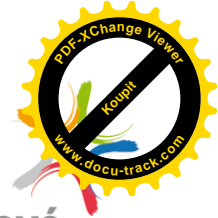


Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

**pro zjednodušené podlimitní řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
v rámci zadávání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem:**

Název projektu: **„Zateplení Obecního domu č.p. 148 v Polepech“**

Akceptační číslo: **12122043**

Číslo projektu: **CZ.1.02/3.2.00/12.14004**

Tento projekt bude spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí, oblast podpory 3.2 – Realizace úspor energie a využití odpadního tepla (u nepodnikatelské sféry), podoblast podpory -3.2.1 Realizace úspor energie.

Zadavatel:

Obec Polepy

se sídlem: Polepy 131, 280 02 Kolín
IČ: 00235644
DIČ: CZ00235644 (není plátcem DPH)
jejímž jménem jedná: Ing. Rostislav Vodička, starosta
mobil: 724 180 515
bankovní spojení: č. ú. 9720151 / 0100
e-mail: oupolepy@volny.cz

Osoba zastupující zadavatele:

Profesionálové, a.s.

se sídlem: Masarykovo nám. 391, Hradec Králové, PSČ 500 02,
zapsaný: v OR vedeném KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2960
IČ: 28806123
DIČ: CZ28806123
zastoupený: Ing. Bc. Alena Zahradníková, místopředseda
představenstva
mobil: 724 689 097,
e-mail: alena.zahradnikova@profionalove.cz
bankovní spojení: č. ú.: 5000001735/8040

V Polepech dne 25. 10. 2013



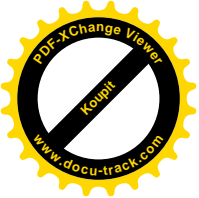
OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

1

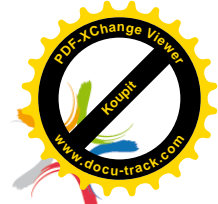


EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vadu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:
„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

Obsah zadávací dokumentace:

1. Preambule	3
2. Identifikace zadavatele	4
3. Předmět veřejné zakázky	5
4. Kvalifikační předpoklady	7
5. Technické podmínky	17
6. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek	19
7. Způsob zpracování nabídkové ceny	20
8. Obchodní podmínky	24
9. Platební podmínky	26
10. Plnění veřejné zakázky prostřednictvím subdodavatelů	27
11. Další předpoklady dokládané uchazečem	28
12. Obsah a forma nabídek	29
13. Lhůta a místo pro podání nabídek	32
14. Další informace	33
15. Závěrečná ustanovení	34
16. Přílohy	35

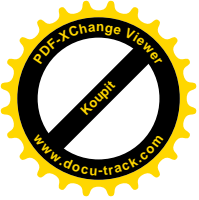


OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

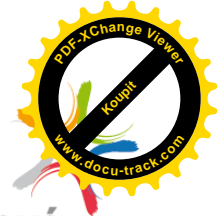


EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:
„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

1. Preambule

1.1 Vymezení veřejné zakázky dle zákona

Tato veřejná zakázka je zadávána jako podlimitní veřejná zakázka ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jako „zákon“), kdy předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce dle ustanovení § 9 a násl. zákona. Tato veřejná zakázka je zadávána formou zjednodušeného podlimitního řízení v souladu s ustanovením § 25 a § 38 zákona. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Požadavky na prokázání splnění kvalifikace a dalších zadávacích podmínek stanovil zadavatel ve Výzvě k podání nabídek a dále v této Zadávací dokumentaci k tomuto zadávacímu řízení. Podrobná specifikace požadavků zadavatele na předložení nabídky pro vyzvané uchazeče je součástí této Zadávací dokumentace a slouží jako podklad pro podání nabídek v tomto zadávacím řízení v souladu s příslušnými ustanoveními zákona. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Tato veřejná zakázka je spolufinancována z prostředků finančních mechanismů Státního fondu životního prostředí v Operačním programu Životního prostředí.

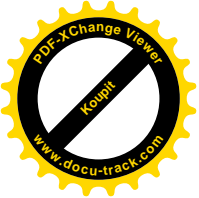
Tento projekt bude spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí, oblast podpory 3.2 – Realizace úspor energie a využití odpadního tepla (u nepodnikatelské sféry), podoblast podpory -3.2.1 Realizace úspor energie.

1.2 Pojmy a znění Zadávací dokumentace

Podáním nabídky v tomto zadávacím řízení přijímá uchazeč plně a bez výhrad podmínky této Zadávací dokumentace, včetně všech příloh a případných dodatků k této části zadávacích podmínek. Předpokládá se, že uchazeč (dodavatel) před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této Zadávací dokumentaci jako součásti zadávacích podmínek a bude se jimi řídit. Pokud uchazeč (dodavatel) neposkytne včas všechny požadované informace a doklady, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat Zadávací dokumentaci a stanoveným zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení jeho nabídky a následné vyloučení ze zadávacího řízení.

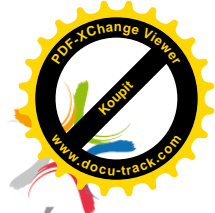
Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu uchazeče (dodavatele) k podmínkám tohoto zadávacího řízení obsaženou v jeho nabídce; jakákoliv výhrada znamená vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče (dodavatele) ze zadávacího řízení.





Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

Pojmy „uchazeč“ a „dodavatel“ používané v této Zadávací dokumentaci mají význam definovaný příslušnými ustanoveními zákona, zejména ve smyslu definovaném v ustanovení § 17 zákona, a mají být vykládány v kontextu příslušných ustanovení zákona. Stejně tak budou vykládány veškeré další pojmy uvedené v § 17 zákona.

V případě rozporu mezi údaji uvedenými v oznámení o zahájení tohoto zadávacího řízení (oznámení o zakázce) a Zadávací dokumentací, jsou rozhodující údaje uvedené v oznámení o zahájení tohoto zadávacího řízení (oznámení o zakázce). V případě rozporu mezi Zadávací dokumentací a jejími přílohami, jsou rozhodující údaje uvedené v Zadávací dokumentaci. To platí rovněž v případě rozdílů v definici či ve významu pojmů používaných v Zadávací dokumentaci a jejich přílohách.

1.3 Oznámení o zahájení zadávacího řízení a identifikace veřejné zakázky

Toto zadávací řízení bylo zahájeno ve smyslu § 26 odst. 1 písm. b) zákona okamžikem, kdy zadavatel odeslal písemnou výzvu o zahájení zadávacího řízení vybraným zájemcům (uchazečům) a zároveň uveřejnil výzvu o zahájení zadávacího řízení na profilu zadavatele - <http://www.profesionalove.cz/profil-zadavatele>

Výzva o zahájení zadávacího řízení k této veřejné zakázce byla dne 25.10. 2013 zaslána vybraným zájemcům (uchazečům) a téhož dne uveřejněna i na profilu zadavatele <http://www.profesionalove.cz/profil-zadavatele>

2. Identifikace zadavatele

2.1 Identifikace zadavatele

Zadavatel:	Obec Polepy
právní forma:	územní samosprávný celek
sídlem:	Polepy 131, 280 02 Kolín
IČ:	00235644
DIČ:	CZ00235644 (není plátcem DPH)
jejímž jménem jedná:	Ing. Rostislav Vodička, starosta obce
mobil:	724 180 515
bankovní spojení:	č. ú. 9720151 / 0100
e-mail:	ou.polepy@volny.cz



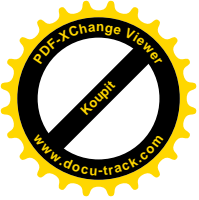
OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

4

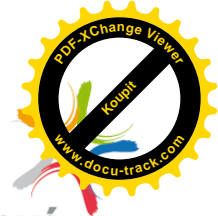


EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vadu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:
„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

2.2 Identifikace osob pověřených jednat jménem zadavatele

Osoba zastupující zadavatele při výkonu zadavatelských činností této veřejné zakázky:

Profesionálové, a.s.
sídlem: Hradec Králové, Masarykovo náměstí 391, PSČ 500 02
IČ: 28806123
DIČ: CZ28806123
jejímž jménem jedná: Ing. Bc. Alena Zahradníková, místopředseda představenstva

Kontaktní osoba: Ing. Bc. Alena Zahradníková
Telefon, fax: +420 724 689 097
E-mail: alena.zahradnikova@profesionalove.cz
Bankovní spojení: 5000001735/8040 Oberbank AG, pobočka Hradec Králové

3. Předmět zakázky

3.1 Obecné vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem výběrového řízení je provedení díla formou stavebních prací na akci "**Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech**", jejíž rozsah je dán projektovou dokumentací v rozsahu DPS zpracovanou projekční kanceláří Ing. Jiří Šír - VISTA, Alešova 60, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 120 39 373 v květnu 2013. Zodpovědný projektant: Autorizovaný inženýr pozemních staveb Ing. Jiří Šír ČKAIT 0401335.

