

Smlouva o dílo

2/2017

uzavřena dne 9.dubna 2017

mezi objednatelem

Obec Heřmánkovice IČO 00653616
Heřmánkovice 215
549 84 Heřmánkovice
zastupená starostkou Janou Královou

zhotovitelem

Petr Martinec , Heřmánkovice 12
550 01 Broumov
DIČ CZ 730504325
IČ 74287338

I. Předmět smlouvy

1. Smluvní strany uzavírají podle § 536 Obchodního zákoníku smlouvu o provedení stavebních prací pro objednatele na rekonstrukci bytu v obecním domě čp. 287 Heřmánkovice dle stavební dokumentace a výkazu výměr. Stavba je vedena pod názvem

" Stavební úpravy bytu ve 3.NP Heřmánkovice čp. 287 "

2. Práce budou prováděny v souladu s příslušnými normami a právními předpisy.
3. Práce tvořící předmět Smlouvy jsou specifikovány v položkovém rozpočtu, který je rozpracován na jednotlivé práce dle stavební dokumentace a je součástí tohoto dokumentu.

II. Čas plnění

Práce budou zahájeny : 9. května 2017

Předpokládaná doba ukončení : 15. listopadu 2017

III. Cena prací

1. Cena prací je stanovena dle přiloženého rozpočtu na částku

818 613,33 Kč bez DPH

941 405,00 Kč včetně DPH

2. Cena sjednaná v bodě 1. tohoto článku je cenou pevnou. Vznikne-li v průběhu prací potřeba vykonat vícepráce a náklady převýší tuto pevně sjednanou cenu, musí být předem objednatelem odsouhlaseny.

IV. Fakturace

1. Doklady k fakturaci budou předloženy stavebnímu dozoru ke kontrole a ten je předá k proplacení. Termín : do pěti dnů od plnění.
2. Doklady budou mít splatnost 14 dnů od jejich odsouhlasení.
3. Fakturovat provedené práce budou :

Petr Martinec Hejtmánkovice 12, 550 01 Broumov IČO 742 873 38

Ota Nasadil Božanov 92 PSČ 549 74 IČO 728 524 37

Martin Leier Heřmánkovice 279 PSČ 549 84 IČO 691 421 65

V. ostatní ujednání

1. Veškeré práce spojené s prováděním díla budou konzultovány se stavebním dozorem : Ing. Urban Jiří , Ladislav Kuřátko.
2. Zhotovitel povede v průběhu realizace stavby stavební deník, který bude průběžně doplňován a odpovědnými osobami kontrolován.
3. Nekvalitně provedené práce budou neprodleně opraveny na náklady zhotovitele.

4. Záruka provedené práce se sjednává na dobu 36 měsíců. Záruka na dodávky se stanovenou záruční dobou od zhotovitele se sjednává na dobu uvedenou zhotovitelem.
5. Smluvní strany se dohodly pro případ porušení jakékoli povinnosti vyplývající z této smlouvy, uhradit druhé smluvní straně pokutu ve výši 0,1 % za každý den prodlení s plněním své povinnosti.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každý z účastníků této smlouvy.
7. Veškeré změny a dodatky budou prováděny pouze písemnou formou.

Objednatel

Obec Heřmánkovice
549 84 Heřmánkovice 215

zastoupená Janou Královou
starostkou obce



OBEC HEŘMÁNKOVICZ
549 84 Heřmánkovice 215
Tel.: 491 523 772 IČO: 006 53 616

Handwritten signature of Jana Králová

Zhotovitel

Petr Martinec
Hejtmánkovice 12
550 01 Broumov
IČO 742 873 38

Petr Martinec
Hejtmánkovice 12/550 01 Broumov
Tel. +420 736 763 480
IČO: 74287338 DIČ: CZ7305043251
www.zednici-broumov.cz
martinec.petr@centrum.cz

K projednávání věcí spojených s prováděním díla jsou objednatelem pověřeni :

Ing. Jiří Urban , Dobrošov 66 PSČ 547 01 Náchod , IČO 459 151 56
Ladislav Kuřátko Nové Město n. Metují , Československé armády 823 , IČO 135 76 135

V Heřmánkovicích dne 9. května 2017