměstnanců
Příloha č. 8 :	Krycí list nabídky
Příloha č. 9 :	Prohlášení uchazeče – Přehled subdodavatelů
Příloha č. 10:	Čestné prohlášení – Seznam statutárních orgánů
Příloha č. 11:	Čestné prohlášení – Seznam akcionářů
Příloha č. 12:	Čestné prohlášení – Neuzavření zakázaných dohod
Příloha č. 13 :	Návrh smlouvy o dílo

**PaedDr. Jiří Olšiak**

**předseda výboru**

**SPORTOVNÍ KLUB HALA LUŽINY**

Bellušova 1877/68, 155 00 Praha 5

IČ: 26547970, DIČ: CZ 26547970

tel. +420 728 450 314

<http://sportovni-hala-luziny.cz>

(1)