- Specifikace projektu: Komplexní řešení zateplení obvodového pláště objektu Obecního domu (původně bývalé „Věbrovy restaurace“) v Polepech. Bude provedeno zateplení obvodových stěn včetně náhrady stávajících výplní otvorů, tj. s výměnou oken a dveří, zateplení střech a půdního prostoru. Bude zateplen sokl budovy po obvodu. Součástí stavby budou i práce související s nutnou úpravou obvodových plášťů tak, jak je specifikováno v projektové dokumentaci.

Stávající budova bývalé Věbrovy restaurace na st. p. č.: 24/2 v k. ú. Polepy u Kolína bude postupně stavebně upravena, tak aby byl znovu obnoven provoz společenského využití budovy. Stavba je obdélníkového půdorysu s centrálním prostorem společenského sálu v úrovni 1.NP sahající přes dvě podlaží. Součástí sálu jsou prostory sociálního zařízení, kuchyně, skladů. Na obou stranách budovy jsou boční křídla s výstupním vnitřním



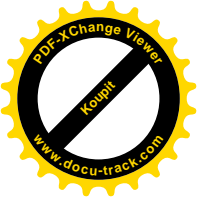
OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

5



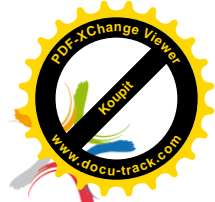
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

schodištěm do úrovně 2.NP. V současnosti stavba vykazuje viditelné známky vlhkosti obvodového i vnitřního zdiva. Záměrem tohoto projekčního řešení je zvýšení tepelného odporu vnějších konstrukcí obálky budovy a tím zajistit výrazné snížení úniků tepla ze stavby.

Záměrem investora a projektanta stavební části je důsledné dodržení stávajícího vzhledu budovy i po umístění tepelného izolantu na obvodové zdivo včetně výměny stávajících vnějších výplň otvorů za nové s garantovaným tepelným odporem. V zásadě platí pro fasádu, že budou "zkopírovány", přeneseny zdobné prvky (zvýrazněné nároží budovy, ostění oken a dveří, fasádní pásy a další) na nově umístěný izolant. Výplně otvorů (okna a vchodové dveře) budou vizuálně totožné se stávajícím truhlářským provedením. Střešní konstrukce bude opatřena nadkrokevním izolantem s vloženou doplňkovou izolací mezi krokve. Součástí prací na střešní rovině je výměna stávající keramické krytina za novou - betonovou a přeložení stávající betonové tašky po umístění izolantu. Navrženými pracemi se nebude zasahovat do půdorysu stávajících staveb, dojde pouze ke změně fyzikálních vlastností určitého pásu obvodového a vnitřního zdiva v oblasti styku s podlažím, případně vnějším prostředím. Součástí tepelných opatření obvodového zdiva je zabránění pronikání zemní vlhkosti do konstrukce a její následné vysušení. Toto je řešen nízkotlakou injektáží a vnitřní sanační omítkou. Zdivo bude hydrofobní vůči vztlínání zemní vlhkosti.

Stavba je rozdělena do dílčích samostatných celků:

- 1. Sanace zdiva 1.NP**
- 2. Zateplení obvodových stěn budovy 1. a 2. NP**
- 3. Vnější výplně otvorů, okna, dveře**

Projektovým řešením (DPS) jsou navrženy minimální limitní hodnoty navržených tepelných opatření významných konstrukcí:

Na obvodových zdech je navržena tepelná izolace EPS 70F v tloušťce 160 mm se závazným parametrem ($\lambda = 0,037 \text{ W}/(\text{m} \cdot \text{K})$). Celkový součinitel prostupu tepla touto novou konstrukcí musí být min. $U = 0,218 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$. Obvodové stěny budou izolovány pod úroveň terénu v ideální hloubce min 800 mm izolantem XPS-P v tl. 100 mm s parametrem ($\lambda = 0,034 \text{ W}/(\text{m} \cdot \text{K})$). Ostění oken a dveří, parapety oken jsou upraveny tepelnou izolací z fenolické pěny v tloušťce 80 mm se závazným parametrem ($\lambda = 0,031 \text{ W}/(\text{m} \cdot \text{K})$). Střešní konstrukce je zaizolována kotvenými izolačními deskami z PIR materiálu o tloušťce 160 mm s parametrem ($\lambda = 0,022 \text{ W}/(\text{m} \cdot \text{K})$). Součástí izolace střešního pláště je vložená mezi krokevní izolace z minerální vlny s parametrem ($\lambda = 0,035 \text{ W}/(\text{m} \cdot \text{K})$) v tloušťce 120 mm. Celkový součinitel prostupu tepla novou konstrukcí střešního pláště musí splnit $U = 0,140 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.

Výplně otvorů – okna musí mít $UW = 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ nebo lepší.

Výplně otvorů – dveře musí mít $UD = 1,2 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ nebo lepší.



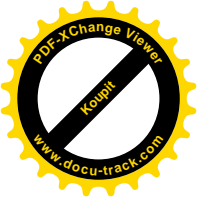
OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

6

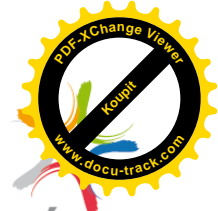


EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:
„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

Přesné vymezení předmětu zakázky je uvedeno v Příloze č. 1 – Projektová dokumentace a v Soupisu prací a výkonů (poptávkový výkaz výměr).

3.2 Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena v souladu s § 13 a 16 zákona ve výši **3.950.000,- Kč bez DPH**.

3.3 Místo realizace předmětu zakázky

Místem realizace stavebních prací dodávaných v rámci tohoto výběrového řízení je katastrální území Polepy u Kolína.

Místo plnění: objekt **Obecního domu č. p. 148** - “Vébrova restaurace”, p. č. st. p. č. 24/2 v k. ú. Polepy, nacházející se v centru obce Polepy, na území Středočeského kraje.

3.4 Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV kódů:

Klasifikace předmětu zadávacího řízení

Hlavní předmět:

CPV 45.22.32.20-4 opláštění budov

Další předměty:

CPV 45 00 00 00 - 7 stavební práce

CPV 45 32 10 00 -3 tepelné izolace

CPV 45 42 11 00 -5 instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků

4. Kvalifikační předpoklady

Uchazeč v rámci své nabídky prokáže níže uvedené kvalifikační předpoklady. V případě nesplnění veškerých požadovaných kvalifikačních předpokladů v rámci předložené nabídky bude takový uchazeč vyzván k doplnění či vyloučen z další účasti v zadávacím řízení a předložená nabídka nebude hodnocena.



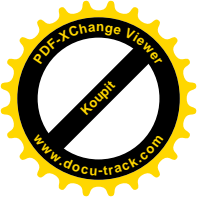
OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

7



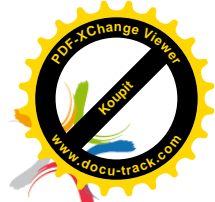
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

4.1 Rozsah požadavků na kvalifikaci

Požadavky na kvalifikaci dodavatele jsou stanoveny v písemné Výzvě o zahájení zadávacího řízení. Požadavky zde uvedené podrobněji specifikují požadavky zadavatele na kvalifikaci zveřejněné ve Výzvě o zahájení zadávacího řízení.

Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí v souladu s ustanovením § 50 odst. 1 zákona:

- I. ***splnění základních kvalifikačních předpokladů v souladu s ustanovením § 53 zákona;***
- II. ***splnění profesních kvalifikačních předpokladů v souladu s ustanovením § 54 zákona;***
- III. ***předložení čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku;***
- IV. ***splnění technických kvalifikačních předpokladů v souladu s ustanovením § 56 zákona.***

4.2 Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů či certifikátem

Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikace předložit **výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu v souladu s ustanovením § 125 až 137 zákona a za podmínek zákonem stanovených**. Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění:

- a) *základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 53 odst. 1 a 2 zákona a*
- b) *profesních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 54 písm. a) až d) v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.*

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předloží dodavatel v originále či úředně ověřené kopii ne starší než tři měsíce od posledního dne, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace.

Dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace také **certifikátem vydaným v rámci Systému certifikovaných dodavatelů dle ustanovení § 133 a násl. zákona a za podmínek zákonem stanovených**, kdy tento certifikát obsahuje náležitosti stanovené v ustanovení § 139 zákona, a údaje v něm uvedené jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace. Takto vydaný a platný certifikát nahrazuje splnění kvalifikace v rozsahu údajů v něm uvedených údajů.



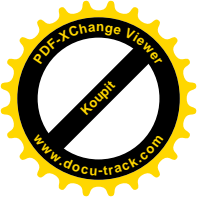
OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

8



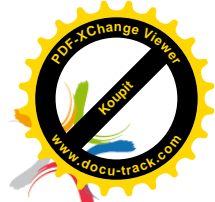
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

Certifikát dodavatelé předloží ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a certifikát musí být platný ve smyslu ustanovení § 140 odst. 1 zákona (tj. nesmí být starší než jeden rok).

4.3 Prokazování kvalifikace u nabídky podané více dodavateli

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele – blíže viz čl. 4 odst. 4.4 této Zadávací dokumentace.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

4.4 Prokazování kvalifikace pomocí subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona (tj. profesních a technických kvalifikačních předpokladů) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace odpovídající § 50 odst. 1 písm. a) a c) zákona a také kvalifikaci odpovídající ustanovení § 54 písm. a) zákona.

Dodavatel je v případě prokazování kvalifikace pomocí subdodavatele v zákonem vymezeném rozsahu povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) *doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem, a*
- b) *smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d).*



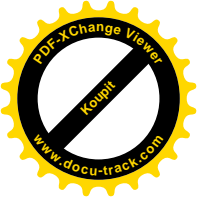
OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

9



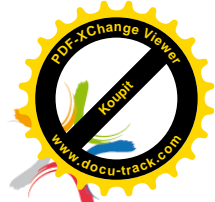
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

Pokud dodavatel není schopen v plném rozsahu prokázat splnění kvalifikace požadované zadavatelem týkající se požadavků na ekonomickou, finanční nebo technickou způsobilost, popřípadě týkající se oprávnění k podnikání, členství v profesní samosprávné komoře či jiné profesní organizaci nebo odborné způsobilosti, je oprávněn splnění této kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Ustanovení § 51 odst. 4 věty druhé a třetí platí obdobně, tj. dodavatel je v takovém případě povinen předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu dle ustanovení § 54 písm. a) zákona subdodavatelem a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle ustanovení § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle ustanovení § 54 písm. a) zákona.

4.5 Prokazování kvalifikace zahraničního dodavatele

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. To platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

4.6 Prokazování výpisem ze seznamu zahraničních dodavatelů

Zadavatel přijme za podmínek uvedených v ustanovení § 143 odst. 1 a 2 zákona výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí



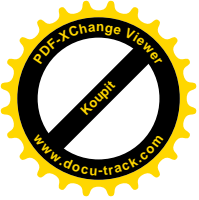
OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

10



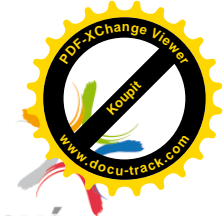
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená Evropskou unií nebo Českou republikou.

Zahraniční dodavatele prokazuje splnění kvalifikace dle zahraničního seznamu v rozsahu a za podmínek ustanovení § 143 odst. 3 zákona, přičemž výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

Certifikát prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.

4.7 Pravost a stáří dokladů prokazujících kvalifikaci

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů **v prosté kopii**. Zadavatelem požadovaná čestná prohlášení v rámci této Zadávací dokumentace musí být podepsána osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat (tj. statutárním orgánem dodavatele, případně jinou zmocněnou osobou, kdy dodavatel musí ke své žádosti o účast přiložit kopii takového zmocnění této osoby, a to jako součást dokladů, kterými dodavatel prokazuje splnění kvalifikace).

Doklady prokazující **splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů**. Zadavatel má právo před uzavřením smlouvy od dodavatele požadovat předložení originálů či úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace a dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle ustanovení § 82 zákona, povinen je předložit.

4.8 Změny v kvalifikaci uchazeče

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je tento dodavatel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti veřejnému zadavateli. Veřejný zadavatel může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout. Tato povinnost se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy.

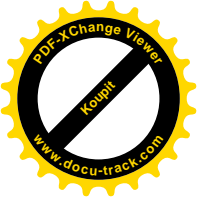


OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



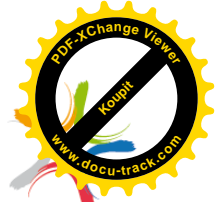
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

4.9 Dodatečné informace k dokladům prokazujícím kvalifikaci

Zadavatel může v souladu s ustanovením § 59 odst. 4 zákona požadovat po dodavateli, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace. Dodavatel je povinen splnit tuto povinnost v přiměřené lhůtě stanovené zadavatelem s ohledem na stanovenou dobu prokazování kvalifikace v souladu s ustanovením § 52 zákona.

ZADAVATELEM STANOVENÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY:

I. Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů uchazeče v rozsahu ustanovení § 53 odst. 1 zákona, kdy základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své



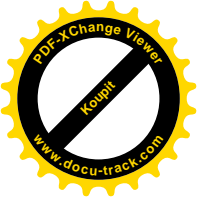
OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

12



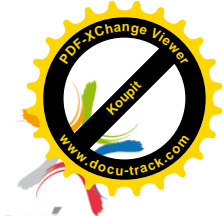
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

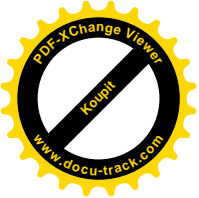
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu¹

Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů v souladu s ustanovením § 62 odst. 3 zákona předložením:

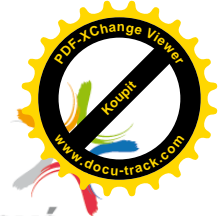
¹ Dle ustanovení § 5 písm. e) bod 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.





Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

- i. **čestného prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle výše uvedených písm. a) až k) v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 2 - Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů“.**

II. Profesionální předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů uchazeče v rozsahu ustanovení § 54 písm. a), b) a d) zákona, kdy profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Tento kvalifikační předpoklad musí povinně splnit uchazeč, je-li právnickou osobou.

a zároveň

- b) **doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (t. j. živnostenský list či výpis z živnostenského rejstříku) či licenci, obsahující minimálně následující oprávnění:

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;

a zároveň

- c) **doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – autorizace ČKAIT (autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě), obsahující minimálně následující osvědčení:**

- o autorizaci pro autorizovaného architekta, inženýra nebo technika v oboru pozemní stavby - **1 osvědčení o odborné způsobilosti dodavatele či příslušné osoby;**

Způsob prokázání profesních kvalifikačních předpokladů

Uchazeč prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů v souladu s ustanovením § 62 odst. 3 zákona předložením:

- i. **čestného prohlášení k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů dle výše uvedených písm. a) až c) v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 3 - Čestné prohlášení o splnění profesních kvalifikačních předpokladů“, a to v rozsahu shora uvedeného, tj. uchazeč čestně prohlásí, že v rámci své profesní kvalifikace disponuje:**

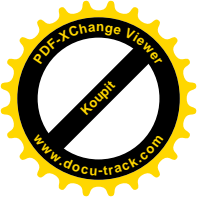


OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



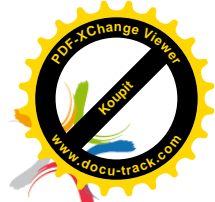
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

- výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů dle výše uvedeného písm. a);
- dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (t.j. živnostenský list či výpis z živnostenského rejstříku či obdobná licence) k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů v rozsahu dle výše uvedeného písm. b);
- výpisem dokladů osvědčujících odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby (tj. subdodavatele), jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů v rozsahu dle výše uvedeného písm. c).

III. Prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

Zadavatel požaduje prokázání splnění ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče ve smyslu ustanovení § 50 odst. 1 písm. c) zákona, kdy ekonomickou a finanční způsobilost splňuje dodavatel, který předloží:

- Prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele

Způsob prokázání ekonomické a finanční způsobilosti plnit veřejnou zakázku:

Uchazeč prokazuje splnění ekonomické a finanční způsobilosti v souladu s ustanovením § 62 odst. 3 zákona předložením:

- čestného prohlášení k prokázání ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele dle výše uvedeného písm. a) v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 4 - Čestné prohlášení – Ekonomická a finanční způsobilost uchazeče.**

IV. Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeče v rozsahu ustanovení § 56 zákona, kdy technické kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:

- Referenční list**, kde bude uveden seznam významných stavebních prací a souvisejících dodávek a služeb provedených a dokončených dodavatelem spočívajícím v realizaci stavby, **jako je předmět této veřejné zakázky a zahrnující min. stavební práce obdobného charakteru jako předmět této veřejné zakázky**. Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby uchazeč (dodavatel)

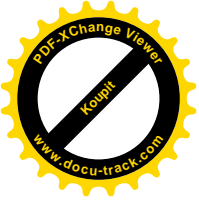


OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



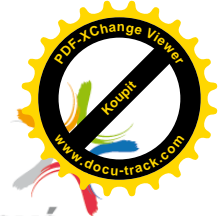
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

předložil referenční list **obsahující min. 5 referencí o těchto stavebních pracích poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech v hodnotě rozpočtových stavebních nákladů alespoň u jedné referenční zakázky min. ve výši 1.800.000,- Kč bez DPH** s obdobným plněním odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky. Seznam referenčních zakázek musí u každé uvedené reference obsahovat *název či obchodní firmu objednatele, popis realizovaných stavebních prací, finanční výši plnění, dobu poskytování stavebních prací, prohlášení, že stavební práce byly provedeny řádně a odborně a kontaktní osobu objednatele (telefon, e-mail), u které je možné uvedené informace ověřit.* Tento seznam bude podepsán osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat. Zadavatel si v rámci posouzení kvalifikace vyhrazuje právo se osobně seznámit s poskytnutými službami, které dodavatel uvedl jako referenci (za předpokladu, že k tomu získá svolení ze strany oprávněné osoby).

Přílohou referenčního listu obsahujícího seznam významných stavebních prací musí být ke každé uvedené referenční zakázce **osvědčení vydané či podepsané objednatelem každé referenční zakázky, kdy takové osvědčení musí zahrnovat a obsahovat údaje o ceně, době a místě provádění stavebních prací a musí obsahovat i údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.**

a zároveň

- b) **Seznam techniků a odborných pracovníků**, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či odborných pracovníků, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby uchazeč předložil **seznam techniků a odborných pracovníků obsahující osoby splňující následující požadavky:**

- **min. 1 specializovaný technický pracovník s min. 5 letou praxí v oboru odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky zaměřený na pozemní stavitelství**

Základním požadavkem je, aby autorizovaná osoba pro příslušnou stavební firmu vykonávala funkci stavbyvedoucího na předmětné stavbě jako zodpovědná osoba dle živnostenského zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání. Tuto osobu povinně uvede a doplní uchazeč v návrhu Smlouvy o dílo v souladu s přílohou č. 9 této Zadávací dokumentace.

Uvedený seznam musí obsahovat **jména a příjmení specializovaných technických pracovníků, pozici či funkční zařazení, délku praxe v oboru odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky a přílohou tohoto seznamu budou životopisy všech uvedených technických a odborných pracovníků.**



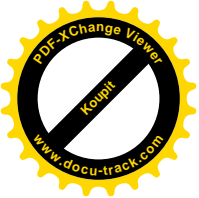
OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

16



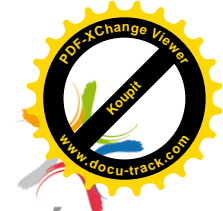
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

Způsob prokázání technických kvalifikačních předpokladů

Uchazeč prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů v souladu s ustanovením § 6 zákona předložením:

- i. čestného prohlášení o referenčních zakázkách (tj. seznam významných stavebních prací) k prokázání technického kvalifikačního předpokladu dle výše uvedeného písm. a) v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 5 - Čestné prohlášení – Referenční list, a současně čestného prohlášení o nezbytných přílohách, tj. osvědčení dle výše uvedeného písm. a) jež je součástí čestného prohlášení uvedeného v Příloze č. 5;*
- ii. čestného prohlášení o splnění podmínek techniků a odborných pracovníků v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 6 - Čestné prohlášení – Seznam techniků a odborných pracovníků“ a současně přiložením prostých kopií životopisů osob uvedených v tomto čestném prohlášení, k prokázání technického kvalifikačního předpokladu dle výše uvedeného písm. b);*

Posouzení kvalifikace

Zadavatel provede posouzení kvalifikace dle ustanovení § 59 a násl. zákona prostřednictvím určené hodnotící komise. Dodavatel, který nesplní kvalifikaci či některé z výše uvedených kvalifikačních kritérií v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost v případě změny kvalifikace dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

5. Technické podmínky

Dokumenty pro vymezení technických podmínek

Technické podmínky stanoví zadavatel odkazem na následující dokumenty podle uvedeného pořadí:

- ✦ české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy,
- ✦ evropská technická schválení,
- ✦ obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie,
- ✦ mezinárodní normy, nebo
- ✦ jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.

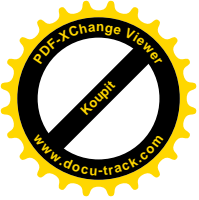


OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

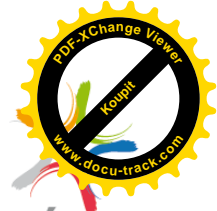


EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vadu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:
„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

Podklady obsahující vymezení technických podmínek

Veškeré odkazy na výše uvedené dokumenty jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a to bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v její textové nebo výkresové části. Technické podmínky mohou být v projektové dokumentaci vymezeny rovněž odkazem na:

- ✦ české technické normy
- ✦ stavební technická osvědčení, nebo
- ✦ národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.

Záměna technických podmínek

U každého odkazu podle obou odstavců výše zadavatel připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Kontaktní zateplovací systém a výplně otvorů

Podmínka použití zateplovacího systému

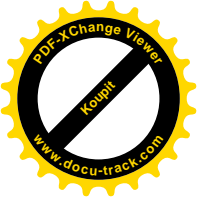
Kontaktní zateplovací systém a veškeré použité materiály musí splňovat předepsané technické parametry a vlastnosti projektovou dokumentací a energetickým auditem. Jedná se o důležité materiály a výrobky, které uchazeč pro vypracování nabídky použil a budou jím také závazně použity pro samotnou realizaci stavebních prací a dodávku díla, a to při dodržení předepsaných projekčních, technických a energetických parametrů stavby. Jakákoli změna materiálů je možná pouze po předchozím souhlasu objednatele, energetického auditora a po vypracování „Změny Energetického auditu“, kterou uhradí zhotovitel. Pro vyhodnocení úspěšnosti dotačního programu musí zhotovitel před zahájením montáže certifikační listy od akreditované zkušebny izolačních materiálů a výplní otvorů včetně protokolů o shodě.

Technický popis nabízeného zateplovacího systému

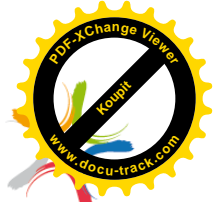
Zadavatel požaduje předložit i technický popis nabízeného zateplovacího systému jako součást své nabídky. Pod pojmem technický popis zateplovacího systému se rozumí:

- ✦ přesný název nabízeného zateplovacího systému včetně uvedení výrobce
- ✦ certifikát výrobku potvrzující splnění základních požadavků na vybrané stavební výrobky vydaný autorizovanou osobou
- ✦ technologický předpis pro tepelně izolační systém nabízený dodavatelem





Veřejná zakázka:
„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

Technický popis nabízených výplní otvorů

Zadavatel požaduje použití certifikovaného typu otvorových prvků. Dodavatel je povinen jako součást své nabídky předložit i technický popis všech typů nabízených výplní otvorů. Pod pojmem technický popis nabízených výplní otvorů se rozumí nejméně:

- ✦ přesný obchodní název nabízeného typu včetně uvedení výrobce
- ✦ certifikát výrobku potvrzující splnění základních požadavků na vybrané stavební výrobky vydaný autorizovanou osobou
- ✦ základní technické parametry otvorových prvků nabízených dodavatelem nejméně v rozsahu:
 - zasklení
 - materiál a vlastnosti distančního profilu (rámečku) u zasklení
 - těsnění
 - kování
 - ovládací prvky
- ✦ Dále uchazeč v rámci technického popisu předloží pro každý druh otvorového prvku:
 - součinitel prostupu tepla rámu U_f (W/m².K)
 - součinitel prostupu tepla skla U_g (W/m².K)
 - součinitel prostupu tepla celého prvku U_w (U_D) (W/m².K)

Poznámka: Pod pojmem typ otvorového prvku se rozumí prvek-výrobek, který je odlišný: účelem (okna, dveře...), funkcí (otvíravý, neotvíravý...) a materiálem (dřevěný, kovový, plastový...) od ostatních prvků.

6. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

6.1 Hodnotící kritéria

Hodnotící komise vyřadí z dalšího posuzování a hodnocení nabídky, které nebudou úplné z hlediska zadávacích podmínek, a dále bude postupovat v souladu s ustanovením § 76 až § 79 zákona.

Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídek je **nejnižší nabídková cena vč.**

DPH.



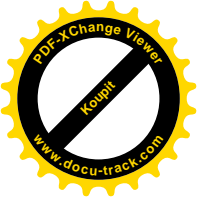
OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

19



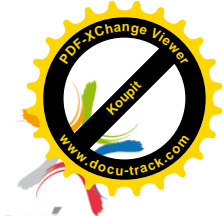
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

6.2 Způsob hodnocení

Hodnocení nabídek bude provádět hodnotící komise jmenované zadavatelem.

Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídek je **nejnižší nabídková cena včetně DPH**.

V rámci hodnocení nabídek z hlediska hodnotícího kritéria „**Nabídková cena v Kč včetně DPH**“ bude hodnotící komise hodnotit celkovou nabídkovou cenu uchazeče, kterou uchazeč uvede ve své nabídce (a vyplní v Krycím listu nabídky).

Celková nabídková cena bude odpovídat řádně vyplněnému výkazu výměr, který je součástí projektové dokumentace k této veřejné zakázce a obsahuje veškeré rozpočtové položky nezbytné k realizaci předmětu této veřejné zakázky. Celková nabídková cena pak bude součtem veškerých položek uchazečem oceněného výkazu výměr.

Nejvhodnější nabídkou je ta, která má nejnižší cenu.

7. Způsob zpracování nabídkové ceny

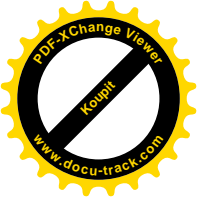
7.1 Forma stanovení celkové nabídkové ceny

Nabídková cena této veřejné zakázky bude pak stanovena ve formě **ceny bez DPH, samostatně uvedené DPH a ceny včetně DPH** a v nabídce uchazeče bude **vyplněna povinně na Krycím listu nabídky dle Přílohy č. 7 a adekvátně i v Návrhu smlouvy o dílo, dle Přílohy č. 9**, v následujícím členění:

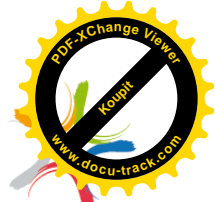
1.	Výše celkové ceny (bez DPH),-
2.	DPH,-
3.	Výše celkové ceny (s DPH),-
4.	Rozpočtová rezerva bez DPH (fixní položka)	82 644,- Kč
5.	Rozpočtová cena s DPH (fixní položka)	100 000,- Kč
6.	Celková cena díla včetně rezervy bez DPH,-
7.	Celková cena díla včetně rezervy s DPH,-

Nabídková cena bude uvedena v české měně.





Veřejná zakázka:
„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

Nabídková cena za zhotovení stavby

Nabídkovou cenou za zhotovení stavby se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za celý předmět veřejné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady dodavatele k řádnému provedení díla, včetně všech nákladů vyplývajících z obchodních podmínek zadavatele (např. bezpečnostní opatření, pojištění, případné náklady s poskytováním bankovních záruk) a vyplývajících z individuálních podmínek stavby (např. zařízení staveniště, ztížené podmínky apod.), o kterých uchazeč věděl, nebo s ohledem na charakter předmětu veřejné zakázky, vědět měl.

Vývoj cen stavebních prací a ostatní rizika

V rámci jednotkových cen stavebních prací, dodávek a služeb definovaných v nabídce dodavatele musí dodavatel zohlednit i očekávaný vývoj cen v národním hospodářství (inflaci) a rovněž i očekávaný vývoj kurzů české měny vůči zahraničním měnám, a to zejména v případě, kdy součástí stavby jsou dodávky z jiných zemí.

Položkový rozpočet

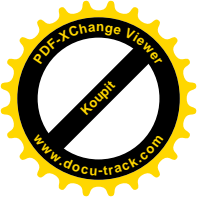
Za soulad položkového rozpočtu s předaným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). V případě jakéhokoliv nesouladu může hodnotící komise vyžadovat vysvětlení nabídky ve smyslu § 76 odstavec 3 zákona nebo nabídku vyřadit. Povinností dodavatele související s položkovými rozpočty předkládanými v nabídce je, že musí být obsahově, textově a formátem shodné jako předané soupisy stavebních prací, dodávek a služeb.

Výjimky z ocenění

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

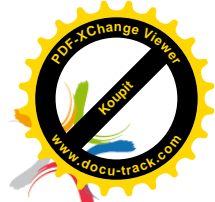
Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takovém případě zadavatel v době sestavení soupisu nezná a znát nemůže, jaký technologický postup zhotovitel zvolí a jaká místa pro uložení zeminy nebo vybouraných hmot zajistí. U takových položek platí rovněž zákaz zásahu do množství či popisu položky a je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.





Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

Poplatky za uložení

Pokud soupis definuje i položky pro uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot a za toto uložení musí dodavatel hradit příslušné poplatky, je povinností dodavatele zakalkulovat do své nabídkové ceny i tyto poplatky, a to bez ohledu na to, zda soupis obsahuje nebo neobsahuje samostatnou položku „poplatek za skládku“. Pokud je v soupisu obsažena samostatně položka „poplatek za skládku“ nebo jí textem odpovídající položka, pak cena poplatku za uložení bude definována v této položce. Pouze v případě, pokud by samostatná položka „poplatek za skládku“ soupisem definována nebyla, pak cena za poplatek za skládku musí být obsažena v ceně za vodorovné přemístění takového ukládaného materiálu. Zadavatel v době sestavení soupisu nezná a znát nemůže, jaký technologický postup zhotovitel pro ukládání zeminy nebo vybourané suti či materiálu zvolí a jaké místo pro uložení zeminy nebo vybouraných hmot zajistí a z tohoto důvodu nemůže přesně určit ani nutnost poplatku za uložení těchto hmot. Proto v případě, kdy soupis položku takového poplatku neobsahuje a podle zjištění dodavatele je nutno poplatek uhradit, započte dodavatel jeho hodnotu do položky vodorovného přesunu.

Vnitro staveništní přesun stavebního materiálu

Obecně platí, že položky stavebních prací zahrnují manipulaci s potřebným stavebním materiálem v rámci technologického prostoru, jehož velikost je popsána v dokumentech definujících podstatné a kvalitativní podmínky použité cenové soustavy. Zbývající nezbytný přesun stavebního materiálu po staveništi definuje soupis v položkách pro vnitro staveništní přesun stavebního materiálu. Podle obvyklých způsobů oceňování stavebních prací dochází v množství této položky při použití běžných oceňovacích programů k výpočtu skutečné hmotnosti přemísťovaného stavebního materiálu podle hodnot hmotnosti v příslušných položkách. Množství měrných jednotek u položky vnitro staveništního přesunu (položky jsou v soupisu v popise položky označeny jako „Přesun hmot“) se v takovém případě může v položkovém rozpočtu lišit od soupisu. Tato odchylka se nepovažuje za porušení zadávacích podmínek. Stejně tak v případě, kdy je výpočet těchto nákladů stanoven procentuálně (zejména u řemeslných prací PSV) je dodavatel oprávněn stanovit náklad podle procenta vycházejícího z jeho statistik a nemusí respektovat procento popsané v soupisu.

Příplatky za ztížené podmínky prací

V cenových soustavách využívaných pro sestavení soupisu stavebních prací, dodávek a služeb jsou obsaženy podle zásad tvorby cen i položky vyjadřující příplatky k cenám stavebních prací vyjadřující jejich ztížené provádění či jiné specifické podmínky. Jde např. o příplatky za



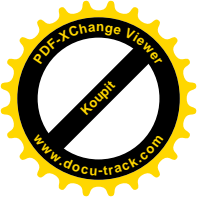
OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

22



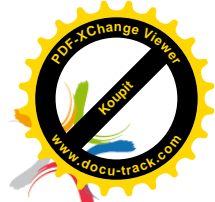
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

lepivost, příplatky za malé plochy, příplatky za požadavky na odlišný způsob provedení, příplatky za používání lešení apod. Pokud soupis takovouto položku definuje, je dodavatel povinen ji ocenit i bez ohledu na to, že tento příplatek standardně neuplatňuje. V takovém případě musí nabídková cena položky stavebních prací a s ní souvisejícího příplatku v součtu definovat nabídkovou cenu za provedení popsané stavební práce.

Finanční rezerva

Finanční rezerva je Zadavatelem stanovena ve výši **100 000,- Kč s DPH (82 644,- Kč bez DPH)** dle původní dokumentace k žádosti o finanční podporu z OPŽP. Tato částka je konstantní a není dodavatelem v nabídce upravována, nicméně je součástí nabídkové ceny. Podmínky čerpání finanční rezervy jsou uvedeny v Závazných pokynech pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP, odst. 8.11, platné ke dni 1. 1. 2013.

Obchodní názvy obsažené v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb

Příslušná dokumentace a soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s maximální snahou na vymezení technických standardů prací, dodávek a služeb, jejichž splnění zadavatel požaduje. Protože však běžně používané cenové soustavy mají ve svých databázích definovány i položky, u nichž je v textu použit i popis a označení reprezentativního materiálu, umožňuje zadavatel v takovém případě použít pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud zadávací podmínky výslovně nestanoví z objektivních důvodů jinak.

Všechny ceny a sazby nabídnuté navrhovatelem budou pevné po dobu, než budou závazky splněny a nebudou předmětem žádných úprav, pokud nebude ve Smlouvě o dílo stanoveno jinak

7.2 Možnosti překročení nabídkové ceny

Zadavatel připouští překročení nabídkové ceny pouze:

- a) pokud po podpisu smlouvy s vítězným uchazečem a před termínem dokončení a uskutečnění předmětu díla dle takové smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH, nebo
- b) pokud zadavatel bude písemně požadovat i provedení jiného díla či činností, než těch, které jsou předmětem smlouvy s vítězným uchazečem, a to na základě schváleného a písemně potvrzeného souhlasu objednatele .



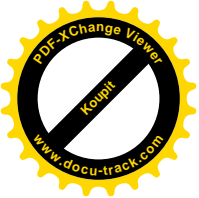
OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

23



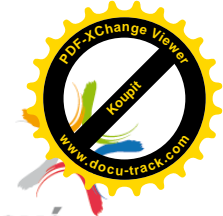
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

- c) pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání Smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

7.3 Mimořádně nízká nabídková cena

Hodnotící komise zadavatele posoudí v rámci hodnocení nabídek nabídkovou cenu uchazeče uvedenou v nabídce v souladu s § 77 zákona. V případě mimořádně nízké nabídkové ceny si hodnotící komise zadavatele vyhrazuje právo písemně vyzvat uchazeče k jejímu písemnému vysvětlení. Jestliže vysvětlení nebude hodnotící komisí zadavatele shledáno jako dostatečné či opodstatněné nebo uchazeč nedoloží požadované vysvětlení nabídkové ceny ve stanovené lhůtě, nebude nabídka uchazeče hodnocena.

8. Obchodní podmínky

Podrobné obchodní podmínky budou následně specifikovány ve smlouvě s vybraným uchazečem, který vzejde z tohoto zadávacího řízení. Zadavatel si vymíní, že není tímto zadávacím řízením vázán využít všechny oblasti a procesy, které jsou popsány v této zadávací dokumentaci a které budou předloženy v jednotlivých nabídkách. Zadavatel je povinen využít jen ty oblasti, které se shodují s předmětem zakázky a dalšími zadávacími požadavky této zadávací dokumentace. Níže uvedené obchodní podmínky jsou závazné a jsou obsaženy ve smlouvě uzavírané s vybraným dodavatelem, kde jsou i blíže specifikovány.

8.1 Dodací podmínky

Předpokládané zahájení: **15. 4. 2014**

Předpokládané ukončení: **30. 9. 2014**

Uchazeč ve své nabídce povinně uvede časový harmonogram postupu stavebních prací v podrobnosti nejméně na týdny pro plnění předmětu této veřejné zakázky a adekvátně doplní tyto časové údaje do Návrhu smlouvy o dílo dle této zadávací dokumentace.

8.2 Záruční a servisní podmínky

V rámci své nabídky dodavatel podrobně akceptuje záruční a reklamační podmínky zadavatele, specifikované v příloženém Návrhu smlouvy o dílo dle přílohy č. 9 této Zadávací dokumentace.

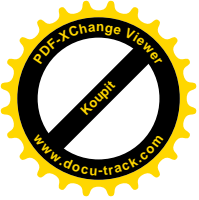


OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



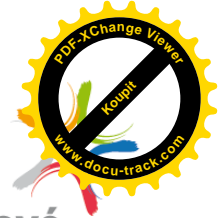
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vadu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

Zadavatel požaduje, aby délka záruční doby byla činila **min. 60 měsíců**. Délka záruční lhůty, kterou uchazeč uvede ve své nabídce a souvisejícím Návrhu smlouvy o dílo je pro uchazeče závazná, a to jak v rámci procesu hodnocení nabídek, tak i následného uzavírání smlouvy s vítězným uchazečem.

- ✧ Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu Protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítl dílo převzít.
- ✧ Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro Vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.
- ✧ Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.
- ✧ Dodavatel odpovídá za vady, které má předmět této veřejné zakázky v době jeho odevzdání zadavateli a dále odpovídá za Vady díla zjištěné v záruční době.
- ✧ Za vady předmětu smlouvy vzniklé po odevzdání odpovídá tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinnosti nebo jeho chybným zpracováním.
- ✧ Zhotovitel neodpovídá za Vady díla, jestliže tyto Vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za Vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- ✧ Zhotovitel neodpovídá za Vady díla, které byly způsobeny Objednatelem nebo vyšší mocí.
- ✧ Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací či dodávek jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho Subdodavateli.

8.3 Technický dozor

Technický dozor u této stavby, která je předmětem této veřejné zakázky, nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

8.4 Ochrana důvěrných informací

Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivosti vůči třetím osobám o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s výkonem činnosti na základě smlouvy uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem.



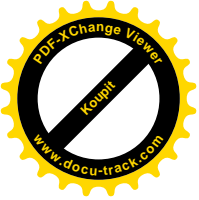
OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

25



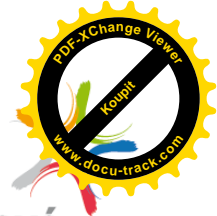
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

8.5 Součinnost

Dodavatel je povinen provádět plnění předmětu zakázky v úzké součinnosti se zadavatelem či zadavatelem pověřenými osobami. Veškeré dodávky budou průběžně konzultovány za účasti zadavatele či pověřených osoby zadavatele. Dodavatel je zejména povinen s dostatečným předstihem informovat zadavatele o všech nových zjištěních, které mají vliv na průběh plnění zakázky.

9. Platební podmínky

9.1 Obecné platební podmínky

Podrobné platební podmínky budou následně specifikovány ve smlouvě s vybraným uchazečem, který vzejde z tohoto zadávacího řízení.

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Fakturace ceny stavebních prací, souvisejících služeb a dodávek bude provedena prostřednictvím faktur (y) s doloženými soupisem poskytnutého plnění, tj. provedených stavebních prací, dodaného zařízení či případných poskytnutých souvisejících doprovodných služeb. Fakturovány budou pouze stavební práce, které jsou předmětem smlouvy a jsou kvalitně provedeny. Práce, které nebyly provedeny a služby, které nebyly poskytnuty, a zboží, které nebylo dodáno v souladu s touto zadávací dokumentací, nebudou fakturovány. Právo na fakturaci a stavení práce a související služby a dodávky vzniká po protokolárním předání předmětu této veřejné zakázky a dále za podmínek smlouvy uzavřené na základě tohoto zadávacího řízení, tj. v souladu s Přílohou č. 9.

9.2 Splatnost faktur

Zadavatel požaduje, aby lhůta splatnosti veškerých faktur byla 45 dní ode dne jejich doručení zadavateli.

9.3 Pozastávka

Sjednává se pozastávka z ceny díla, přičemž objednatel uhradí fakturovanou částku poníženou o pozastávku **ve výši 10%**. Z každého daňového dokladu zhotovitele, včetně daňového dokladu za případné vícepráce bude pozastavena úhrada zádržného ve výši 10 % včetně DPH. Pozastávka je splatná do jednoho měsíce po úspěšném převzetí díla bez vad a nedodělků bránících užívání díla, tj. po dokončení díla a zároveň úplném odstranění všech vad a nedodělků z přejímaného řízení díla.



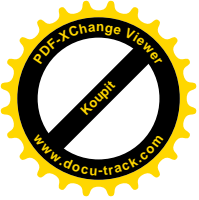
OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

26



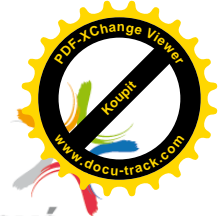
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové





10. Plnění veřejné zakázky prostřednictvím subdodavatelů

10.1 Přehled subdodavatelů

Zadavatel připouští, aby uchazeč zadal část této veřejné zakázky subdodavatelům. Zadavatel v souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona o veřejných zakázkách požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby uvedl identifikační údaje každého subdodavatele.

Uchazeč tak učiní **prohlášením** (uvedeným v Příloze č. 9 - Přehled subdodavatelů), v němž popíše subdodavatelský systém společně s uvedením druhu služeb a věcného podílu na veřejné zakázce (formou přehledné tabulky).

Uchazeč dále doloží v nabídce závazné písemné prohlášení každého subdodavatele o budoucí spolupráci, podepsané osobami oprávněnými jednat jménem či za konkrétního subdodavatele. V požadovaném prohlášení, zpracovaném samostatně podle jednotlivých subdodavatelů se každý takový subdodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky uchazeči budou akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu a termínu.

-  Zhotovitel je oprávněn použit pro provádění stavebních prací, dodávek a služeb Subdodavatele, avšak jejich podíl (finanční hodnota jejich plnění) nesmí při zhotovování díla přesáhnout 15% z celkové sjednané ceny. Pro tyto účely se za subdodávku nepovažuje dodávka a montáž výplní otvorů (vnější okna, dveře, prosklené stěny apod.) a dodávka stavebních materiálů.
-  Dodavatel (následně zhotovitel) odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Dodavatel (následně zhotovitel) je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících dodavateli (následně zhotoviteli) ze smlouvy o dílo., a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich subdodávky.
-  Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech svých Subdodavatelů podílejících se na provádění díla, včetně výše jejich podílu na díle. Tento přehled je povinen na vyžádání předkládat Objednateli v průběhu provádění díla, a to do 3 dnů od doručení výzvy objednatele, případně ve lhůtě stanovené řídicím orgánem OPŽP.
-  Změna Subdodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nový Subdodavatel prokáže před



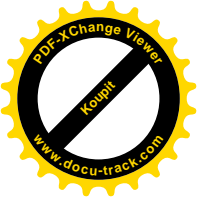
OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

27



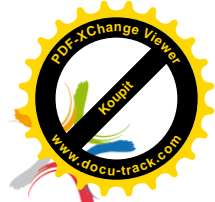
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch
a přírodu





Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

uzavřením Smlouvy mezi Zhotovitelem a Subdodavatelem kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní Subdodavatel.

-  Objednatel schválení nového Subdodavatele při splnění všech smluvených podmínek bez závažného důvodu neodepře.
-  Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu plnění Subdodavatelem v případech, kdy Zhotovitelem uvažovaný Subdodavatel prokazatelně v minulosti poskytl Objednateli vadné plnění.

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část této veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli), doloží ve své nabídce písemné **prohlášení**, ve kterém tuto skutečnost uvede. V takovém případě však není oprávněn za předpokladu, že mu bude veřejná zakázka zadána, žádnou část této veřejné zakázky jakémukoliv subdodavateli následně zadat.

Upozornění: Zadavatel v rámci požadavků na nabídku požaduje, aby uchazeči ve své nabídce uvedli části veřejné zakázky, které mají v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům. Pro uvedení předpokládaných subdodavatelů uchazeč použije příslušný formulář ze zadávací dokumentace.

11. Další předpoklady dokládané uchazečem

Uchazeč v rámci své nabídky prokáže dále níže uvedené skutečnosti ve smyslu ustanovení § 68 odst. 3 zákona. Bez splnění doložení veškerých níže požadovaných skutečností nebude předložená nabídka hodnocena.

11.1 Rozsah požadavků na další zákonné předpoklady

Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat níže uvedené skutečnosti týkající se splnění níže uvedených předpokladů uchazeče, a to předložením:

- I. seznamu statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele ve smyslu ustanovení § 68 odst. 3 písm. a) zákona;**
- II. seznamu vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, má-li dodavatel formu akciové společnosti ve smyslu ustanovení § 68 odst. 3 písm. b) zákona;**



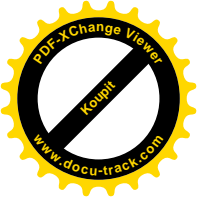
OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

28



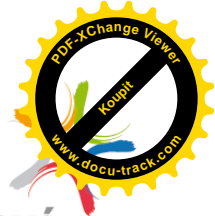
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

III. prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu² v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou ve smyslu ustanovení § 68 odst. 3 písm. c) zákona.

Způsob prokázání požadavků na další zákonné předpoklady

Uchazeč prokazuje splnění skutečností a požadavků zadavatele uvedených v čl. 5.1 této zadávací dokumentace v souladu s ustanovením § 68 odst. 3 zákona, a to předložením:

- i. **originálu či úředně ověřené kopie čestného prohlášení se seznamem statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele podepsaného osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 10 – Čestné prohlášení - Seznam statutárních orgánů“, k prokázání požadavku dle výše uvedeného čl. 11.1 odst. I. této zadávací dokumentace. V případě, že takové statutární orgány či členové statutárních orgánů neexistují, pak uchazeč vyplní toto čestné prohlášení slovy, že „nikdo ze statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů uchazeče v posledních 3 letech nepracoval u zadavatele“, a zároveň,**
- ii. **originálu či úředně ověřené kopie čestného prohlášení se seznamem akcionářů s podílem akcií vyšším než 10 % v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 11 – Čestné prohlášení - Seznam akcionářů“ podepsaného osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat k prokázání požadavku dle výše uvedeného čl. 11.1 odst. II. této zadávací dokumentace. V případě, že takoví akcionáři neexistují či uchazeč nemá formu akciové společnosti, pak uchazeč vyplní toto čestné prohlášení slovy, že „akciová společnost uchazeče nemá akcionáře s podílem vyšším než 10%“, případně „uchazeč nemá formu akciové společnosti“, a zároveň,**
- iii. **originálu či úředně ověřené kopie čestného prohlášení o tom, že dodavatel (uchazeč) neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu³ v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou podepsaného osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 12 – Čestné prohlášení – Neuzavření zakázaných dohod“ k prokázání požadavku dle výše uvedeného čl. 11.1 odst. III. této zadávací dokumentace.**

12. Obsah a forma nabídek

12.1 Varianty nabídky

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

² Dle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospod. soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospod. soutěže), v platném znění.

³ Dle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospod. soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospod. soutěže), v platném znění



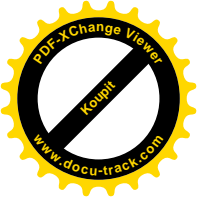
OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

29



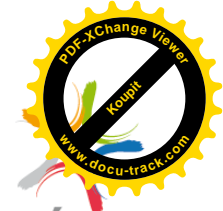
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

12.2 Sestavení a členění nabídky

Zadavatel požaduje sestavení nabídky v tomto členění:

- a) **Krycí list nabídky v souladu s Přílohou č. 7 této zadávací dokumentace** - bude povinně obsahovat identifikační údaje této veřejné zakázky, identifikační údaje zadavatele, identifikační údaje dodavatele (uchazeče) a dále uvedení Nabídkové ceny v Kč vč. DPH, Lhůtu výstavby (v týdnech)
- b) **Dokumenty prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů (Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů, dle Přílohy č. 2 této zadávací dokumentace), které bude řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat.**
- c) **Dokumenty prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů (prosté kopie příslušných dokumentů, tj. výpisu z obchodního rejstříku, oprávnění k podnikání dle příslušných právních předpisů a dokladu osvědčující odbornou způsobilost) dle Přílohy č. 3 této zadávací dokumentace, které bude řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat.**
- d) **Dokumenty prokazující splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů dle Přílohy č. 4 této zadávací dokumentace, které bude řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat**
- e) **Dokumenty prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů (Čestné prohlášení - Referenční list dle Přílohy č. 5 řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat a současně Čestné prohlášení o splnění podmínek seznam techniků a odborných pracovníků dle Přílohy č. 6 řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat**
- f) **Prohlášení uchazeče - Specifikace části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům (identifikační údaje každého subdodavatele včetně věcného podílu na veřejné zakázce) dle Přílohy č. 8**
- g) **Podepsaný a doplněný Návrh smlouvy o dílo (podepsaný osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat a bude obsahovat veškeré náležitosti v souladu s touto zadávací dokumentací včetně vynechaných červeným textem vyznačených a žlutě podbarvených místech k doplnění, dle Přílohy č. 9**
- h) **Podrobné uvedení a popis vlastní nabídky zahrnující popis předmětu dodávky a nabídkovou cenu v předepsaném členění.**



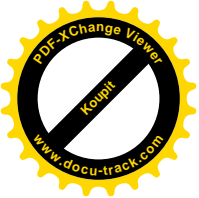
OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

30



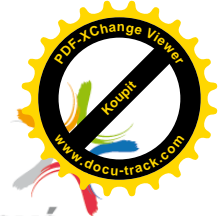
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

- i) **Ostatní údaje a dokumenty** (uvedení dalších údajů, které mají být předmětem hodnocení a jiné informace – řazení dle uvážení dodavatele)
- Tuto část nabídky předkládá pouze dodavatel prokazující část kvalifikace pomocí subdodavatele a bude obsahovat:
 - Příslušné doklady, kterými subdodavatel prokazuje určitou část kvalifikace
 - Smlouva mezi dodavatelem a subdodavatelem o poskytnutí plnění nejméně v rozsahu prokazované kvalifikace
 - Doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odstavec 1 písmeno j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písmeno a) subdodavatelem
- j) **Dokumenty prokazující splnění skutečností a požadavků ve smyslu ustanovení § 68 odst. 3 zákona:**
- **Čestné prohlášení se seznamem statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávní, funkčním či obdobném poměru u zadavatele v originále či úředně ověřené kopii a řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat;**
 - **Čestné prohlášení se seznamem akcionářů s podílem akcií vyšším než 10% v originále či úředně ověřené kopii a řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat;**
 - **Čestné prohlášení o tom, že dodavatel (uchazeč) neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou v originále či úředně ověřené kopii a řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat).**

Členění nabídky podané společně více dodavateli

V případě, že nabídku podává společně více dodavatelů, pak nabídka musí být členěna shodně s předchozími požadavky s tím, že v části za krycím listem nabídky bude předložena smlouva mezi účastníky společné nabídky, z níž musí vyplývat podmínka definovaná v § 51 odstavec 6 zákona. V další části doklady prokazující kvalifikaci dodavatele, pak budou řazeny doklady vždy tak, aby byly prokázány základní kvalifikační předpoklady prvního až n-tého dodavatele poté profesní kvalifikační předpoklady ve stejném řazení atd.



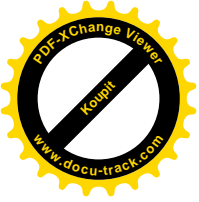
OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

31



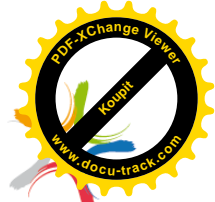
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

12.3 Vyhotovení a označení nabídky

Nabídka se podává písemně. Uchazeč podá nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem zakázky a nápisem „**NEOTVÍRAT DO DATA OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI – Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech**“ a na obálce musí být dále uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 zákona.

Dodavatel je povinen nabídku doručit v **uzavřené obálce** v jednom tištěném vyhotovení a v jednom vyhotovení na elektronickém nosiči CD/DVD ve formátu doc. nebo xls nebo PDF. **Nabídka bude předložena v českém jazyce a veškeré listy nabídky musí být zajištěny proti manipulaci** (tzn. svázaný do jednotného celku a na přelepu opatřeny pečetí, nebo razítkem a podpisem uchazeče).

Způsob označení jednotlivých listů

Pro právní jistotu obou stran požaduje zadavatel i následné očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenou číselnou řadou.

Obálka s nabídkou bude opatřena **razítkem dodavatele, jeho adresou** a zřetelně **označena nápisem:**

„NEOTVÍRAT DO DATA OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI – Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“

Každé doručené nabídce bude přiděleno pořadové číslo a zapsán datum, způsob a čas doručení.

13. Lhůta a místo pro podání nabídek

13.1 Místo doručení nabídky

Nabídky se přijímají v sídle zadavatele, tj. na adrese Obecní úřad Polepy, Polepy 131, 280 02 Kolín **v týdnu od 4.11.2013 do 8.11.2013 a v týdnu od 11.11.2013 do 15.11.2013 a to v pondělí a pátek od 15.00 do 21.00, v úterý a čtvrtek od 9.00 do 13.00 do konce lhůty pro podání nabídek, poslední den do 16.00 hod.**

Podané nabídky osoba pověřená zadavatelem zaeviduje, s uvedením pořadového čísla, data a času jejich doručení.



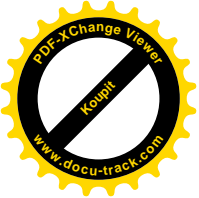
OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

32



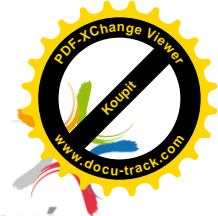
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

Dodavatel může svoji nabídku zaslat poštou, kurýrem či osobně doručit na adresu zadavatele:

Obecní úřad Polepy, Polepy 131, 28002 Kolín

Nabídky je možné podat osobně v sídle zadavatele v poslední den lhůty pro podání nabídek, tj. dne 18.11.2013 do 16.00 hod.

13.2 Lhůta pro doručení nabídky

Lhůta pro doručení nabídky je nejpozději do **18.11.2013 do 16.00 hod.** Rozhodující je čas doručení nabídky, nikoliv čas odeslání. Nabídky došlé po termínu závěrky budou odmítnuty.

13.3 Termín otevírání obálek

Otevírání obálek s řádně a včas doručenými nabídkami proběhne v sídle zadavatele, tj. na adrese Obecní úřad Polepy, Polepy 131, 28002 Kolín dne 18.11.2013 v 16.00 hod., tj. ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

13.4 Vázanost nabídkou

Dodavatel je svou nabídkou **vázán 90 kalendářních dnů ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídek** v souladu s ustanovením, § 43 zákona. Vzor prohlášení k nabídce je součástí poptávky.

14. Další informace

Organizovaná prohlídka místa plnění dodávky se z rozhodnutí zadavatele nebude konat.

14.1 Kontaktní osoba a dodatečné informace

V případě dotazů či zájmu o bližší informace se v průběhu výběrového řízení písemně (elektronicky) obraťte na kontaktní osobu zastupující zadavatele:

Ing. Bc. Alena Zahradníková, e-mail: alena.zahradnikova@profesionalove.cz

Zadavatel prostřednictvím kontaktní osoby zastupující zadavatele bude poskytovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám, a to na základě písemné žádosti dodavatele adresované kontaktní osobě zastupující zadavatele min. 5 pracovních dnů před ukončením lhůty pro doručení nabídky. Poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám



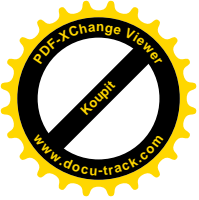
OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

33



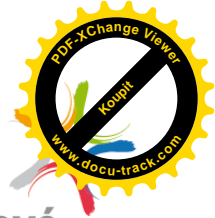
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

proběhne v souladu se zákonem o veřejných zakázkách. Zadavatel prostřednictvím kontaktní osoby zastupující zadavatele odešle písemnou odpověď na žádost o dodatečné informace do 5 pracovních dnů ode dne jejich doručení zadavateli.

14.2 Poskytování Projektové dokumentace

Příloha č. 1 Zadávací dokumentace obsahující kompletní projektovou dokumentaci k provedení stavebních prací bude poskytována na základě vyžádání u kontaktní osoby zastupující zadavatele. Příloha č. 1 zadávací dokumentace bude poskytována dodavateli až po úhradě nákladů na reprodukci ve výši 2.000,- Kč bez DPH ve prospěch osoby zastupující zadavatele – společnosti **Profesionálové, a.s., IČ: 288 06 123, sídlem Hradec Králové, Masarykovo náměstí 391, PSČ 500 02**. Platba bude provedena složením peněžní částky na účet číslo: 5000001735/8040, variabilní symbol – IČ uchazeče nebo platbou v hotovosti.

15. Závěrečná ustanovení

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uváděné dodavatelem v nabídce, a to vyzváním uchazeče k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o obsahu smlouvy a upřesnit její konečné znění.

Zadavatel si vyhrazuje právo toto zadávací řízení zrušit v souladu s ustanovením § 84 zákona.

Náklady na vyhotovení nabídky a účast ve výběrovém řízení, stejně jako jakékoliv další náhrady nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení nese uchazeč sám.

Zadavatel si vyhrazuje právo provádět změny či doplnění, zejména opravit chyby či opomenutí v této zadávací dokumentaci ve lhůtě pro podání nabídek. Změna oznámena formou, jakou došlo k uveřejnění této veřejné zakázky. Zadavatel si v důsledku provedené změny či doplnění zadávací dokumentace vyhrazuje právo přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek.



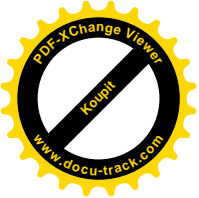
OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

34



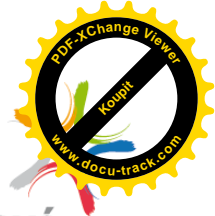
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch
a přírodu



Veřejná zakázka:

„Zateplení Obecního domu č. p. 148 v Polepech“



Profesionálové

16. Přílohy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace pro provedení stavby

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení – Splnění základních kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení – Splnění profesních kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 4 – Čestné prohlášení – Ekonomická a finanční způsobilost

Příloha č. 5 – Čestné prohlášení – Referenční list

Příloha č. 6 – Čestné prohlášení – Seznam techniků a odborných pracovníků

Příloha č. 7 – Krycí list nabídky

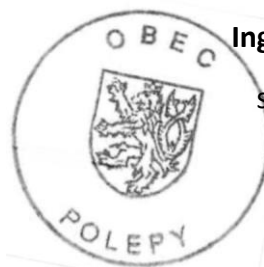
Příloha č. 8 – Prohlášení uchazeče – Přehled subdodavatelů

Příloha č. 9 – Návrh Smlouvy o dílo

Příloha č. 10 - Čestné prohlášení – Seznam statutárních orgánů

Příloha č. 11 - Čestné prohlášení – Seznam akcionářů

Příloha č. 12 - Čestné prohlášení – Neuzavření zakázaných dohod



Ing. Rostislav Vodička

starosta obce



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch
a přírodu